

Plantage Badlaan 20 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20250622 00249 005 (ingediend op 13-11-2025) 20250622 00249 006 (ingediend op 03-12-2025) 20250622 00249 000 (ingediend op 22-06-2025) 20250622 00249 001 (ingediend op 08-08-2025) 20250622 00249 003 (ingediend op 03-11-2025) 20250622 00249 002 (ingediend op 09-09-2025) 20250622 00249 004 (ingediend op 05-11-2025)

Project

Naam van dit project

Plantage Badlaan 20

Projectomschrijving

-

Locatie

Adres

Plantage Badlaan 20-H, 1018TJ Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Plantage Badlaan 20

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

94069468

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

pham architecten B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

866624594

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Admiraal De Ruijterweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

21

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1057JT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het splitsen van de Plantage Badlaan 20 in 4 woningen. Het toevoegen van dakkapellen, balkons, dakterras en zonnepanelen.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Dakkapel plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

40000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.

De woning wordt gesplitst in 4 woningen.

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?

Nee

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

-

Wat is het aantal koopwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

0

Wat is het aantal koopwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?

4

Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

1

Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

4

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

Bruto inhoud bouwwerk**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1222

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1228

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Er komen twee dakkapellen.

Plaats van het bouwwerk**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk**Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?**

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

5

Parkeervoorzieningen**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
pham_PLANTAGEBADLAAN20_bouwkosten_06082025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_03122025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_05112025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_07082025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_08092025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_12112025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_19062025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_details_03112025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_details_05112025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_details_07082025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_details_08092025.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_fotos_omgeving.pdf	Nee
pham_PLANTAGEBADLAAN20_vergunning_fotos_omgeving_03112025.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.