

**Datum**

14 oktober 2025

Ons Kenmerk

DPZ/10905655

RIS323433

Voorstel van het college tot vaststelling van de Verordening tot tweede wijziging van de Verordening leges Omgevingswet Den Haag 2024

Toelichting

Trendmatige en verdere verhoging tarieven

Om ervoor te zorgen dat de leges kostendekkend blijven, worden de tarieven in het kader van de begroting voor het jaar 2026 trendmatig verhoogd. Op basis van de gemeentelijke uitgangspunten bedraagt deze trendmatige verhoging 2,22% voor 2026. Bij de berekening van de tarieven is uitgegaan van de niet-afgeronde bedragen 2025 conform het afrondingsvoorschrift.

In aanvulling op de trendmatige verhoging zijn in de tarieven nog wijzigingen doorgevoerd als het op bouwleges voor binnen- en buitenplanse aanvragen en milieuleges aankomt. Deze wijzigingen worden hieronder nader toegelicht.

Bouwleges

Net als in 2024, zijn er ook in 2025 minder omgevingsvergunningen aangevraagd, met name voor grotere bouwprojecten. Een verwacht herstel is uitgebleven. Tegelijkertijd is het realiseren van bouwprojecten in sterk verstedelijkte gebieden steeds complexer geworden, mede door de invoering van de Omgevingswet. Eén en ander heeft gevolgen voor zowel de voorbereiding van projecten als de beoordeling van vergunningaanvragen en het toezicht op de uitvoering. Dit beïnvloedt de opbrengstenraming voor 2026 en de stand van de voorziening bouwleges. Om de leges kostendekkend te kunnen laten zijn, is een tariefsverhoging en een verhoging van het legesplafond noodzakelijk.

Het is daarom, net als in 2024 en 2025, noodzakelijk om de tarieven in 2026 te verhogen. De legestarieven omgevingsvergunningen worden per 1 januari 2026 met 7% verhoogd. Deze verhoging bestaat uit een trendmatige verhoging van 2,22%, en een tariefsverhoging van 4,78% ter verbetering van de kostendekking van de bouwleges. Daarnaast wordt het maximum legestartief voor beide omgevingsvergunningen verhoogd van € 1.657.500,00 naar € 2.500.000,00. Deze verhoging is eveneens gericht op het versterken van de financiële positie van de bouwleges. Hoewel de nieuwe tarieven hoger zijn, blijft het in verhouding tot andere grote gemeenten.

Leges binnen- en buitenplanse aanvragen

Deze wijziging betreft een redactionele herformulering van artikel 3.2 van de tarieventabel. In het artikel zijn alle vormen van binnenplanse- en buitenplanse afwijkingen expliciet benoemd en gekoppeld aan een bijbehorend legestartief. De herformulering is gericht op het verbeteren van de leesbaarheid en het bevorderen van de consistentie binnen de tekst.

Voor aanvragen waarbij sprake is van een binnenplanse afwijking is een wijziging van het legestartief doorgevoerd, in die zin dat er een apart tarief voor opgenomen is. Dit tarief is onder de Omgevingswet niet opgenomen zoals dat wel van toepassing was onder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo). Het legestartief dat is opgenomen, komt overeen met het geïndexeerde tarief dat eerder van toepassing was op de vergelijkbare activiteit onder de Wabo.

Milieuleges

Met de komst van de Omgevingswet in 2024 heeft de wetgever gekozen voor een andere grondslag voor de vergunningverlening milieu (op basis van milieubelastende activiteiten). De Omgevingsdienst Haaglanden (hierna: ODH) behandelt deze aanvragen milieuvergunningen. Dit betekent dat de ODH nieuwe kengetallen voor de onderbouwing van de kosten voor vergunningverlening moest ontwikkelen. Om die reden is gekozen voor een geleidelijke stijging van het kostendeckingspercentage. Voor de legestabel 2025 is uitgegaan van een kostendeckingspercentage van 90% en vanaf 2026 is dit 100%. De ODH heeft zo tijd om ervaring op te doen en nieuwe kengetallen te ontwikkelen. De activiteiten die vallen onder de algemene regelgeving zijn vrijgesteld van milieuleges.

Financiële consequenties

De verhoging leidt tot een meeropbrengst ter dekking van de verwachte stijging van kosten. De verhoging van de tarieven is verwerkt in de meerjarenbegroting.

Besluitvorming

Gezien het vorenstaande stelt het college de raad voor het volgende besluit te nemen:

de raad van de gemeente Den Haag,

gezien het voorstel van het college van 14 oktober 2025,

gelet op de artikelen 149, 216 en 229, eerste lid, onder a en b, van de Gemeentewet en artikel 13.1a van de Omgevingswet,

besluit vast te stellen de volgende Verordening tot tweede wijziging van de Verordening leges Omgevingswet Den Haag 2024:

Artikel I

De Verordening leges Omgevingswet Den Haag 2024 wordt gewijzigd als volgt.

- A De tarieventabel behorende bij de Verordening leges Omgevingswet Den Haag 2024 wordt vervangen door onderstaande tarieventabel:

Tarieventabel behorende bij de Verordening leges Omgevingswet Den Haag 2024:

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1.1 Begripsomschrijvingen	
1.	Begripsomschrijvingen zoals opgenomen in de bijlage bij de wet, in bijlage I bij het Besluit activiteiten leefomgeving, bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, bijlage I bij het Besluit kwaliteit leefomgeving, bijlage I bij het Omgevingsbesluit, bijlage I bij de Omgevingsregeling en in de bijlagen bij het gemeentelijke omgevingsplan, zijn van toepassing op deze tarieventabel, tenzij in de legesverordening of deze tarieventabel anders is bepaald.
2.	In deze tarieventabel voorkomende begrippen die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander dan een in het eerste lid bedoeld wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat betreffende wettelijk voorschrift bedoeld, tenzij in de legesverordening of deze tarieventabel anders is bepaald.

3.	In deze tarieventabel wordt verstaan onder:	
-	APV:	Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag;
-	binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die: - past in de regels van het omgevingsplan of; - niet past in de regels van het omgevingsplan, maar waarvoor het tijdelijk deel van het omgevingsplan een afwijkmogelijkheid biedt, of; - die niet past in de regels van het omgevingsplan, maar waarvoor het tijdelijk deel van het omgevingsplan voorziet in een wijzigingsbevoegdheid of een uitwerkingsplicht, als bedoeld in artikel 22.1, aanhef en onder a, van de wet;
-	Bal:	Besluit activiteiten leefomgeving;
-	Bbl:	Besluit bouwwerken leefomgeving;
-	bouwkosten:	de bouwkosten als bedoeld in bijlage I bij artikel 1.1. van de Omgevingsregeling met daarop als aanvulling: - onder a genoemde Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 de voorwaarden die bekendgemaakt zijn in Staatscourant 2012, 1567; - onder b bedoelde bouwkosten de kosten voor de fysieke realisatie (het bouwen) van het bouwwerk; - onder c bedoelde prijs de prijs exclusief omzetbelasting. Bovenstaande is tevens van overeenkomstige toepassing op de sloopkosten;
-	Buitenplanse omgevingsplanactiviteit:	een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die niet past in de regels van het omgevingsplan;
-	uniforme openbare voorbereidingsprocedure:	procedure ter voorbereiding van een besluit zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
-	vooroverleg:	omgevingsoverleg of verzoek om beginseluitspraak omgevingsvergunning;
-	wet:	Omgevingswet.

Artikel 1.2 Dienstverlening en besluiten waarvoor leges worden geheven

Leges worden geheven voor het in behandeling nemen van een aanvraag of verzoek om:

a.	vooroverleg;
b.	een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1 of artikel 22.8 van de wet in samenhang met artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit;
c.	wijziging van een besluit als bedoeld in onderdeel b;
d.	een of meer maatwerkvoorschriften als bedoeld in artikel 4.5 van de wet;
e.	een besluit in het kader van de wet, anders dan bedoeld in de onderdelen a tot en met d.

Artikel 1.3 Bepalen tarief

1.	De in artikel 1.2 bedoelde leges worden geheven naar de tarieven zoals opgenomen in de volgende paragrafen van deze tarieventabel.
2.	Als een aanvraag of verzoek betrekking heeft op meerdere activiteiten, is het tarief opgebouwd uit de som van de verschuldigde leges behorend bij die activiteiten.

- | | |
|----|---|
| 3. | Het tarief behorend bij een aanvraag om een maatwerkvoorschrift voor milieubelastende activiteiten of bij een aanvraag om toestemming om een gelijkwaardige maatregel te treffen is niet van toepassing als het onderwerp waar het maatwerkvoorschrift voor milieubelastende activiteiten betrekking opheeft of de gelijkwaardige maatregel onderdeel is van een aanvraag om een omgevingsvergunning. |
|----|---|

Hoofdstuk 2 Voorfase**Artikel 2.1 Vooroverleg**

1.	Als het verzoek betrekking heeft op het houden van vooroverleg over een of meer activiteiten als bedoeld in de artikelen 3.1 en 3.2, die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief:	
a.	voor verzoeken om vooroverleg over plannen met bouwkosten tot € 1.000.000,00:	€ 180,85
b.	voor verzoeken om vooroverleg over plannen met bouwkosten van € 1.000.000,00 of meer wordt 20% van de leges geheven zoals die verschuldigd zijn in geval van een vergunningaanvraag op grond van de artikelen 3.1 en 3.2, van deze tarieventabel.	
c.	voor verzoeken om vooroverleg over plannen waarbij geen sprake is van bouwen en geen sprake is van bouwkosten:	€ 180,85
2.	De op grond van het eerste lid, onder b, verschuldigde leges worden verrekend met de leges zoals deze bij een daadwerkelijke aanvraag om een omgevingsvergunning voor die activiteit of activiteiten worden vastgesteld, mits deze opvolgende vergunningaanvraag over hetzelfde plan gaat, door dezelfde rechtspersoon of diens rechtsopvolger wordt ingediend binnen twee jaren na de verzending van het bericht waarmee het verzoek om vooroverleg is afgehandeld.	
3.	Een bedrag van € 180,85 of minder komt niet in aanmerking voor verrekening zoals bedoeld in lid 2.	

Hoofdstuk 3 Activiteiten met betrekking tot het bouwen, slopen en gebruiken van bouwwerken en gronden**Artikel 3.1. Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)**

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder a, van de wet en paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel, als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
1,81% van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 180,85
en met een maximum van:	€ 2.500.000,00

Artikel 3.2 Omgevingsplanactiviteit: het bouwen, in stand houden of gebruiken van een bouwwerk of gronden (ruimtelijk deel)

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de wet, bestaande uit het bouwen, het in stand houden of gebruiken van een bouwwerk of gronden, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel, als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
a. voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit die in overeenstemming is met de regels van het omgevingsplan, waarbij er sprake is van bouwen en er sprake is van bouwkosten:	

	2,73% van de bouwkosten met een minimum van:	€ 180,85
	en een maximum van:	€ 2.500.000,00
b.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit die in overeenstemming is met de regels van het omgevingsplan waarbij er geen sprake is van bouwen en er geen sprake is van bouwkosten:	€ 180,85
c.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit die niet in overeenstemming is met de regels van het omgevingsplan, maar waarvoor het tijdelijk deel van het omgevingsplan een afwijkingsmogelijkheid biedt, waarbij er sprake is van bouwen en er sprake is van bouwkosten:	
	2,73% van de bouwkosten, vermeerderd met:	€ 180,85
	en een maximum van:	€ 2.500.000,00
d.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit die niet in overeenstemming is met de regels van het omgevingsplan, maar waarvoor het tijdelijk deel van het omgevingsplan een afwijkingsmogelijkheid biedt, waarbij er geen sprake is van bouwen en er geen sprake is van bouwkosten:	€ 500,75
e.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit die niet in overeenstemming is met de regels van het omgevingsplan, maar waarvoor het tijdelijk deel van het omgevingsplan voorziet in een wijzigingsbevoegdheid of een uitwerkingsplicht, als bedoeld in artikel 22.1, aanhef en onder a, van de wet, waarbij er sprake is van bouwen en er sprake is van bouwkosten:	
	bij een project met bouwkosten tot € 100.000,00 2,73% van de bouwkosten, vermeerderd met:	€ 209,70
	bij een project met bouwkosten van € 100.00,00* of meer met 3,0% van de bouwkosten met een maximum van:	€ 2.500.000,00
f.	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij er geen sprake is van bouwen en er geen sprake is van bouwkosten:	€ 500,75
g.	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij er sprake is van bouwen en er sprake is van bouwkosten:	
	bij een project met bouwkosten tot € 100.000,00 2,73% van de bouwkosten, vermeerderd met:	€ 209,70
	bij een project met bouwkosten van € 100.00,00* of meer met 3,0 % van de bouwkosten met een maximum van:	€ 2.500.000,00

*Bij publicatie van deze verordening is (ambtshalve) € 100.00,00 gecorrigeerd naar € 100.000,00

Artikel 3.3 Tariefplafond leges op grond van de artikelen 3.1 en 3.2

Als artikel 3.1 en artikel 3.2, beiden van toepassing zijn, wordt het maximumbedrag van € 2.500.000,00 toegepast op het totaalbedrag verschuldigd op grond van de artikelen 3.1 en 3.2. Dit geldt bij een tijdsverschil van ten hoogste 2 jaar tussen de beide data van aanvragen conform artikelen 3.1 en 3.2.

Artikel 3.4 Rijksmonumentenactiviteit en omgevingsplanactiviteit voor een gemeentelijk monument

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit of rijksmonumentactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef, en onder a of b, van de wet, met betrekking tot een (voorbeschermd) gemeentelijk of rijksmonument, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:

a.	voor het (gedeeltelijk) slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een monument of voorbeschermd monument:	€ 417,30
b.	voor het herstellen of gebruiken van een monument of voorbeschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht:	€ 417,30

Artikel 3.5 Omgevingsplanactiviteit: sloopactiviteit in beschermd stadsgezicht	
Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef, en onder a, van de wet, met betrekking tot het slopen van een bouwwerk in een beschermd stadsgezicht, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteit:	€ 417,30

Artikel 3.6 Toepassing uniforme openbare voorbereidingsprocedure	
Als het besluit op de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit met betrekking tot het bouwen, slopen en gebruiken van bouwwerken en gronden wordt voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht:	€ 180,85

Hoofdstuk 4 Milieubelastende activiteiten

Artikel 4.1. Omgevingsplanactiviteit: milieubelastende activiteit	
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de wet, bestaande uit een milieubelastende activiteit als bedoeld in paragraaf 22.3.26 van het tijdelijke deel van het omgevingsplan zoals opgenomen in artikel 7.1 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten per milieubelastende activiteit:	€ 3.554,00

Artikel 4.2. Activiteiten die bedrijfstakken overstijgen	
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten die bedrijfstakken overstijgen als bedoeld in de paragrafen 3.2.1, 3.2.3 tot en met 3.2.15, 3.2.17 tot en met 3.2.19 en 3.2.24 van afdeling 3.2 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
a. voor één milieubelastende activiteit:	€ 3.554,00
b. voor twee tot vijf milieubelastende activiteiten:	
per milieubelastende activiteit:	€ 2.962,00
c. voor vijf of meer milieubelastende activiteiten:	
per milieubelastende activiteit:	€ 2.369,00

Artikel 4.3. Nutssector en industrie	
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de categorie nutssector en industrie als bedoeld in de paragrafen 3.4.2, 3.4.4 tot en met 3.4.9 en 3.4.11 van afdeling 3.4 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
a. voor één milieubelastende activiteit:	€ 3.554,00
b. voor twee tot vijf milieubelastende activiteiten:	
per milieubelastende activiteit:	€ 2.962,00

c.	voor vijf of meer milieubelastende activiteiten:	
	per milieubelastende activiteit:	€ 2.369,00

Artikel 4.4. Afvalbeheer

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de sector afvalbeheer als bedoeld in de paragrafen 3.5.1, 3.5.4, 3.5.7, 3.5.8 en 3.5.11 van afdeling 3.5 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor één milieubelastende activiteit:	€ 3.554,00
b.	voor twee tot vijf milieubelastende activiteiten:	
	per milieubelastende activiteit:	€ 2.962,00
c.	voor vijf of meer milieubelastende activiteiten:	
	per milieubelastende activiteit:	€ 2.369,00

Artikel 4.5. Agrarische sector

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de agrarische sector als bedoeld in de paragrafen 3.6.1, 3.6.7 en 3.6.8 van afdeling 3.6 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor één milieubelastende activiteit:	€ 3.554,00
b.	voor twee tot vijf milieubelastende activiteiten:	
	per milieubelastende activiteit:	€ 2.962,00
c.	voor vijf of meer milieubelastende activiteiten:	
	per milieubelastende activiteit:	€ 2.369,00

Artikel 4.6. Dienstverlening, onderwijs en zorg

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een milieubelastende activiteit, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een activiteit in de sector dienstverlening, onderwijs en zorg als bedoeld in de paragrafen 3.7.6 en 3.7.10 van afdeling 3.7 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief per milieubelastende activiteit, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		€ 3.554,00
--	--	------------

Artikel 4.7. Transport, logistiek en ondersteuning daarvan

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de sector transport, logistiek en ondersteuning daarvan als bedoeld in de paragrafen 3.8.2, 3.8.3, 3.8.5, 3.8.6, 3.8.8 tot en met 3.8.11 van afdeling 3.8 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor één milieubelastende activiteit:	€ 3.554,00
b.	Voor twee tot vijf milieubelastende activiteiten:	

	per milieubelastende activiteit:	€ 2.962,00
c.	voor vijf of meer milieubelastende activiteiten:	
	per milieubelastende activiteit:	€ 2.369,00

Artikel 4.8. Sport en recreatie

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een milieubelastende activiteit, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een activiteit in de sector sport en recreatie als bedoeld in paragraaf 3.9.1 van afdeling 3.9 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief per milieubelastende activiteit, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 3.554,00
--	------------

Artikel 4.9. Samenloop van milieubelastende activiteiten

1.	Als bij de toepassing van de artikelen 4.1 tot en met 4.8 dezelfde milieubelastende activiteit onder meer dan een artikel valt, wordt die milieubelastende activiteit slechts eenmaal in de heffing betrokken, waarbij het voor de belastingplichtige meest gunstige van toepassing zijnde tarief wordt toegepast.	
2.	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een kernactiviteit in een bedrijfstak gecombineerd met functioneel ondersteunende activiteiten uit andere bedrijfstakken, dan is, in afwijking van het bepaalde in deze paragraaf, op al deze activiteiten het artikel van toepassing waaronder de bedrijfstak die bepalend is voor de kernactiviteit valt.	

Artikel 4.10. Lozingsactiviteit niet afkomstig van milieubelastende activiteit

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam in beheer bij de gemeente, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder c, onder 1°, van de wet, en het gaat niet om het lozen van water of stoffen afkomstig van een milieubelastende activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 529,00
--	----------

Artikel 4.11. Lozingsactiviteit afkomstig van milieubelastende activiteit

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een lozingsactiviteit op een oppervlaktelichaam in beheer bij de gemeente, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder c, onder 1°, van de wet, bestaande uit het lozen van afvalwater, koelstoffen of stoffen afkomstig van een milieubelastende activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 1.057,00
---	------------

Artikel 4.12. Maatwerkvoorschriften bij milieubelastende activiteiten

Als de aanvraag om een of meer maatwerkvoorschriften, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, betrekking heeft op:		
a.	één milieubelastende activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief:	€ 3.554,00
b.	twee tot vijf milieubelastende activiteiten als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief per milieubelastende activiteit:	€ 2.962,00

c.	vijf of meer milieubelastende activiteiten als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief per milieubelastende activiteit:	€ 2.369,00
----	---	------------

Artikel 4.13. Maatwerkvoorschriften bij overige activiteiten

Als de aanvraag om een of meer maatwerkvoorschriften betrekking heeft op een andere activiteit dan genoemd in artikel 4.12, bedraagt het tarief per maatwerkvoorschrift:	€ 3.554,00
--	------------

Artikel 4.14. Gelijkwaardige maatregel

Als de aanvraag om toestemming voor een gelijkwaardige maatregel, als bedoeld in artikel 4.7 van de wet, betrekking heeft op een milieubelastende activiteit, bedraagt het tarief:	€ 2.369,00
--	------------

Artikel 4.15. Beoordeling onderzoeksrapporten

Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel, bedraagt het tarief, indien de vergunningaanvraag enkel betrekking heeft op de activiteit milieu, als krachtens wettelijk voorschrift voor de betreffende aanvraag een rapport moet worden beoordeeld, voor de beoordeling van een milieueffectrapportage (MER):	€ 3.554,00
---	------------

Hoofdstuk 5 Aanlegactiviteiten**Artikel 5.1. Omgevingsplanactiviteit: uitweg of uitrit**

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de wet, bestaande uit het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg, bedoeld in artikel 2:12 van de APV in samenhang met artikel 22.8 van de wet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 330,85
--	----------

Artikel 5.2 Omgevingsplanactiviteit: overige aanlegactiviteiten

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de wet, bestaande uit het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of een werkzaamheid (aanlegactiviteit), niet zijnde een activiteit die in de voorgaande artikelen van deze paragraaf is benoemd, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 347,75
--	----------

Hoofdstuk 6 Overige activiteiten**Artikel 6.1. Omgevingsplanactiviteit: kappen van bomen of vellen van houtopstanden**

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de wet, bestaande uit het kappen van bomen of het vellen van een houtopstand, bedoeld in artikel 2:87 van de APV in samenhang met artikel 22.8 van de wet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	1-5 bomen	€ 88,15
b.	6-10 bomen	€ 176,35
c.	11-25 bomen	€ 293,85

d.	26-50 bomen	€ 587,75
e.	51-100 bomen	€ 1.469,00
f.	101 of meer bomen	€ 2.351,00

Artikel 6.2 Omgevingsplanactiviteit: handelsreclame

Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Wet, bestaande uit handelsreclame met behulp van een opschrift, aankondiging of afbeelding in welke vorm dan ook, die zichtbaar is vanaf een voor het publiek toegankelijke plaats, als bedoeld in artikel 2:97 van de APV in samenhang met artikel 22.8 van de wet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit, en als niet tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in hoofdstuk 3 van deze tarieventabel, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van deze tarieventabel als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	als de activiteit bestaat uit het op of aan een onroerende zaak maken of voeren van die handelsreclame:	€ 408,50
b.	als de activiteit bestaat uit het als eigenaar, beperkt gerechtigde of gebruiker van een onroerende zaak toestaan of gedogen dat die handelsreclame op of aan die onroerende zaak wordt gemaakt of gevoerd:	€ 408,50

Hoofdstuk 7 Overige tarieven**Artikel 7.1. Verlengen van de termijn van een tijdelijke omgevingsvergunning bouwactiviteit**

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om het verlengen van de in een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit gestelde termijn, bedoeld in artikel 10.23, tweede lid, van het Omgevingsbesluit, zonder andere wijzigingen van de vergunning en voor zover de aanvraag in overeenstemming is met het omgevingsplan:	€ 500,75
--	----------

Artikel 7.2 Wijzigen van een omgevingsvergunning conform hoofdstuk 3

1.	Het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een verleende omgevingsvergunning wordt voor de heffing van leges behandeld als een aanvraag voor een nieuwe omgevingsvergunning.
2.	De leges voor de aanvraag tot wijziging worden alleen geheven over het verschil tussen de bouwkosten van oorspronkelijke aanvraag en de bouwkosten van de gewijzigde aanvraag, berekend overeenkomstig de artikelen 3.1 en 3.2 van deze tarieventabel, ongeacht of de bouwkosten hoger of lager worden.
3.	De leges voor de oorspronkelijke vergunning blijven onverminderd verschuldigd.

Artikel 7.3 Wijzigen van het omgevingsplan

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van het omgevingsplan bedraagt het tarief:	€ 13.354,00
--	-------------

Artikel 7.4 Achteraf ingediende aanvraag

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de activiteit, worden op grond van de hoofdstukken 3 tot en met 6 verschuldigde leges verhoogd met:	10%
--	-----

Hoofdstuk 8 Vermindering en teruggaaf**Artikel 8.1 Vermindering op grond van de regeling***Vervallen***Artikel 8.2 Teruggaaf**

Teruggaaf van leges vindt uitsluitend plaats voor een (aanvraag) omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit als bedoeld in artikel 3.1 en een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 3.2, in de hierna genoemde gevallen:

a.	na het intrekken van een aanvraag omgevingsvergunning door een aanvrager, terwijl deze reeds in behandeling is genomen, bestaat op aanvraag aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf betreft alleen de activiteit(en) waarvoor de aanvraag is ingetrokken en bedraagt:	
1°	als de aanvraag wordt ingetrokken binnen een termijn van zes weken na ontvangst van de aanvraag:	100%
2°	als de aanvraag wordt ingetrokken na de termijn van zes weken na ontvangst van de aanvraag:	50%
	van de verschuldigde leges, met dien verstande dat ten minste het bedrag van € 180,85 verschuldigd blijft;	
	Geen teruggaaf wordt verleend indien de aanvraag om teruggaaf wordt ingediend later dan één jaar nadat de intrekking van de aanvraag heeft plaatsgevonden.	
b.	Na het buiten behandeling laten van een aanvraag omgevingsvergunning bestaat op aanvraag aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges als dit besluit onherroepelijk is. De teruggaaf betreft alleen dat deel van de leges voor de activiteit(en) waarvoor de aanvraag buiten behandeling is gelaten en bedraagt:	
1°	als de aanvraag binnen 6 maanden na ontvangst van de aanvraag buiten behandeling wordt gelaten:	100%
2°	als de aanvraag na meer dan 6 maanden na ontvangst van de aanvraag buiten behandeling wordt gelaten met dien verstande dat ten minste het bedrag van € 180,85 verschuldigd blijft:	80%
	Geen teruggaaf wordt verleend indien de aanvraag om teruggaaf wordt ingediend als meer dan één jaar is verstreken na het onherroepelijk worden van het besluit tot buiten behandeling laten.	
c.	Na weigering van een omgevingsvergunning bestaat op aanvraag aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges als dit besluit onherroepelijk is. De teruggaaf betreft alleen dat deel van de leges voor de activiteit(en) waarvoor de vergunning is geweigerd en bedraagt:	50%
	van de verschuldigde leges, met dien verstande dat ten minste het bedrag van € 180,85 verschuldigd blijft.	
	Geen teruggaaf wordt verleend als de aanvraag om teruggaaf wordt ingediend indien meer dan één jaar is verstreken na het onherroepelijk worden van het besluit tot weigering.	
d.	Na intrekking van een omgevingsvergunning bestaat op aanvraag aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf betreft alleen dat deel van de leges voor de activiteit(en) waarvoor de vergunning ingetrokken is en bedraagt van de verschuldigde leges:	50%
	met dien verstande dat ten minste het bedrag van € 180,85 verschuldigd blijft.	
	Geen teruggaaf wordt verleend indien de aanvraag om teruggaaf wordt ingediend later dan drie jaren na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning.	

Artikel II

1. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2026, met dien verstande dat de bepalingen die op grond van deze verordening worden gewijzigd van kracht blijven voor de tijdvakken waarvoor zij hebben gegolden.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 13 november 2025.

De griffier,

De voorzitter,