

Sarphatistraat 197 wijzigingen achtergevel publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument Bouwactiviteit (technisch) Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250929 00212 000 (ingediend op 29-09-2025)

Project

Naam van dit project

Sarphatistraat 197 wijzigingen achtergevel

Projectomschrijving

wijzigen achtergevel raamkozijnen naar openslaande deuren met franse balkons. aanbrengen bordes met trap naar tuin

Locatie

Adres

Sarphatistraat 197-H, 1018GH Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Uw verzoek

29-09-2025

Sarphatistraat 197 wijzigingen achtergevel

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

LinQ Vastgoed Adviseurs B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

58215441

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

852927575

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Delflandlaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

144

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1062EB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

GoNectar Holding B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

83665285

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

862951811

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Weesperstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

404

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1018DN

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

wijzigen achtergevel raamkozijnen naar openslaande deuren met franse balkons. aanbrengen bordes met trap naar tuin

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument**Gemeentelijk monument algemeen**

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

0363100012181388

Om welk soort gemeentelijk monument of voorbeschermd gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

-

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Tuin, park of ander groen monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Dijk, dijklichaam of andere aardwerken: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Aan welk ander aangelegd monument en welk onderdeel daarvan bent u van plan werkzaamheden uit te voeren?

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden, zonder technische noodzaak; Wijzigen: Renoveren/verbouwen; Wijzigen: Andere wijziging gebouwd monument

Geef aan welke andere wijziging van het gebouwd monument u van plan bent.

-

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

-

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

-

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

-

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

-

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industriefunctie?

-

Voor welke gezondheidszorgfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Voor welke logiesfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Voor welke onderwijsfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Voor welke overige gebruiksfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Gaat het om een bedrijfsparkeergarage?

-

Voor welke functie wilt u het bouwwerk geen gebouw zijnde gaan gebruiken?

-

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

-

Vul in gedurende welke periode van het jaar het bouwwerk aanwezig is.

-

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

-

Hoe lang blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

-

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

-

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

-

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
B01.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B02.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
B01.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
B02.pdf	Nee

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)**Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen**

Document	Vertrouwelijk
Sarphatiestraat 197 Bestaand.pdf	Nee
Sarphatiestraat 197 Nieuw.pdf	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Gegevens tunnelveiligheid

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.

Afwijken van regels in het omgevingsplan**Situatietekening bestaande toestand**

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Participatieplan

Geen documenten.