



PROCES-VERBAAL VAN LOTING

Op drieëntwintig januari tweeduizend vijftientwintig (23-01-2025), heb ik, mr. Robert Thomas Mirck, hierna te noemen: notaris, als waarnemer van mr. Remy Anne Joseph de Gier, notaris te Eindhoven, mij ten verzoeken van de te Eindhoven gevestigde en aan de Stadhuisplein 1 te Eindhoven (postcode 5611 EM) kantoorhoudende publiekrechtelijk rechtspersoon —

Gemeente Eindhoven, ingeschreven in het handelsregister onder dossiernummer 17272738, hierna ook te noemen: de “**gemeente**”, omstreeks negentienhonderd uur (19:00) bevonden op het adres Stadhuisplein 1 te Eindhoven (postcode 5611 EM) teneinde aldaar over te gaan tot de openbare loting als bedoeld in de door de burgemeester van de gemeente Eindhoven vastgestelde ‘Beleidsregels verdeling exploitatievergunningen Baekelandplein-2023’, hierna ook aan te duiden als: “**de beleidsregels**”. —

Daartoe heb ik vooraf het volgende geconstateerd: —

- de onderhavige loting ziet op een exploitatievergunning voor het navolgende adres: — Baekelandplein 2-3, te Eindhoven (postcode 5612 HH); —
- de bekendmaking als bedoeld in artikel 2 van de beleidsregels heeft plaatsgevonden op elf december tweeduizend vierentwintig (11-12-2024) middels publicatie op de website van de gemeente: **Exploitatievergunning Baekelandplein | Gemeente Eindhoven**; —
- **abusievelijk is in voormelde aankondiging vermeld dat het om twee panden casu quo vergunningen zou gaan, te weten vergunningen voor de panden Baekelandplein 2 en 3;** —
- **dit laatste is niet juist. De bekendmaking en derhalve de onderhavige loting zien slechts op één (1) vergunningen, te weten een vergunning voor het pand** — Baekelandplein 2-3; —
- volgens opgaaf van de gemeente hebben zich 110 gegadigden gemeld voor de — beschikbare exploitatievergunning, waarvan blijkt uit de aan deze akte te hechten en — door de gemeente aan mij, notaris, verstrekte lijst met namen en registratienummers, hierna ook te noemen: “**de registratielijst**”; —
- voor de loting, als bedoeld in artikel 4 van de beleidsregels, wordt gebruik gemaakt van de navolgende, vooraf door mij, notaris, gecontroleerde materialen teneinde — beïnvloeding van het resultaat van de loting te vermijden: —
 - een groene bak met daarin geplaatst éénhonderdtien (110) tafeltennis balletjes — met op elk balletje een uniek nummer in zwart aangebracht, tezamen vormende — een doorlopende reeks genummerd 1 tot en met 110; —
 - een blauwe bak met daarin geplaatst éénhonderdtien (110) tafeltennis balletjes — met op elk balletje een uniek nummer in zwart aangebracht, tezamen vormende — een doorlopende reeks genummerd 1 tot en met 110; —
- dat de loting per gegadigde in twee (2) elkaar direct opvolgende stappen zal — plaatsvinden, te weten: —
 - eerst zal een balletje uit de groene bak worden getrokken. Het cijfer op dat balletje staat voor de rang die de desbetreffende gegadigde inneemt bij de volgorde van —



behandeling als bedoeld in artikel 4 lid 1 van de beleidsregels. Na trekking wordt – het desbetreffende balletje niet terug geplaatst in de groene bak, maar in een – aparte bak bewaard; _____

- direct daarna zal een balletje uit de blauwe bak worden getrokken. Het cijfer op – dat balletje staat voor de daarmee corresponderende gegadigde conform de – registratielijst. Na trekking wordt het desbetreffende balletje niet terug geplaatst in de blauwe bak, maar in een aparte bak bewaard; _____
- vervolgens wordt het volgende balletje uit de groene bak getrokken gevolgd door de trekking van het volgende balletje uit de blauwe bak en worden beide balletjes in een aparte bak bewaard; _____
- enzovoorts. _____

Ter nadere uitleg: als uit de groene bak het balletje met het cijfer 10 wordt getrokken, – gevolgd door de trekking uit de blauwe bak van het balletje met het cijfer 4, komt de – gegadigde die op het registratieformulier door de gemeente het registratienummer 4 heeft toegekend gekregen op de tiende (10^e) plaats bij de volgorde van behandeling als bedoeld in artikel 4 lid 1 van de beleidsregels. _____

Vervolgens ben ik, notaris, overgegaan tot de openbare loting gedurende welke ik geen – inzage had in de registratielijst, met het navolgende resultaat: _____

- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 92, komt – op plaats 21 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 52, komt – op plaats 57 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 47, komt – op plaats 83 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 67, komt – op plaats 5 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 63, komt – op plaats 51 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 102, komt – op plaats 54 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 109, komt – op plaats 49 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 87, komt – op plaats 108 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 108, komt – op plaats 1 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 65, komt – op plaats 59 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 48, komt – op plaats 102 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 41, komt – op plaats 68 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 35, komt –



- op plaats 22 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 46, komt – op plaats 56 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 62, komt – op plaats 104 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 3, komt op plaats 8 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 74, komt – op plaats 3 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 70, komt – op plaats 15 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 83, komt – op plaats 79 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 27, komt – op plaats 34 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 4, komt op plaats 60 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 58, komt – op plaats 18 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 30, komt – op plaats 27 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 91, komt – op plaats 76 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 93, komt – op plaats 75 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 105, komt op plaats 28 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 85, komt – op plaats 64 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 90, komt – op plaats 106 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 10, komt – op plaats 61 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 60, komt – op plaats 89 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 57, komt – op plaats 48 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 64, komt – op plaats 2 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 81, komt – op plaats 45 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 56, komt – op plaats 78 in de volgorde van behandeling; _____



- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 75, komt – op plaats 12 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 54, komt – op plaats 82 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 24, komt – op plaats 97 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 84, komt – op plaats 110 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 34, komt – op plaats 35 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 86, komt – op plaats 80 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 12, komt – op plaats 39 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 73, komt – op plaats 85 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 49, komt – op plaats 69 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 39, komt – op plaats 73 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 68, komt – op plaats 52 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 59, komt – op plaats 42 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 99, komt – op plaats 58 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 25, komt – op plaats 4 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 6, komt op plaats 93 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 20, komt – op plaats 98 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 44, komt – op plaats 81 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 29, komt – op plaats 72 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 17, komt – op plaats 99 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 19, komt – op plaats 36 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 38, komt – op plaats 6 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 31, komt –



- op plaats 95 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 101, komt op plaats 11 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 18, komt op plaats 86 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 96, komt op plaats 96 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 88, komt op plaats 9 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 43, komt op plaats 19 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 77, komt op plaats 17 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 55, komt op plaats 16 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 66, komt op plaats 38 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 51, komt op plaats 31 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 5, komt op plaats 77 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 21, komt op plaats 105 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 94, komt op plaats 74 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 23, komt op plaats 100 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 26, komt op plaats 109 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 98, komt op plaats 87 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 100 (door mij, notaris, ter zitting abusievelijk voorgelezen als registratienummer 8 hetgeen door mij, notaris, na sluiting van de zitting is gebleken en ten gevolge waarvan deze correctie plaatsvindt) komt op plaats 37 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 89, komt op plaats 25 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 7, komt op plaats 66 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 40, komt op plaats 107 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 53, komt op plaats 70 in de volgorde van behandeling; _____



- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 79, komt – op plaats 41 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 76, komt – op plaats 84 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 15, komt – op plaats 55 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 28, komt – op plaats 20 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 50, komt – op plaats 26 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 37, komt – op plaats 65 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 45, komt – op plaats 88 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 33, komt – op plaats 7 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 61, komt – op plaats 71 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 2, komt op plaats 90 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 103, komt op plaats 91 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 72, komt – op plaats 40 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 107, komt op plaats 29 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 95, komt – op plaats 50 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 13, komt – op plaats 101 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 71, komt – op plaats 30 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 106, komt op plaats 44 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 1, komt op plaats 47 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 110, komt op plaats 43 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 22, komt – op plaats 10 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 80, komt – op plaats 14 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 32, komt –



- op plaats 53 in de volgorde van behandeling; _____
- de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 16, komt – op plaats 24 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 14, komt – op plaats 63 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 42, komt – op plaats 23 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 104, komt op plaats 33 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 9, komt op plaats 92 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 69, komt – op plaats 103 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 82, komt – op plaats 67 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 8, komt op plaats 13 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 78, komt – op plaats 94 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 36, komt – op plaats 32 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 97, komt – op plaats 46 in de volgorde van behandeling; _____
 - de gegadigde met - volgens het registratieformulier - het registratienummer 11, komt – op plaats 62 in de volgorde van behandeling. _____

Vervolgens ben ik overgegaan tot sluiting van de trekking en de openbare loting. _____
Zoals hierboven aangegeven is direct na sluiting van de trekking en een nadere controle van de resultaten daarvan mij, notaris, gebleken dat ter openbare zitting ten onrechte door mij, notaris, tweemaal het registratienummer 8 is voorgelezen met daaraan gekoppeld de rang in de volgorde van behandeling: _____

bij de eerste maal dat het registratienummer 8 werd voorgelezen plaats 37, en _____
bij de tweede maal dat het registratienummer 8 werd voorgelezen plaats 13. _____

Vervolgens heb ik, notaris, het materiaal dat bij de trekking is gebruikt gecontroleerd en geconstateerd dat de eerste keer dat ik, notaris, het registratienummer 8 voorlas er ten onrechte van uitging dat het ook daadwerkelijk dat registratienummer 8 betrof, terwijl het in werkelijkheid registratienummer 100 betrof. Ten blijk van dit misverstand is een foto van het balletje waarop het registratienummer 100 (afkomstig uit de blauwe bak) is genoteerd – aan deze akte hecht. _____

Slotverklaring

Deze akte is opgemaakt en door mij, notaris, ondertekend te Eindhoven op achtentwintig – januari tweeduizend vijftientig (28-01-2025). _____
(volgen handtekeningen)



UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT DOOR
mr. R.Th. Mirck, als waarnemer van mr. R.A.J. de Gier, notaris te Eindhoven

28 januari 2025

