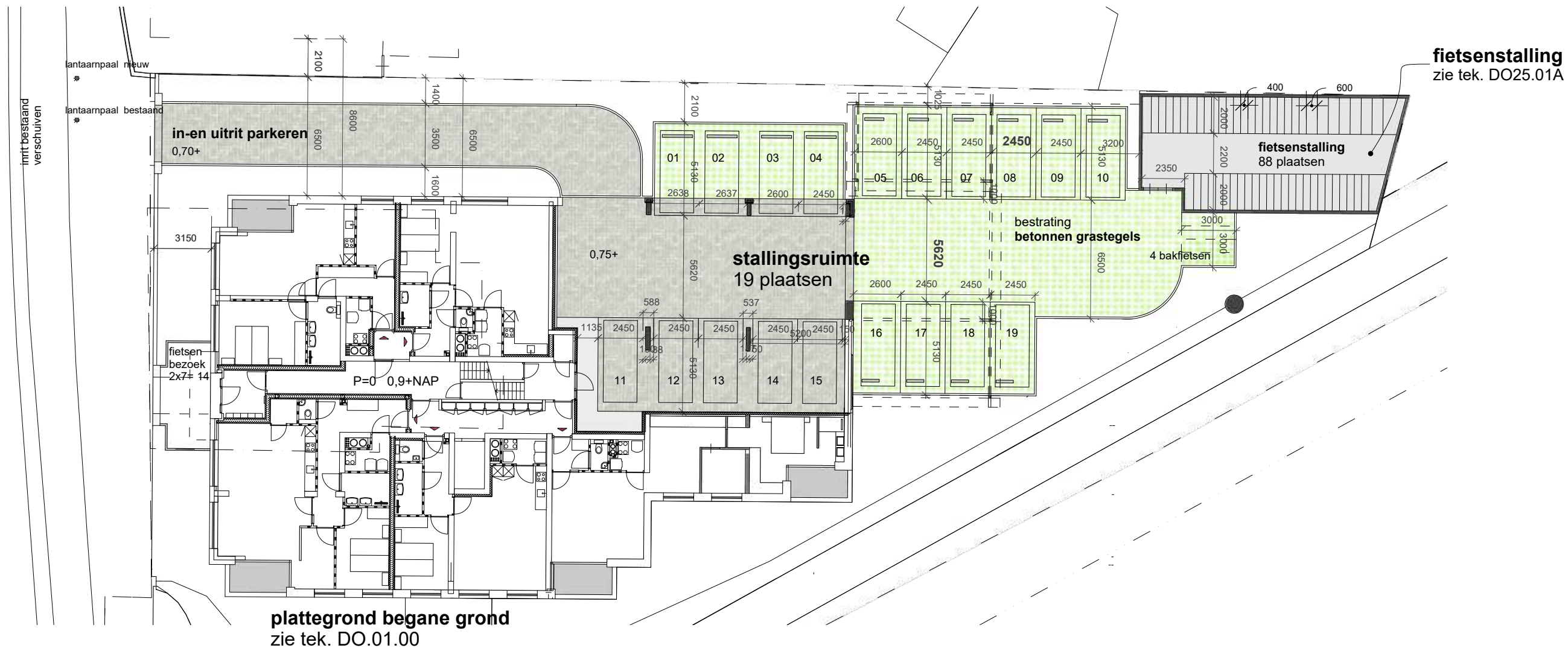




buitenbergingen:
voor onderbouwing zie tek. DO.44.41 tm DO44.44

GO woning	Aantal plekken fietsrek	Interne berging	Aantal woningen	Totaal
< 50 m2	1,5 m2	Geen gelijkwaardigheid	-	0
50-75m2	3	> 2,7 m2	4+4+4+3 = 15	45
75-100 m2	4	> 2,7 m2	1+3+3+1 = 8	32
100-125 m2	5	> 2,7 m2	2	10
>125 m2	6	> 2,7 m2	-	0
				87

parkeren:
norm NOTA PARKEERNORMEN LEIDSCHENDAM-VOORBURG 2023:
Schil centrum

behoefte
13 koopappartementen goedkoop (tot €355.000) : 13 x norm 0,5 = 6,5
10 koopappartementen midden (€355.000 - €405.000) : 10 x norm 0,7 = 7,0
2 koopappartementen duur (€405.000 - €589.500) : 2 x norm 0,8 = 1,6
totaal: 15,1 plaatsen (excl.bezoekers)

OV-reductie 15%: 15,8 - 2,4 = 13,4 parkeerplaatsen benodigd op eigen terrein.
25 x 0,2 = 5 bezoekers plaatsen in openbare ruimte (zie onderbouwing Sparks).
OV-reductie 15%: 5 - 0,75 = 4 bezoekersplaatsen in openbare ruimte

totale parkeerbehoefte incl. bezoekers: 13 + 4 = 17 plaatsen
gelijktijdige parkeerbehoefte incl. bezoekers/ maatgevend werkdag avond:
15 plaatsen (zie ook onderbouwing Sparks Parkeerbehoefteberekening)

getekend op eigen terrein: 19 plaatsen: VOLDOET

