



Datum 6 februari 2025
Kenmerk Z2024-041399
DSO 2024121200275

Het college van burgemeester en wethouders

besluit

de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het kappen van zes bomen (haag) in de achtertuin op het perceel Potvisstraat 73 in Amsterdam **te verlenen** voor een Omgevingsplanactiviteit houtkap, overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Omgevingswet, artikel 5.34, leden 1

1. Ter vervanging van de gevelde bomen moeten op hetzelfde perceel als de gevelde houtopstand tenminste drie bomen van de 3^{de} grootte worden geplant met een minimale stamomtrek van 14-16 cm gemeten op 1 m hoogte.
2. Het aantal te planten bomen moet van een soort zijn die onder normale omstandigheden bij volwassenheid hoogte kunnen bereiken van:
 - 5 m (bomen van de derde grootte)
3. De herplant moet vóór 1 april 2027 plaatsvinden.
Verzocht wordt om van alle geplante bomen foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar Ondersteuning.Toezicht@Amsterdam.nl; vermeld in de mail de locatie(s) van de bomen en het kenmerk van de vergunning.
4. De aanleg van de groeiplaats(en), de nazorg en de plantgarantie moeten plaats vinden op de wijze die is beschreven in het Handboek Bomen 2014 (uitgave van het Norminstituut Bomen).
5. Als een te herplanten boom niet aanslaat, moet de geplante boom worden vervangen van dezelfde grootte en maat.

Opmerkingen

- Volgens Omgevingswet, artikel 5.37, lid 1 geldt een omgevingsvergunning voor degene die de activiteit verricht.
Als de vergunning voor een ander dan de aanvrager/vergunninghouder zal gaan gelden, moet de gemeente daarover volgens lid 2 van dat artikel worden geïnformeerd.
De informatie verstrekt u via Mijn Omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl); zoek op 'Overdracht vergunning' en kies 'Informerende gemeente, rijksoverheid of provincie over overdracht vergunning – Informatie'
- Onder het kopje 'Aanwijzingen' noemen wij een aantal aspecten welke voor u mogelijk van belang zijn.

Lijst met bijlagen

- Aanvraagformulier samenvatting, genummerd Boo1
- Machtiging Ymere, genummerd Boo2
- Bomenrapportage Potvisstraat 73, genummerd Boo3

Proces

Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

- op 12 december 2024 is de aanvraag omgevingsvergunning ontvangen.

Motivering van het besluit

Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, , Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.

Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Inwerkingtreding

Omgevingswet, artikel 16.79

Omdat het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt, kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen, treedt deze vergunning volgens artikel 16.79, lid 2 in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is verzonden.

Als binnen deze periode van vier weken echter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning volgens artikel 16.79, lid 4 niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter vragen de opschorting op te heffen.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:

Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw telefoonnummer en e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee. Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:

- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.

U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:

- www.rechtspraak.nl
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam

Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht

Postbus 75850

1070 AW Amsterdam

Beoordeling van de aanvraag

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Beoordelingsregels

Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3

Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4

Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Deze activiteit heeft betrekking op het kappen van:

- Boom nr. 1 een Californische cypres met een stamomtrek van 50 cm gemeten op 1,3 m hoogte
- Boom nr. 2 een Reuzenlebensboom met een stamomtrek van 32 cm gemeten op 1,3 m hoogte
- Boom nr. 3 een Reuzenlebensboom met een stamomtrek van 91 cm gemeten op 1,3 m hoogte
- Boom nr. 4 een Californische cypres met een stamomtrek van 58 cm gemeten op 1,3 m hoogte
- Boom nr. 5 een Reuzenlebensboom met een stamomtrek van 60 cm gemeten op 1,3 m hoogte
- Boom nr. 6 een Californische cypres met een stamomtrek van 35 cm gemeten op 1,3 m hoogte

Vergunningplicht

Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3

Omdat niet wordt voldaan aan de voorschriften in artikel 3 van de Bomenverordening, is voor het kappen van de bomen een omgevingsvergunning nodig.

Beoordelingsregels

Bomenverordening 2014, artikel 5

De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelde wij als volgt.

De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit:

Het advies is voor de aangevraagde bomen een omgevingsvergunning kap af te geven. De boom heeft geen bijzondere waarde toebedeeld gekregen van de gemeente Amsterdam die zich tegen de kap verzetten en het verlies aan groenwaarde zal gecompenseerd worden door het aanplanten van een nieuwe boom. Deze coniferen zijn aangeplant als haag, door gebrek aan onderhoud zijn de bomen doorgegroeid tot boomvormers op een ongewenste locatie. De wortels kunnen maar aan 1 kant groeien, hierdoor zijn al een aantal bomen scheef gezakt.

Met herplant van 3 nieuwe bomen zal de groenwaarde gewaarborgd blijven voor de toekomst.

- natuur- en milieuwaarden

De bomen vervullen een algemene natuurfunctie als schuilplaats en broedplek voor vogels en insecten. Er is geen sprake van een unieke functievervulling die niet door andere bomen in de omgeving wordt vervuld.

- waarde voor het stadsschoon of het landschap

De bomen hebben geen bijzondere waarde van stadsschoon toebedeeld gekregen.

Onlosmakelijk met deze waarde is verbonden, dat de bomen door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kunnen worden.

- cultuurhistorische waarde
Geen enkele boom heeft een cultuurhistorische waarde of fungeert als herinnering aan een persoon of gebeurtenis.
- waarde voor de leefbaarheid
Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.
- beschermwaardige houtopstand
De bomen hebben geen beschermwaardige waarde.
- herplant
In de stedelijke Boomverordening 2014 staat in artikel 7 vermeld dat in beginsel 'herplant geschiedt met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand'. In de toelichting staat dat bij herplant zo veel mogelijk gestreefd wordt naar een vergelijkbaar aantal bomen van vergelijkbare dikten.

Volgens de nota compensatie en herplant van bomen is het mogelijk om bomen 1 op 1 te vervangen. Er moet dan sprake zijn van een kapaanvraag voor een beperkt aantal bomen in situaties waarin de stedelijke omgeving niet wezenlijk verandert. Het kan gaan om inboeten (het vervangen van zieke of verouderde bomen), profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is de eenvoudigste en geprefereerde oplossing. Als dat niet mogelijk is, wordt financieel gecompenseerd met behulp van het herplantfonds.

Wij nemen dit advies over.

De omgevingsvergunning hoeft niet te worden geweigerd.

Ernstige gezondheidsrisico's

Omgevingswet, artikel 5.32

Er is geen sprake van zodanig bijzondere omstandigheden dat het verlenen van de vergunning zou leiden tot (mogelijk) ernstig nadelige gevolgen voor de gezondheid.

De aanvraag kan derhalve niet worden afgewezen.

Conclusie

De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand wordt, onder het stellen van voorschriften, verleend voor het kappen van de bomen.

Motivering voorschriften

Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7

Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:

- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal bomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum
en
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Aanwijzingen

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten

Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19

Voor de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of handelingen door de initiatiefnemer nodig.

Disclaimer

Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Op www.omgevingswet.overheid.nl kunt u via het tabblad 'Regels op de kaart' nagaan of er nog andere verplichtingen gelden.

Het gaat in dit geval mogelijk om:

- een omgevingsvergunning voor een:
 - Natura 2000-activiteit (*Omgevingswet, artikel 5.1, lid 1, onder e*)
 - Flora- en fauna-activiteit (*Omgevingswet, artikel 5.1, lid 2, onder g*)

Een omgevingsvergunning vraagt u aan via het omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl); na het indienen van de aanvraag wordt die automatisch aan het, voor de betreffende activiteit bevoegde gezag toegestuurd.

Voordat de bomen worden geveld, moet worden nagegaan of ze een essentiële rol spelen in het leefgebied van beschermde diersoorten. Dit kan door een ecooloog worden onderzocht door middel van een QuickScan.

Andere verplichtingen

- Kabels en leidingen
Ter voorkoming van graafschade aan aanwezige kabels en leidingen moet u zich op basis van de wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse netwerken (WIBON), náást de aanmelding bij het Amsterdamse Coördinatiestelsel ook aanmelden bij het Kadaster (de Klic-melding) en zich houden aan de CROW 500 (<https://www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding>)
- Schade aan gemeentelijke eigendommen
Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020