

OA_587 verbouwing woning Rodenrijseweg 56C Berkel en Rodenrijs 2 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Hoogheemraadschap van Delfland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Gebruik maken van een waterstaatswerk
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251218 02270 000 (ingediend op 18-12-2025)

Project

Naam van dit project

OA_587 verbouwing woning Rodenrijseweg 56C Berkel en Rodenrijs

Projectomschrijving

Vergunningsaanvraag voor het verbouwen van de woning, waaronder:

- het aanpassen van de voorgevel, deel inpandig maken, nieuwe kozijnen en gevelbekleding.
- het aanpassen van de bestaande dakpannen naar een nieuwe vlakke dakpan

het uitbreiden van de woning aan de achterzijde in dezelfde contour als bestaand binnen het oorspronkelijk bouwvlak.

het realiseren van een terras.

Diverse vergunningvrije onderdelen staan aangegeven op de situatie tekeningen, waaronder de aanbouwen met een bouwhoogte van 3m. en de dakkapel aan de zijgevel

Locatie

Adres

Rodenrijseweg 56c, 2651BV Berkel en Rodenrijs

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

OA_587 verbouwing woning Rodenrijseweg 56C Berkel en Rodenrijs 2

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

oosterlaan architecten

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

27309561

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

-

Straatnaam

Klapwijkseweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

8

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2651CJ

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Berkel en Rodenrijs

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Gebruik maken van een waterstaatswerk

Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.

Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

het heien t.b.v. een nieuwe aanbouw en onderheid terras

Geef de verwachte startdatum.

17-02-2026

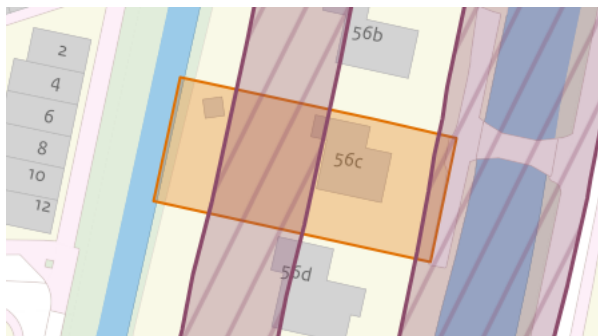
Geef de verwachte einddatum.

11-03-2026

Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'deels'.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?

ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'deels'.



Bijlagen

Gebruik maken van een waterstaatswerk

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
20251218_587_DO-21_nieuwe-situatie.pdf	Nee

Voeg een tekening van de dwarsdoorsnede toe met daarop de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
20251217_587_DO-22_legger.pdf	Nee

Voeg een werkplan toe.

Geen documenten.

Voeg zo nodig een stabiliteitsberekening van de dijk toe.

Geen documenten.