WKC de Kopermolen aanpassen belastingaanname dak publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**Gemeente Leiden**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251203 02004 000 (ingediend op 03-12-2025)

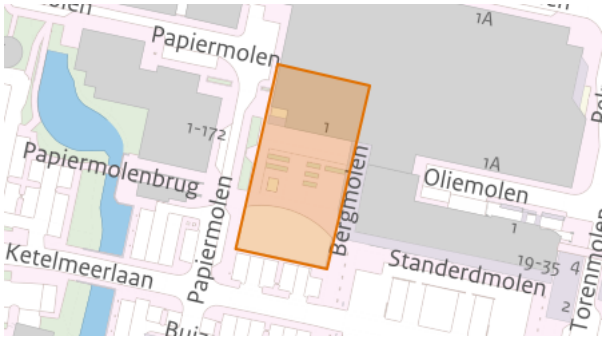
Project

Naam van dit project
WKC de Kopermolen aanpassen belastingaanname dak

Projectomschrijving
Verlagen van de constructieve uitgangspunten dakconstructie uitbreiding.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
WKC de Kopermolen aanpassen belastingaanname dak

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Epicurus Development B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
11049785
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
809587208
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Dorpsweg
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
7
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
4223NA
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Hoornaar
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Van der Vorm Vastgoed
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
24351749
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
-

RSIN
812514786
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Blaak
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
555
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
3011GB
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Rotterdam
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?
Constructieve uitgangspunten (gewichtsbelastingen) van het dak van de nieuwe commerciële ruimte verandert.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?
Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.
Winkelfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.
-

Gebruiksfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?
Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
MM21127_Tekening_TO-2013_dak_2024-09-11-bestaand.pdf	Nee
MM21127_Tekening_TO-2013_dak_2025-07-24-nieuw.pdf	Nee
MM21127_Tekening_TO-3003_drsn_2024-09-11-bestaand.pdf	Nee
MM21127_Tekening_TO-3003_drsn_2025-07-24-nieuw.pdf	Nee
MM21127_Tekening_TO-6000_details_2024-09-11-bestaand.pdf	Nee
MM21127_Tekening_TO-6000_details_2025-10-28-nieuw.pdf	Nee
Situatie + positie aanduiding aan te passen dak.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
MM21127_Berekening_TO-0002_Hoofdberekening-Lidl,-parkeerkelder,-passage-en-expeditie_2024-09-05-bestaand.pdf	Nee
MM21127_Berekening_TO-0002_Hoofdberekening-Lidl,-parkeerkelder,-passage-en-expeditie_2025-07-10-nieuw.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
280-PMkv01-AV01 begeleidende brief aanpassing dakconstructie 20251203.pdf	Nee