

[REDACTED]

Van: [REDACTED] | Ecochore <[REDACTED]@ecochore.nl>
Verzonden: woensdag 16 oktober 2024 12:45
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: aanvullende vragen omgevingsvergunning Stichting Vivare - Renovatie - Dr. Visserstraat, Dieren (Dso verzoeknummer 2024052200813)

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Beste [REDACTED],

Dank voor de mail. Ik zal wederom even reageren namens [REDACTED].
U geeft 2 aandachtspunten aan: aantal nestlocaties en invliegopeningen.

Wat de invliegopeningen betreft: op de site staat idd 32 mm. Dit is echter niet juist en vermoedelijk een oude maatvoering. We hebben een tiental kasten met dubbele openingen gecontroleerd en het gemiddelde is iets meer dan 34 mm. De specificaties van de fabrikant geeft ook aan dat het 35 mm is. Qua vliegopening zijn de kasten dus wel juist.

Er zijn idd 20 kasten opgehangen met een dubbele nestruimte.
Het aantal kasten komt overeen met het aantal nestlocaties. We hebben hier voor dit aantal gekozen om enkele redenen:

- Per nestlocatie zijn hierdoor 2 verblijven in het gebied aanwezig die zowel als broedlocatie als ook als schuillocatie kan worden gebruikt. Elk paartje heeft dus 2 alternatieve mogelijkheden. Hiermee wordt voldaan aan de 1:2 factor.
- Een groot deel van de werkzaamheden (circa 2/3 deel) wordt buiten het broedseizoen uitgevoerd. Het aantal nestlocaties dat in het broedseizoen ongeschikt is, is dus max 1/3 van het aantal. Er blijft dus 2/3 tijdens het broedseizoen beschikbaar. Bij het opleveren per woonblok zijn dus weer ruimschoots nieuwe locaties beschikbaar. Hierdoor geldt dus dat feitelijk voor de tijdelijke mitigatie voor nestlocaties maximaal 1/3 met een factor 2 moet worden gemitigeerd. Voor de werkzaamheden buiten het broedseizoen (circa 2/3 deel na de bouwvak) geldt dat hiervoor alternatieve schuilgelegenheden aanwezig moeten zijn. De eerste woningen die dan zijn opgeleverd zijn weer volledig beschikbaar als broed- en schuilgelegenheid gedurende de uitvoering. Ook hier geldt dat de woningen die nog niet gerenoveerd zijn wel als schuillocatie nog in gebruik kunnen zijn.

Er kan dus worden gesteld dat te allen tijde het aantal met een factor 2 aan schuil-/broedlocaties beschikbaar is. In de 20 kasten is dan de tweede schuillocatie als extra locatie aanwezig.

Uitwerking:

- In het voorjaar wordt 1/3 van de nestlocaties ongeschikt gemaakt. Er zijn dan 14 nestlocaties nog beschikbaar én de 20 losse dubbele kasten
- In de nazomer worden *stapsgewijs* de 14 overige nesten ongeschikt gemaakt en zijn de 20 dubbele kasten ook beschikbaar inclusief de in de broedperiode weer opgeleverde woningen waarvan de eerste ook weer 2 maanden gewinning heeft gehad.

Ik hoop met bovenstaande een en ander te hebben verduidelijkt.
Mochten er alsnog vragen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

Ecologisch Adviesbureau:

ECOCHORE NATUURTECHNIEK

INVENTARISATIE, ADVISERING & ONTWIKKELING

Ruiterweg 8
7152 DE EIBERGEN
M 06-
E info@ecochore.nl
I www.ecochore.nl



Ecochore Natuurtechniek werkt samen met JIVO-Natuurtechniek aan verbetering van natuur en landschap

Dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerde(n). Openbaarmaking, verspreiding, vermenigvuldiging en/of verstrekking van informatie uit dit e-mail bericht aan derden is niet toegestaan. Aan de informatie uit dit e-mail bericht en ieder aangehecht bestand (bijlagen) kunnen geen rechten worden ontleend en Ecochore Natuurtechniek aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van onjuistheden. Ook wordt deze e-mail niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen en/of rechtsbetrekkingen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers van Ecochore Natuurtechniek kunnen geen rechten worden ontleend.

Van: [redacted]@ gelderland.nl>

Verzonden: maandag 14 oktober 2024 16:01

Aan: Ecochore Natuurtechniek <info@ecochore.nl>

CC: [redacted] | Ecochore <[redacted]@ecochore.nl>

Onderwerp: aanvullende vragen omgevingsvergunning Stichting Vivare - Renovatie - Dr. Visserstraat, Dieren (Dso verzoeknummer 2024052200813)

Beste [redacted],

Ik ben momenteel bezig met de aanvraag omgevingsvergunning Stichting Vivare - Renovatie - Dr. Visserstraat, Dieren (Dso verzoeknummer 2024052200813), waar u het onderzoek en het projectplan voor heeft opgesteld.

Op 3 oktober heb ik al aanvullende informatie ontvangen van [redacted], waarvoor dank. De omgevingsvergunning is voor een groot deel al opgesteld.

Bij het schrijven van de vergunning kwam ik een punt tegen in het activiteitenplan, waarop niet wordt voldaan aan het kennisdocument voor de huismus. In het plangebied zijn nl. 20 nesten van huismus aangetroffen. Conform de relevante richtlijnen (kennisdocument huismus) moet met een factor 1:2 worden gemitigeerd, dus er moeten 40 vervangende verblijven worden gerealiseerd. Er zijn voor de tijdelijke mitigatie (20 kasten type VO HM 01) opgehangen. Eén van de uitgangspunten (p.14) is dat openingen van huismuskasten minimaal 50 centimeter uit elkaar liggen (en zo staat dit ook in het kennisdocument. De totale breedte van deze kast is 36cm, waardoor nooit aan de minimumafstand van 50cm kan worden voldaan. Het kennisdocument (p.41) geeft aan dat de afstand evt. kleiner kan zijn, *'maar zorg er dan voor dat de nestingang niet zichtbaar is voor de huismus die in de andere nestingang zit'*. Aangezien de beide openingen in de VO HM 01 aan de voorzijde zitten, er geen scheiding aan de buitenzijde tussen de twee openingen aanwezig is en de afstand kleiner dan 50cm is, voldoet de kast niet als 2 vervangende verblijven maar slechts als één verblijf per (dubbele) kast.

Bovendien voldoet de invliegopening van deze kast niet aan de minimummaat conform het kennisdocument; de invliegopening van de VO HM 01 is volgens de website van Jivo nl. 32 mm, terwijl het kennisdocument een minimum van 34mm vermeldt.

Wij verzoeken u daarom om aanvullend nog 20 tijdelijke nestkasten te realiseren, of om te zorgen dat de reeds geplaatste dubbele kasten zo worden aangepast dat deze voldoen aan het meest recente kennisdocument huismus.

Voor de reeds geplaatste verblijven verzoeken wij u ook om aan te tonen dat de invliegopeningen van 32mm geen beletsel vormt voor gebruik door de huismus (graag foto('s) waarop het gebruik van dit type kast door huismus zichtbaar is).

Met vriendelijke groet,

██████████
Vergunningverlener Omgevingswet natuur

+31 6 ██████████ | ██████████@ gelderland.nl | www.gelderland.nl
Werkdagen: ██████████

≡ **provincie**
Gelderland