

Nader ecologisch onderzoek

Ontwikkeling Stationsweg 4

Oosterbeek

Nystel Holding B.V.



Nader ecologisch onderzoek

Ontwikkeling Stationsweg 4

Oosterbeek

Opdrachtgever: Nystel Holding B.V.

Projectnummer: 3630.01

Datum: 20-07-2023

Versie: Definitief

Projectleider en rapporteur:



Autorisatie:



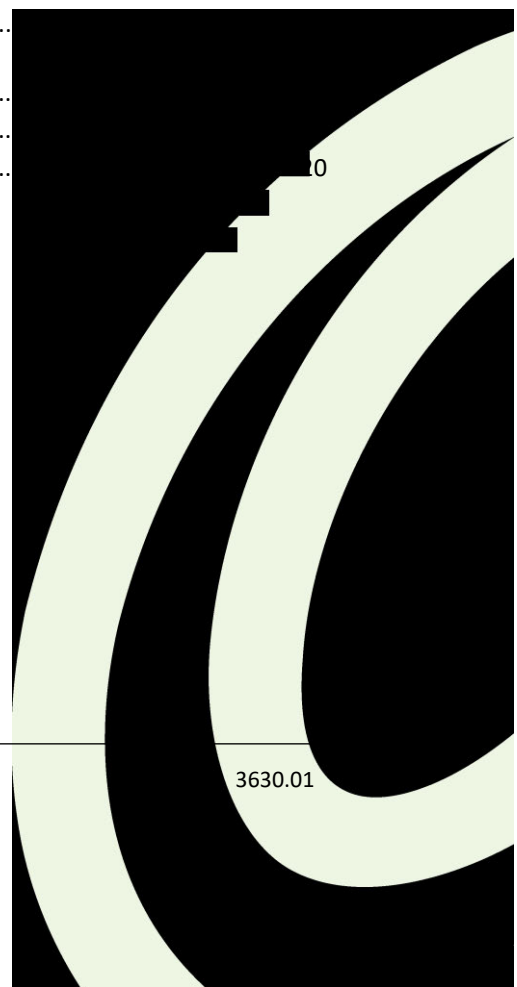
Opdrachtnemer:
Buro Ontwerp & Omgeving
Velperweg 157
6824 MB Arnhem
Postbus 2033
6802 CA Arnhem
info@ontwerpenomgeving.nl
www.ontwerpenomgeving.nl



INHOUD

Pagina

1	INLEIDING	3
2	PLANGEBIED EN WERKZAAMHEDEN	4
2.1	Beschrijving plangebied	4
2.2	Geplande werkzaamheden	4
3	RESULTATEN QUICKSCAN	5
3.1	Gebouwbewonende vleermuizen	5
3.2	Steenmarter	5
3.3	Gierzwaluw.....	6
3.4	Huismus.....	6
4	ONDERZOEKSMETHODE	7
4.1	Gebouwbewonende vleermuizen	7
4.2	Steenmarter	8
4.3	Gierzwaluw.....	9
4.4	Huismus.....	10
5	RESULTATEN	11
5.1	Vleermuizen	11
5.2	Steenmarter	14
5.3	Gierzwaluw.....	16
5.4	Huismus.....	17
6	CONCLUSIE EN ADVIES	
7	LITERATUURLIJST	
7.1	Referenties	
7.2	Overige geraadpleegde bronnen	10



1 INLEIDING

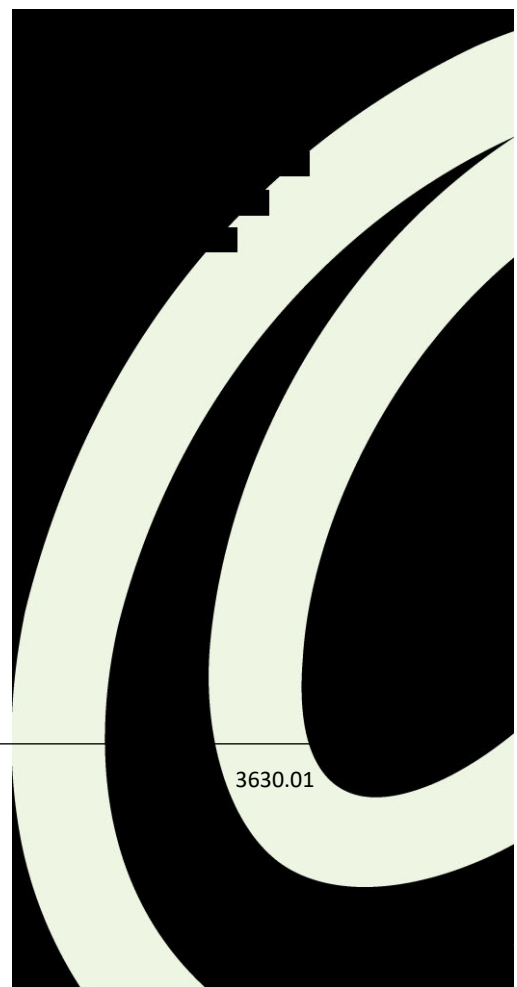
In opdracht van Nystel Holding B.V is door Buro Ontwerp & Omgeving een nader ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Stationsweg 4 te Oosterbeek. Het plan voorziet in de sloop van de bebouwing en de herontwikkeling van het terrein. De grond zal worden gebruikt voor de realisatie van nieuwbouwwoningen.

Het nader ecologisch onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de resultaten van de quickscan natuurtoets die Buro Ontwerp & Omgeving op 3 juni 2022 in het plangebied heeft uitgevoerd. Hieruit kwam naar voren dat de locatie geschikt is als rust-, nest- of verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen, de steenmarter, gierwaluw en huismus. Voor deze soorten is nader onderzoek gedaan om vast te stellen of er beschermde functies aanwezig zijn.

De volgende vragen staan centraal in het onderzoek:

- Zijn gebouwbewonende vleermuizen, de steenmarter, gierwaluw en huismus in het plangebied aanwezig?
- Wat is de functie van het plangebied voor deze soorten?
- Moet er een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) worden aangevraagd?
- Moeten er mitigerende en compenserende maatregelen worden genomen?

In het voorliggende rapport worden achtereenvolgens het plangebied (hoofdstuk 2), de resultaten uit de quickscan (hoofdstuk 3), de onderzoeksmethode (hoofdstuk 4), de resultaten van het nader onderzoek (hoofdstuk 5) en de conclusie en het advies (hoofdstuk 6) beschreven.



2 PLANGEBIED EN WERKZAAMHEDEN

2.1 Beschrijving plangebied

Het plangebied is gelegen in het westen van de kern van Oosterbeek. De bebouwing aan de Stationsweg 4 bestaat uit een vrijstaand woonhuis en twee schuren. Het plangebied is gelegen in een woonmilieu met enkele kleine bedrijven (figuur 1).



Figuur 1. Ligging van het plangebied aan de Stationsweg 4 te Oosterbeek (rood kader)

2.2 Geplande werkzaamheden

De initiatiefnemer is voornemens de bestaande bebouwing te slopen en hiervan een appartementencomplex met acht appartementen te realiseren. Bosschages en bomen die niet nodig zijn voor de realisatie van het appartementencomplex worden verwijderd om plaats te maken voor parkeerplaatsen. Twee oude beuken blijven echter

3 RESULTATEN QUICKSCAN

Op 3 juni 2022 is door Buro Ontwerp & Omgeving een quickscan natuurtoets uitgevoerd. Uit de quickscan blijkt dat er meer informatie benodigd was om de effecten van de ontwikkeling aan de Stationsweg volledig te kunnen toetsen aan de Wet natuurbescherming. Hieronder worden deze resultaten nog eens kort besproken.

3.1 Gebouwbewonende vleermuizen

De bebouwing werd geïnspecteerd op de aanwezigheid van openingen, nissen en spleetvormige ruimtes. Het woonhuis heeft enkele ruimtes onder dakpannen bij de kilgoot, kantpannen, nokvorsten en loodslabben. Ook zijn er spleten langs de boeiboorden van deze woning die geschikt zijn voor vleermuizen. Ook de meest oostelijke schuur biedt potentiële invliegopeningen voor vleermuizen in de vorm van ruimtes onder de nokvorsten. Via deze openingen is de ruimte tussen het dak en het dakbeschot bereikbaar. De zolderruimte zelf is niet bereikbaar. Alle vleermuissoorten vallen onder de Habitatrichtlijn en zijn beschermd conform artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming. Hierdoor is het verboden om de soorten te doden of vangen (artikel 3.5 lid 1 Wnb), de soorten opzettelijk te storen (artikel 3.5 lid 2 Wnb) en de vaste rust- of voortplantingsplaatsen opzettelijk te beschadigen of vernielen (artikel 3.5 lid 4 Wnb). De sloop van de bebouwing zou daarom kunnen leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming als deze als verblijfplaats fungeren voor vleermuizen. Nader onderzoek moet uitwijzen of er vleermuizen aanwezig zijn en wat de functie van de bebouwing is.

3.2 Steenmarter

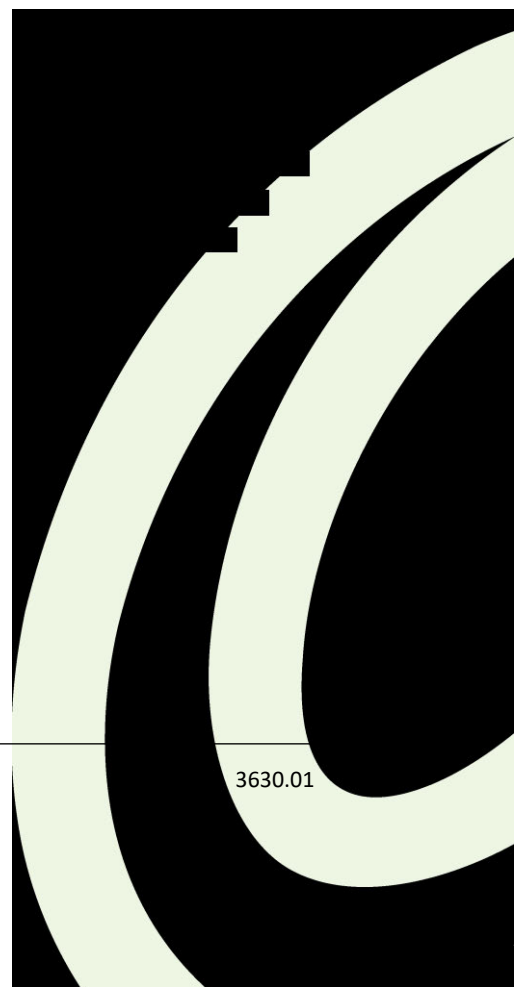
Steenmarters gebruiken hooizolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes, dichte bosschages en dergelijke als verblijfplaats. Het terrein werd onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen en sporen (bijv. latrines), maar deze werden niet aangetroffen. Het woonhuis en de oostelijk gelegen schuur beschikken echter wel over ruimtes onder het dak die geschikt kunnen zijn als rust- of verblijfplaats. Daarnaast bieden de aanwezige bosschages rond het plangebied ook voldoende dekking om te fungeren als verblijfplaats voor de steenmarter. Negatieve effecten op de steenmarter kunnen optreden als het plangebied gesloten wordt. De steenmarter is beschermd conform artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Hierdoor is het verboden de soort opzettelijk te doden of vangen (artikel 3.10 lid 1a Wnb) en de rust- of verblijfplaatsen opzettelijk te beschadigen of vernielen (artikel 3.10 lid 1b Wnb). Het sloopplan zou daarom kunnen leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming. Het is noodzakelijk dat nader onderzoek moet worden of de steenmarter gebruik maakt van het plangebied en welke functie(s) het al dan niet betreft.

3.3 Gierzwaluw

Het woonhuis beschikt over geschikte nestlocaties voor de gierzwaluw onder de kantpannen en nokvorsten. De gierzwaluw valt onder de Vogelrichtlijn en is beschermd conform artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. Hierdoor is het verboden om de soort te doden of vangen (artikel 3.1 lid 1 Wnb), de nesten, rustplaatsen en eieren van de soort opzettelijk te beschadigen of vernielen (artikel 3.1 lid 2 Wnb) en de soort opzettelijk te storen (artikel 3.1 lid 4 Wnb). De sloop van het gebouw zou daarom kunnen leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming. Hieruit volgt dat nader onderzocht moet worden of de gierzwaluw nestelt in het plangebied.

3.4 Huismus

Het woonhuis en de oostelijke schuur beschikken over potentieel geschikte nestlocaties voor de huismus door de aanwezigheid van ruimtes onder dakpannen, langs kilgoten en onder nokvorsten. De huismus valt onder de Vogelrichtlijn en is beschermd conform artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. Hierdoor is het verboden om de soort te doden of vangen (artikel 3.1 lid 1 Wnb), de nesten, rustplaatsen en eieren van de soort opzettelijk te beschadigen of vernielen (artikel 3.1 lid 2 Wnb) en de soort opzettelijk te storen (artikel 3.1 lid 4 Wnb). De sloop van de bebouwing zou daarom kunnen leiden tot overtreding van de Wet natuurbescherming. Hieruit volgt dat nader onderzocht moet worden of de huismus nestelt in het plangebied.



4 ONDERZOEKSMETHODE

4.1 Gebouwbewonende vleermuizen

Het nader onderzoek werd uitgevoerd conform het vleermuisprotocol 2021 (Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus & Zoogdiervereniging, 2021).

Voor het onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen werden de onderzoeksmethoden van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger aangehouden, waarbij ook andere vleermuissoorten konden worden aangetoond. Dit houdt in dat de volgende onderzoeken werden uitgevoerd in de periode van 15 mei t/m 1 oktober:

- Kraamverblijven: Twee onderzoeksrondes (15 mei - 15 juli) met een tussenperiode van minimaal tien dagen, waarbij minimaal één onderzoeksrunde heeft plaatsgevonden in juni;
- Zomerverblijven: Twee onderzoeksrondes (15 mei - 15 juli) met een tussenperiode van minimaal tien dagen, waarbij de onderzoeken gecombineerd werden uitgevoerd met een onderzoek naar kraamverblijven;
- Paarverblijven: Twee onderzoeksrondes (15 aug - 1 okt) met een tussenperiode van minimaal tien dagen, waarvan minimaal één onderzoeksrunde heeft plaatsgevonden rond middernacht.

Tabel 1. Gegevens vleermuisonderzoek

Type onderzoek	Datum	Tijd	Temp. (°C)	Wind (Bft.)	Weer	Waarnemers
Paar	29-08-2022 - 30-08-2022	22:30 - 00:30	17	NNO3	Bewolking 0% en droog	[REDACTED]
Paar	19-09-2022	20:50 - 22:50	11	WNW2	Bewolking 90% en droog	[REDACTED]
Kraam Zomer	16-05-2023	03:40 - 05:40	10 - 7	N2	Bewolking 0 - 30% en droog	[REDACTED]
Kraam Zomer	07-06-2023	21:50 - 23:50	19 - 17	NNO3	Bewolking 0% en droog	[REDACTED]
Kraam Zomer	30-06-2023	22:00 - 00:00	20	W3	Bewolking 0% en droog	[REDACTED]

De veldbezoeken werden uitgevoerd onder omstandigheden die gunstig zijn voor waarnemen van vleermuizen. De temperatuur was bij alle veldbezoeken tenminste 7°C, de wind was laag onder de 3 Bft. en er viel geen neerslag.

De onderzoeken werden uitgevoerd met behulp van vleermuisdetectors (Batlogger M, Batlogger 2 en/of Pettersson D200) waarmee ultrasone geluiden van vleermuizen hoorbaar werden gemaakt voor het menselijk oor.

Het vleermuisonderzoek op deze locatie is uitgevoerd door diverse onderzoekers, zie daarvoor het onderstaande overzicht.

Tabel 2. Overzicht veldmedewerkers

Aanhef	Naam	Deskundigheid
■	■	Ecoloog bij Buro Ontwerp & Omgeving, afgestudeerd in Bos- en Natuurbeheer op de Wageningen Universiteit (WUR).
■	■	Ecoloog bij Buro Ontwerp & Omgeving, afgestudeerd in Diermanagement op Hogeschool Van Hall Larenstein in Leeuwarden.
■	■	Gepromoveerd in Resource Ecology op de WUR. Ervaring met vleermuisonderzoek: Van 2020 t/m 2023 bij Buro Ontwerp & Omgeving.
■	■	MSc-student in Plant Sciences op de WUR. Ervaring met vleermuisonderzoek: In 2022 en 2023 bij Buro Ontwerp & Omgeving.
■	■	BSc-student Bos- en Natuurbeheer op de WUR Ervaring met vleermuisonderzoek: In 2021 en 2022 bij Buro Ontwerp & Omgeving
■	■	BSc-student Environmental Sciences op de WUR Ervaring met vleermuisonderzoek: In 2023 bij Buro Ontwerp & Omgeving

De personen die aan het begin van het seizoen nog geen ervaring hadden met vleermuisonderzoek zijn intern opgeleid en tijdens het veldwerk begeleid door de ecologen van Buro Ontwerp & Omgeving.

4.2 Steenmarter

Voor de steenmarter is geen onderzoeksprotocol beschikbaar. Om onderzoek naar de steenmarter te kunnen uitvoeren is echter gebruik gemaakt van de onderzoeksmethoden naar de egel, zoals beschreven in 'Het Egelscherm: Soortenbescherming in Overijssel' (Veldman & Troost, 2019). Conform deze methode moeten steenmarters minstens vier weken op de locatie aanwezig te zijn om vast te kunnen stellen of zij op de locatie of verblijfplaatsen aanwezig zijn. Het onderzoek is daarom uitgevoerd door twee medewerkers van Buro Ontwerp & Omgeving op de meest kansrijke locaties van het terrein te plaatsen in de periode 28 augustus 2022 tot en met 1 september 2022. De geselecteerde locaties betroffen een beschutte looproute naast de geschikte voedselbron (locatie 1) en een centraal punt binnen de bosschages (locatie 2). Steenmarters kunnen worden aangetrokken met een sterk geurende lokstof. Er werd daarom gekozen voor gekookt ei als lokstof. Het is mogelijk dat de steenmarter te lokken.



Figuur 2. Locaties van de cameravallen (gele stippen met nummers)

Tabel 3. Veldgegevens cameravallen

Camera-val	Begindatum	Einddatum	Doelsoort(en)
1	28-08-2022	30-09-2022	Steenmarter
2	28-08-2022	30-09-2022	Steenmarter

4.3 Gierzwaluw

Het nader onderzoek naar de gierzwaluw werd uitgevoerd tussen 15 mei en 1 september. Het onderzoek naar de gierzwaluw werd uitgevoerd om het gebruik maken van de nestlocaties. In deze periode werden er drie veldbezoeken uitgevoerd en afgelegd tussen de veldbezoeken een tussenperiode van tenminste tien dagen. Hiervan vond minimaal één van de veldbezoeken plaats tussen 20 juni en 7 juli. Dat is de periode dat er jongen aanwezig zijn. De inventarisatie van de nesten werd uitgevoerd tussen 21:00 en 22:30 conform de 'Toelichting aanvraag ontheffing Wet natuurbescherming (Wnb) - onderdeel 3 soorten' van provincie Gelderland (Provincie Gelderland, 2021).

Tabel 4. Gegevens onderzoek naar de gierzwaluw.

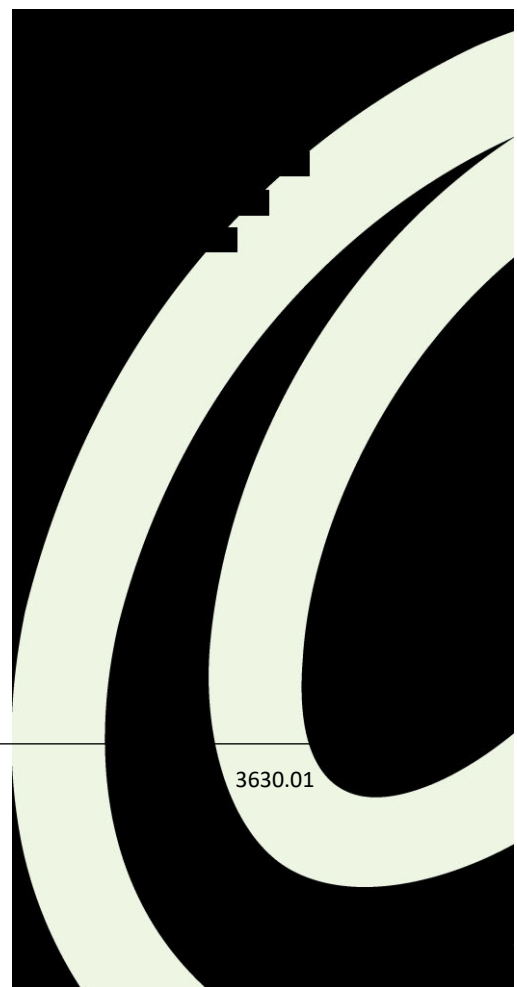
Datum	Tijd	Temp. (°C)	Wind (Bft.)	Weer	Waarnemers
07-06-2023	21:00 - 22:30	20 - 19	NNO3	Bewolking 25% en droog	■■■■■■ ■■■■■■■■■■
19-06-2023	21:00 - 22:30	23 - 21	N1	Bewolking 20% en droog	■■■■■■
30-06-2023	21:00 - 22:30	21 - 20	W3	Bewolking 90% en droog	■■■■■■ ■■■■■■

4.4 Huismus

Het nader onderzoek naar de huismus werd uitgevoerd tussen 1 april en 15 mei conform het kennisdocument van BIJ12. In deze periode werden twee veldbezoeken afgelegd met een tussenliggende periode van minimaal tien dagen. Gedurende één uur werd gekeken of er zingende mannetjes aanwezig zijn en of er gebruik wordt gemaakt van invliegopeningen naar nestlocaties (BIJ12, 2023).

Tabel 5. Gegevens onderzoek naar de huismus.

Datum	Tijd	Temp. (°C)	Wind (Bft.)	Weer	Waarnemers
04-04-2023	09:15 - 10:25	5 - 6	OZO2	Bewolking 0% en droog	■■■■■■
17-04-2023	14:15 - 15:25	15	NO3	Bewolking 30% en droog	■■■■■■



5 RESULTATEN

5.1 Vleermuizen

Eerste vleermuisonderzoek (paarverblijven)

Het eerste onderzoek naar paarverblijven van vleermuizen vond plaats in de avond en nacht van 29 op 30 augustus. Tijdens dit locatiebezoek werd één baltsterritorium van de gewone dwergvleermuis vastgesteld (figuur 3). Het exemplaar werd waargenomen in de achtertuin van het woonhuis. Gezien de baltsactiviteit plaatsvindt binnen het perceel van het plangebied is er op basis van het onderzoek een paarverblijf van deze soort in het te slopen gebouw te verwachten. Tevens werd er om 23:39 een overvliegende rosse vleermuis en om 23:47 een overvliegende laatvlieger vastgesteld.

Tweede vleermuisonderzoek (paarverblijven)

Het tweede onderzoek naar paarverblijven van vleermuizen vond plaats in de avond van 19 september. Tijdens het veldbezoek werd het eerder waargenomen baltsterritorium van de gewone dwergvleermuis opnieuw bevestigd. Het exemplaar werd waargenomen boven de achtertuin van de Stationsweg 4. Het exemplaar vloog ook regelmatig ten noorden en oosten van het plangebied. Tevens werd er om 21:17 een passerende ruige dwerg vleermuis waargenomen.



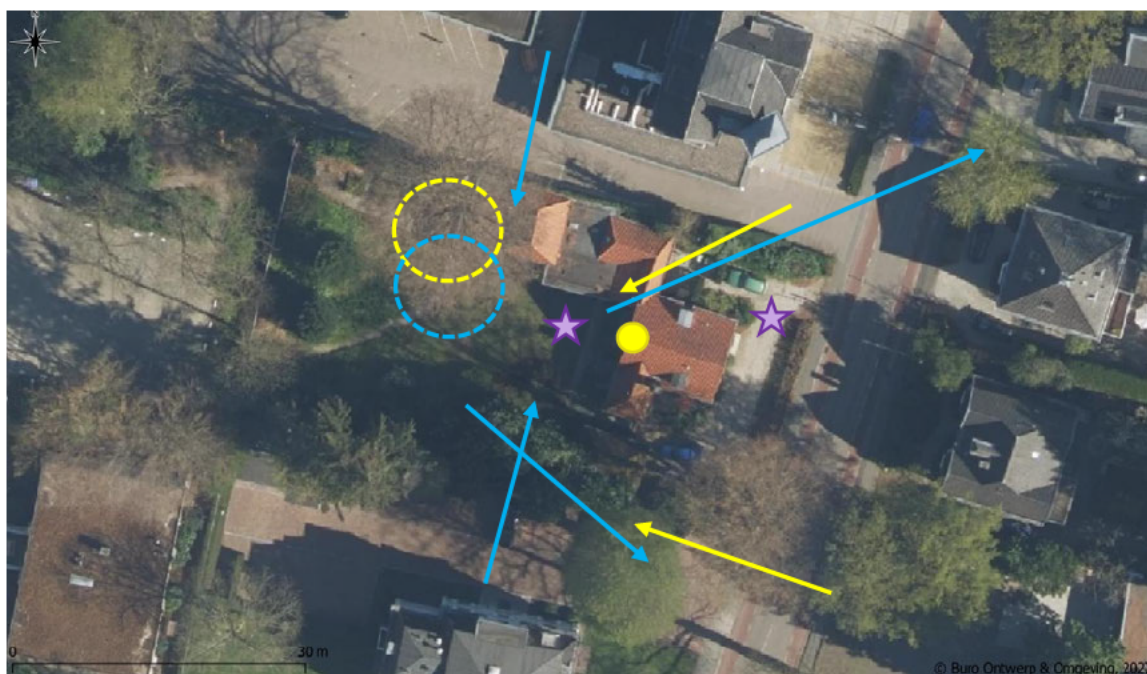
Figuur 3. Waargenomen baltsterritorium van de gewone dwergvleermuis

Derde vleermuisonderzoek (zomer- en kraamverblijven)

Het derde vleermuisonderzoek werd uitgevoerd in de vroege ochtend van 3 september 2023. Gedurende het veldbezoek werden zo nu en dan gewone dwergvleermuizen en ruige dwergvleermuizen waargenomen. In het naastgelegen gebouw op Stationsweg 6 werd om 05:21 aan de westzijde van het gebouw een invliegende gewone dwergvleermuis waargenomen. Het betreft een verblijfplaats in het boeiwerk van de zijgevel. In het plangebied zelf werden geen verblijfplaatsen vastgesteld.

Vierde vleermuisonderzoek (zomer- en kraamverblijven)

Het vierde vleermuisonderzoek vond plaats in de avond van 7 juni 2023. Tijdens dit veldbezoek werd er één zomerverblijfplaats van een gewone dwergvleermuis vastgesteld (figuur 4 en 5). Dit exemplaar vloog om 22:07 uit onder een kantpan aan de achterzijde van het woonhuis. Tijdens het uitvliegen werden ook sociale roepen ten gehore gebracht. In de tuin was vervolgens tussen 22:10 en 22:35 foerageergedrag te zien van twee tot drie gewone dwergvleermuizen. Ook de laatvlieger werd diverse malen passerend en kort foeragerend gezien. Verder werd op deze avond twee keer een passerende ruige dwergvleermuis waargenomen. Na 23:00 was echter nog maar sporadisch sprake van vleermuisactiviteit. Los van het waargenomen zomerverblijf toonden de andere vleermuizen geen binding met de onderzochte bebouwing.



Figuur 4. Zomerverblijfplaats gewone dwergvleermuis (gele stip), waargenomen vliegtmuis (gele pijlen) en laatvlieger (blauwe pijlen) en waargenomen foerageeractiviteit (geel gestreepte cirkel) en laatvlieger (blauw gestreepte cirkel) ten opzichte van onze objecten.



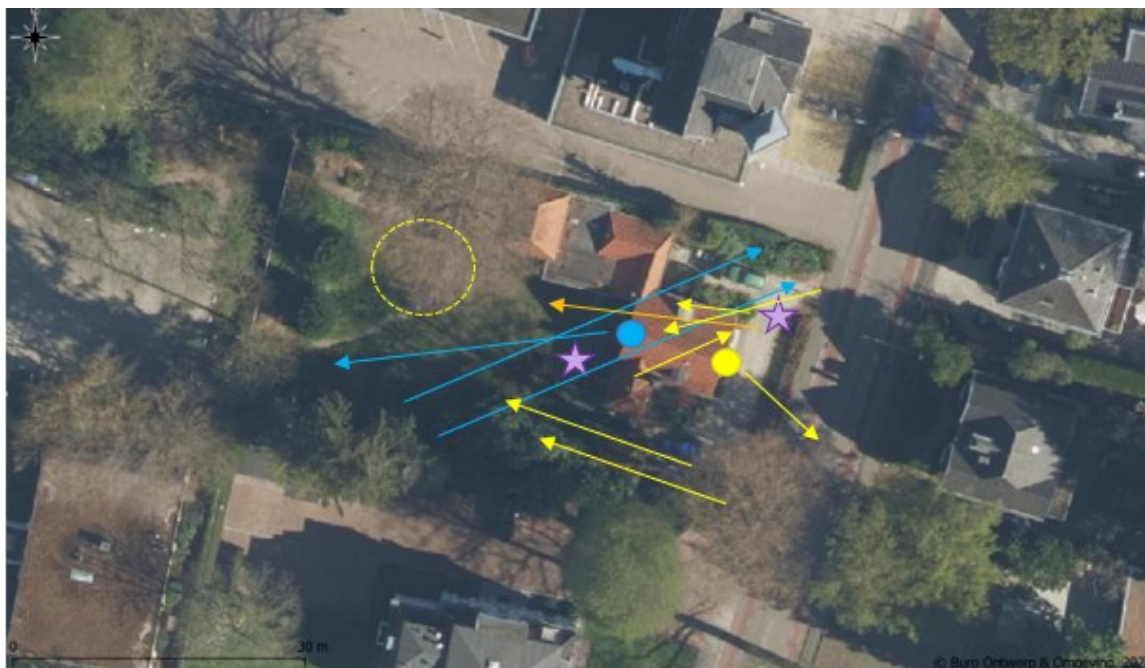
Figuur 5. Zomerverblijfplaats van een gewone dwergvleermuis onder een kantpan aan de achterzijde van het woonhuis (gele pijl).

Vijfde vleermuisonderzoek (zomer- en kraamverblijven)

Het vijfde vleermuisonderzoek vond plaats in de avond van 30 juni 2023. Tijdens dit veldbezoek werd er één zomerverblijfplaats van een gewone dwergvleermuis en één zomerverblijfplaats van een laatvlieger vastgesteld (figuur 6 en 7). De gewone dwergvleermuis vloog om 22:14 uit onder een kantpan aan de straatzijde van het woonhuis. De laatvlieger vloog om 22:22 uit onder een kantpan aan de tuinkant van het woonhuis. Verder was er vanaf 22:05 al sprake van foerageeractiviteit van de gewone dwergvleermuis in de achtertuin. Ook werden nog twee andere overvliegende laatvliegers waargenomen. Los van deze soorten vloog om 22:13 ook één keer een rosse vleermuis over en passeerde om 22:38 één keer een ruige dwergvleermuis. Verder werd op deze avond twee keer een passerende ruige dwergvleermuis waargenomen. Los van de twee waargenomen zomerverblijfplaatsen toonden de andere vleermuizen geen binding met de onderzochte bebouwing.



Figuur 6. Zomerverblijfplaats van een laatvlieger onder een kantpan aan de achterzijde van het woonhuis (blauwe pijl).



Figuur 7. Zomerverblijfplaats gewone dwergvleermuis (gele stip), zomerverblijfplaats laatvlieger (blauwe stip), vliegbevingen gewone dwergvleermuis (gele pijlen), vliegbewegingen laatvlieger (blauwe pijlen), vliegbeweging ruige dwergvleermuis (oranje pijl) en foerageerlocatie gewone dwergvleermuis (geel gestreepte cirkel) ten opzichte van onze observatiepunten (paarse sterren).

5.2 Steenmarter

Het onderzoek is uitgevoerd door twee cameravallen op de meest kansrijke locaties van het terrein te plaatsen van 28 augustus 2022 tot 30 september 2022. De meest kansrijke locaties voor de cameravallen betroffen een beschutte looproute naast de geschikt geachte schuur en een schages in de tuin. Tijdens de onderzoeksperiode werd op zes verschillende constateerd, waarvan één keer met de cameraval in de bosschages. De waarneming van één exemplaar onder het dak van de oostelijke schuur of het woonhuis aan de steenmarter werden er ook eekhoorns, honden, huiskatten, huismuizen en andere dieren waargenomen met de cameravallen.

Tabel 6. Waarnemingen van de steenmarter.

Datum	Tijd	Soort	Bijzonderheden
01-09-2022	22:34 - 22:35	Steenmarter	Vrijstaande cameraval 2
02-09-2022	04:13 - 04:17	Steenmarter	Vrijstaande cameraval 1
04-09-2022	03:13	Steenmarter	Vrijstaande cameraval 1
05-09-2022	02:40	Steenmarter	Vrijstaande cameraval 1
20-09-2022	23:23 - 23:25	Steenmarter	Vrijstaande cameraval 1
24-09-2022	01:47	Steenmarter	Vrijstaande cameraval 1



Figuur 8. De tijdens de avond van 1 september 2022 waargenomen steenmarter met cameraval 2.



Figuur 9. De in de vroege ochtend van 2 september 2022 waargenomen steenmarter met cameraval 1.



Figuur 10. De tijdens de avond van 20 september 2022 waargenomen steenmarter met behulp van cameraval 1.

5.3 Gierzwaluw

Eerste gierzwaluwonderzoek

Het eerste gierzwaluwonderzoek vond plaats in de avond van 7 juni 2023. Activiteit van gierzwaluwen was voornamelijk te zien boven de Paul Krugerstraat. Hier doken de gierzwaluwen ook af en toe naar beneden. Het hoogste aantal gierzwaluwen dat tegelijkertijd werd waargenomen vond plaats om 21:37 met twaalf overvliegende exemplaren. In het plangebied werden geen nestlocaties vastgesteld.

Tweede gierzwaluwonderzoek

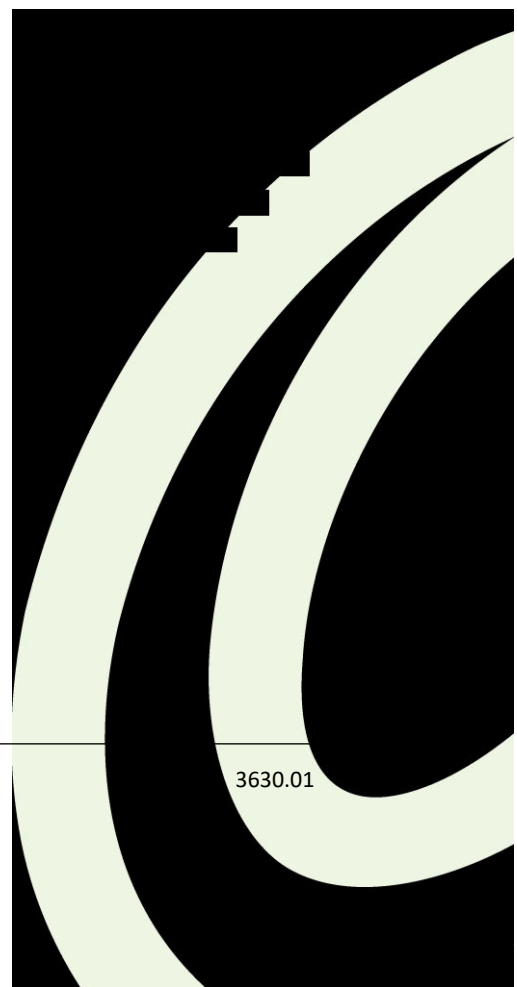
Het tweede gierzwaluwonderzoek vond plaats in de avond van 19 juni 2023. Het beeld vergelijkbaar als tijdens het voorgaande bezoek. Gierzwaluwen zijn vooral te zien boven de Paul Krugerstraat en duiken hier regelmatig naar beneden. Het hoogste aantal gierzwaluwen dat tegelijkertijd werd waargenomen vond plaats om 21:41 met elf overvliegende exemplaren. In het plangebied werden geen nestlocaties vastgesteld.

Derde gierzwaluwonderzoek

Het derde gierzwaluwonderzoek vond plaats in de avond van 30 juni 2023. Het beeld vergelijkbaar als tijdens het voorgaande bezoek vloog er continu gierzwaluwen boven de Paul Krugerstraat. Het hoogste aantal gierzwaluwen dat tegelijkertijd werd waargenomen vond plaats om 22:14 met veertien overvliegende exemplaren. In het plangebied werden opnieuw geen nestlocaties vastgesteld.

5.4 Huismus

Voor het onderzoek naar de huismus werden twee veldbezoeken afgelegd. Deze vonden plaats op 4 april en 17 april 2023. Bij zowel het eerste als het tweede locatiebezoek werden er geen huismussen aangetroffen in het plangebied en ook in de directe omgeving werden ook geen huismussen aangetroffen. De meest nabije locatie waar zingende mannetjes werden waargenomen was de Generaal Urquhartlaan 32, op meer dan 300 meter afstand van het plangebied. Negatieve effecten op de huismus kunnen daarom worden uitgesloten.



6 CONCLUSIE EN ADVIES

Buro Ontwerp & Omgeving heeft in opdracht van Nystel Holding B.V. een nader ecologisch onderzoek uitgevoerd aan de Stationsweg 4 te Oosterbeek. Het onderzoek vond plaats naar aanleiding van de voorgenomen ontwikkeling. In de onderstaande tabel staat een samenvatting van de resultaten. Bij aanwezigheid van de soort is aangegeven waar deze soort is aangetroffen, welke artikelen van de Wet natuurbescherming (mogelijk) worden overtreden en welke vervolgstappen ondernomen moeten worden.

Tabel 7. Soortenoverzicht

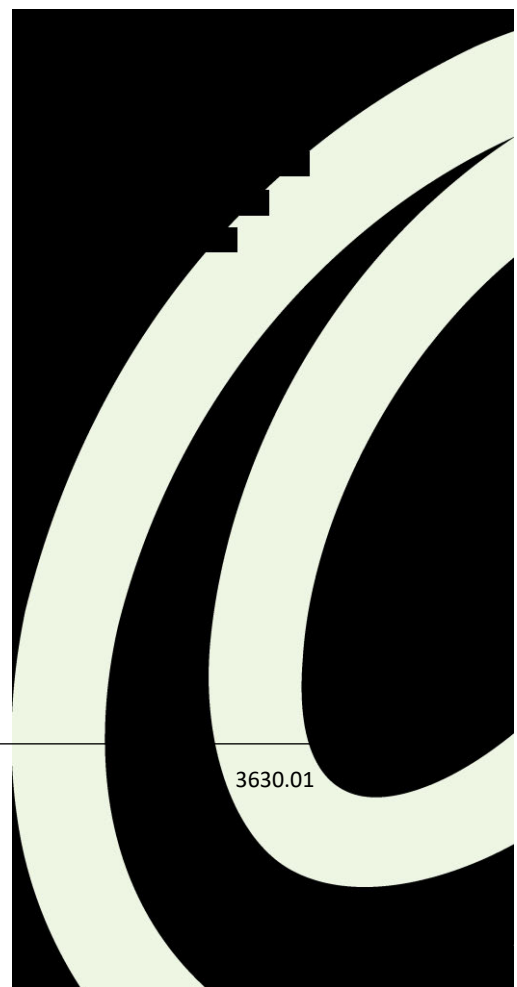
Soort	Aanwezigheid	Locatie	Wnb-artikel	Vervolgstep
Gewone dwergvleermuis	1 zomerverblijf en 1 gecombineerd zomer-/paarverblijf	Kantpan achterzijde woonhuis en kantpan voorzijde woonhuis	3.5 lid 2 en 4	• Ontheffing Wnb • Activiteitenplan
Laatvlieger	1 zomerverblijf	Kantpan achterzijde woonhuis	3.5 lid 2 en 4	• Ontheffing Wnb • Activiteitenplan
Steenmarter	1 rust- of verblijfplaats	De oostelijke schuur of het woonhuis	Art. 3.10 lid 1b	• Ontheffing Wnb • Activiteitenplan
Gierzwaluw	Nee	-	-	-
Huismus	Nee	-	-	-

Voor het overtreden van de verbodsbepalingen uit artikel 3.5 lid 2 en 4 (gewone dwergvleermuis en laatvlieger) en artikel 3.10 lid 1b (steenmarter) is een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk. Deze artikelen hebben betrekking op het vernielen van rust- of zettelijk storen van soorten. Ten behoeve van de ontheffingsaanvraag dient een plan opgesteld.

Daarnaast zijn ook Wnb-artikel 3.5 lid 1 (gewone dwergvleermuis en laatvlieger) en artikel 3.10 lid 1a (steenmarter) relevant voor deze soorten. Deze artikelen hebben betrekking op het doodschieten van soorten. Er is echter geen ontheffing in het kader van dit artikel noodzakelijk indien mitigatie maatregelen worden getroffen en zorgvuldig wordt gehandeld. Dit dient opgenomen te worden in het activiteitenplan.

Algemene diersoorten

Het kan zijn dat er tijdens de werkzaamheden algemene diersoorten in het plangebied voorkomen. Zo toonden de camerabeelden de verblijfplaats van een egel in de bosschage achterin de tuin. Daarnaast werd de egel ook tijdens de vleermuisonderzoeken waargenomen. Hierbij dient te allen tijde de algemene zorgplicht in acht te worden genomen (artikel 1.11 Wnb), waarbij handelingen die nadelige effecten hebben achterwege gelaten moeten worden. Indien dit niet mogelijk is moeten maatregelen worden genomen om negatieve effecten te voorkomen of beperken. Om aan de zorgplicht te voldoen wordt geadviseerd om de begroeiing te verwijderen buiten het voorplantingsseizoen en de overwinteringsperiode van de egel, namelijk tussen 1 september en 15 oktober. Hiermee wordt ook voorkomen dat er begroeiing wordt weggehaald tijdens het vogelbroedseizoen.



7 LITERATUURLIJST

7.1 Referenties

BIJ12 (2023). *Kennisdocument Huismus, Passer domesticus, versie 2.1, februari 2023*. Utrecht, Nederland: BIJ12.

Provincie Gelderland (2021). *Toelichting aanvraag ontheffing Wet natuurbescherming (Wnb), Hoofdstuk 3 soorten*. Arnhem, Nederland: Provincie Gelderland.

Veldman, J. & Troost, C. (2019). *Brochure Soortenbescherming in Overijssel: Bunzing, egel, hermelijn en wezel*. Zwolle, Nederland: Provincie Overijssel.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus & Zoogdiervereniging (2021). *Vleermuisprotocol 2021, maart 2017*. Geraadpleegd op 1 september 2022 via <https://www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/vleermuisprotocol>

7.2 Overige geraadpleegde bronnen

Dietz, C. & Kiefer, A. (2016). *Bats of Britain and Europe*. Londen, Verenigd Koninkrijk: Bloomsbury Publishing.

Jędrzejewski, W. & Sidorovich, V. (2010). *The art of tracking animals*. Białowieża, Polen: Mammal Research Institute Polish Academy of Sciences Białowieża.

