

Besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Locatie: Puurveen-Zuid in Kootwijkerbroek
Planologische procedure: Ontwerpbesluiten op grond van de coördinatieregeling
Betreft: Wegverkeerslawaaï

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van hogere waarden volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw van 133 woningen op de locatie Puurveen-Zuid, gelegen tussen de Walhuisweg en Puurveenseweg in Kootwijkerbroek, kadastraal bekend gemeente Garderen, sectie G, nummers 3726, 4076 en 4124.

Voorstel

Het ambtshalve vaststellen van hogere grenswaarden voor 9 woningen als onderdeel van het plan ter realisatie van 133 woningen op de locatie Puurveen-Zuid, gelegen tussen de Walhuisweg en Puurveenseweg in Kootwijkerbroek.

Motivering

Burgemeester en wethouders op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd zijn tot het ambtshalve vaststellen van hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Voor bepaalde situaties in het Besluit geluidhinder kan een hogere geluidswaarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaï.

Deze waarde mag voor nieuw te bouwen woningen op een binnenstedelijke locatie niet hoger zijn dan 63 dB.

De ontwikkeling moet voldoen aan de “Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009” Dat het plan voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009.

Gemeente Barneveld heeft een plan opgesteld voor de realisatie van 133 nieuwe woningen. In het kader van de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek uitgevoerd (Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Puurveen Zuid, Kootwijkerbroek van Buro Ontwerp & Omgeving). Uit dit onderzoek en bijbehorend rekenmodel, verwoord in het rapport met nummer 3407.02 en gedateerd 13 mei 2023 blijkt dat bij 9 nu planologisch mogelijk te maken woningen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden.

De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van de woningen wordt veroorzaakt door het wegverkeerslawaaï van de Puurveenseweg.

Uit het akoestisch onderzoek (Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Puurveen Zuid, Kootwijkerbroek rapport nummer 3407.05 van Buro Ontwerp & Omgeving, gedateerd 25 juli 2025) blijkt dat de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaaï op de nieuwe woningen wordt overschreden tot een waarde van maximaal 56 dB voor de Puurveenseweg.

Te verlenen hogere waarden		
	Te verlenen hogere waarde in dB	
	Puurveenseweg, ten noorden van de ontwikkeling	Puurveenseweg, ten westen van de ontwikkeling (buiten de bebouwde kom)
R01 (6 woningen)	50	--
R16 (3 woningen)	56	--
T04	49	--
V04	52	--
V05	54	--
V06	56	--
V07	56	--
V01	--	51

Tabel: Te verlenen hogere waarden (nummers afkomstig uit bijlage 1 van het akoestisch onderzoek)

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Uit het akoestische onderzoek blijkt dat:

- bronmaatregelen niet haalbaar zijn omdat ten opzichte van het bestaande dichte asfaltbeton slechts een geluidsreductie van 2,0 dB haalbaar is als een dunne deklaag type A op de Puurveenseweg, ten noorden van de ontwikkeling wordt toegepast. In geval van een dergelijke aanpassing, wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB nog steeds overschreden op zeven woningen door de Puurveenseweg, ten noorden van de ontwikkeling. De hoogste geluidsbelasting bedraagt 56 dB door het toepassen van een dunne deklaag type A.
- overdrachtsmaatregelen in de vorm van een effectief geluidsschermd langs de Puurveenseweg niet gewenst zijn vanuit stedenbouwkundig en landschappelijk oogpunt. Ook zijn de kosten voor het plaatsen van een scherm dusdanig hoog dat dit vanuit financieel oogpunt niet rendabel is voor het plan. Het aanleggen van een geluidswal is niet gewenst gezien het ruimtebeslag hiervan.
- maatregelen bij de ontvanger genomen moeten worden om te voldoen aan de binnenwaarde van 33 dB. Mogelijk moeten voor de woningen met een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde aanvullende isolerende voorzieningen worden getroffen om de akoestische binnenwaarde te halen. (zoals beschreven in akoestisch onderzoek).

Bij het bepalen van de benodigde geluidwering mag geen aftrek plaatsvinden ex artikel 110g Wet geluidhinder. De woningen binnen het plangebied ondervinden een geluidbelasting van maximaal 63 dB zonder aftrek. Voor deze gevels zijn aanvullende geluidwerende voorzieningen nodig. De grootst benodigde karakteristieke geluidwering voor deze gevels bedraagt dan $G_{A;k}$ 30 dB.

Gemeente Barneveld heeft geluidbeleid inzake de aanvraag hogere grenswaarden. In dit beleid ligt de nadruk op het garanderen van een goed woon- en leefklimaat. Op grond van het beleid moet iedere woning een geluidsluwe (achter-)gevel hebben. Daar voldoet het plan aan. Ook hebben alle woningen een buitenruimte aan de geluidsluwe zijde. Hiermee wordt voldaan aan de vereisten uit het gemeentelijk geluidsbeleid voor de verlening van hogere waarden.

Voor de realisatie van het plan is een bestemmingsplanprocedure gestart en doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit.

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verzoek gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan “Puurveen-Zuid” ter inzage lag van 28 december 2023 tot en met 8 februari 2024.

Er zijn geen reacties ingediend.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor het bestemmingsplan “Puurveen-Zuid” de hogere waarden als volgt vast te stellen:

Te verlenen hogere waarden		
	Te verlenen hogere waarde in dB	
	Puurveenseweg, ten noorden van de ontwikkeling	Puurveenseweg, ten westen van de ontwikkeling (buiten de bebouwde kom)
R01 (6 woningen)	50	--
R16 (3 woningen)	56	--
T04	49	--
V04	52	--
V05	54	--
V06	56	--
V07	56	--
V01	--	51

Barneveld, 10 december 2025
namens burgemeester en wethouders,

C.A. Delsing Nicolaas
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep