

renvooi brandveiligheid

- weerstand tegen branddoor- en brandverlag (wbdb) > R200-30 minuten
 - weerstand tegen branddoor- en brandverlag (wbdb) > 60 minuten
 - weerstand tegen branddoor- en brandverlag (wbdb) > Ra-60 minuten
 - weerstand tegen branddoor- en brandverlag (wbdb) > R200-60 minuten
- zelfsluitende deur met een WBD80 > 30 minuten
zelfsluitende deur met een WBD80 > 60 minuten
deurdranger automatisch te sluiten/openen door rookmelder en/of brandmeldinstallatie
brandslanghespel 30m
vlg NEN 67.1.1, hart trommel tussen 1,0-1,5m +/-p
handbrandblusser (type/inhoud nader omschrijven)
- aansluitpunt blusleiding conform NEN 1594 (BL: droge leiding)
niet-ioniserende rookmelder vlg. NEN 2555, aangesloten op lichtnet
kleefmagneet
brandweerlift
vluchtroute aanduiding

Deuren en wanden in brandscheidingen voldoen aan de NEN 6075:2020 zoals in onderstaande tabel en/of op tekening is weergegeven.

Deuren woning	S200
Deuren beschermde vluchtroute	Sa
Deuren extra beveiligde vluchtroute	Sa
Wanden woning	R200
Wanden voorportalen	Ra

Alle woningscheidende deuren moeten voorzien zijn van vrijloopdrangers

- **Bouwconstructie bij brand:**
De bouwconstructie bij brand wordt 120 minuten brandwerend uitgevoerd vlg. BBL art. 4.17

- **Bouwconstructie waarover of waaronder een vluchtroute voert:**
De bouwconstructie waarover of waaronder een vluchtroute voert wordt: 30 minuten brandwerend uitgevoerd vlg. BBL art. 4.17

- **Beperking ontwikkeling van brand en rook:**

Buitenoppeklap:

- Materialen m.u.v. een vloer en bovenzijde trap/hellingbaan voldoen aan brandklasse D vlg. NEN-EN 13501-1, BBL art. 4.44
- De bovenzijde van vloer, trap- en hellingbaanconstructie voldoen aan brandklasse OF vlg. NEN-EN 13501-1, BBL art. 4.45

Afwijkend hieraan:

- Het deel van een zijge van een constructieonderdeel dat grenst aan de buitenlucht en hoger ligt dan 13 m, voldoet aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1, BBL art. 4.44 en aangegeven op tekening: 1578, 202020: gevelschrachten.
- Een zijge van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meerniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1, BBL art. 4.44 en aangegeven op tekening: 1578, 202020: gevelschrachten.

Binnenoppeklap:

- Materialen m.u.v. een dak, vloer en bovenzijde trap/hellingbaan voldoen aan brandklasse D en rookklasse S2 vlg. NEN-EN 13501-1, BBL art. 4.43
- De bovenzijde van vloer, trap- en hellingbaanconstructie voldoen aan brandklasse OF en rookklasse S1B vlg. NEN-EN 13501-1, BBL art. 4.45

Afwijkend hieraan:

- Materialen in extra beschermde vluchtroutes voldoen aan brandklasse B m.u.v. een deur, raam of kozijn vlg. NEN-EN 13501-1 vlg. BBL art. 4.43
- De bovenzijde van vloer, trap- en hellingbaanconstructies in een extra beschermde vluchtroute voldoen aan brandklasse OF vlg. NEN-EN 13501-1, BBL art. 4.45

- Materialen toegepast aan de binnenzijde van een koker, schacht of kanaal grenzend aan meer dan één brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede > 0,015m² voldoet over een dikte van ten minste 0,01m aan brandklasse A2 vlg. NEN-EN 13501-1

- Het gebouw voorzien van vluchtrouteaanduiding, uitgevoerd vlg. NEN 3011 en NEN-EN 1838

- Een vluchtroute leidt naar een veilige plaats zonder dat gebruik behoeft te worden gemaakt van een lift. Deuren in deze vluchtroute zijn uitsluitend gesloten indien de deur tijdens het versterkte breedte kan worden geopend, vlg. BBL art. 6:21

- Een besloten ruimte waarvoor een beschermde vluchtroute voert, heeft een verlichtingsinstallatie die een op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux, BBL art. 4.194

- Een verlichtingsinstallatie aangesloten op een voorziening van noodstroom geeft binnen 15 sec. na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit, gedurende ten minste 60 minuten een op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux, BBL art. 4.195

renvooi bouwkundig

materialen

- stalen kolom
 - beton kolom in het werk gestort
 - prefab betonkolom
 - betonwand in het werk gestort
 - prefab betonwand
 - metselewerk gebakken steen
 - metselewerk kalkzandsteen
 - lichte scheidingwand gbo 70, 100mm
 - metal stud wand 100, 150, 205, 275mm
 - metal stud voorzetwand
- dilatatie
merk houten buiten-/binnenkozijn
merk kunststof buiten-/binnenkozijn
kunststeen/natuursteen dorpel
zelfsluitende deur
loopdeur
automatische deur
dagmaat breedte van opening in kozijn ter plaatse van deur in mm
kruipluik

verklaring ruimte label:

bouwtr. / apttype — bouwnummer en apt/woning type, per woning 1x aangegeven per verdieping
nummer — ruimtenummering
omschrijving — omschrijving van de ruimte
oppervlakte van de ruimte in m², tenzij anders aangegeven

installaties

- rtv
 - wtw
 - wm
 - wd
 - K.mrk
 - W.mrk
- afzuigpunt mechanische ventilatie
warmterugwinningseenheid
wasmachine
wastdruiser
koudme meterruimte
warme meterruimte

- Het gebouw wordt voorzien van stadsverwarming

- E- en W-installaties volgens opgege installatievoorschrift

- Het mechanisch ventilatiesysteem heeft een voorziening waarmee het systeem handmatig kan worden uitgeschakeld bij een externe calamiteit die kan leiden tot een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht, conform artikel 4.124 lid 4 Bbl.

- Geluidwering voldoet aan § 4.3.2 Bescherming tegen geluid van bouwwerkinstallaties en § 4.3.4 Geluidwering tussen ruimten Bbl.

- Constructies volgens tekeningen en berekeningen constructeur;

- Elektra en waterleiding conform NEN 1010 - 1006;

- Inbraakwerendheid:
Deuren, ramen kozijnen o.d.van een niet-gemeenschappelijke ruimten die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2 conform artikel 4.100 Bbl.

- Bescherming tegen ratten en muizen:
Openingen uitwendige scheidingconstructie max. 0,01 m. breed. Een uitwendige scheidingconstructie, heeft een scherm tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6m en openingen max. 0,01 m. breed conform art. 4.3.9 Bbl.

- Wering van vocht van buiten:
In- en uitwendige scheidingconstructies verbijgebied, toiletruimte, of badruimte waterdicht volgens bepaling NEN 2778. Luchtdichtheitscoefficient van de constructie verbijgebied, toiletruimte, of badruimte max. 20*10⁻⁶ m³/m² s, volgens bepaling NEN 2690 conform artikel 4.118 Bbl.

- Wering van vocht van binnen:
Wateropname scheidingconstructies toilet- en badruimten tot 1,2 m. max. 0,01 kg/(m² * s)/s, behoudens t.p.v. bad- en douche tot 2,1 m. met min. lengte van 3 m. Vanaf 1,2 m. max 0,2 kg/(m² * s)/s volgens bepaling NEN 2778 conform art. 3.5 Bouwbesluit;

- Toegankelijkheidssector:
Max. hoogteverschil vloer t.p.v. van toegang toegankelijkheidssector en aansluitende terrein én vloeren in toegankelijkheidssector 0,02 m. conform art. 4.6 Bbl.

- Ten minste een toegang van een te bouwen woongebouw heeft voorzieningen omschreven in art. 4.239 lid 2 a,b en c. Bbl

- Hoofdtreppenhuizen/vluchttreppenhuizen: betonnen trappen en bordessen voorzien van een trap/scheiding doormiddel van een lamellen hekwerk, uitvoeren conform § 4.2.3 en § 4.2.4 Bbl;

- min. 4m. hoog

- min. vrije hoogte boven trap = 2300mm

- min. aantrede = 220mm

- max. optrede = 168mm

- min. breedte = 800mm excl. leuning

- trapleuning, hoogte 800mm-1000mm + b.k. traptrede voorzijde

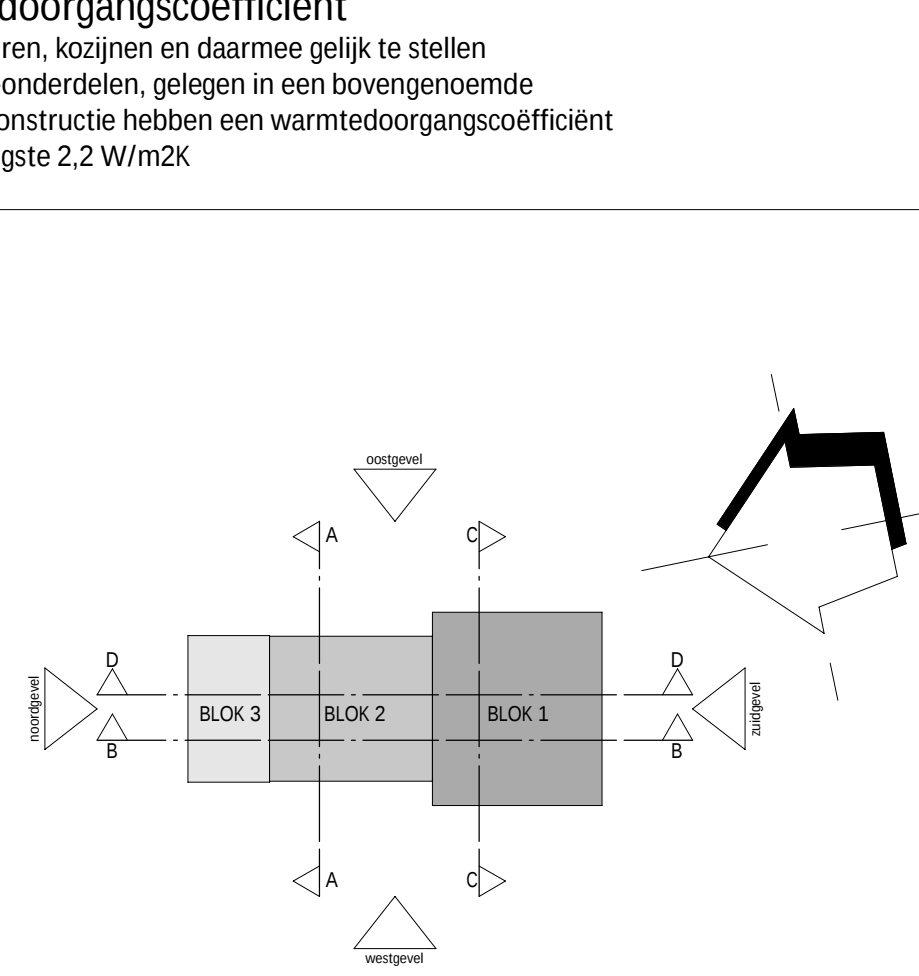
- Bordess min. 0,8 x 0,8m

renvooi Rc-waarden

Uitwendige scheidingconstructie Dichte scheidingconstructie:	Warmteweerstand Rc-waarde in m ² K/W (tenzij anders aangegeven)
Gevels	4,7 m ² K/W
Vloeren begane grond	geïsoleerde kanaalplaatvloer + kruipruimte 3,7 m ² K/W
Daken	6,3 m ² K/W

Inwendige scheidingconstructie Dichte scheidingconstructie:	Warmteweerstand Rc-waarde in m ² K/W (tenzij anders aangegeven)
Binnenwand wand tussen verwarmde en onverwarmde ruimte	4,7 m ² K/W (of conform reg. te maken gelijkwaardigheidsberekening)
Vloeren vloer tussen verwarmde en onverwarmde ruimte	4,7 m ² K/W

Warmtedoorgangscoëfficiënt
Ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen, gelegen in een bovengenoemde scheidingconstructie hebben een warmtedoorgangscoëfficiënt van ten hoogste 2,2 W/m²K



A	05-11-2025	opmerkingen gemeente en brandweer verwerkt / woningtype B en C geoptimaliseerd
wijziging	datum	getek. omschrijving

Sweco Architects J.A. van der Vliet 1000 2021 RC 1000m NL T +31 (0) 20 611 6000		SWECO Boulevard 1000 2021 RC 1000m NL T +31 (0) 20 611 6000		0.20.103
projectnaam		Windroos Blok B te Sliedrecht		
opdrachtgever		Windroos Bouwgroep VOF		
fase		Definitief Ontwerp		
onderdeel		plattegrond 6e en 7e verdieping		
projectnr.	52200311	datum	27-08-2025	
architect		status	definitief	
manager		schaal	1:100	
engineer		formaat	A0	

De tekening is opgesteld op basis van de tekening van de opdrachtgever. De tekening is niet te gebruiken voor andere doeleinden. De tekening is niet te kopiëren, verspreiden of openbaar maken. De tekening is niet te gebruiken voor andere doeleinden. De tekening is niet te kopiëren, verspreiden of openbaar maken.

