

5.1,2,E

5.1,2,E

5.1,2,E

5.1,2,E

5.1,2,E

Verzenddatum 10 februari 2025
Ons kenmerk Z/25/207352
Dso nummer 2025013100213
Contactpersoon 5.1,2,E
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit tijdelijke omgevingsvergunning (BOPA)

Beste 5.1,2,E

Op 31 januari 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een tijdelijk gronddepot i.v.m. het ontgraven van groenstroken en boomgaten aan de Spaargarenstraat. Het tijdelijke gronddepot is gelegen op kadastraal perceel OGT.A.3160 (ged.) aan het Poelruiterpad in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten onder voorwaarde de tijdelijke omgevingsvergunning met bijbehorende gewaarmerkte stukken tot en met 28 mei 2025 te verlenen op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet. U bent op grond van artikel 10.23 Omgevingsbesluit verplicht om na deze tijdelijke periode de bestaande toestand in oorspronkelijke staat te herstellen.

De tijdelijke omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteiten:

- Afwijken van regels in het omgevingsplan
- Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag bent u € 123,36 aan leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor binnenkort een aanslag.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

Kees Schrieke
Manager Ruimte

Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure.

Publicatie

Uw aanvraag is gepubliceerd op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl. Dit besluit zullen wij ook publiceren.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt één dag na verzenddatum in werking.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wilt aanvullen.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt één dag na bekendmaking in werking (verzenddatum), ook al wordt er een bezwaarschrift ingediend. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Geldigheid omgevingsvergunning

De tijdelijke omgevingsvergunning geldt tot en met 28 mei 2025.

Afwijken van omgevingsvergunning?

Wilt u afwijken van deze omgevingsvergunning dan moet u hiervoor een nieuwe aanvraag indienen via het Omgevingsloket.

Intrekken vergunning

Het kan voorkomen dat u besluit geen gebruik te maken van de omgevingsvergunning. Wij kunnen de omgevingsvergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

Gewaarmerkte stukken

De volgende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning:

Omschrijving	Type	Datum
01. Publiceerbare aanvraag	Aanvraagformulier	31-01-2025
02. Rapport 244.187.BR.11.ROS_Partijkeuring grond Spaargarenstraat	Rapport	30-01-2025
03. Tekening N-Opslagdepot_Inrichting opslagdepot	Tekening	18-11-2024
04. Tekening 23.A2413EB191-DPO_Inmeting depot + nummering foto's	Tekening	28-01-2025
05. Tekening IM-Depot-Spaargarenstraat_Foto's locatie Poelruiterpad	Tekening	-

De volgende stukken maken geen onderdeel uit van de omgevingsvergunning en zijn informatief toegevoegd.

Omschrijving	Type	Datum
06. Tekening 23.A2413BE101-01_Opbreektekening	Tekening	08-07-2024
07. Tekening 23.A2413BE111-02_Toekomstige dwarsprofielen	Tekening	08-07-2024

Overwegingen – Afwijken van regels in het omgevingsplan en Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Juridisch kader

Op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet is het verboden om een omgevingsplanactiviteit te verrichten zonder de hiervoor vereiste omgevingsvergunning.

Op grond van artikel 22.26 Omgevingsplan Oegstgeest is het verboden om zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken.

Op grond van artikel 22.277 Omgevingsplan Oegstgeest is het verboden om zonder omgevingsvergunning een werk, niet zijnde een bouwwerk, of werkzaamheid uit te voeren.

Op grond van artikel 4.6, eerste lid, onder g van de Invoeringswet Omgevingswet gelden de regels van een bestemmingsplan als deel van het (tijdelijke) omgevingsplan. Handelen in strijd met deze regels wordt daarom gezien als handelen in strijd met het omgevingsplan.

Voor de buitenplanse omgevingsplanactiviteit gelden de beoordelingsregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Dat betekent dat de vergunning alleen wordt verleend:

- met het oog op een evenwichtige toedeling van functies (artikel 8.0a, tweede lid van het Bkl);
- als daarbij voldaan wordt aan de beoordelingsregels uit artikel 8.0b tot en met 8.0e van het Bkl.

Omgevingsplan / Bestemmingsplan

Op de locatie gelden de regels van het tijdelijke omgevingsplan zoals opgenomen in de bestemmingplannen '1^e partiële herziening Oudenhof en Klinkenbergerplan (herstelbesluit)' en 'Parapluplan Parkeren Oegstgeest 2021'. Op de plankaart is de locatie zelf aangeduid met enkelbestemming 'Natuur' (artikel 9) en dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 2' (artikel 21).

Natuur

Op grond van artikel 9.1 zijn de voor 'Natuur' aangewezen gronden bestemd voor:

- a. het behoud, herstel en ontwikkeling van natuurwetenschappelijke en landschappelijke waarden; met daarbij behorend(e):
 1. extensief recreatief medegebruik;
 2. voet- en fietspaden;
 3. watervoorzieningen;
- b. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - brug, tunnel' tevens ten behoeve van de aanleg van een brug en/of tunnel;
- c. ter plaatse van de aanduiding 'uitzichtpunt' tevens ten behoeve van een zitbank en/of wand.

Op grond van artikel 9.3 onder a is het verboden de gronden en bouwwerken te gebruiken of te laten gebruiken voor het opslaan, storten of bergen van materialen en producten, behoudens voorzover zulks nodig is voor het op de bestemming gerichte gebruik van de grond.

Op grond van artikel 9.4.1 onder a en b is het verboden op of in de als 'Natuur' bestemde gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het ontgronden, uitdiepen, egaliseren, afgraven, diepploegen en ophogen van gronden en/of anderszins wijzigen van de bodemstructuur;
- b. het opslaan, storten of bergen van materialen en producten voor andere doeleinden dan die bedoeld in artikel 9 lid 3 sub a.

Het realiseren van een tijdelijk opslagdepot is in strijd de gestelde regels.

Waarde – Archeologie 2

Op grond van artikel 21.1 zijn de voor 'Waarde – Archeologie 2' aangewezen gronden mede bestemd voor het behoud en de bescherming van archeologische waarden.

Op grond van artikel 21.3.1 onder a is het verboden op of in de gronden met de dubbelbestemming Waarde – Archeologie 2 zonder of in afwijking van een schriftelijke omgevingsvergunning van het bevoegd gezag werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren, dieper dan 50 cm en over een (totale) oppervlakte groter dan 100 m².

Het ingediende plan voldoet aan de gestelde regels nu geen bodemingrepen plaatsvinden dieper dan 50 cm en over een (totale) oppervlakte groter dan 100 m².

Parapluplan Parkeren Oegstgeest 2021

Uitgangspunt van het 'Parapluplan Parkeren Oegstgeest 2021' is dat de parkeervraag op eigen terrein moet worden opgelost.

Het ingediende plan voldoet aan de gestelde regels gelet op de tijdelijke situatie.

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit

Omdat het tijdelijke opslagdepot niet mogelijk te maken is met een binnenplanse afwijking van het bestemmingsplanregels is sprake van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).

Evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Een buitenplanse omgevingsplanactiviteit moet voldoen aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en de instructieregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (artikel 8.0a, tweede lid, Bkl).

Het tijdelijke opslagdepot is niet in strijd met het geldende beleid van het Rijk en de Provincie. De aanvraag is wel in strijd met het gemeentelijk beleid zoals vastgelegd in het tijdelijke Omgevingsplan Gemeente Oegstgeest, juncto het bestemmingplan '1^e partiële herziening Oudenhof en Klinkenbergerplan (herstelbesluit)'.

Ruimtelijke afweging

Vanuit ruimtelijk oogpunt zijn er geen bezwaren tegen het tijdelijke opslagdepot vanwege de noodzakelijke herinrichting van de Spaargarenstraat (algemeen belang), enerzijds omdat de locatie al lange tijd in gebruik is als gronddepot en anderzijds vanwege het kortstondige gebruik tot en met 28 mei 2025.

Gelet op voornoemde onderbouwing(en) kan tijdelijk medewerking verleend worden aan het plan en is de activiteit in overeenstemming met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Omgevingskwaliteit

Voor tijdelijke bouwwerken is op grond van artikel 22.29, eerste lid, onder b van het tijdelijke Omgevingsplan gemeente Oegstgeest geen advies van de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit vereist.

Participatie

Wij hebben 'Participatiebeleid bij de aanvraag van een omgevingsvergunning' vastgesteld. Hierin zijn de spelregels bepaald voor participatie. Participatie is bij alle aanvragen zeer gewenst en is verplicht bij aanvragen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten indien het een geval betreft waarvan de raad heeft vastgesteld dat daarbij participatie verplicht is. Het moet dan bijvoorbeeld gaan om een aanvraag voor een plan welke een 'behoorlijke ruimtelijke impact' tot gevolg heeft.

U heeft op het aanvraagformulier aangegeven dat geen participatie heeft plaatsgevonden. Wij zijn van oordeel dat uw plan gelet op de tijdelijkheid geen 'behoorlijke ruimtelijke impact' tot gevolg heeft.

Conclusie

De tijdelijke omgevingsvergunning voor het 'Afwijken van regels in het omgevingsplan' en het 'Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren' kan worden verleend.

De tijdelijke omgevingsvergunning voor het 'Afwijken van regels in het omgevingsplan' en het 'Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren' kan onder de volgende voorwaarden worden verleend:

- U bent op grond van artikel 10.23 Omgevingsbesluit verplicht om na deze tijdelijke periode de bestaande toestand in oorspronkelijke staat te herstellen.

Toezicht / Start- en gereedmelding

Wij houden toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden en naleving van de voorwaarden. Wilt u ons twee werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden hierover informeren. Ook na het afronden van de werkzaamheden stuurt u ons binnen één werkdag een gereedmelding.

De start- en gereedmelding doet u door een e-mail te sturen naar bouwmelding@oegstgeest.nl, onder vermelding van ons kenmerk Z/25/207352

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u een e-mail sturen naar 5.1.2.E onder vermelding van ons kenmerk.

Spaargarenstraat Oegstgeest 01 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Roerende zaken opslaan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250131 00213 000 (ingediend op 31-01-2025)

Project

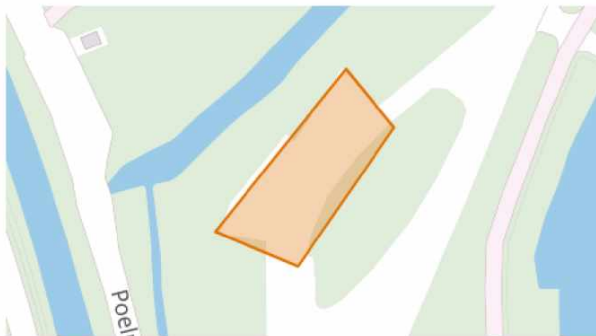
Naam van dit project

Spaargarenstraat Oegstgeest 01

Projectomschrijving

tbv tijdelijk depot

Locatie

Teken een gebied op de kaart

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Spaargarenstraat Oegstgeest 01

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

27221082

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Grondbewerkingsbedrijf Blijdorp B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

006183670

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Hoekerstraat

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Leeuwenhoekweg'.

Huisnummer

11

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '66'.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5.1.2.E

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '5.1.2.E'.

Plaats

Vlaardingen

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Bergschenhoek'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Nee'.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

Uitvoerder

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Roerende zaken opslaan

Beschrijf de roerende zaken die u opslaat.

Grond uit bovenlaag ontgraving tbv wijk renovatie met bestek nr. A08. 436. 2024.

Beschrijf de omvang van de opslag, uitgedrukt in aantal, kubieke meter of gewicht.

Circa 400 kuub.

Slaat een ander dan de eigenaar, beperkt zakelijk gerechtigde of gebruiker van het terrein of gebouw de roerende zaken op?

Nee

Gaat het om het tijdelijk opslaan van goederen?

Ja

Wat is de verwachte datum van beëindiging van de opslag?

28-05-2025

Bijlagen

Roerende zaken opslaan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
244.187.BR.11.ROS.pdf	Nee

Situatietekening roerende zaken

Document	Vertrouwelijk
23.A2413BE101_OPBREEKTEKENING-01.pdf	Nee
23.A2413BE111_DWARSPROFIELEN TOEKOMSTIGE SITUATIE-02.pdf	Nee



Legenda		
Geometrie	Omschrijving	Status
	Bouwhek	Nieuw
	Afwerking	Status
	Opslagdepot	Nieuw
	Omschrijving	Status
	Camera mast	Nieuw
	Rijrichting	Nieuw
vlakvulling	Omschrijving	Status
	Gras	Bestaand
	Groenvoorziening	Bestaand
	Containers	Bestaand
	Bouwkeet	Nieuw
	Gesloten verharding	Bestaand
	Gravel	Bestaand

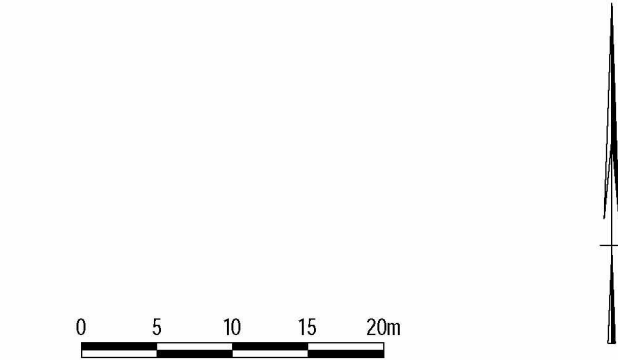
03. Tekening N-Opslagdepot_Inrichting opslagdepot, d.d. 18-11-2024

Gemeente Oegstgeest

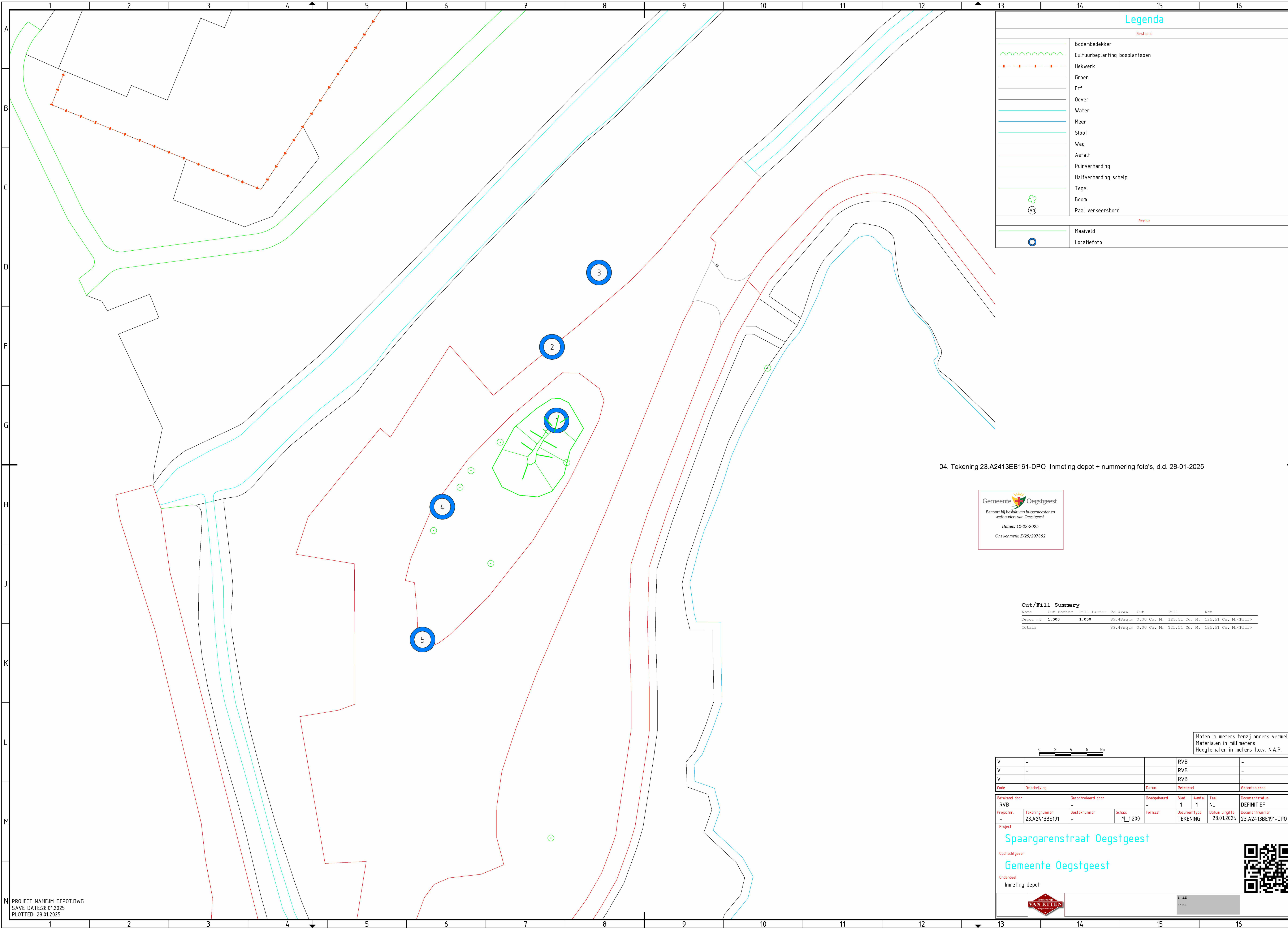
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum: 10-02-2025

Ons kenmerk: Z/25/207352



Getekend door SPR		Gecontroleerd door AWS		Goedgekeurd 18-11-2024		Blad 1	Aantal 1	Taal NL	Documentstatus DEFINITIEF
Projectnr. -	Tekeningnummer -	Besteknummer 23A2413-501	Schaal 1:500	Formaat A1	Documenttype TEKENING	Datum uitgifte 18-11-2024		Documentnummer N-OPSLAGDEPOT	
Project									
RECONSTRUCTIE SPAARGARENSTRAAT									
Opdrachtgever									
GEMEENTE OEGSTGEEST									
Onderdeel									
INRICHTING OPSLAGDEPOT									
						5.12.E		5.12.E	
						5.12.E			
						5.12.E			



Bestaand

Bodembedekker

Cultuurbeplanting bosplantsoen

Hekwerk

Groen

Erf

Oever

Water

Meer

Sloot

Weg

Asfalt

Puinverharding

Halfverharding schelp

Tegel

Boom

Paal verkeersbord

Revisie

Maaiveld

Locatiefoto

04. Tekening 23.A2413EB191-DPO_Inmeting depot + nummering foto's, d.d. 28-01-2025

Gemeente Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum: 10-02-2025

Ons kenmerk: Z/25/207352

Cut/Fill Summary

Name	Cut Factor	Fill Factor	2d Area	Cut	Fill	Net
Depot m3	1.000	1.000	89,48sq.m	0.00 Cu. M.	125,51 Cu. M.	125,51 Cu. M.<Fill>
Totals			89,48sq.m	0.00 Cu. M.	125,51 Cu. M.	125,51 Cu. M.<Fill>

Maten in meters tenzij anders vermeld
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

02468m

V	-			RVB	-
V	-			RVB	-
V	-			RVB	-
Code	Omschrijving	Datum	Getekend	Taal	Gecontroleerd
Getekend door	RVB	Gecontroleerd door	-	Goedgekeurd	Blad 1Aantal 1Taal NLDocumentstatus DEFINITIEF
Projector	-	Tekeningnummer 23.A2413BE191	Beslagnummer -	Schaal M_1:200	Formaat TEKENING
Project		Datum uitgifte 28.01.2025			
Project		Documentnummer 23.A2413BE191-DPO			

Spaargarenstraat Oegstgeest

Opdrachtgever

Gemeente Oegstgeest

Onderdeel

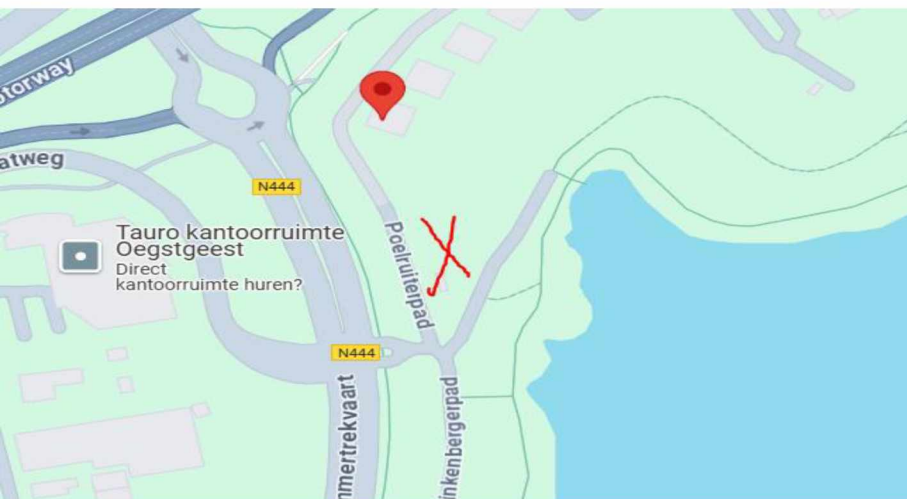
Inmeting depot

VAN ETTEN

512.E

512.E

PROJECT NAME:IM-DEPOT.DWG
SAVE DATE:28.01.2025
PLOTTED: 28.01.2025



IM-Depot Spaargarenstraat
Locatie Poelruiterpad

1



AP04 keuring 244.187.BR.11.ROS vrijkomende grond klasse algemeen toepasbaar

2



Aanvulzand leverancier  bv Productcertificaat EC-ZWI-00008 BRL  BSB

3



Teelaarde leverancier **5.1.2.E** bv Productcertificaat EC-SIK-35-031 BRL 9335

4



Bomenzand leverancier **5.1.2.E** bv Productcertificaat EC-SIK-35-031 BRL 9335

5



Bomengranulaat leverancier JK VD Dool Productcertificaat EC-SIK-35-019 BRL 9335



LEGENDA

ALGEMEEN

- BESTAANDE SITUATIE
- KADASTRALE GRENS + ID
- PROJECTGRENS
- DWARSPROFIEL
- WEG-AS
- ELECTRAKAST

- TRAFOHUIS
- LICHTMAST - BESTAAND
- BOOM - HAAG
- BOOM - BESTAAND
- BOOM - BERK - BESTAAND

TE VERWIJDEREN

- TROTTOIRBAND 130/50x250mm
- ASFALTVERHARDING - RUBAAN
- STREKLAAG - GOOTTEGEL
- BSS - KF - ROLLAAG - KLEUR LAVARO GRUIS
- BSS - KF - HALFSTEVENSVERBAND - KLEUR DIVERS
- BSS - DF - KEPERVERBAND - KLEUR BRUIN
- BSS - KF - HALFSTEVENSVERBAND - KLEUR GEEL
- SBS - DF & WF MIX - ELLEBOOGVERBAND - KLEUR BRUIN
- SBS - DF - BLOKVERBAND - KLEUR BRUIN
- BT - HALFSSTEVENSVERBAND - 300x300x50mm
- BT - HALFSSTEVENSVERBAND - 300x300x90mm

- MINDERVALDE OPRIJ
- VERKEERSPLATEAUREMPEL ZAAGSTUK
- WEGMEUBILAIR - PAAL
- RIJLELING - HWA - KOLK - TROTTOIRKOLK
- WEGMEUBILAIR - HOUTEN PAAL
- WEGMEUBILAIR - PRULLENBAK
- WEGMEUBILAIR - SCHRIJFHEK
- BERM
- GROENVAK
- TE KAPPEN BOOM
- BOOMVAK ELEMENT - BOOMKRAANS 1200x1200mm

OPNEMEN & HERGEBRUIK

- VERKEERSBORD - E01
- VERKEERSBORD - D05R
- VERKEERSBORD - E06 + 0B
- VERKEERSBORD - E10z + 0B
- VERKEERSBORD - E11ze + 0B
- VERPLAATSBORD - 0B EIGEN TEKST
- VERKEERSBORD - E04 + 0B "opladen elektrische auto"
- WELK BORD - 0B206P - EIGEN TEKST
- VERKEERSBORD - 0B11
- BESTAANDE LICHTMAST VERPLAATSEN

- WITTELENT 130/150 200x450x50mm - KLEUR GRUIS
- VERKEERSPLATEAUREMPEL 1200x1800mm
- GASAANSLUITING
- WATERAANSLUITING
- BRANDKRAAN
- RIJLELING - HWA - STRAATKOLK - 7 STUKS HERGEBRUIK
- RIJLELING - HWA - TROTTOIRKOLK - 26 STUKS HERGEBRUIK
- RIJLELING - BESTAANDE VWA PUTKOP - 6 STUKS OPRIJEN & HANDHAVEN
- RIJLELING - BESTAANDE HWA PUTKOP - 6 STUKS OPRIJEN & HANDHAVEN
- PLANTENBAK
- BSS - KF - ELLEBOOGVERBAND - KLEUR GEEL

HERSTRATEN - VERLENGING SPAARGARENSTRAAT

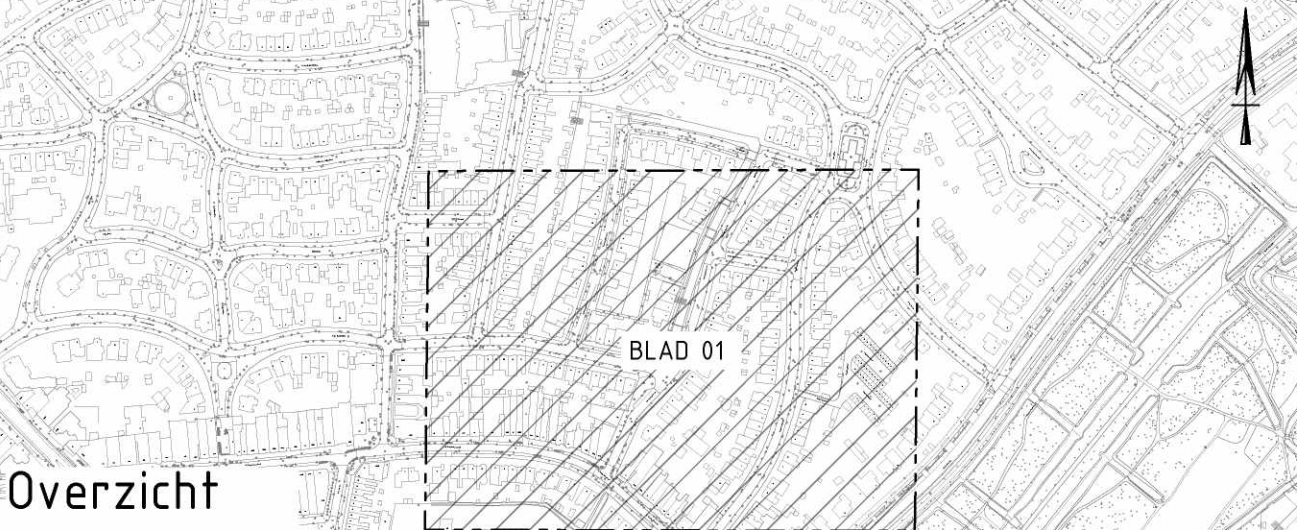
- BT - HALFSSTEVENSVERBAND - 300x300x50mm
- NATUURSTEEN - HALFSSTEVENSVERBAND - 300x300x50mm
- BT - HALFSSTEVENSVERBAND - 300x300mm - PARTIJS
- SBS - KF - KEPERVERBAND - KLEUR BRUIN

- SBS - KF - ELLEBOOGVERBAND - KLEUR BRUIN
- BSS - KF - ELLEBOOGVERBAND - KLEUR SIENNA GEEL & ZWART
- TROTTOIRBAND 130/200x250mm

OPMERKINGEN

- Alle maten zijn in meters tenzij anders vermeld.
- Principe detaillering conform LIOR Gemeente Oegstgeest
- Werkzaamheden Lichtmasten wordt uitgevoerd door derden
- Werkzaamheden groenplan wordt uitgevoerd door derden

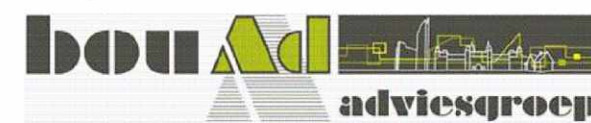
1:250



Overzicht

niet op schaal

v5.0	Definitief Opmerkingen 05	JF	RN	JIT	08-07-2024
v3.0	Concept Opmerkingen 05	JF	RN	JIT	10-06-2024
v2.0	Concept Opmerkingen 05	JF	RN	JIT	10-06-2024
v1.1	Concept Opmerkingen 05	JF	RN	JIT	23-06-2024
v1.0	Concept Opmerkingen 05	ZS	JF	RN	11-06-2023
revisie	omschrijving	getek.	gecorr.	accorde	datum



opdrachtgever

Gemeente Oegstgeest



project

Reconstructie Spaargarenstraat

ontwerper

Opbreektekening

Formaat	Schaal	Getekend door	Schets uitgifte	Projectnummer	Tekeningnummer
A0	1:250	08/08/2024	23-07-2024	23.02.05	01-01
01	01	01	01	01	01

