

5.1,2,E

5.1,2,E

5.1,2,E

5.1,2,E

Verzenddatum 13 februari 2025
Ons kenmerk Z/25/206915
Dso nummer 2025012300657
Contactpersoon 5.1,2,E
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste 5.1,2,E

Op 23 januari 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een gemeenteboom (Pinus sylvestris – Grove den) en het verwijderen van een struik i.v.m. nieuw Trafo Wijkstation aan de Poelgeesterweg in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten onder voorwaarde van herplantplicht de omgevingsvergunning voor het kappen van een gemeenteboom met bijbehorende gewaarmerkte stukken te verlenen op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet, juncto artikel 22.8 van de Omgevingswet.

De herplant moet binnen 12 maanden plaatsvinden en moet bestaan uit één nader te bepalen boom in de hoofdgroenstructuur in de nabije omgeving (bijvoorbeeld Hofdijck of Hofbrouckerpark), handelsmaat 18-20 cm (stamomtrek).

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit:

- Boom kappen of houtopstand vellen

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag bent u € 205,14 aan leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor binnenkort een aanslag.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

5.1,2,E

Kees Schrieke
Manager Ruimte

Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure.

Publicatie

Uw aanvraag is gepubliceerd op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl. Dit besluit zullen wij ook publiceren.

Vertraagde inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wilt aanvullen.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt 4 weken na bekendmaking in werking (verzenddatum), ook al wordt er een bezwaarschrift ingediend. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Geldigheid vergunning

In afwijking van artikel 3.9 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024 geldt een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand voor een periode van drie jaar.

Intrekken vergunning

Het kan voorkomen dat u besluit geen gebruik te maken van de omgevingsvergunning. Wij kunnen de omgevingsvergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

Gewaarmerkte stukken

De volgende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning:

Omschrijving	Type	Datum
01. Publiceerbare aanvraag	Aanvraagformulier	23-01-2025
02. Foto te kappen boom en struik	Foto	-
03. Tekening NT 001_Nieuwe toestand - Nieuw Trafo Wijkstation	Tekening	30-10-2023
04. Tekening 0186673_Stationtekening Poelgeesterweg 15 NB - AKA Medium	Tekening	04-01-2024

Overwegingen – Boom kappen of houtopstand vellen

Juridisch kader

Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet is het, voor zover op grond van een bepaling in een gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist voor een geval waarin regels over de fysieke leefomgeving op grond van artikel 2.7, eerste lid, alleen in het omgevingsplan mogen worden opgenomen, verboden om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet.

Op grond van artikel 3.100, eerste lid, van de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest 2024 is het verboden om zonder vergunning een monumentale boom of waardevolle houtopstand te vellen.

Op grond van artikel 3.101, eerste lid, onder a van de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest 2024 is het verboden om zonder vergunning een andere dan een monumentale of waardevolle houtopstand te vellen als het gaat om een boom met een stamdiameter van ten minste 15 cm in een boomgebied (gemeten op 1,30 meter hoogte boven het maaiveld).

Het college heeft een kaart met daarop de aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') vastgesteld.

Beoordeling

U wenst een gemeenteboom te kappen en een struik te verwijderen in het openbaar gebied. Het betreft een *Pinus sylvestris* (Grove den) welke in goede conditie is maar moet wijken voor de aanleg van een Trafo Wijkstation.

Wij hebben de waarde van de bomen als volgt beoordeeld:

- de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;

De boom staat binnen hoofdgroenstructuur en naast NNN-gebied van Oud Poelgeest. De boom huisvest geen bijzondere flora of fauna en maakt onderdeel van een bosje.

- de landschappelijke waarde van de houtopstand;

De boom maakt onderdeel van een bosje en heeft geen bijzondere vorm of omvang.

- de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;

De boom staat niet binnen een beschermd dorpsgezicht en is niet typerend voor de plek.

- de dendrologische waarde van de houtopstand;

De boom is niet een algemene soort binnen de gemeente Oegstgeest.

- de waarde voor stads- en dorpschoon;

De boom staat aan de rand van een bosje. Het bosje blijft staan ook al wordt deze boom verwijderd. Het waarde voor dorpschoon wordt hierdoor niet vermindert.

- de beeldbepalende waarde van de houtopstand;

De boom staat aan de rand van een bosje. Het bosje blijft staan ook al wordt deze boom verwijderd. De individuele boom heeft hier weinig waarde.

- de waarde voor recreatie en leefbaarheid;

De boom staat aan de rand van een bosje. Het bosje blijft staan ook al wordt deze boom verwijderd. De individuele boom heeft hier weinig waarde. Het betreft geen klimboom of op andere manier markante boom.

Wij concluderen dat de boom een geringe waarde heeft. Het trafostation kan eventueel ook anders worden geplaatst maar neemt dan meer parkeerplaatsen in beslag. Dat is hier niet wenselijk. De *Pinus sylvestris* (Grove den) heeft niet zulke grote onvervangbare waarde dat deze niet verwijderd kan worden. De boom is namelijk een individuele boom binnen een bosje en de hoofdgroenstructuur blijft in stand ook al wordt deze boom verwijderd. Gelet op de instandhouding van de hoofdgroenstructuur is herplant wel wenselijk maar op deze plek is daar geen ruimte voor.

Herplantplicht

Ter compensatie van de te kappen boom wordt een herplantplicht opgelegd. U moet binnen 12 maanden één nader te bepalen boom herplanten in de hoofdgroenstructuur in de nabije omgeving (bijvoorbeeld Hofdijck of Hofbrouckerpark), handelsmaat 18-20 cm (stamomtrek).

Geen spoedeisend belang

Het kappen van de boom heeft geen spoedeisend belang en er wordt niet voldaan aan de voorwaarden voor noodkap. Het is dan ook niet noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de omgevingsvergunning pas 4 weken na bekendmaking van dit besluit in werking.

Conclusie

De omgevingsvergunning voor de activiteit 'Boom kappen of houtopstand vellen' kan worden verleend onder voorwaarde van herplantplicht.

Toezicht / Start- en gereedmelding

Wij houden toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden en naleving van de voorwaarden. Wilt u ons twee werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden hierover informeren. Ook na het afronden van de werkzaamheden stuurt u ons binnen één werkdag een gereedmelding.

De start- en gereedmelding doet u door een e-mail te sturen naar bouwmelding@oegstgeest.nl, onder vermelding van ons kenmerk Z/25/206915.

Houd rekening met uw burens

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw burens. Door vroegtijdig met uw burens te overleggen kunt u vervelende situaties voorkomen.

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo heeft u bijvoorbeeld een ontheffing nodig als u een container, bouwkeet of steiger wilt plaatsen. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u een e-mail sturen naar 5.1.2.E onder vermelding van ons kenmerk.

Wijkstation Poelgeesterweg publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250123 00657 000 (ingediend op 23-01-2025)

Project

Naam van dit project

Wijkstation Poelgeesterweg

Projectomschrijving

Aanbrengen nieuw wijkstation, aanpassing parkeerstrook

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Wijkstation Poelgeesterweg

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

50025929

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Gemeente Oegstgeest

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

001797840

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Rhijngeesterstraatweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

13

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2342AN

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Oegstgeest

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

afwijkend adres

Vooraf ingevuld antwoord.

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Nummer

1270

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

5.1.2.E

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Oegstgeest

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

beheerder Kabels & Leidingen

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

2

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
2023.10.30 terrein tekening OUD Poelgeest NT001.pdf	Nee
PLAN_0186673_01_01 - Station_108585.Pdf	Nee

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
2023.10.30 terrein tekening OUD Poelgeest NT001.pdf	Nee
poelgeesterweg kappen boom en verwijderen struik.PNG	Nee

Situatietekening kappen

Document	Vertrouwelijk
poelgeesterweg kappen boom en verwijderen struik.PNG	Nee

5.1.2.E

02. Foto te kappen boom en struik

Gemeente Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van Oegstgeest
Datum: 13-02-2025
Osa kenmerk: Z/25/206915

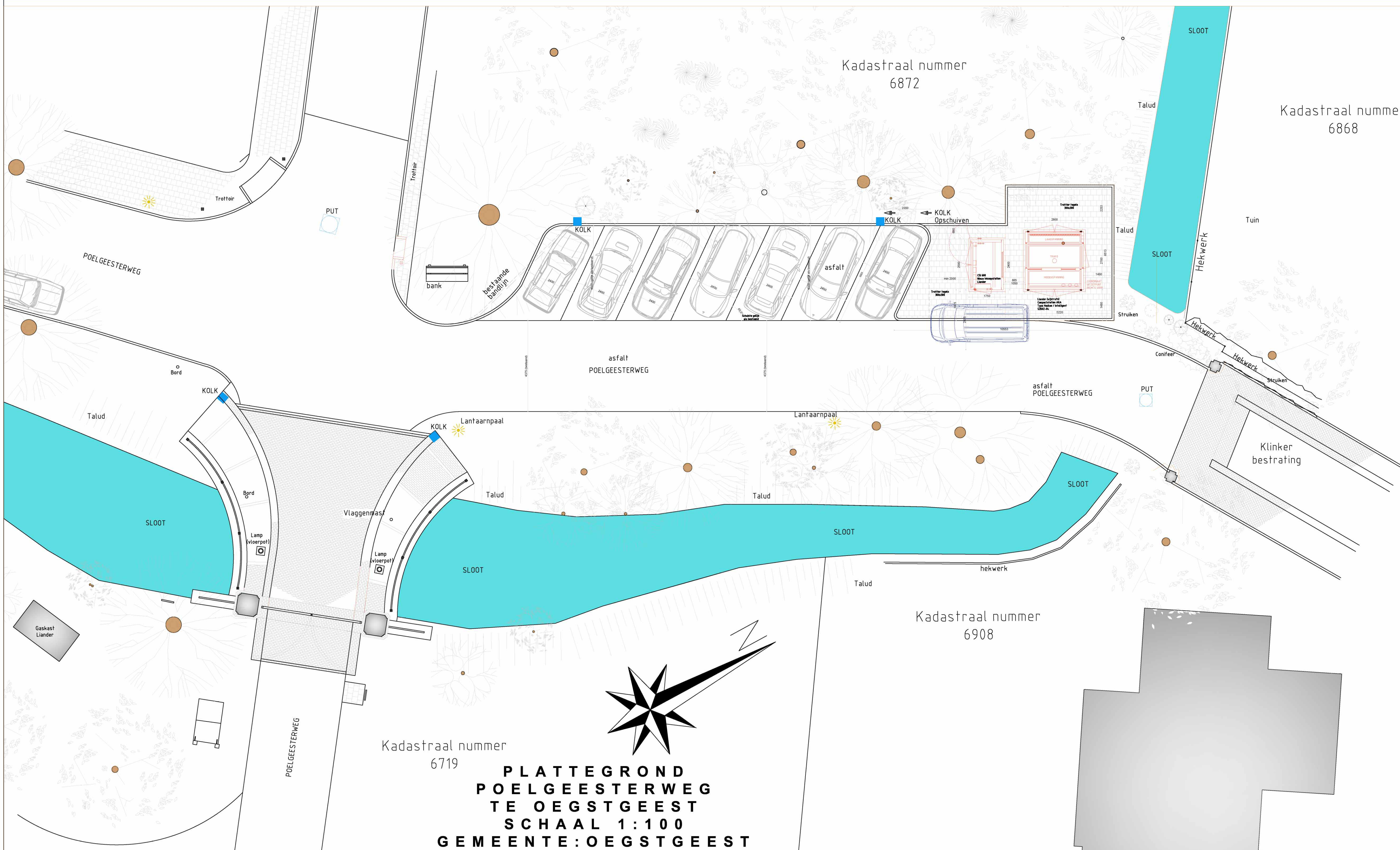


PROJECTNUMMER: OP 2223	VERSIE: 01
BLADNUMMER: NT 001	STATUS:

GEWIJZIGD:

A	5 September 2023	WS
B		
C		
D		
E		
F		

dataatspanning	KLC-nummer: 220111957 - 1	Verzamelkaart geselecteerde thema's	pagina: 2 van 18
data1011			
dataatspanning			
data1040			
dataatspanning			
data1051			
dataatspanning			
data1089			
dataatspanning			
data1097			
dataatspanning			
data1111			
dataatspanning			
data1148			
dataatspanning			
data1297			
dataatspanning			
data1497			
gas hogedruk			
data1040			
gas laagdruk			
data1040			
hoogspanning			
data1040			
laagspanning			
data1040			
middenspanning			
data1040			
roet vrijval			
GM0579			
water			
data1090			



Z-Waarde: Huidig maaiveld is toekomstig maaiveld

Kadastrale Gemeente: Oegstgeest, Sectie: C, Perceel: 7818

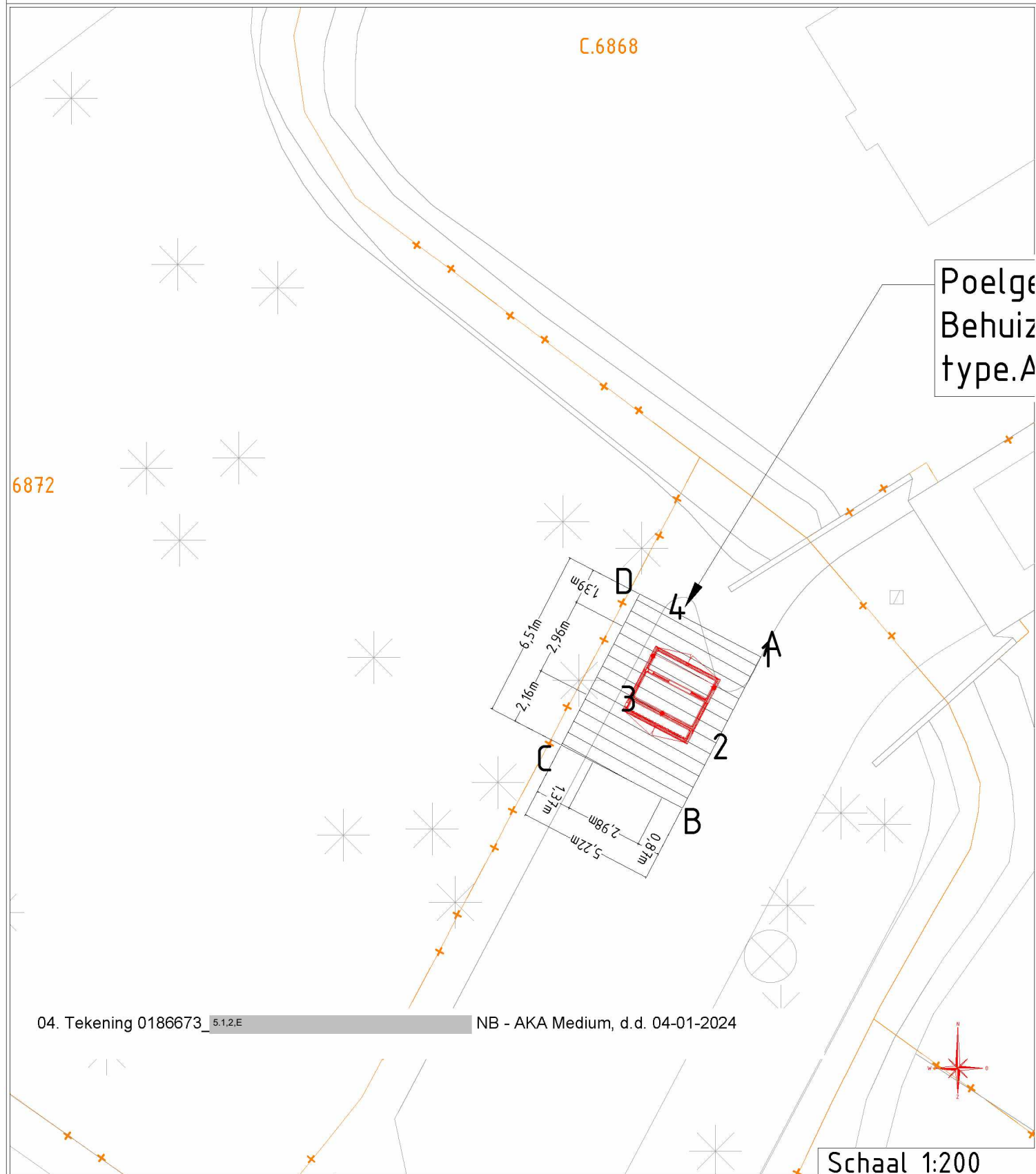
Coördinaten nieuw station	
---------------------------	--

Coördinaten grond	
-------------------	--

Hoekpunt 1:	X=93130.96	Y=466254.88	Hoekpunt 2:	X=93129.60	Y=466252.25
Hoekpunt 3:	X=93126.95	Y=466253.62	Hoekpunt 4:	X=93128.31	Y=466256.25

Hoekpunt A:	X=93132.37	Y=466255.71	Hoekpunt B:	X=93129.37	Y=466249.93
Hoekpunt C:	X=93124.74	Y=466252.33	Hoekpunt D:	X=93127.74	Y=466258.11

 In eigendom te verkrijgen 34 m² grond + Kadaster grens



Poelgeesterweg \ Oegstgeest
Behuizing nr. 108585
Stationstekening Poelgeesterweg 15 NB / AKA Medium

Beheerkaart :	
Datum :	4-1-2024
Status :	Voorbereiding
Schaal :	1:200/1:1000
Discipline :	
Blad nr: 1/2	Formaat: A3
CS nr:	
Regio: NHZ & Rijnland - IPZ	
Case nr:	0186673

Liander
onderdeel van alliander

Gemeente:			
Get. :	5.1.2.E	Datum:	10-06-2024
Wijz. A :		Datum:	Par.:
Wijz. B :		Datum:	Par.:
Wijz. C :		Datum:	Par.:
Engineer :	5.1.2.E	Tel. nr.:	5.1.2.E

Tel. nr :	5.1,2,E
-----------	---------