



Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
BWT-02422GGB24
Aantal bijlagen

Datum
19 februari 2025

Onderwerp
Terrasvergunning
(Turfmarkt 87)

AANVRAAG

Op 21 november 2024 hebben wij van de [Geanonimiseerd], een aanvraag ontvangen voor een vergunning voor het plaatsen van een zomer- en winterterras aan de voor en zij-gevel op de locatie Turfmarkt 87 in Den Haag.

In de aanvraag zijn parasols en terrasafscheidings opgenomen. Het zomer- en winterterras aan de voor en zij-gevel is aangevraagd met een totale oppervlakte van 140,53m², verdeeld over:

- Terras 1: 22,45 meter lengte langs de gevel gerekend en 3,40 meter breedte/diepte;
- Terras 2: 21,40 meter lengte langs de gevel gerekend en 3 meter breedte/diepte.

Verlenging beslistermijn

Om een zorgvuldige afhandeling van de aanvraag te waarborgen hebben wij bij brief van **16 januari 2025**, de beslistermijn op grond van artikel 1:2 lid 2 van de Algemene plaatselijke verordening verlengd tot en met **13 maart 2025**.

Wijziging maatvoering

Na het ontvangen van het aangepaste aanvraagformulier en de aangepaste tekening/situatieschets is de maatvoering van het gevraagde zomer- en winterterras aan de gevel gewijzigd.

Dit betekent dat het gevraagde zomer- en winterterras aan de gevel na het ontvangen van de tekening/situatieschets bestaat uit een totale oppervlakte van 76,33m², met een maatvoering 22,45 meter lengte langs de gevel gerekend en 3,40 meter breedte/diepte;

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 leden 2 en 3 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 11 februari 2022' (RIS311502);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 7 februari 2023 (RIS314500);
- de 'Beleidsregel tot vijfde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 27 juni 2023 (RIS315988);
- de 'Richtlijnen vergunningvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291636);
- het 'Vaststellen van de richtlijnen tot wijziging van de richtlijnen vergunningvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 3 maart 2020 (RIS304800).

Advies

[Geanonimiseerd]



Uit de toets is komen vast te staan dat het zomer- en winterterras aan de voor en zij-gevel niet is vrijgesteld van de vergunningplicht. Wij hebben de aanvraag op 16 december 2024 om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Centrum (hierna: wegbeheerder) en aan de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR) en op 24 december 2024 aan het Vooroverleg over Verkeerszaken (hierna: VOV).

Wegbeheerder

In het advies 17 december 2024 adviseert de wegbeheerder **positief** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomer- en winterterras aan de voor- en zijgevel, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

ACOR

In het advies van 8 januari 2025 adviseert de ACOR **positief** over de plaatsing van een zomer- en winterterras aan de gevel aan de Turfmarktzijde, met oog op het uiterlijk aanzien van de openbare ruimte. Echter, de ACOR brengt een **negatief** advies uit over het zomer- en winterterras aan de zijde van de Turfhaven, vanwege de beperkte resterende doorloopruimte en de beperkte ruimte voor fietsers, in verband met de daar geplaatste paaltjes ter afbakening van het grindvlak.

Wij hebben op 18 februari 2025 een aangepaste aanvraag en tekening/situatieschets ontvangen, die in overeenstemming is met het advies van de ACOR. De aanpassing betreft het verwijderen van het terras aan de zijde van de Turfhaven uit de aanvraag en tekening, waardoor alleen de gevraagde zomer- en winterterrassen aan de gevel aan de Turfmarktzijde behouden blijven.

VOV

In het advies van 16 januari 2025 adviseert het VOV **positief** over het plaatsen van een zomer- en winterterras aan de voor- en zijgevel vanuit het oogpunt verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

Conclusie

Wij nemen het advies van de ACOR over, zodat wij de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomer- en winterterras aan de gevel, met parasols en terrasafscheiding, zullen verlenen.

Gelet op:

- artikel 2:10 lid 1 APV;
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 11 februari 2022' (RIS311502);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2023 (RIS314500).

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan [**Geanonimiseerd**] de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomer- en winterterras aan de gevel, met parasols en terrasafscheidingen, gelegen op de locatie Turfmarkt 87 in Den Haag met een totale oppervlakte van 76,33m², **te verlenen**;
- II. **dat de vergunning geldt voor 5 jaar, ingaande 19 februari 2025 tot 19 februari 2030**;
- III. aan de vergunningvoorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

1. het zomer- en winterterras aan de gevel dient te worden gesitueerd zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte tekening met nummer BWT-02422GGB24;
2. **in voetgangersgebieden wordt ten behoeve van hulpdiensten te allen tijde een doorrijruimte van 3,5 meter in een rechte lijn gehanteerd;**
3. de drank- en voedselverstreking op terrassen moet direct vanuit het daarbij behorende bedrijfspand plaatsvinden: geen tappunten e.d. Servieskasten zijn toegestaan als deze direct verplaatsbaar zijn, geen reclame bevatten en niet fungeren als terrasafdeling;
4. het zomer- en winterterras aan de gevel mag geen hinder opleveren voor de omgeving en geen inbreuk maken op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg. Daarnaast mag geen schade worden toegebracht aan de weg;
5. de vergunning moet op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven;
6. in geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan een zomer- en winterterras aan de gevel te plaatsen. Onder een bijzondere situatie wordt verstaan een situatie waarbij het uit het oogpunt van de verdeling van de gebruiksmogelijkheden van de weg nodig wordt geacht dat de locatie van het zomer- en winterterras tegenover de gevel gevrijwaard wordt van obstakels. In die gevallen dient de exploitant dan wel zijn gemachtigde er voor eigen rekening of risico voor zorg te dragen dat de locatie obstakelvrij wordt opgeleverd. Een bijzondere situatie kan zich voordoen bij staatsbezoeken, aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken, demonstraties met een verhoogd risico, grote evenementen (inclusief de open afbouwperiode) of gebeurtenissen van overeenkomstige aard. Het gaat hier om terrassen die zijn gesitueerd binnen het evenemententerrein dan wel binnen de begrenzing rondom de bijzondere gebeurtenis;
7. **parasols (zonder zijflappen) mogen slechts worden toegepast, indien deze een semipermanent karakter hebben en als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven. Parasols mogen niet groter zijn dan het vergunde zomer- en winterterras aan de gevel, moeten inklapbaar zijn en mogen niet in de grond verankerd zijn zonder schriftelijke toestemming van de gemeente. Indien tot plaatsing wordt overgegaan zonder voorafgaand overleg komt eventuele hieruit voortvloeiende schade voor rekening van de ondernemer. In geval van gemeentelijke toestemming mogen eventuele obstakels van de verankering enkel gedurende het toegestane seizoen aanwezig zijn;**
8. **Voor het plaatsen van terrasafdelingen bij een gevelterras (terras aan de gevel) verleent het college alleen een vergunning indien deze haaks op de gevel van het bijbehorende bedrijfspand zijn geplaatst. Terrasafdelingen haaks op de gevel worden in een rechte lijn geplaatst tegen de gevel van het bijbehorende bedrijfspand en mogen maximaal 1.80 meter hoog zijn, gemeten vanaf het maaiveld, en moeten vanaf 1,00 meter volledig transparant zijn. Voor het plaatsen van terrasafdelingen parallel aan de gevel bij een gevelterras verleent het college alleen een vergunning voor zover deze op maximaal de helft van de breedte van het terras wordt geplaatst en deze niet hoger is dan 1,50 meter, gemeten vanaf het maaiveld, en volledig transparant is.**



Verder wijzen wij erop dat:

1. voor het realiseren van een terras op de openbare straat is mogelijk ook een omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in de grond verankerde parasols, is eveneens een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist. De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen. Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. met betrekking tot het gebruik van het zomer- en winterterras aan de gevel bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;
3. het gebruik van de gemeentegrond waarop het zomer- en winterterras aan de gevel is gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;
4. het gebruik van de gemeentegrond waarop het zomer- en winterterras aan de gevel is gelegen kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging.
5. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
6. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken leefomgeving" van toepassing zijn, hierin staat vermeld dat onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
7. naast de verleende terrasvergunning dient er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het zomer- en winterterras aan de gevel of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
8. uitstallingsborden ten behoeve van het zomer- en winterterras aan de gevel mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
[Geanonimiseerd]

**BEZWAARSCHRIFT**

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.