

Besluit

Omgevingsvergunning ontgrondingsactiviteit

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263 ontgrondingsactiviteit

Onderwerp

Wijziging Omgevingsvergunning
ontgrondingsactiviteit Het Hambroek
te Borculo, gemeente Berkelland.

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
Post@gelderland.nl

Blad

1 van 21

Zand- en Grint Exploitatiemaatschappij Het Hambroek B.V.

T.a.v. [REDACTED]

Postbus 882

6800 AW Arnhem

Aanvrager

Zand- en Grint Exploitatiemaatschappij
Het Hambroek B.V.

Kenmerk

PMVB001D

Kadastrale gegevens

Kadastrale aanduiding Borculo, Sectie G, 358, 359,
360, 361, 363, 367, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375,
376, 377, 379, 380, 381, 382, 386, 493, 494, 496,
553, 564, 713 en 842.

DSO-nummer

2025101300565

Beste [REDACTED]

Door u is op 13 oktober 2025 een wijziging van de ontgrondingsvergunning aangevraagd die betrekking heeft op de Hambroekplas (deel van de 'Meren van Borculo') in de gemeente Berkelland.

Op 24 november 1992 hebben Gedeputeerde Staten (GS), onder zaaknummer RG91.13305, onder voorwaarden een ontgrondingsvergunning ingevolge de Ontgrondingenwet afgegeven voor de Zandwinning Het Hambroek ten zuiden van de bestaande plas in het gebied 'Het Hambroek'. Ter plaatse is zand gewonnen en is een recreatiegebied ontwikkeld.

Op 14 februari 2011 hebben wij eveneens onder zaaknummer 2006-023427 de verleende ontgrondingsvergunning voor de Zandwinning Het Hambroek onder voorschriften gewijzigd. De wijziging betrof het toevoegen van een einddatum aan deze vergunning. De einddatum is destijds vastgesteld op 1 januari 2026.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

2 van 21

Op 13 oktober 2025 is door initiatiefnemer Zand- en Grint exploitatiemaatschappij Het Hambroek B.V. een wijziging van de ontgrondingsvergunning met zaaknummer 2025-013263 aangevraagd voor de zuidelijke plas van de plas Het Hambroek in de gemeente Berkelland. De wijzigingsaanvraag betreft:

- De verkleining van het oppervlak aan af te graven land en van het volume aan te winnen zand met daarbij:
 - het behoud van de cultuurhistorische laan / dijk en de Oude Esch;
 - de verplaatsing en aanpassing van de oeverlijn en het wijzigen van de functie water naar de functie recreatie, groen en natuur;
- Aanpassing van de maximale diepte ter plaatse van de aanwezige overdieptes;
- De aanpassing van de eindtermijn van de vergunning naar 1 januari 2032.

Hierbij ontvangt u het besluit over uw verzoek tot wijziging van bovengenoemde Omgevingsvergunning ontgrondingsactiviteit .

Besluit

Wij hebben besloten de eindtermijn van de omgevingsvergunning ontgrondingsactiviteit te verlengen naar 1 januari 2032. U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Het starten van werkzaamheden in de bezwaarprocedure is volledig voor eigen risico van de vergunninghouder.

Gedeputeerde Staten van Gelderland:

- Gezien uw aanvraag van 13 oktober 2025 om een wijziging van de ontgrondingsvergunning met zaaknummer RG91.13305 en de wijzigingsvergunning van 14 februari 2011 met zaaknummer 2006- 023427 die betrekking heeft op de Zandwinning Het Hambroek te Borculo in de gemeente Berkelland;
- Mede gezien de aanvullende gegevens van 4 december 2025;
- Gelet op Omgevingswet, artikel 5.1 en 5.10 en artikel 3.55 van de Omgevingsverordening Gelderland;
- Gelet op het Beleidsplan zand- en kleiwinning provincie Gelderland, d.d. 6 december 2006;
- Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning;

Besluiten:

- I. De aangevraagde wijziging van de vigerende voorschrift te verlenen aan Zand- en Grint Exploitatiemaatschappij het Hambroek B.V. voor het ontgronden van de percelen kadastraal bekend als kadastrale gemeente Borculo, sectie G met de nummers 358, 359, 360, 361, 363, 367, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 379, 380, 381, 382, 386, 493, 494, 496, 553, 564, 713 en 842 in de gemeente Berkelland;
- II. De eindtermijn van de Omgevingsvergunning Ontgrondingsactiviteit Zandwinning Het Hambroek vast te stellen op 1 januari 2032;
- III. De aanvraag van 13 oktober 2025 en de bijbehorende en aangevulde stukken zoals weergegeven onder paragraaf 1.1 in de bijlage bij dit besluit onderdeel te laten zijn van deze vergunning;
- IV. De vergunning te verlenen met inachtneming van de voorschriften zoals aangegeven in de bijlage bij dit besluit onder hoofdstuk 3.

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

3 van 21

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door. Hiermee kunt u problemen tijdens de uitvoering voorkomen.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op www.gelderland.nl.

U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

04457280, 04457281, 04457286, 04457287, 04457288, 04457289, 04457290, 04457291,
04457301, 04492990, 04492993, 04492994, 04492995, 04492997, 04492998, 04492999,
04493000.

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

4 van 21

Bijlagen

- Toelichting en voorschriften;
- Doc. nr. 04492990, Toelichting op aanvraag Wijziging Ontgrondingsvergunning Meren van Borculo, projectnaam PMVB001A, Leisurelands B.V., d.d. 09-10-2025;
- Doc. nr. 04492993, Profielen met peiling, vigerende vergunning en nieuw ontwerp, tek. nr. 0749 177 1, blad 3 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492994, Dwarsprofielen oostplas, Gewijzigde oplevering ontgrondingsvergunning, oostelijke plas, tek. nr. 0749 177 0 blad 3 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492997, Nieuw ontwerp oostplas, hoogteligging en luchtfoto, tek. nr. 0749 1770, blad 1 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492998, Nieuw ontwerp ontgroning oostplas op ondergrond inrichtingsplan, 0749 177 0, blad 2, definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492999, Vigerende en nieuwe ontwerpplassen. Laagdikte specie t.o.v. nieuw ontwerp oostplas, 0749 177 1 blad 2 definitief, Meetbv d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04493000, Vigerende en nieuwe ontwerpplassen. Laagdikte specie t.o.v. vigerende vergunning, 0749 177 1, blad 1 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

Meer informatie vindt u op www.gelderland.nl/bezwaren en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

Datum
19 december 2025

Zaaknummer
2025-013263

Blad
5 van 21

BIJLAGE TOELICHTING EN VOORSCHRIFTEN

Leeswijzer

De opbouw van deze toelichting op de vergunning is als volgt:

- allereerst wordt de *activiteit omschreven*;
- dan volgt de *procedure*;
- daarna volgen de *voorschriften*;
- vervolgens wordt het *beoordelingskader* toegelicht;
- onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- de beslissing wordt afgesloten met een *conclusie* en de *juridische grondslagen*.

1. Omschrijving activiteit

Op 13 oktober 2025 ontvingen wij van Zand- en Grint Exploitatiemaatschappij het Hambroek BV. een aanvraag voor wijziging van de ontgrondingsvergunning voor de locatie Meren van Borculo (Hambroekplas) te Borculo in de gemeente Berkelland op grond van artikel 5.1 lid 1 sub c van de Omgevingswet en hoofdstuk 16 van het Besluit activiteiten leefomgeving. Op grond van artikel 5.1 van de Omgevingswet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. De beoogde ontgrondingsactiviteit is vergunningplichtig. De aanvraag heeft betrekking op zand- en kleiwinning en natuurontwikkeling en wordt daardoor beschouwd als een primaire ontgroning.

1.1 Onderdelen van de aanvraag

De aanvraag en aanvullingen bestaan uit de volgende documenten:

- Doc. nr. 04457280, Samenvatting DSO;
- Doc. nr. 04457281, Memo Geohydrologische effecten, projectnr. A1312023, Lamers Water B.V., versie 1.0, d.d. 06-10-2023;
- Doc. nr. 04457286, Cultuurhistorisch onderzoek, RAAP-rapport 3643, projectcode BKHB, RAAP, d.d. 07-12-2018;
- Doc. nr. 04457287, Wijziging ontgrondingsvergunning Zandwinning Het Hambroek zaaknummer 2006-023427, Provincie Gelderland, d.d. 14-02-2011;
- Doc. nr. 04457288, Ontgrondingsvergunning RG91.13305, Ontgroning te Borculo, Provincie Gelderland, d.d. 24-11-1992;
- Doc. nr. 04457289, Beschikking Wet Milieubeheer, MW94.58097-6093005, Provincie Gelderland, d.d. 04-04-1996;
- Doc. nr. 04457290, Leisurelands/ Ontgroning Hambroek; stikstofbeoordeling t.b.v. aanvraag wijziging vigerende ontgrondingsvergunning, Memo, Hekkelman, d.d. 08-08-2025;
- Doc. nr. 04457291, Aanvullend natuuronderzoek Hambroekplas in Borculo, Rapportnummer. 2629, Staring Advies, d.d. 25-08-2023;
- Doc. nr. 04457301, Notitie haalbaarheid verbindingroute Hambroekplassen, kenmerk , NO01-1268389MUK-pws-NL, d.d. 21-12-2018;
- Doc. nr. 04492990, Toelichting op aanvraag Wijziging Ontgrondingsvergunning Meren van Borculo, projectnaam PMVB001A, Leisurelands B.V., d.d. 09-10-2025;
- Doc. nr. 04492993, Profielen met peiling, vigerende vergunning en nieuw ontwerp, tek. nr. 0749 177 1, blad 3 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

6 van 21

- Doc. nr. 04492994, Dwarsprofielen oostplas, Gewijzigde oplevering ontgrondingsvergunning oostelijke plas tek. nr. 0749 177 o blad 3 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492995, Grondbalans wijziging zandwinning Hambroekplas, rapportage 749-009, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492997, Nieuw ontwerp oostplas hoogteligging en luchtfoto, tek. nr. 0749 177 o, blad 1 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492998, Nieuw ontwerp ontgroning oostplas op ondergrond inrichtingsplan, 0749 177 o, blad 2 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492999, Vigerende en nieuwe ontwerpplassen. Laagdikte specie t.o.v. nieuw ontwerp oostplas, 0749 177 1 blad 2 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04493000, Vigerende en nieuwe ontwerpplassen. Laagdikte specie t.o.v. vigerende vergunning, 0749 177 1, blad 1 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025.

Het project

Het projectgebied 'Meren van Borculo' bestaat uit het gebied zoals in figuur 1a is weergegeven. Met rode lijn is in dit figuur het plangebied opgenomen van zowel de vigerende als gewijzigde vergunning. De wijziging betreft de verkleining van de vigerende ontgroning. De vigerende ontgrondingsvergunning en aangevraagde wijziging zijn weergegeven in figuur 1b.



Fig. 1a: Projectgebied gemarkeerd met rode lijn.

Datum
19 december 2025

Zaaknummer
2025-013263

Blad
7 van 21

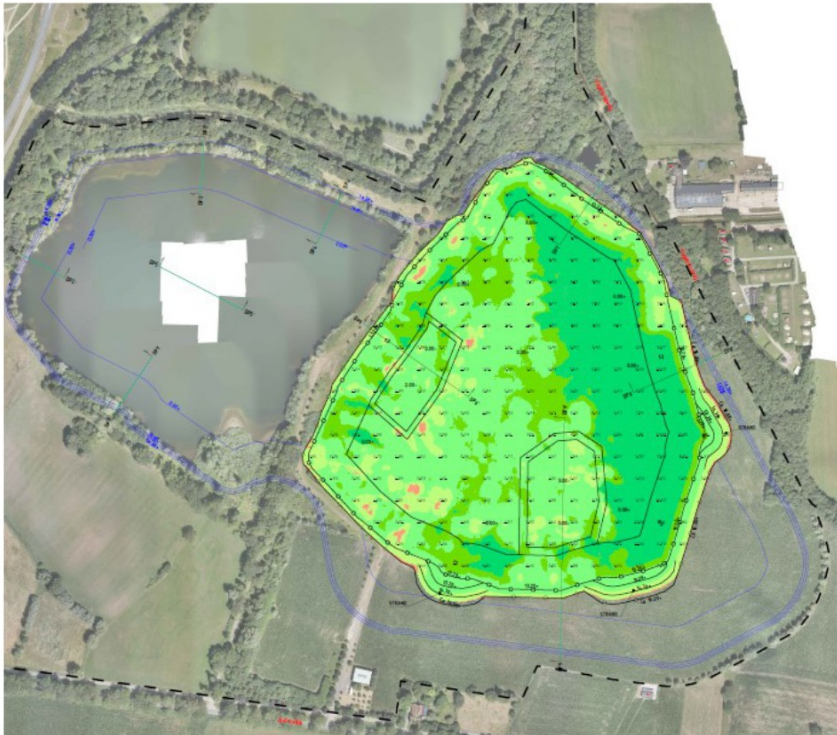


Fig 1 b: Aangevraagde wijziging. De blauwe lijnen omvatten de vigerende vergunning. Het gebied omlijnd met zwarte doorgetrokken lijnen omvatten de gewijzigde



Figuur 1c: Een overzicht van het reliëf in het gebied. Overdieptes zijn in het rood weergegeven. Grond waar volgens de vigerende vergunning nog mag worden ontgraven is met groen weergegeven. De zwarte doorgetrokken lijnen omvatten de nog te ontgraven gebieden voor de onderhavige wijziging.

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

8 van 21

Beschrijving van het gebied

Het totale oorspronkelijke plangebied is circa 80 hectare groot. Het voornemen is om de westelijke plas niet meer te ontgraven en de ontgraving in het oostelijke gebied te verkleinen. Daarnaast wordt de bestaande Torentjesdijk tussen de twee plassen in het gebied gehandhaafd.

De aanleiding voor de voorgenomen planwijziging betreft de recreatieve en landschappelijke ontwikkeling van het plangebied, welke in samenspraak met onder andere de gemeente Berkelland, het Waterschap Rijn en IJssel en omgevingspartijen is besproken. De gewijzigde plannen beogen om de cultuurhistorische- en natuurwaarden van het gebied te verbeteren. Op 3 september 2024 is door de gemeente het nieuwe bestemmingsplan (nu omgevingsplan) "Buitengebied, Hambroekplassen 2022" vastgesteld. Dit nieuwe omgevingsplan verschilt qua inrichting van het bestemmingsplan die vigerende was toen de oude vergunning was verleend. Om aan te sluiten bij het actuele omgevingsplan is de wijziging van de vergunning aangevraagd.

Overdieptes

Tijdens de uitvoering van dit project is op enkele locaties te diep gewonnen. De overdieptes zijn opgenomen (met rode vlekken) in de tekening met ons Doc. nr. 04493000 (Fig. 1c). In 2009 is door de toenmalige vergunninghouder met onze toezichthouder afgesteld dat deze overdieptes zouden worden aangevuld bij de eerstvolgende zuigsessie. Nadat deze afspraak is gemaakt, is de zandwinning echter nooit voortgezet en zijn de overdieptes niet gecorrigeerd.

Inmiddels is geruime tijd verstreken waarbij op de locatie natuurontwikkeling heeft plaatsgevonden. Verder hebben de overdieptes niet tot problemen in stabiliteit of veiligheid geleid in de jaren dat de zandwinning heeft stilgelegen. Het is redelijkerwijs niet te verwachten dat de overdieptes nog tot veiligheids- of stabiliteitsproblemen zullen leiden. Daarnaast zou het opheffen van deze overdieptes tot een excessieve extra inspanning leiden. Om deze redenen zijn de overdieptes meegenomen in de gewijzigde tekeningen en de aangevraagde vergunning en hoeven deze niet meer te worden aangevuld.

Beschrijving van project

De wijziging van het project betreft de verkleining van het oppervlak aan af te graven land en van het volume aan te winnen zand met daarbij het behoud van de cultuurhistorische laan / dijk en de Oude Esch en de verplaatsing en aanpassing van de oeverlijn en het wijzigen van de functie water naar de functie recreatie, groen en natuur. Daarnaast worden oude overdieptes die reeds langere tijd aanwezig zijn gelegaliseerd. De eindtermijn van de ontgroning wordt vastgesteld op 1 januari 2032.

Grondstromen

De resterende hoeveelheid te winnen grond in het gebied volgens de vigerende vergunning bedraagt 2.148.400 m³ zand. De beoogde wijziging verandert deze nog te winnen voorraad naar circa 587.300 m³ zand. Ten zuidoosten van het bestaande wateroppervlak moet nog circa 8.000 m³ roofigrond worden ontgraven. In totaal omvat het landoppervlak dat nog moet worden omgezet naar water circa 8.500 m².

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

9 van 21

Daarnaast wordt door de initiatiefnemer een zichtwal aangebracht in het zuidwesten van het gebied. De afmetingen van de aan te leggen zichtwal zijn afhankelijk van de niet vermarktbare specie vrijkomend bij het grondwerk aan de oostplas. Alle niet vermarktbare specie wordt verwerkt in het plangebied. Het gewonnen zand wordt opgeslagen op twee depotlocaties in het zuiden van het gebied, waarna deze per as naar een classificeerinstallatie zullen worden vervoerd.

2. Procedure

2.1 Gevolgde procedure

Op 13 oktober 2025 hebben wij uw aanvraag voor wijziging van de Omgevingsvergunning ontgrondingsactiviteit voor de zandwinning Hambroekplas, bekend onder zaaknummer RG91.13305 (d.d. 24 november 1992) ontvangen. Het initiële besluit is ambtshalve onder zaaknummer 2006-02342 (d.d. 24 februari 2011) gewijzigd.

Het onderhavige wijzigingsverzoek is door ons gepubliceerd op 15 oktober 2025.

Op grond van artikel 5.1 van de Omgevingswet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 5.10, lid één, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen.

Wij hebben de ontvangst van de aanvraag bevestigd en wij hebben de aanvraag aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs toegezonden met het verzoek om ons van advies te voorzien.

Op deze vergunningaanvraag is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat we direct een definitief besluit nemen.

Uit het eerste lid van artikel 4.13 van de Invoeringswet Omgevingswet volgt dat een onherroepelijke ontgrondingsvergunning geldt als een omgevingsvergunning voor die activiteit. Ingevolge het tweede lid van dit artikel worden beperkingen of voorwaarden die aan de vergunning zijn verbonden aangemerkt als aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften (artikel 4.13., tweede lid, onder a, Invoeringswet Omgevingswet). De term 'ontgrondingsvergunning' is daarmee vervangen door 'Omgevingsvergunning voor de ontgrondingsactiviteit'.

2.2 Ontbrekende gegevens ontvangen

Op 4 december 2025 hebben wij aanvullende gegevens ontvangen. De aanvullende informatie is geregistreerd onder zaaknummer 2025-013263 en opgenomen in paragraaf 1.1 in de bijlage van dit besluit. De genoemde aanvullingen en vervangende stukken zijn net als de overige stukken van de aanvraag onderdeel van de vergunningaanvraag.

2.3 M.e.r.-beoordelingsbesluit

In bijlage V van het Omgevingsbesluit zijn projecten aangewezen, die aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben en waarvoor bij de voorbereiding van het besluit een milieueffectrapport (hierna: MER) moet worden opgesteld of waarvoor moet worden beoordeeld of zij aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben en, als dat het geval is, waarvoor bij de voorbereiding van het besluit een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

De ontgroning Hambroekplas is in de afgelopen jaren voor het overgrote deel uitgevoerd. De wijziging betreft de afronding en aangepaste eindinrichting. Omdat de milieugevolgen van de

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

10 van 21

aangevraagde werkzaamheden beperkt en omdat minder wordt ontgraven is ons inziens een m.e.r.-beoordeling en een MER niet aan de orde.

3 Voorschriften

Omdat de oorspronkelijke vergunning in 1992 is verleend en sindsdien een aantal standaardvoorschriften is veranderd, zullen ter actualisatie vervangende voorschriften worden opgenomen in deze vergunning. Dit betekent dat alle voorschriften die zullen gelden voor het project, inclusief de nog geldende voorschriften uit de vergunning met ons zaaknummer RG91.13305 van 24 november 1992, hieronder zijn weergegeven.

Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden op grond van artikel 5.23 van de Omgevingswet en artikel 8.77 van het Besluit kwaliteit leefomgeving. U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

- 3.1 Oplevering
- 3.2 Geldigheidsduur
- 3.3 Verplichtingen voor de start
- 3.4 Uitvoering
- 3.5 Opgave delfstoffen

3.1 Oplevering

Voorschrift 1: Volg de richtlijnen

Voer de ontgroning uit volgens de volgende tekening(-en) tekening bij dit besluit.

- Doc. nr. 04492993, Profielen met peiling, vigerende vergunning en nieuw ontwerp, tek. nr. 0749 177 1, blad 3 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492994, Dwarsprofielen oostplas, Gewijzigde oplevering ontgrondingsvergunning oostelijke plas, tek. nr. 0749 177 0 blad 3 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492997, Nieuw ontwerp oostplas, hoogteligging en luchtfoto, tek. nr. 0749 177 0, blad 1 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492998, Nieuw ontwerp ontgroning oostplas op ondergrond inrichtingsplan, 0749 177 0, blad 2 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04492999, Vigerende en nieuwe ontwerpplassen. Laagdikte specie t.o.v. nieuw ontwerp oostplas, 0749 177 1 blad 2 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025;
- Doc. nr. 04493000, Vigerende en nieuwe ontwerpplassen. Laagdikte specie t.o.v. vigerende vergunning, 0749 177 1, blad 1 definitief, Meetbv, d.d. 19-05-2025.

Het is verboden om te ontgronden buiten de insteek en beneden het vlak van de taluds en de bodemlijnen.

Voorschrift 2: Voortijdig beëindigen

Indien u de ontgroning tussentijds beëindigt moet dit zo spoedig mogelijk aan ons worden gemeld. Bij tussentijdse beëindiging van de ontgroning moet deze worden afgewerkt volgens door ons nader te stellen eisen en voorschriften.

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

11 van 21

Voorschrift 3: Oplevering

Lever de ontgroning op uiterlijk op 31 december 2032 volgens de gestelde voorschriften.

Voorschrift 4: Revisietekening

Stuur ons uiterlijk 3 maanden na het afronden van de ontgrondingswerkzaamheden een revisietekening(en). Geef in deze tekening de eindsituatie aan ten opzichte van de vergunningstekeningen zoals deze zijn genoemd in voorschrift 1. Op de revisietekening moet zijn aangegeven:

- de actuele, ingemeten situatie van het maaiveld, boven en onder insteek talud;
- de bodemhoogten t.o.v. NAP.

Projecteer de revisietekening op de tekening bij dit besluit. Geef eventuele wijzigingen duidelijk aan.

3.2 Geldigheidsduur**Voorschrift 5: Vergunning vervalt**

Deze vergunning is geldig tot het moment waarop door ons schriftelijk is verklaard dat de ontgrondings- en de daarmee gepaard gaande herinrichtings- en/of aanpassingsactiviteiten zijn uitgevoerd in overeenstemming met de gestelde voorschriften van deze vergunning.

Voorschrift 6: Afronding

Alle door deze vergunning mogelijk gemaakte ontgrondingsactiviteiten moeten volgens de in dit besluit gestelde voorwaarden vóór 1 januari 2032 zijn beëindigd.

Voorschrift 7: Verzoek wijziging termijn

Wij kunnen de in voorschrift 6 genoemde datum, volgens de daarvoor wettelijk voorgeschreven procedure, wijzigen. Een zodanige wijziging dient ten minste 6 maanden vóór het verstrijken van deze datum te worden aangevraagd. Het wijzigingsverzoek dient voldoende gemotiveerd te zijn.

Voorschrift 8: Verbod ontgrondingsactiviteit na eindtermijn

Het is verboden na de in voorschrift 6 genoemde datum ontgrondingsactiviteiten te verrichten, tenzij een onherroepelijk beslissing op het wijzigingsverzoek is genomen.

Voorschrift 9: Vervallen vergunning

Deze vergunning vervalt indien niet binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden, gebruik is gemaakt van deze vergunning.

3.3 Verplichting voor de start

Hieronder staan voorschriften waaraan u moet voldoen. U mag de ontgrondingswerkzaamheden van de wijziging pas voortzetten wanneer alle vereiste goedkeuringen door ons zijn verleend.

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

12 van 21

Voorschrift 10: Tijdig melden

Meld de start van de wijziging van de ontgronding minimaal twee weken van tevoren. Gebruik hiervoor het formulier "[Melding start en eind ontgrondingen – Introductie \(gelderland.nl\)](#)".

Voorschrift 11: Digitale bestanden

Stuur ons voor de start van de werkzaamheden een digitaal bestand (in XML) van de vergunningstekening(en) zoals genoemd bij 1.1. U mag pas starten nadat wij met de aangeleverde tekening(en) hebben ingestemd.

Voorschrift 12: Betrouwbare plaatsbepaling

Indien geen gebruik wordt gemaakt van GPS-apparatuur ten behoeve van de plaatsbepalingen in het veld, bent u verplicht om de insteek van de ontgronding met deugdelijke palen uit te zetten in het terrein. Deze palen moeten tijdens de ontgronding op de juiste plaats blijven staan. Zorg dat er een uitzet-tekening op het werk aanwezig is.

Voorschrift 13: Terreinafsluiting

Plaats een deugdelijke afrastering voordat u met de ontgronding begint. Sluit het terrein af als er geen werkzaamheden zijn.

Voorschrift 14: Werkplan opstellen

U bent verplicht om per ontgrondingsfase een werkplan op te stellen. Geef in dit werkplan aan op welke manier u de ontgrondingswerkzaamheden uitvoert (ontgraving, opslag- en inrichting). Geef ook de volgorde en de tijdsduur aan. Geef in dit werkplan het volgende aan:

- een overzicht van alle werkzaamheden, inclusief eventuele faseringen;
- uitvoeringstekeningen die gebruik maken van de coördinaten van het Rijksdriehoeksstelsel;
- uitvoeringstekeningen (schaal 1:1000) waarop de huidige terreinsituatie en de nieuwe situatie is aangegeven. Geef hierbij tevens aan of en waar de classeerinstallatie wordt gerealiseerd;
- de verwachte hoeveelheden delfstoffen, onderscheiden naar grind, industriezand, ophoogzand;
- de voorzieningen voor het specietransport;
- het materieel waarmee en de manier waarop de diverse werkzaamheden worden uitgevoerd;
- een specificatie van de hoeveelheid specie in depot, bestemd voor aanvulling en afwerking inclusief de ligging/situering van de (overige) depots, met omvang, hoogte en duur van instandhouding (zowel op land als onderwaterbodem) maar ook de wijze waarop depots wordt gemaakt en afgewerkt);
- een grondstromenplan met een specificatie van de hoeveelheden (te) ontgraven specie en waarin de vrijkomende hoeveelheden van de deelpartijen wordt aangegeven. Wijzigingen met betrekking tot het grondstromenplan dienen direct aan ons te worden gemeld;
- de termijn waarop de onderscheidende werkzaamheden zijn afgerond;
- de manier waarop rekening gehouden zal worden met de ecologische maatregelen zoals beschreven in voorschrift 17;
- een beheerplan conform voorschrift 15 waarin wordt aangegeven dat het beheer en onderhoud conform de aanvraag wordt uitgevoerd;
- een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 of vergelijkbaar op de nog niet onderzochte deellocaties waar ontgronding plaats zal vinden.

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

13 van 21

Stuur dit werkplan minimaal 6 weken voor aanvang van de werkzaamheden aan ons ter goedkeuring. Voer de werken vervolgens uit volgens dit werkplan. Het werkplan dient jaarlijks vóór 1 december in overleg met onze toezichthouder te worden geactualiseerd en voor instemming aan ons worden voorgelegd. Geef daarin duidelijk de wijzigingen aan ten opzichte van het vorige werkplan. Pas na instemming door toezichthouders kunnen de werkzaamheden worden uitgevoerd.

Voorschrift 15: Beheerplan opstellen

U bent verplicht een beheerplan op te stellen. Dit plan moet het beheer tijdens en na de uitvoering en beëindiging van de vergunning regelen. Stuur ons dit beheerplan ter goedkeuring toe.

Voorschrift 16: Archeologie

Ondanks archeologisch onderzoek is het niet uit te sluiten dat tijdens de werkzaamheden archeologische vondsten worden gedaan. In dat geval blijft de meldingsplicht archeologische toevalsvondst of archeologische resten van kracht (Erfgoedwet, artikel 5.10 Archeologische toevalsvondst). Een archeologische resten en toevalsvondst dienen direct gemeld te worden bij onze Minister (de Rijksdienst Cultureel Erfgoed (RCE) en de provincie Gelderland via 026-3598986 of e-mail _____@ gelderland.nl of _____@ gelderland.nl. Ook moeten de toezichthouders ontgrondingen hiervan op de hoogte te worden gebracht.

Voorschrift 17: Flora en Fauna

Bij de geplande ontwikkelingen en werkzaamheden moet rekening gehouden worden de aanwezigheid van broedvogels zonder een jaarrond beschermd nest, vliegroutes van vleermuizen, holtes in bomen die dienst zouden kunnen doen als verblijfplaats voor vleermuizen, zoogdieren en amfibieën (de laatste twee categorieën bevatten soorten van de vrijstellingslijst) in het plangebied. Het "rekening houden met" moet gezien worden als preventieve maatregelen, die moeten voorkomen dat er overtredingen ten aanzien van beschermde en vrijgestelde soorten optreden.

De volgende preventieve maatregelen zijn van toepassing:

- Om verstoring van (broedende) vogels te voorkomen, dienen de werkzaamheden buiten het broedseizoen (tussen 1 maart en 1 augustus) uitgevoerd te worden. Als in de broedperiode gewerkt dient te worden, moet eerst een broedvogelcontrole uitgevoerd worden door een erkend ecologisch adviesbureau. Hoe invulling wordt gegeven aan dit vereiste moet in het werkplan worden opgenomen en worden goedgekeurd. Het rapport van deze controle en de maatregelen die naar aanleiding van de controle worden toegepast dienen ter goedkeuring te worden gelegd aan de provincie Gelderland.
- Om aantasting van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen te voorkomen dienen alle bomen met holtes gespaard te blijven.
- Om verstoring van vleermuizen (in de vorm van mogelijke verblijfplaatsen en belangrijke vliegroutes nabij mogelijke verblijfplaatsen) door verlichting te voorkomen, dienen in het actieve seizoen van vleermuizen (half maart-half november) de werkzaamheden niet tussen zonsondergang en zonsopgang uitgevoerd te worden.
- De knotwilgen die mogelijk dienst zouden kunnen doen als nestplaats voor de steenuil, dienen te worden behouden. Indien een knotwilg verwijderd dient te worden voor de afwerking van de ontgraving, moet voorafgaand aan het verwijderen aangetoond worden dat de knotwilg niet functioneel is voor de steenuil of andere beschermde soorten.

- Bij de herinrichting van het gebied dient nachtverlichting met vleermuisvriendelijk licht uitgevoerd te worden.

Tevens is het verplicht om volgens een ecologisch werkprotocol te werken. Deze dient voordat de werkzaamheden worden uitgevoerd ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Provincie Gelderland.

Voorschrift 18: Houtkap

Voor de te verwijderen houtopstanden geldt een herplantplicht waarbij dezelfde oppervlakte bomen op dezelfde locatie moet worden terug geplant. Neem hiervoor contact op met de provincie Gelderland.

Voorschrift 19: (Voorheen voorschrift 2.9)

De vergunninghouder dient binnen een jaar na het onherroepelijk worden van dit besluit een uitgewerkt beplantingsplan aan ons college ter goedkeuring voor te leggen, waarin ook een nadere detaillering van de aan te leggen voet- en fietspaden moet zijn opgenomen; de betreffende werken dienen ook overeenkomstig het goedgekeurde plan worden aangelegd.

Voorschrift 20: (Voorheen voorschrift 2.15)

Op 23 januari 1998 is een bankgarantie ten genoegen van Gedeputeerde Staten verleend aan Zand- en Grind Exploitatiemaatschappij ten behoeve van de zandwinning in de Hambroekplas. In afwijking van voorschrift 2.15 zoals beschreven in de vergunning met zaaknummer RG91.13305 d.d. 24 november 1992, is een bankgarantie van f 150.000,- (nu circa € 68.000,-) in plaats van f 250.000,- opgenomen. Deze oorspronkelijke bankgarantie blijft ongewijzigd.

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd op de zekerheidsstelling alle kosten te verhalen, welke voor rekening van de houder behoren te komen.

De houder vult de zekerheidsstelling, telkens wanneer daarop verhaal heeft plaatsgehad, op de eerste aanzegging aan tot het oorspronkelijke bedrag.

De verplichting tot het stellen van zekerheid vervalt, wanneer de houdster aan alle verplichtingen heeft voldaan of wanneer de beschikking is ingetrokken; in het laatste geval niet, dan nadat Gedeputeerde Staten de te maken kosten, welke voor rekening van de houder behoren te komen, op de zekerheid hebben verhaald.

3.4 Uitvoering

Voorschrift 21: Afwerking locatie

Het is verboden om voor de afwerking van de ontgronding specie van elders aan te voeren.

Voorschrift 22: Orde op het terrein

Zorg dat het ontgrondingsterrein ordelijk blijft.

Voorschrift 23: Nulmeting

U bent verplicht om een nulmeting van het ontgrondingsterrein uit te voeren volgens het Rijksdriehoeksstelsel.

Voorschrift 24: Natuur-technische principes

Voer de ontgronding uit volgens natuur-technische principes. Dit betekent het volgende:

- ontgronding in één werkgang uitvoeren;
- niet profileren en egaliseren;
- ontgraven delen van het terrein niet meer berijden;
- spoorvorming voorkomen, gebruik zo nodig rijplaten.

Voorschrift 25: Afwerken en inrichten

Zorg dat de afwerking en de inrichting van het terrein minimaal gelijk op gaan met de voortgang van de ontgrondingswerkzaamheden.

Voorschrift 26: Aanwijzingen zandzuigers

Eventuele zandzuigers moeten zijn uitgerust met een plaatsbepalingssysteem en dieptemeter die continu:

- de diepte van de zuigmond bepaalt;
- de afstand van de zuigmond tot de insteek bepaalt;
- beiden met een vereiste nauwkeurigheid van één meter.

Houd de plaatsbepaling digitaal bij. Zorg dat deze digitale gegevens aan boord zijn van de zandzuiger. Stuur ons de plaatsbepalingsgegevens op verzoek toe.

Voorschrift 27: Bereikbaarheid

Tref voorzieningen om de terreinen van derden goed bereikbaar te houden.

Voorschrift 28: Peilingen

Voer ter plaatse van de ontgronding peilingen uit om de ligging van het talud en de bodem vast te stellen. Deze peilingen moet u elke 6 maanden uitvoeren na de start van de ontzandingswerkzaamheden en telkens wanneer de provincie Gelderland daarom vraagt. Stuur de resultaten onmiddellijk aan Gedeputeerde Staten. Als de resultaten aanleiding zijn voor aanvullende maatregelen, bent u verplicht om deze te treffen. De maatregelen moeten worden goedgekeurd door Gedeputeerde Staten.

3.5 Opgave delfstoffen

Voorschrift 29: Opgave

Stuur ons elk jaar vóór 1 april een schriftelijke opgave van:

- de hoeveelheden oppervlakedelfstoffen die in het voorafgaande kalenderjaar zijn gewonnen en afgezet (vast in m³);
- de hoeveelheden oppervlakedelfstoffen die u nog gaat winnen (vast in m³, peildatum 1 januari).

Geef binnen één maand na de definitieve beëindiging van de ontgrondingswerkzaamheden op hoeveel oppervlakedelfstoffen in dat jaar zijn gewonnen en afgezet.

4 Adviezen en instemming

Wij hebben uw aanvraag om wijziging van de vergunning om advies voorgelegd aan de gemeente Berkelland en het Waterschap Rijn en IJssel.

De gemeente Berkelland heeft op 28 november 2025 in haar advies aangegeven dat ze voldoende is betrokken bij de ontwikkeling van dit project. Op 3 september 2024 heeft de gemeente het bestemmingsplan “Buitengebied, Hambroekplassen 2022” vastgesteld, waar deze ontwikkeling in is opgenomen. Met betrekking tot de bodem zijn er geen belemmeringen te verwachten.

Het Waterschap Rijn en IJssel heeft in haar advies van 5 december 2025 aangegeven dat zij geen bezwaar heeft op het onderhavige wijzigingsverzoek en geen negatieve effecten verwachten op het watersysteem.

De gemeente Berkelland en het waterschap Rijn en IJssel geven daarmee aan dat er geen belemmeringen zijn tegen het verlenen van de vergunning.

5 Beoordelingskader

Op grond van artikel 8.76, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: ‘het Bkl’) wordt een omgevingsvergunning voor een ontgrondingsactiviteit slechts verleend als de activiteit verenigbaar is met de doelen van de wet. Deze doelen vloeien voort uit artikel 1.3 van de Omgevingswet.

Op grond van artikel 8.76, tweede lid, van het Bkl wordt de omgevingsvergunning in ieder geval geweigerd als:

- a. niet aannemelijk is dat de ontgroning, zowel tijdens de uitvoering als daarna, veilig en stabiel is;
- b. onvoldoende verzekerd is dat het gebied na afloop van het ontgronden goed ingericht en beheerd zal worden; of
- c. de inrichting van de locatie niet aansluit bij de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toegedeeld of een functie die mogelijk wordt gemaakt door een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Op grond van artikel 8.76, derde lid, van het Bkl worden bij de beoordeling van de aanvraag in ieder geval de gevolgen van de ontgroning voor watersystemen betrokken.

Het gaat om de volgende beoordelingscriteria:

- 5.1 Planologie
- 5.2 Natuur en landschap
- 5.3 Watersystemen/hoogwaterveiligheid
- 5.4 Archeologie en cultuurhistorie
- 5.5 Veiligheid en stabiliteit
- 5.6 Beleid delfstoffenwinning
- 5.7 Overige

5.1 Planologie

Voor de locatie waar de ontgroning plaatsvindt, is sinds 3 september 2024 het Omgevingsplan 'Buitengebied, Hambroekplassen 2022' van toepassing. Door de gemeente is aangegeven dat de inrichting van de locatie aansluit bij de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toegedeeld.

De visie die de basis is voor de landschappelijke en recreatieve ontwikkeling is in het vigerende omgevingsplan opgenomen. Het omgevingsplan is op 3 september 2024 vastgesteld en onherroepelijk. De resterende zandwinning en gerelateerde landschappelijke en recreatieve ontwikkelingen in dit gebied zijn opgenomen in dit omgevingsplan.

De inrichting en beheer ná oplevering van de locatie sluit aan bij de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toegedeeld.

Conclusie

Gelet op het vorenstaande sluit de inrichting van de locatie aan bij de functie die in het omgevingsplan aan de locatie is toebedeeld en vormt het aspect planologie geen belemmering voor vergunningverlening.

5.2 Natuur en landschap

Gebiedsbescherming waaronder stikstof

De wijziging van de eindinrichting en verlenging van de looptijd van de ontgrondingsvergunning hebben geen negatief effect op Natura 2000-gebieden waaronder stikstofdepositie. Voor de zandwinning inclusief classeerinstallatie Hambroekplas is op 4 april 1996 een milieuvergunning verleend (kenmerk MW94.58097-6093005). Omdat de voorgenomen ontgraving binnen het gebied van de vigerende vergunning blijft, hoeft voor de voorgenomen wijziging geen additioneel onderzoek naar stikstofdepositie plaats te vinden. Of voor deze winning een classeerinstallatie nodig is, is nog niet bekend. Indien deze nodig blijkt, moet de locatie van de classeerinstallatie in het werkplan worden opgenomen. De zaken omtrent het werkplan en de goedkeuring hiervan zijn opgenomen in voorschrift 14.

Het gewijzigde inrichtingsplan betekent dat maximaal 30% van de oorspronkelijke omvang van de zandwinning daadwerkelijk nog uitgevoerd zal worden. Gecombineerd met de aanplant van nieuwe natuur en het behoud en de versterking van cultuurhistorische waarden in het gebied betekent dit een substantiële verbetering op het gebied van natuur en landschap.

Soortenbescherming Flora Fauna

Voor de beoogde ontwikkeling is een aanvullend natuuronderzoek uitgevoerd (Rapportnummer 2629 en ons doc. nr. 04457291). Binnen het plangebied is een potentieel leefgebied van de poelkikker aanwezig. Hier zijn echter geen exemplaren van deze soort geconstateerd. Hiernaast zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen aangetroffen van roofvogels of uilen.

Tijdens het veldonderzoek is aangetoond dat twee nesten van de Roek zich bevinden in het projectgebied. Deze bevinden zich echter op meer dan 100 meter afstand van de

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

18 van 21

ontgravingswerkzaamheden. Om deze reden is geconcludeerd dat de werkzaamheden geen risico vormen voor deze nesten.

Tijdens de veldbezoeken zijn foeragerende vleermuizen waargenomen. De twee soorten die zijn waargenomen zijn de franjestaart en gewone dwergvleermuis. Deze soorten kunnen in bomen verblijven. Om deze reden zullen de bomen met geschikte hopen hier onaangepast moeten blijven. Ook mag beperkt belicht worden.

Er moet worden voldaan aan de zorgplicht ten aanzien van de overige kwetsbare soorten in dit gebied. Om deze reden is het verplicht om volgens een ecologisch werkprotocol te werken. Deze dient voordat de werkzaamheden worden uitgevoerd ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Provincie Gelderland.

Indien bovenstaande preventieve maatregelen in acht worden gehouden, worden overtredingen ten aanzien van (beschermde) soorten voorkomen en is een Omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit niet nodig.

Om te voldoen aan de zorgplicht ten aanzien van kwetsbare soorten, moeten de werkzaamheden worden uitgevoerd aan de hand van een ecologisch werkprotocol. Dit protocol moet beschikbaar zijn vóór de start van de werkzaamheden en dient voorafgaande aan de start ter goedkeuring aan de provincie overlegd te worden.

Om bovenstaande maatregelen te borgen is voorschrift 17 opgenomen.

Houtopstanden

Voor het te verwijderen groen op de oever geldt dat hier een aantal bomen staan die dikker zijn dan 15 cm diameter op 1,3 meter boven maaiveld. De aanvrager heeft aangegeven dit nauwkeuriger in beeld te brengen en hier zo nodig een melding houtkap voor te doen. De aanvrager geeft aan dat er voldoende ruimte is voor eventuele herplant van de verwijderde houtopstanden binnen het projectgebied. Hiertoe is voorschrift 18 opgenomen.

Conclusie

De onderhavige werkzaamheden vormen op het aspect natuur geen belemmering voor het verlenen van de vergunning, mits wordt gewerkt volgens de maatregelen zoals deze zijn opgenomen in voorschrift 17 en 18.

5.3. Watersystemen

Geohydrologie

De onttrekking van water die optreedt als gevolg van de zandwinning vanwege de zandzuiger zal zorgen voor een verwaarloosbare verandering in het grondwaterpeil van het gebied rondom de Hambroekplas. Bovendien betreft de aanvraag tot wijziging een verkleining van het te ontgronden gebied, waardoor de invloed van de ontgraving op de plaatselijke geohydrologie sterk verminderd zal worden.

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

19 van 21

Conclusie

Op basis van bovenstaande zijn er geen belemmeringen voor het verlenen van de vergunning. Er kan worden geconcludeerd dat er op basis van waterhuishouding en hydrologie geen bezwaren zijn.

5.4. Archeologie en cultuurhistorie

Op het onderhavige projectgebied is een cultuurhistorisch onderzoek uitgevoerd (d.d. 07-12-2018). Dit onderzoek heeft zich gericht op de cultuurhistorische waarden van het projectgebied en daarmee de mogelijke risico's van de onderhavige ontgraving.

Ter plekke van de zandwinplas is in het verleden een paleontologische vindplaats aangetroffen. Verwacht werd dat in het zuidwesten van de plas mogelijk historische nederzittingslocaties aanwezig zijn. De betreffende locaties zijn echter reeds lang ontgraven. Omdat het wijzigingsverzoek een verkleining van de reeds vergunde ontgraving betreft wordt niet verwacht dat aanvullende risico's aanwezig zijn. Bovendien wordt met de onderhavige wijziging de cultuurhistorisch significante Torentjesdijk die de zandwinplassen scheidt en de historische Esch (een oud bouwlandgebied) behouden. In de vigerende vergunning zouden beide elementen worden verwijderd.

Om deze redenen is geen aanvullend onderzoek vereist op deze locatie. Wel geldt de algemene meldingsplicht op basis van de Erfgoedwet (artikel 5.10). Hiertoe is voorschrift 16 opgenomen.

Conclusie

Voor deze locatie zijn er archeologische geen belemmeringen tegen vergunningverlening. Voor het alsnog onverwacht aantreffen van archeologische resten is voorschrift 16 opgenomen.

5.5 Veiligheid en stabiliteit

Omdat het behouden van de dam (Torentjesdijk) die vanaf de Haarloseweg tussen de plassen loopt in de originele vergunning niet was voorzien, is hier in het kader van de wijziging een stabiliteitsonderzoek uitgevoerd. Uit het bijgevoegde stabiliteitsonderzoek is gebleken dat de aanleg van de verbindingsweg voor de lange termijn geen negatieve consequenties heeft voor de stabiliteit van de dijk. Wij stellen vast dat geen nadere voorschriften ten behoeve van de veiligstelling van de stabiliteit van de (onderwater)taluds in deze vergunning behoeven te worden opgenomen.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn er geen belemmeringen voor het verlenen van deze vergunning.

5.6 Beleid delfstoffenwinning

De aangevraagde wijziging betreft een verkleining van de reeds vigerende zandwinningsvergunning. Omdat niet meer wordt ontgraven dan reeds vergund is en de aanvraag enkel gaat om een wijziging van de uitvoering, inrichting en een verkleining van de winning, zijn wij van oordeel dat de aanvraag om omgevingsvergunning in overeenstemming is met het in ons Beleidsplan zand- en kleiwinning neergelegde uitgangspunt dat bij projecten voor de winning van zand sprake moet zijn van ruimtelijke kwaliteit. Daarbij dient onder meer rekening gehouden moet worden met de bestaande waarden van het gebied en dient het zandwinproject te passen in het plangebied én in de

Datum

19 december 2025

Zaaknummer

2025-013263

Blad

20 van 21

breder omgeving daarvan. De te treffen inrichtingsmaatregelen staan borg voor de kwaliteit en er is sprake van voldoende (natuur-)compensatie in relatie met de omvang van de zandwinning. Daarnaast stellen wij vast dat de aanvrager binnen afzienbare tijd zorgdraagt voor zowel een afronding van de zandwinning als ook van de realisatie van de voorgeschreven eindfuncties.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn er met betrekking tot het beleid delfstoffenwinning geen belemmeringen voor het verlenen van deze vergunning.

5.7 Overige**Bodem, geluid, veiligheid, verkeer**

De uitvoering van het project blijft grotendeels ongewijzigd ten opzichte van de situatie zoals deze is vergund in de ontgrondingsvergunning met zaaknummer RG91.13305, d.d. 24 november 1992 wijzigingsvergunning van 14 februari 2011 met zaaknummer 2006- 023427 voor de zandwinning met classeerinstallatie buiten het plangebied en afvoer per as vanaf de depotlocatie in het zuiden van het plangebied is in 1996 de milieuvergunning verleend. Op het aspect geluid, veiligheid en verkeer blijven de voorwaarden zoals beschreven in de milieuvergunning van toepassing.

Bodem

Voor het project zandwinning Hambroekplas is reeds een ontgrondingsvergunning verleend. Mede omdat het onderhavige wijzigingsverzoek een verkleining van de reeds uitgevoerde zandwinning omvat en in het uitgevoerde deel van de zandwinning geen verontreiniging is aangetroffen, wordt niet verwacht dat op het gebied bodem belemmeringen zullen optreden. Voor de nog te verwijderen rooftergrond, circa 8.000 m³, geldt dat nog geen bodemonderzoek heeft plaatsgevonden. Op basis van de ervaringen uit het verleden in dit gebied is er echter geen aanleiding om enige verontreiniging te verwachten. Bovendien wordt de vrijkomende rooftergrond niet afgevoerd uit het gebied, maar nuttig toegepast nabij de ontgravingslocatie binnen de gebiedsontwikkeling Meren van Borculo ten behoeve van o.a. de zichtwal.

Voordat de rooftergrond wordt ontgraven en toegepast moet hiervoor een graafmelding en melding toepassen grond worden gedaan. Ook moet een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 of vergelijkbaar uitgevoerd worden op de nog niet onderzochte deellocales. Daartoe is een voorschrift opgenomen als onderdeel van het werkplan (voorschrift 14)

Conclusie

Gelet op het bovenstaande zijn er geen belemmeringen voor het verlenen van deze vergunning

6 Overige informatie

6.1 Melden bij KLIC

6.2 Omgevingswet

6.1 Melden bij KLIC

U bent verplicht om een KLIC- melding (Kabels en Leidingen Informatie Centrum) te doen. Geef aan het KLIC door waar en wanneer de ontgrondingswerkzaamheden plaatsvinden. Volgens de KLIC-procedure moet u dit minimaal drie werkdagen voor het begin van de ontgroning doen. Deze melding doet u online via mijn.kadaster.nl of telefonisch via (0800) 00 80.

Het Kadaster verzamelt daarna informatie over de ligging van kabels en leidingen op de locatie van de ontgroning. Deze gegevens krijgt u toegestuurd. Het KLIC informeert ook de betrokken kabel- en leidingbeheerders. Deze beheerders nemen contact met u op. Liggen er kabels en/of leidingen op de locatie? En zijn de werkzaamheden zo dichtbij dat het functioneren gevaar loopt? Zorg dat de kabels en/of leidingen in goede staat blijven: overleg vooraf met de beheerder van deze kabels/leidingen, en volg de aanwijzingen.

6.2 Omgevingswet

Het is mogelijk dat u op grond van de Omgevingswet naast een omgevingsvergunning voor een ontgrondingsactiviteit nog een omgevingsvergunning nodig heeft. U moet mogelijk een aparte aanvraag voor de andere activiteit(en) indienen. Dit besluit heeft daar geen betrekking op.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:

- Omgevingswet, artikel 5.1 lid 1, onder c, artikel 5.10 lid 1, onder b, artikel 5.34
- Algemene wet bestuursrecht, titel 4.1