

Te Huur



Spoorstraat 1 Best

Locatie

Dit monumentale gebouw is gelegen aan de rand van centrum Best. Met het centraal station voor de deur en de op- en afritten van en naar de snelwegen (A2 en A59), is de bereikbaarheid zeer goed te noemen.

Object

De voor verhuur beschikbare ruimte is gelegen op de begane grond, eerste verdieping en tweede verdieping en betreft circa 301 m² vvo. De entree geeft toegang tot de ontvangstruimte met daaraan 2 afsluitbare ruimten. De verdiepingen zijn via de trap bereikbaar. Op elke verdieping bevinden zich 2 afsluitbare ruimten. Op de eerste verdieping is een pantry gesitueerd. De toiletgroep bevindt zich op de begane grond.

Opleveringsniveau

De ruimtes worden in de huidige staat opgeleverd. Bij het afsluiten van een huurovereenkomst wordt een demarcatielijst toegevoegd, waarin zaken omtrent onderhoud worden geregeld.

Overdracht	
Aanvangshuurprijs per 1-1-205	€16.975 excl. BTW
Indexatie	Jaarlijks
Status	Beschikbaar
Aanvaarding	In overleg
Huurperiode	Bepaalde tijd







