

Besluit hogere grenswaarden – Wet geluidhinder

Onderwerp

Hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder ten behoeve van de nieuwe woonfunctie aan de Veld-Oostenrijk ong. in Horst, kadastraal bekend gemeente Horst, sectie O, nummer 1806 gedeeltelijk.

Voor de nieuwe woonfunctie aan de Veld-Oostenrijk ong. in Horst is een bestemmingsplan opgesteld dat de woning op het perceel mogelijk maakt. De nieuwe woonfunctie is aan te merken als een geluidsgevoelig object als bedoeld in de Wet geluidhinder. In verband met het plan is op 6 december 2022 een akoestisch rapport wegverkeerslawaai en industrielawaai opgesteld. Het rapport is opgesteld door Het Milieuburo en heeft het rapportnummer 22315301N.

Het rapport is voldoende om een besluit te nemen over het al dan niet verlenen van een hogere grenswaarde voor het geluidsgevoelig object. De hogere waarde wordt aangevraagd op grond van artikel 83, lid 1 van de Wet geluidhinder. Het betreft in deze een verzoek tot het vaststellen van een hogere grenswaarde als gevolg van wegverkeerslawaai van een buitenstedelijke situatie.

Gelet op artikel 4.6 Invoeringswet Omgevingswet, aangevuld met artikel 3.5, lid 1, onder b Aanvullingswet geluid Omgevingswet, blijft het recht zoals dat gold voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet van toepassing op dit hogere-waardenbesluit.

Voorkeursgrenswaarden en maximaal te ontheffen grenswaarden

De geluidsnormen waaraan op basis van de Wet geluidhinder moet worden voldaan, zijn onder te verdelen in voorkeursgrenswaarden en maximale ontheffingswaarden. De voorkeursgrenswaarde voor geluid wordt voor alle nieuwe situaties nagestreefd, echter realisatie daarvan behoort niet altijd tot de mogelijkheden. Binnen geluidzones is het daarom mogelijk om ontheffing van de voorkeursgrenswaarde te krijgen tot en met de maximale ontheffingswaarde. Hiervoor is een hogere grenswaarde procedure noodzakelijk. In de onderstaande tabel zijn de in de onderhavige situatie relevante waarden weergegeven waaraan wij zullen toetsen.

Situatie	Voorkeursgrenswaarde	Maximale ontheffingswaarde
Veld Oostenrijk	48 dB	Buitenstedelijk: 53 dB

Berekende gevelbelasting

In het akoestisch onderzoek is onder andere de gevelbelasting (L_{den}) op de gevel van het nieuwe geluidsgevoelig object, ten gevolge van het wegverkeer op Veld Oostenrijk in Horst inzichtelijk gemaakt.

De berekende gevelbelastingen ten gevolge van het wegverkeer die in tabel 3 in hoofdstuk 5.2 van het akoestisch rapport is aangegeven voldoen niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder. In tabel 1 is de berekende gevelbelasting die niet voldoet aan de voorkeursgrenswaarde weergegeven.

Tabel 1:

Woning	Berekende waarde Lden (dB)
Veld Oostenrijk	50

Hierna zal worden beoordeeld of er realistische mogelijkheden zijn om de gevelbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde.

Geluidreducerende maatregelen

Wegverkeerslawaaï

Gebleken is dat toepassing van maatregelen om de geluidbelasting van de betrokken gevel te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, onvoldoende doeltreffend zijn c.q. overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard ontmoet.

Bronmaatregelen

Door bijvoorbeeld het verlagen van de rijsnelheid, het omleiden van de verkeersstroom en/of het aanbrengen van een akoestisch gunstigere wegverharding kan de geluiduitstraling vanwege de weg worden beperkt. Op grond van het gemeentelijke beleid hoeven dergelijke maatregelen bij de bouw van slechts één woning niet onderzocht te worden aangezien dit vrijwel nooit kosteneffectief is, en omdat het doorgaans om een beperkt deel van het wegvak gaat. Aanbrengen van stil asfalt is in dat geval vanuit aanleg en beheer niet wenselijk. Het terugbrengen van de geluidbelasting door toepassing van een stiller wegdek over een bepaalde lengte, leidt slechts tot een reductie van circa 3 dB. Gezien de kleinschaligheid van het plan (1 nieuwe woning) is het vervangen van het wegdek te ingrijpend en te kostbaar en stuit dit op overwegende bezwaren van financiële aard.

Overdrachtsmaatregelen

De geluidbelasting op de nieuw te bouwen woning kan worden verlaagd door bijvoorbeeld het vergroten van de afstand van de woning tot de weg-as en/of het plaatsen van geluidschermen of –wallen. Om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde dient de afstand tot de weg-as van Veld Oostenrijk ten minste 24 m te bedragen. Hoewel het perceel hiertoe voldoende ruimte biedt, sluit dit niet aan bij de wensen en verwachtingen van de opdrachtgever. Daarnaast is het de vraag of dit vanuit stedenbouwkundig aspect wenselijk is. Het effect van schermen hoeft op grond van het gemeentelijke beleid enkel onderzocht te worden indien sprake is van de aanleg of sanering van rijkswegen of spoorlijnen of bij de bouw van meerdere woningen. Omdat hiervan geen sprake is, hoeft dit aspect niet nader onderzocht te worden.

Om een goed woon- en leefklimaat te kunnen waarborgen dient te worden voldaan aan de eisen van afdeling 3.1 van het Bouwbesluit. In de voorliggende situatie bedraagt de op grond van afdeling 3.1 van het Bouwbesluit vereiste geluidwering tenminste 22 dB. Uit ervaring blijkt dat bij moderne woningen met een gebalanceerd ventilatiesysteem (mechanische toe- en afvoer) een dussdanige geluidwering wordt behaald dat bij de berekende geluidbelasting ook zonder aanvullende maatregelen aan de minimumeisen uit het Bouwbesluit wordt voldaan. Nader onderzoek naar eventueel te treffen geluidwerende voorzieningen is daarom niet noodzakelijk.

Ontheffingscriteria

Er is sprake van een woning buiten de bebouwde kom die ter plaatse wordt gerealiseerd, zoals bedoeld in het beleidsstuk “Hogere grenswaarde procedure in het kader van de nieuwe gewijzigde Wet geluidhinder”.

Overwegingen

Opgemerkt wordt dat enkel het geluidsaspect aan de orde is in deze beschikking en dat andere aspecten in de daarvoor geëigende procedures (omgevingsvergunning bouwen) afzonderlijk worden beoordeeld, zoals de gevelwering.

Zienswijze

Het ontwerp van dit besluit, vastgesteld op 11 januari 2024 en bijbehorend rapport van het akoestisch onderzoek heeft op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze van 12 januari 2024 tot en met 25 januari 2024 ter inzage gelegen. De stukken konden ook geraadpleegd worden via de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.officiëlebekendmakingen.nl.

Er zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit ontvangen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Horst aan de Maas besluiten om:

1. De hogere grenswaarde voor de nieuwe woonfunctie aan de Veld -Oostenrijk ong. in Horst, op het perceel kadastraal bekend gemeente Horst, sectie O, nummer 1806 gedeeltelijk, te verlenen;
2. De berekende geluidsimmissie, genoemd in tabel 1, als hogere waarde ten behoeve van de nieuwe woonfunctie aan de Veld-Oostenrijk in Horst, vast te stellen.

Beroep

Het besluit, vastgesteld op 4 februari 2025 en bijbehorend rapport van het akoestisch onderzoek liggen op de voorgeschreven en gebruikelijke wijze met ingang van 14 februari 2025 gedurende een periode van zes weken ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in [REDACTED] Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.30 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.30 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden. De stukken kunnen ook geraadpleegd worden via de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.officiëlebekendmakingen.nl.

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kunnen belanghebbenden tegen dit besluit beroep instellen bij de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Het beroep kan ook digitaal ingediend worden via www.rechtspraak.nl. Indien sprake is van [REDACTED] spoedeisend belang kan er tevens een verzoek om een voorlopige voorziening ingediend worden.

Voor meer informatie en de kosten, die aan de juridische procedure zijn verbonden, verwijzen wij u naar de hierboven vermelde website van de rechtbank. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort in ieder geval totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Datum besluit: 4 februari 2025

Burgemeester en Wethouders van Horst aan de Maas
Namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'R. Blommers', is positioned above the name of the official.

Rocco Blommers,
Afdelingshoofd Omgeving

Bijlagen:

1. Aanvraag hogere grenswaarde
2. Rapport akoestisch onderzoek