

BJZ.NU B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Twentepoort Oost 16a
7609 RG ALMELO

Datum
8 januari 2025

Zaaknummer
2024-004099

Onderwerp
Aanvullende gegevens aanvraag
Omgevingswet Flora- en Fauna-
activiteit

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 3

Locatie
Lochemseweg 16 te Warnsveld

Activiteit
Realisatie McDonalds

DSO-verzoeknummer
2024031500768

Beste [REDACTED],

U heeft een aanvraag voor een vergunning op grond van de Omgevingswet voor een Flora- en Fauna-activiteit bij ons ingediend. Deze hebben wij op 15 maart 2024 ontvangen. Naar aanleiding van de beoordeling hebben we nog de volgende gegevens nodig:

Aanvraag

- In het aanvraagformulier wordt voor steenmarter een vergunning aangevraagd voor 'verstoren'. Dit is echter geen verbodsbepaling voor de categorie 'andere soorten', waar steenmarter onder valt. We verzoeken u de aanvraag aan te passen door een vergunning voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen aan te vragen.
- In het activiteitenplan is wezel ook beschreven als soort waarvoor een vergunning nodig is. Deze soort is echter niet opgenomen in de aanvraag of aangetroffen tijdens het ecologisch onderzoek. Binnen provincie Gelderland kan voor wezel wel een vergunning aangevraagd worden op basis van een worst-case benadering, maar het is niet geheel duidelijk of deze methode voor deze aanvraag toegepast wordt. Wilt u wezel ook op laten nemen in de vergunning?
- Volledigheidshalve adviseren we om de aanvraag in het DSO te wijzigen door de huismus, gewone dwergvleermuis en steenuil te verwijderen aangezien hier geen nesten, vaste rust- of verblijfplaatsen of essentiële functies of delen van leefgebied zijn vastgesteld. Wezel kan dan eventueel meteen toegevoegd worden als hier ook een vergunning voor nodig is.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

8 januari 2025

Zaaknummer

2024-004099

Blad

2 van 3

Activiteitenplan

- Onder hoofdstuk 8.3 wordt beschreven dat er een gemengde haag wordt gerealiseerd als mitigatiemaatregel. We verzoeken u om in een afbeelding te onderscheiden waar dit element wordt gerealiseerd en welke afmetingen hierbij horen. De afbeelding die nu is opgenomen laat niet duidelijk zien wat als mitigatie dient.
- In hoofdstuk 8 wordt het (huidige) leefgebied van de steenmarter (en wezel) binnen het plangebied behandeld. Als gevolg van de gewenste ontwikkeling wordt dit volledig aangetast. Hiervoor is mitigatie uitgewerkt, maar het lijkt erop dat er een tijdelijke situatie is waarin er nog geen of beperkt geschikt leefgebied is doordat de aanplant zich nog moet ontwikkelen. We verzoeken u dit nader toe te lichten.
- Er worden 5 takkenrillen gerealiseerd van minimaal 3 meter lang, 2 meter breed en 1 meter hoog. De globale locatie is visueel gemaakt in een afbeelding onder hoofdstuk 9.4. Kunt u aanvullend nog beschrijven of de takkenrillen in of voor andere groene elementen worden geplaatst?

Overige soorten

- In het nader onderzoek is over de methode voor vleermuizen beschreven dat “*Het onderzoek is afgestemd op het mogelijk voorkomen van alle vleermuissoorten.*” Voor het paaronderzoek is 1 ronde uitgevoerd in de ochtend. Er zijn een aantal soorten waarbij een ochtendronde niet mogelijk is voor paarverblijfplaatsen (baardvleermuis, franjestaart en de vier zeer bijzondere soorten bechstein's vleermuis, brandt's vleermuis, vale vleermuis en ingekorven vleermuis). Ook is deze ronde te vroeg gestopt voor meervleermuis. Voor tweekleurige vleermuis, bosvleermuis, bechstein's vleermuis, brandt's vleermuis en franjestaart, sluiten de data ook niet volledig aan op het vleermuisprotocol. Graag ontvangen we op deze punten nog een nadere toelichting waarom is afgeweken van het vleermuisprotocol of dat de inspanning anders is bepaald.
- Steenuil is binnen het plangebied niet aangetroffen, wel is de roep gehoord buiten het plangebied. Is bekend waar de nestlocatie zich bevindt en is het uit te sluiten dat het plangebied binnen het territorium van een steenuil ligt? We ontvangen graag nog een nadere toelichting op het leefgebied van de steenuil.
- In de rapportage van het nader onderzoek wordt aangegeven dat het steenuil onderzoek is uitgevoerd conform het kennisdocument steenuil van BIJ12. Uit de rapportage blijkt echter dat er niet minimaal 1 maand tussen het eerste en laatste veldbezoek zit. We verzoeken u voor deze afwijking een ecologische onderbouwing te geven.

Lever uw gegevens op tijd aan

Wilt u de gevraagde gegevens binnen vier weken na de verzenddatum van deze brief via het Omgevingsloket opsturen? Vermeld hierbij ook het zaaknummer. Dit vindt u bovenaan deze brief.

Datum

8 januari 2025

Zaaknummer

2024-004099

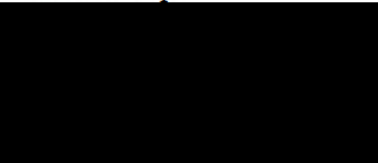
Blad

3 van 3

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Voor deze brief geldt:

- Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5