

Sarphatistraat 163-213, Valckenierstraat 66 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20251107 00918 000 (ingediend op 07-11-2025) 20251107 00918 002 (ingediend op 02-12-2025) 20251107 00918 001 (ingediend op 11-11-2025)

Project

Naam van dit project

Sarphatistraat 163-213, Valckenierstraat 66

Projectomschrijving

Aanvraag omgevingsvergunning voor het herstellen van de fundering van een gemeentelijkmonument aan de Sarphatistraat 189-191-193 in Amsterdam.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Sarphatistraat 163-213, Valckenierstraat 66

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Amsterdams Vastgoed Beheer

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

63657376

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

855338015

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

James Wattstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

60

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

H

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

1097DM

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Woonstichting Lieven de Key

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

41215563

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

809447964

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Hoogte Kadijk

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

179

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1018BK

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Funderingsherstel van een gemeentelijkmonument aan de Sarphatistraat 189-191-193.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

208054

Om welk soort gemeentelijk monument of voorbeschermd gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

Sarphatistraat 163-213, Valckenierstraat 66

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Casco en constructie

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Tuin, park of ander groen monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Dijk, dijklichaam of andere aardwerken: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Aan welk ander aangelegd monument en welk onderdeel daarvan bent u van plan werkzaamheden uit te voeren?

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Renoveren/verbouwen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Funderingsherstel van een gemeentelijk monument aan de Sarphatistraat 189-191-193.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

0

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Zie technische aanvraag

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Zie tekeningen

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
B01_Sarphatistraat 189-191-193_20251107.pdf	Nee
Begeleidend schrijven_Sarphatistraat 189-191-193_20250930.pdf	Nee
N01_Sarphatistraat 189-191-193_20251107.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
24272 Sarphatistraat 163-211 en Valckenierstraat 66 in Amsterdam - rapport E. 1A.pdf	Nee
24272 Sarphatistraat 163-211 en Valckenierstraat 66 in Amsterdam - tekening E-001C - Palenplan BWD E.pdf	Nee
24272 Sarphatistraat 163-211 en Valckenierstraat 66 in Amsterdam - tekening E-002A - Betonvorm BWD E.pdf	Nee
24272 Sarphatistraat 163-211 en Valckenierstraat 66 in Amsterdam - tekening E-w001B - Wapening BWD E.pdf	Nee
PB H25.1380-1A Funderingsadvies SI-palen, d.d. 28-05-2025.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
R-924149-01A_1002103_Sarphatistraat 163-211 en Valckeniersstraat 66_compressed.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
apsARVO en asbest Sarphatistraat 187 Amsterdam R25-B170 versie 2.pdf	Nee
R25B170.xml	Nee
R25B170vs2.xml	Nee

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
10180225B.1.pdf	Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument**Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)**

Document	Vertrouwelijk
B01_Sarphatistraat 189-191-193_20251107.pdf	Nee
Begeleidend schrijven_Sarphatistraat 189-191-193_20250930.pdf	Nee
N01_Sarphatistraat 189-191-193_20251107.pdf	Nee
R-924149-01A_1002103_Sarphatistraat 163-211 en Valckeniersstraat 66_compressed.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Monument - Motivering voorgenen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebreken tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Bodemonderzoek**

Document	Vertrouwelijk
apsARVO en asbest Sarphatistraat 187 Amsterdam R25-B170 versie 2.pdf	Nee
BM6192 rapport bodemonderzoek Sarphatistraat 163-211 Valckenierstraat 66 Amsterdam.pdf	Nee
R25B170.xml	Nee

Document	Vertrouwelijk
R25B170vs2.xml	Nee

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
B01_Sarphatistraat 189-191-193_20251107.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
N01_Sarphatistraat 189-191-193_20251107.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
BK_Sarphatistraat 189-191-193_20250923.pdf	Nee
R-924149-01A_1002103_Sarphatistraat 163-211 en Valckeniersstraat 66_compressed.pdf	Nee