

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk: 0539283495
DSO-nummer: 2024120800050
Indieningsdatum: 8 december 2024
Start procedure: 16 december 2024
Privaatrechtelijke toestemming verkregen: ja, ontvangen op 16 december 2024

Aanvraag: in het kort

Op 16 december 2024 heeft CinCera B.V. bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel (hierna: het dagelijks bestuur) een aanvraag ingediend. Aanvrager vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteit:

- het deels vervangen, verlengen en behouden van een dam met duiker bestaande uit 4 delen met de nummers BZ88-KDU8, BZ88-KDU9, BZ88-KDU10 en BZ88-KDU11.

Deze dam met duiker is gelegen in een watergang, die bij het waterschap bekend is als een a-water met code BZ88. De activiteit wordt uitgevoerd ten behoeve van een ontsluitingsweg voor het nieuwe zwembad. De locatie van de activiteit is nabij De Vonder 1-3 in Eersel.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 sub b van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan CinCera B.V., Meiraap 2B, 5087 CS in Diessen. De vergunning gaat over:

- het vervangen, verlengen en behouden van een deel van dam met duiker bestaande uit de nummers BZ88-KDU8, BZ88-KDU9, BZ88-KDU10 en BZ88-KDU11 in a-water BZ88;

nabij De Vonder 1-3 in Eersel op het perceel kadastraal bekend als gemeente Eersel (ESL00), sectie M, nummer 314.

Bij deze vergunning horen onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Deels verlengen, vervangen en behouden van een dam met duiker bestaande uit 4 delen met nummers BZ88-KDU8, BZ88-KDU9, BZ88-KDU10 en BZ88-KDU11 in a-water BZ88.

5. De totale lengte van de duiker, bestaande uit 4 delen met nummers BZ88-KDU8, BZ88-KDU9, BZ88-KDU10 en BZ88-KDU11, is maximaal 163 meter.
6. Het te vervangen, verlengen en behouden deel van de dam met duiker met nummer BZ88-KDU11 moet voldoen aan:
 - diameter doorstroomopening duiker: ten minste 1 meter;
 - hoogte binnen onderkant buis (bob): 27,15 meter + N.A.P.;
7. Het materiaal van de te vervangen en verlengen dam met duiker bestaat uit beton.
8. Het te vervangen, verlengen en behouden deel van de dam met duiker met nummer BZ88-KDU11 moet worden aangelegd op de locatie zoals aangegeven in de bij de aanvraag behorende situatietekening 'Ondergrondse infra deel 1' project Eersel West d.d. 18 november 2024.
9. De kopeinden van de dam moeten voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, bijvoorbeeld door het gebruik van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen geen belemmering zijn voor het uitvoeren van onderhoud aan de watergang.
10. De vergunninghouder is vanaf het moment van aanleg tot 12 maanden na goedkeuring van de dam met duiker door het waterschap, verantwoordelijk voor het openhouden van de duiker. Hierna gaat deze onderhoudsplicht naar de onderhoudsplichtigen van de watergang.
11. Instandhouding van de dam met duiker, het bouwkundig onderhoud, is voor de vergunninghouder.

12. Vergunninghouder moet op de plek van de te plaatsen dam met duiker de lozingsconstructies die uitmonden in de watergang zodanig aanpassen of aansluiten op de te leggen dam met duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft.
13. Het onderhoud aan het a-water mag niet beperkt worden door de aan te leggen dam met duiker.

Aanvraag

De aanvraag gaat over het deels vervangen, verlengen en onderhouden van een dam met duiker bestaande uit 4 delen met de nummers BZ88-KDU8, BZ88-KDU9, BZ88-KDU10 en BZ88-KDU11 in a-water BZ88. Het duikerdeel met nummer BZ88-KDU11 wordt vanuit een bestaande put vervangen en verlengd. De reden voor deze wateractiviteit is om een ontsluitingsweg te realiseren voor een nieuw te bouwen zwembad in Eersel. Om het nieuwe zwembad te ontsluiten wordt De Vonder verlengt. De nieuwe ontsluitingsweg kruist a-water BZ88 waardoor de dam met duiker deels wordt vervangen en verlengd. Voor deze wateractiviteit heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Beleid

Voor de geplande wateractiviteit die in de aanvraag staat, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2 lid 1 sub b van de Waterschapsverordening. Deze activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Beleidsregel 5 'Duikers en bruggen'

Het doel van deze beleidsregel is het in stand houden van het gewenste doorstroomprofiel en bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.

In principe worden er in a-wateren géén duikers toegestaan. Een uitzondering kan worden gemaakt indien de duiker noodzakelijk is vanwege infrastructurele werken. Daarnaast geldt ook dat duikers niet langer mogen zijn dan strikt noodzakelijk.

De bestaande dam met duiker bestaat uit 4 delen met de nummers BZ88-KDU8, BZ88-KDU9, BZ88-KDU10 en BZ88-KDU11 en zijn middels putten aan elkaar verbonden tot één lange duiker van ruim 151 meter. Het duiker deel met nummer BZ88-KDU11 wordt vanaf een reeds bestaande put vervangen en verlengd van 8,45 meter naar maximaal 20 meter. De totale lengte van de dam met duiker wordt dan maximaal 163 meter lang. De reden van het verlengen van de dam met duiker is de realisatie van een nieuwe ontsluitingsweg voor de toegang naar het nieuwe zwembad in Eersel. Hiervoor wordt de huidige weg 'De Vonder' doorgetrokken. Deze kruist a-water BZ88 waardoor het noodzakelijk is om de dam met duiker te verlengen.

Gekeken naar de afmetingen van de dam met duiker ten opzichte van a-water BZ88 wordt er met het deels vervangen en verlengen van de dam met duiker geen problemen voorzien voor de bergings- en doorstroomcapaciteit. De doorstroming van a-water BZ88 mag door de duiker niet worden belemmerd. Daarom is een diameter noodzakelijk die tenminste gelijk is aan de duiker die bovenstrooms ligt. In deze vergunning is om die reden een diameter van 1 meter in de voorschriften vastgelegd. Het deels vervangen en verlengen van de dam met duiker geeft geen hinder voor het uitvoeren van doelmatig onderhoud. A-water BZ88 heeft geen vastgestelde ecologische functie. Er wordt daarom niet op de ecologische gevolgen getoetst. Ter waarborging van het uitvoeren van onderhoud aan het a-water en de stabiliteit van de oevers worden voorschriften opgenomen in deze vergunning.

Op basis van deze overwegingen en voorschriften wordt voldaan aan de toetsingscriteria van Beleidsregel 5 en kan vergunning worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 5 februari 2025 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



