

Functiewijziging Amstel 182B – van bedrijfsruimte naar woonfunctie publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251027 01193 000 (ingediend op 27-10-2025)

Project

Naam van dit project

Functiewijziging Amstel 182B – van bedrijfsruimte naar woonfunctie

Projectomschrijving

De aanvraag betreft het wijzigen van het gebruik van het appartement aan de Amstel 182B te Amsterdam, van bedrijfsruimte naar woonfunctie.

Het gaat om een tussenappartement dat momenteel als kantoor in gebruik is. Het pand is oorspronkelijk als woonruimte gebouwd en zal, na toestemming van de gemeente, weer overeenkomstig deze oorspronkelijke functie als woning worden gebruikt.

Er vinden geen bouwkundige aanpassingen of wijzigingen plaats. In de loop der jaren zijn er geen structurele veranderingen aan het appartement uitgevoerd, en het object is direct geschikt voor gebruik als woning.

Het is tevens de wens van de Vereniging van Eigenaren (VvE) om in het gehele pand de woonfunctie te herstellen, zodat het gebruik van alle appartementen weer in lijn is met de oorspronkelijke bestemming.

Locatie

Adres

Amstel 182B, 1017AG Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
1e_verdieping.pdf	Nee
2025-10 overleg iz voornemen Amstel 182 te herbestemmen naar woonruimte.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
2025-10 Foto buitenkant met daarop aangegeven om welke etage het gaat.jpg	Nee
2025-10 foto dove zijde.jpeg	Nee
2025-10 foto ramen niet te openen 2.jpeg	Nee
2025-10 foto ramen niet te openen 3.jpeg	Nee
2025-10 foto ramen niet te openen 4.jpeg	Nee
2025-10 foto ramen niet te openen.jpeg	Nee
2025-10 geluidsluwe zijde.jpeg	Nee
ARCHIEF 2000 gevels.pdf	Nee
R0310125aaA0.jk_akoestisch onderzoek geluidwering.pdf	Nee

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Functiewijziging Amstel 182B – van bedrijfsruimte naar woonfunctie

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.



geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Het betreft hier een administratieve wijziging, van industriefunctie naar woonfunctie. Er worden verder geen activiteiten ontwikkeld.

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
1e_verdieping.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
1e_verdieping.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Participatieplan

Document	Vertrouwelijk
2025-10 overleg iz voornemen Amstel 182 te herbestemmen naar woonruimte. pdf	Nee