

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-24-120497/D-24-136078



1 Procedure

Datum vergunning: 4 februari 2025
Datum aanvraag: 5 november 2024
Verzoeknummer: 2024110501126
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: Ja, met 5 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: 25 november 2024
Aanvrager: Biologisch melkveebedrijf Gravesteyn v.o.f., Oude Leedeweg 25, 2641NL Pijnacker
Gemachtigde: DEJA Bouwadviseur B.V., Wagenmaker 6, 2631RL Nootdorp
Locatie activiteit: Oude Leedeweg 27, 2641 NL PIJNACKER
Projectnaam: Het aanleggen van een voedselmoeras
Referentiecode: DE-5549

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op 5 november 2024 heeft Delfland een vergunningaanvraag ontvangen voor het aanleggen een voedselmoeras in de polder ten zuiden van Oude Leede. Het voedselmoeras bestaat uit een afgesloten peilgebied waar het peil kunstmatig wordt opgezet. In de hierdoor ontstaande drassige grond wordt kleinschalige akkerbouw bedreven.

Om het waterpeil te verhogen en het systeem in te richten worden er dammen aangelegd, duikers aangebracht, een pomp geplaatst en compenserend oppervlaktewater gegraven en plas-/drasgebieden aangelegd.

Om deze activiteiten op de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben op deze leefomgeving, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Legger(kaart) Delfland;
- Beleidsregel Dempden en Graven (2024);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

3.3.1 Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedsactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:
 - a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd.
 - b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden.
 - c) het ter plaatse geldende peilbesluit, tenzij de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
 - d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.
2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
 - a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt.
 - b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen.
 - c) indien de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld: alle bij het peilbesluit betrokken en afgewogen belangen.
 - d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn.
 - e) de migratie van vissen.
 - f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.
3. In aanvulling op het bepaalde in het eerste en het tweede lid wordt betrokken:
 - a) dat de inrichting van het watersysteem robuust en toekomstbestendig is.
 - b) de weerbaarheid van het gebied tegen schaarste aan zoet water.

3.4 Peilwijziging

3.4.1 Algemeen

Bij de beoordeling van een aanvraag wordt in acht genomen:

- dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd;
- dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden; en

In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:

- dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt;
- het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen;

3.4.2 Peilbesluit

Het peilbesluit Polder Berkel is op 20 december 2018 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit Polder Berkel geldt er in peilgebied WRD-10 het volgende peil: peilgebied WRD 10: NAP -5,92 m / -5,92m (ZP/WP).

Binnen dit gebied wordt een gebied met afwijkend peil aangelegd:

NAP -5,60 m (vast peil).

Het huidige peilgebied, WRD 10, bestaat uit voornamelijk uit secundaire oppervlaktewateren in de vorm van kavelsloten met een as-afstand van 40 tot 50 meter. Deze secundaire oppervlaktewateren komen uit in primair oppervlaktewater Tocht Oude Leede.

Een lokale verhoging van het peil is mogelijk binnen dit gebied bij gebruik van de juiste kunstwerken.

Toetsing effecten op grondwater

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Daardoor zou indirect een wijziging van de grondwaterstand gevolgen kunnen hebben voor aanwezige bebouwing, infrastructuur, archeologische vindplaatsen, gebruik van de aanwezige percelen.

In overleg met peilbeheer van Delfland is bevonden dat de peilverhoging voor de grondwaterstand geen negatieve gevolgen zal hebben voor de waterhuishouding in het peilgebied. Bij een verhoging van het peil met 30 centimeter zijn de effecten van de peilverhoging buiten het peilvak niet merkbaar vanwege de kavelsloten. Hiermee zijn de gevolgen voor de grondwaterstand dus verwaarloosbaar.

Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen

Binnen het invloedsgebied van de onttrekkingen zijn geen beschermde (natuur)gebieden of noemenswaardig stedelijk groen aanwezig. Wel is er landbouw in de vorm van begrazing/graslandbouw aanwezig. Doordat het peilverschil relatief klein is, worden er geen negatieve effecten verwacht op de landbouw. Daarnaast is de eigenaar van de naastgelegen percelen (Biologisch melkveebedrijf Gravesteyn v.o.f.) nauw betrokken bij dit project.

Effecten op civiele infrastructuur

Er is geen reden om aan te nemen dat eventuele civiele infrastructuur zoals kabels, leidingen, drainaige systemen en wegen en paden (inclusief cunetten) negatieve gevolgen zullen ondervinden van de peilwijziging.

Effecten op archeologie

De archeologische kaarten geven geen aanleiding om te vermoeden dat er door de aangevraagde activiteiten schade aan archeologische objecten in de bodem zou kunnen ontstaan.

3.4.3 Overige aanwijzingen

Wanneer een watergang binnen het te verhogen peil gedeeld eigenaarschap heeft, dient de vergunninghouder de peilverhoging te melden aan de aanliggende eigenaar. In dit geval is de aanliggende eigenaar de gemeente Pijnacker-Nootdorp.

3.5 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit en ecologie. Het onderwerpen waterkwaliteit valt buiten het toetsingskader van deze vergunningsaanvraag. Dit gezien deze onderwerpen geen relatie hebben met de aangevraagde werkzaamheden. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

- *Dammen en dempingen*

Binnen het plangebied worden zes dammen aangelegd in bestaand oppervlaktewater. Dit zijn dammen D1, D2, D3, D4, D7 en D9. Dammen D2 en D3 hebben als primaire functie het voedselmoeras af te sluiten van het omliggende peilgebied. Dammen D1, D4, D7 en D9 worden aangelegd om het oppervlaktewater te kruisen en het voedselmoeras te ontsluiten. Dammen D1, D4, D7 en D9 worden allen voorzien van een duiker met een doorsnede van 600 millimeter. Conform het beleid van Delfland is de doorstroming en de verhouding lucht tot water gewaarborgd. Dammen D2 en D3 zijn tevens voorzien van duikers met een diameter van 600 millimeter. Echter, deze duikers zijn geblokkeerd met hardhouten delen. Hiermee wordt het peil in het voedselmoeras gehandhaafd.

De bovengenoemde dammen veroorzaken een demping van in totaal 89¹ m² in het watersysteem. Ter compensatie hiervan wordt er binnen het voedselmoeras 175 m² nieuw oppervlaktewater gegraven. Dit is watergang N1 in de aangeleverde tekeningen.

Hiernaast wordt er ook 2606,5 m² plas-/drasgebied gerealiseerd. De maaiveldhoogte van het drasgebied komt op de geldende peilhoogte binnen het voedselmoeras. Bij een peilstijging stomen de aanwezige greppels over en werken de plas-/drasgebieden hierdoor als berging. De drasgebieden zijn aangegeven met N2 tot en met N4 en V1 tot en met V8 in de aangeleverde tekeningen.

- *Verlies berging door peilverhoging*

Door het opzetten van het peil binnen het voedselmoeras is er sprake van verlies van bergingscapaciteit. Echter, Delfland gaat akkoord met dit verlies gezien de ruime hoeveelheid bergingscompensatie die ontstaat bij de aanleg van het voedselmoeras.

- *Gebruik zonnepomp*

Het waterpeil in het voedselmoeras wordt door middel van een pomp op zonne-energie op peil gebracht. De zonnepomp pompt het water uit oppervlaktewater met leggercode POL20204440 over dam D3 heen. Er is gekozen voor deze locatie voor de pomp omdat watergang POL20204440 in directe verbinding staat met de rest van het watersysteem zonder dat hier duikers of andere vernauwingen in aanwezig zijn. Het debiet van de pomp is dusdanig klein, maximaal 10 m³/uur, en het peilgebied is dusdanig robuust dat Peilbeheer van Delfland geen negatieve gevolgen verwacht voor de waterhuishouding in het peilgebied. Delfland is niet verantwoordelijk voor een eventueel te laag peil in de aanvoersloot als er door verontdieping of begroeiing geen water toestroomt naar de pomp.

¹ 64 m² is bekend. Demping D5 is te bepalen in het veld, maar mag maximaal 10 meter lang zijn. Hiermee komt de demping voor D5 op maximaal 25 m². De totale demping wordt hiermee 89 m².

- *Ecologie*

De aanleg van het voedselmoeras heeft een positieve invloed op de ecologische staat van het watersysteem. De ondergrond rondom Oude Leede bestaat voornamelijk uit klei- en veenlagen. Wanneer deze grond niet tot maaiveldniveau onderwater staat is er sprake van inklinking en/of veenoxidatie. Bij een ophoging van het waterpeil komt er minder grond droog te staan en heeft dit een vermindering in inklinking en oxidatie tot gevolg. In het voedselmoeras wordt gebruik gemaakt van inheemse soorten. Deze vormen hiermee geen gevaar voor de ecologische staat van het oppervlaktewater.

Door dit alles wordt er voldaan aan de eisen die zijn gesteld in Artikel 4.6 van de Waterschapsverordening. Hiernaast wordt er ook voldaan aan

- Hoofdstuk 3.2 en 4.2 van beleidsregel Dempen en Graven;
- Hoofdstuk 4.2, de relevante onderdelen van 5.2 en 7.2 van beleidsregel Kunstwerken in Wateren.

In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen.

3.6 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de Legger en de bijbehorende tekst.

Op basis van artikel 1.5 lid 3 Legger Delfland is de vergunninghouder onderhoudsplichtige van:

- gewoon en buitengewoon onderhoud van het secundair polderwater gelegen binnen de peilverhoging;
- gewoon en buitengewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het secundair polderwater gelegen binnen de peilverhoging;
- onderhoud van ondersteunende kunstwerk in secundair polderwater ten behoeve van de peilverhoging;
- onderhoud van pomp in secundair polderwater ten behoeve van de peilverhoging;
- instandhouden van de constructie van de duikers;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duikers.

Vergunninghouder zal door een leggerbesluit op de leggerkaart worden aangewezen als onderhoudsplichtige van het aangevraagde en vergunde waterstaatswerk. Dit is omdat het lokaal verhogen van de waterstand en het aanleggen van de vereiste kunstwerken hiervoor een minimale meerwaarde heeft voor het adequaat beheren van het watersysteem voor Delfland. De situatie zoals vergund in deze vergunning verschilt dusdanig met de standaard inrichting van peilgebieden binnen peilbesluit Polder Berkel, dat onderhoud tot onevenredige kosten zou leiden voor het Hoogheemraadschap van Delfland.

3.7 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.8 Beëindigen functie voedselmoeras

Het is aan Delfland bekend gemaakt dat de werkzaamheden permanent zijn. Echter, wanneer blijkt dat de opzet van het systeem niet werkt is de initiatiefnemer voornemens in overleg met initiatiefnemers het voedselmoeras te wijzigingen of ongedaan te maken. Indien hiertoe besloten wordt, zal hiervoor een nieuwe vergunning moeten worden

aangevraagd bij Delfland. Het watersysteem mag dan weer in oorspronkelijke staat worden teruggebracht.

3.9 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.10 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Nieuw gegraven en bestaande oppervlaktewateren mogen niet verlanden.

4.3 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.
2. Het peil moet worden gebracht en gehouden op:
Zomerpeil: NAP -5,60 m;
Winterpeil: NAP -5,60 m;
Fluctuaties mogen niet groter zijn dan 0,10 m.
4. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peilen, vóór het instellen van de peilwijziging.

4.4 Graven

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Watergang N1	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Minimaal 2,5 m
Lengte	70 m
Minimaal te graven oppervlaktewater	175 m ²
Bodembreedte	Minimaal 0,80 m Maximaal 1,5 m
Leggerdiepte	0,5 m is NAP -6,10 m
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -5,60 m

Drasberm V1 t/m V8 en N2 t/m N4	Beschrijving / maatvoering
Breedte	Zoals aangegeven in tekeningen bij besluit
Lengte	Zoals aangegeven in tekeningen bij besluit
Minimaal te graven opper berging	Zoals aangegeven in tekeningen bij besluit
Schouwpeil	NAP -5,60 m

3. Er moet ten minste 175 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven.
4. Er moet ten minste 2606,5 m² land worden afgegraven tot NAP -5,59 m zodat dit gebruikt kan worden als berging voor naastgelegen oppervlaktewateren.
5. Langs het oppervlaktewaterlichaam N1 moet een beschermingszone van de volgende maatvoering worden aangehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang:

Breedte watervoerende deel	Zijde water	Breedte beschermingszone	Hoogte beschermingszone vanaf maaiveld
≤ 5 meter	Vanwaar onderhoud plaatsvindt	4 meter	3,5 meter
	Vanwaar geen onderhoud plaatsvindt	1 meter	2 meter

4.5 Dammen met duikers

1. Voordat de dam wordt aangelegd, moet ter plaatse van de dam de bagger worden verwijderd.
2. De dammen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Lengte	D1: 6,0 m D2: 6,0 m D3: 6,0 m D4: 6,0 m D5: In het veld te bepalen, maximaal 10,0 m D6: 4,0 m D7: 4,0 m D8: 4,0 m D9: 4,0 m D10: 4,0 m
Breedte	D1: 2,0 m D2: 2,0 m D3: 2,0 m D4: 2,0 m D5: 2,5 m D6: 0,5 m D7: 2,0 m D8: 0,5 m D9: 2,0 m D10: 0,5 m

3. Er mag niet meer dan 89 m² aan bestaand oppervlaktewater worden gedempt.
4. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
5. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
6. De dammen moeten voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
8. De duikers in de dammen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Allen: Rond
Lengte	D1: Maximaal 6,0 + 0,60 ² m D2: Maximaal 6,0 + 0,60 m D3: Maximaal 6,0 + 0,60 m D4: Maximaal 6,0 + 0,60 m D5: In het veld te bepalen, maximaal 10,0 m D6: Maximaal 4,0 + 0,60 m D7: Maximaal 4,0 + 0,60 m D8: Maximaal 4,0 + 0,60 m D9: Maximaal 4,0 + 0,60 m D10: Maximaal 4,0 + 0,60 m
Inwendige doorsnede	D1 t/m D4: Minimaal Ø 0,60 m D5: Minimaal Ø 0,60 m D6 t/m D10: Minimaal Ø 0,40 m
Hoogte binnenonderkant	D1: Minimaal NAP -6,14 m

² De 0,60 m komt voort uit de lengte die de duiker aan weerszijde moet uitsteken, namelijk 0,30 m.

	D2: Minimaal NAP -6,14 m D3: Minimaal NAP -6,14 m D4: Minimaal NAP -6,14 m D5: Minimaal NAP -6,10 m D6: Minimaal NAP -6,10 m D7: Minimaal NAP -6,10 m D8: Minimaal NAP -6,10 m D9: Minimaal NAP -6,10 m D10: Minimaal NAP -6,10 m
Uitsteeklengte buiten dam	0,30 m

3. De duikers moeten zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duikers worden voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen. De duikers in dammen D2 en D3 zijn hiervan uitgezonderd.
5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
7. Vrijkomende baggerspecie, ter voorbereiding op de aanleg van de dam en duiker, mag niet worden verspreid in een (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
8. De toe te passen grond moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur van meer dan 50 m³ is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.

4.6 Pomp

1. De pomp dient een capaciteit te hebben van maximaal 10 m³/uur. De pomprichting is van laag peil (NAP -5,89 m) naar hoog peil (NAP -5,60 m) om de doorstroming te waarborgen.
2. De pomp moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil handhaven met een marge van plus/min 5 cm

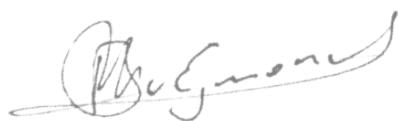
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Biologisch melkveebedrijf Gravesteyn v.o.f. Oude Leedeweg 25, 2641NL Pijnacker, voor het aanleggen van een voedselmoeras, bestaande uit:
 - Een peilafwijking, verhoging van het bestaande waterpeil;
 - Zes dammen met duikers in bestaande oppervlaktewateren;
 - Vier nieuwe dammen met duikers in nieuw aan te leggen watergangen;
 - Eén nieuw secundair polderwater;
 - Vijf plas-/drasgebieden bestaande uit drie greppels en acht maaiveldverlagingen;
 - Een pompinstallatie in de vorm van een zonnepomp;in peilgebied met leggercode WRD-10, behorende tot peilbesluit Polder Berkel en watergangen met leggercodes POL20204370, POL20204410, POL20204440 en POL20204480.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening met
 - Omschrijving: '*Dempingen en ontgravingen*';
 - Teknr: VM-02;
 - Werknummer: DE-5549;
 - Versie: E, van 22-11-2024.
 - Document met
 - Omschrijving: '*Gebied wijzigen waterpeil*';
 - Teknr: VM-04;
 - Werknummer: DE-5549;
 - Versie: C, van 22-11-2024.
 - Document met
 - Omschrijving: '*Telefoonnotitie pomp 11-12-24*';
 - Datum: 11-12-2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.