

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermde soorten

Status: Definitief

provincie
GELDERLAND

Gegevens indiener

Organisatie

Inschrijvingsnummer KvK	56515154
Naam organisatie	HaskoningDHV Nederland B.V.
Algemeen telefoonnummer	0883482000
Algemeen emailadres	info@rhdhv.com

Correspondentieadres

Postbusnummer	1132
Postcode	3800BC
Plaats	Amersfoort

Vestigingsadres

Straat	Laan 1914
Huisnummer	35
Postcode	3818EX
Plaats	Amersfoort
Telefoonnummer	06 [REDACTED]
E-mailadres	[REDACTED]@rhdhv.com
Wilt u een contactpersoon opgeven?	Nee
E-mailadres ontvangstbevestiging	[REDACTED]@rhdhv.com

Locatie van de activiteit(en)

Wat voor locatie wilt u opgeven?	Adres
Adres 1	
Postcode	6812AR
Huisnummer	310
Straatnaam	Utrechtseweg

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermden soorten

provincie
GELDERLAND

Status: Definitief

Plaats	Arnhem
Gemeente	Arnhem, Renkum
Omgevingsdienst	

Algemene gegevens van de activiteit

Naam activiteit:	Herinrichting De Hes
Geef een omschrijving van de activiteit(en):	Het voornemens is projectgebied De Hes gelegen in de gemeenten Renkum en Arnhem te herontwikkelen tot woongebied. Het projectgebied betreft enkele (leegstaande) woningen en kantoorpanden. Daarnaast zijn er verhardingen, een beek en bosplantsoenen aanwezig op het terrein. De huidige bebouwing is ongeschikt voor de beoogde woonfunctie. Daarom is het voornemen om bestaande gebouwen te slopen en nieuwbouw te plegen. Tevens wordt de buitenruimte opnieuw ingericht.
Start van periode waarvoor de ontheffing wordt aangevraagd	1-12-2023
Einde van periode waarvoor de ontheffing wordt aangevraagd	31-12-2033
Heeft vooroverleg plaatsgevonden?	Nee

Eerder verleende vergunningen, ontheffingen of meldingen

Is voor deze activiteit eerder een ontheffing of vergunning verleend?	Nee
--	-----

Verleende vergunningen, ontheffingen of meldingen

Afstemming met andere onderdelen van de wet

Worden er voor de uitvoering van de activiteit bomen gekapt die vallen onder de beschermde houtopstanden op grond van hoofdstuk 4 van de Wet natuurbescherming?	Nee
Heeft de aanvraag mogelijk negatieve effecten op Natura 2000-instandhoudingsdoelen?	Nee
Is er een AERIUS-berekening uitgevoerd?	Nee

Wettelijk belang

Voor welk wettelijk belang wordt de ontheffing aangevraagd?	Vogels (vogelrichtlijn artikel 3.1 Wnb) Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb) Nationaal beschermde soorten (artikel 3.10 Wnb)
Vogels (vogelrichtlijn artikel 3.1 Wnb)	De volksgezondheid of openbare veiligheid

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermden soorten

Status: Definitief

provincie
GELDERLAND

Gegevens soort en verbod

Soort	Kerkuil
Verbod	3.1 lid 1 Doden 3.1 lid 2 Nesten, rustplaatsen of eieren vernielen of wegnemen. 3.1 lid 4 Verstoren
Betreft het doden en/of vangen?	Nee
Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb)	Volksgesondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten

Gegevens soort en verbod

Soort	Gewone dwergvleermuis
Verbod	3.5 lid 1 Doden 3.5 lid 2 Verstoren 3.5 lid 4 Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen
Betreft het doden en/of vangen?	Nee
Nationaal beschermde soorten (artikel 3.10 Wnb)	In het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied

Gegevens soort en verbod

Soort	Das
Verbod	3.10 lid 1a Doden 3.10 lid 1b Vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen
Betreft het doden en/of vangen?	Nee

Gegevens soort en verbod

Soort	Bunzing
Verbod	3.10 lid 1a Doden 3.10 lid 1b Vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen
Betreft het doden en/of vangen?	Nee

Gegevens soort en verbod

Soort	Steenmarter
Verbod	3.10 lid 1a Doden 3.10 lid 1b Vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen beschadigen of vernielen
Betreft het doden en/of vangen?	Nee
Geef een motivering waarom het project onder het aangegeven wettelijk belang valt.	Veiligheid vanwege asbest. Loslatende asbest onderdelen in diverse gebouwen. Zie H5 Activiteitenplan. Algemeen dwingend openbaar belang. Woningbouw tekort gebieden zijn aangewezen als woningbouw ontwikkel locaties in beleidstukken gemeenten Arnhem en Renkum Zie H5 Activiteitenplan

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermde soorten

provincie
GELDERLAND

Status: Definitief

Wordt bij de uitvoering gebruik gemaakt van een gedragscode?

Nee

Alternatieven afweging

Motiveer waarom dit project niet op een alternatieve locatie kan worden uitgevoerd.

Renkum: Geen andere woningbouwlocaties beschikbaar.
ARNhem: Geen andere woningbouwlocaties beschikbaar voor dit volume.

Dassenburcht behouden is afgewogen maar dan risico voor schade andere natuur met name Slijpbeek (NNN).

Renoveren van gebouw met functies voor steenmarter gewone dwergvleermuis, kerkuil en bunzing ook overtreding WNB. huidige panden ongeschikt voor beoogde functies.

Zie H5Activiteitenplan

Motiveer waarom dit project in de voorgenomen periode moet worden uitgevoerd en/of waarom dit voor de soort de minst kwetsbare periode is.

Tijdens de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende maatregelen getroffen om effecten op beschermde soorten te voorkomen of te verminderen. Zo wordt er rekening gehouden met de kwetsbare periode van de aanwezige soorten en worden maatregelen genomen om effecten tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Zie Activiteitenplan

Onderbouw waarom er geen andere werkmethode met minder effecten op de aangevraagde soort(en) mogelijk is.

Tijdens de werkzaamheden worden alle mogelijke mitigerende maatregelen getroffen om effecten op beschermde soorten te voorkomen of te verminderen. Zo wordt er rekening gehouden met de kwetsbare periode van de aanwezige soorten en worden maatregelen genomen om effecten tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Zie Activiteitenplan

Staat van instandhouding

Onderbouw waarom de (lokale) staat van instandhouding van de aangevraagde soort(en) door het project niet in gevaar komt en geef hierbij aan welke maatregelen worden genomen om dit te voorkomen.

Er is voor alle soorten geen sprake van verslechtering van de staat van instandhouding van de lokale populatie doordat er voor het voornemen compenserende maatregelen worden genomen. Zie Activiteitenplan H4

Overige opmerkingen, aanvullingen, toelichting

Ruimte voor eventuele toelichting

Aanvraag ook gedaan voor doden en of verwonden van de aangevraagde soorten. Compenserende en mitigerende maatregelen moeten leiden tot voorkoming van doden en verwonden Omdat dit niet volledig is uit te sluiten is uit voorzorg deze overtreding meegenomen in de aanvraag.

Bijlagen

Wilt u meer dan 100MB aan bijlagen of een bestand groter dan 100MB uploaden?

Nee

Verplichte bijlagen

Upload een Projectplan waarin de uit te voeren activiteiten en de effecten

Activiteitenplan de Hes Arnhem_DEF-gecombineerd (1).pdf

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermden soorten

Status: Definitief

provincie
GELDERLAND

op de beschermde soorten zijn
beschreven

Optionele bijlagen

Upload overige bijlagen

Machtigingsformulier Activiteitenbesluit De Hes.pdf

Omschrijving inhoud upload

Machtigingsformulier

Ondertekening

De aanvrager verklaart dat:

de Quickscan is bijgevoegd als bijlage;
het Soortgericht/-specifiek onderzoek is bijgevoegd als bijlage;
het projectplan is bijgevoegd als bijlage;
de wijzigingen in de omstandigheden die van belang zijn bij de beoordeling van de ontheffingsaanvraag, zo spoedig mogelijk doorgegeven worden aan de provincie Gelderland onder vermelding van het nummer waaronder de aanvraag in behandeling is;
alle eventueel gewenste nadere gegevens voor de beoordeling van de ontheffing, direct en naar waarheid zullen worden verstrekt aan de medewerkers die met de behandeling van de aanvraag zijn belast;
hij/zij er tevens mee bekend is dat de ontheffing direct wordt ingetrokken indien hij/zij één of meer uit zijn/haar ontheffing voortvloeiende verplichtingen niet nakomt, dan wel in het kader van de aanvraag onjuiste gegevens heeft verstrekt. Voorts kan de ontheffing worden gewijzigd of ingetrokken als de omstandigheden zodanig zijn gewijzigd dat deze niet verleend zou zijn op het tijdstip waarop de ontheffing is verleend;
de aanvraag wordt ingediend door de persoon of het bedrijf die als aanvrager (en daarmee legesplichtige) aangemerkt is of door de persoon die hiervoor gemachtigd is; de aanvrager ermee bekend is dat voor het in behandeling nemen van deze aanvraag leges verschuldigd zijn;
hij/zij toestemming geeft voor het delen van de ingevulde informatie en het verder digitaal afhandelen van de procedure;
alle gegevens naar waarheid zijn verstrekt;
de aanvraag hiermee definitief wordt ingediend.

Datum

28-8-2023

Naam ondertekenaar

[REDACTED]

Functie/hoedanigheid
ondertekenaar

Ecoloog RHDHV in opdracht van Amvest BV

Ontheffing Wet Natuurbescherming Beschermd
soorten

Status: Definitief

provincie
GELDERLAND