

Besluit tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Kieftveen 37”

Nr iBabs nr.

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders, zaaknr. 114018;

Overwegende dat

- het wenselijk is dat een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld wordt vastgesteld voor de locatie Kieftveen 37 in Voorthuizen om de daar beoogde ontwikkelingen voor de uitbreiding en revitalisering van recreatiepark TOP Totaal Vredeoord planologisch mogelijk te maken;
- de ontwikkeling niet past binnen de bepalingen van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld”;
- daartoe is ontworpen het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Kieftveen 37” met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0002-0002 met de bijbehorende bestanden;
- op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet op 13 maart 2025 kennis is gegeven van het voornemen om de wijziging van het omgevingsplan vast te stellen;
- op grond van artikel 10.2, tweede lid van het Omgevingsbesluit burgers, bedrijven, maatschappelijke organisaties en bestuursorganen bij de voorbereiding zijn betrokken, zoals vermeld in de motivering, evenals de resultaten daarvan;
- het ontwerp “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Kieftveen 37” van 19 december 2025 tot en met 30 januari 2026 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- deze terinzagelegging is bekendgemaakt door publicatie in het Gemeenteblad en de Barneveldse Krant van 18 december 2025 en op elektronische wijze;
- over het ontwerp van de wijziging, zoals dat ter inzage heeft gelegen, wel/geen zienswijzen naar voren zijn gebracht. De samenvatting en beoordeling van de zienswijzen staan in de “Nota Zienswijzen wijzigingsbesluit ☐” welke is bijgevoegd bij het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;
- kan worden ingestemd met hetgeen het college van burgemeester en wethouders ten aanzien van de zienswijzen hebben aangevoerd (bijlage 1);
- tijdens de planprocedure is gebleken dat er aanleiding bestaat om ambtshalve wijzigingen in het plan aan te brengen, welke zijn vermeld in bijlage 2 bij het voorstel van het college van burgemeester en wethouders.

gelet op

het bepaalde in de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);

b e s l u i t:

Artikel I Wijziging Omgevingsplan gemeente Barneveld

1. de Nota zienswijzen goed te keuren (bijlage 1). De zienswijzen hebben wel/niet geleid tot wijzigingen in het plan;
2. de Staat van wijzigingen van het ontwerpbesluit goed te keuren (bijlage 2);
3. het “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Kieftveen 37” met planidentificatie NL.IMRO.0203.TAMOP0002-0002 gewijzigd vast te stellen, conform de wijzigingen zoals opgenomen in Bijlage A (Wijzigingsbesluit “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Kieftveen 37”).

Artikel III Citeertitel

dat dit besluit van de raad van de gemeente Barneveld tot wijziging van het “Omgevingsplan gemeente Barneveld” wordt aangehaald als “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Kieftveen 37”.

Vastgesteld in de openbare vergadering van ☐.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,