

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

BWT-01981GGB25

Aantal bijlagen

Datum

1 december 2025

Onderwerp

Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 22 september 2025 hebben wij van [Geanonimiseerd], namens [Geanonimiseerd], een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van gevelterrassen, een terras tegenover de gevel en een parkeerplaatsteras op de locatie van Hoytemastraat 47 in Den Haag (hierna: de terrassen).

In de aanvraag zijn wel terrasafscheidingsen, maar geen parasols opgenomen. De terrassen hebben een totale oppervlakte van 20,14 m², verdeeld over:

- Een jaarterras aan de gevel (1) van 1,38 m²: 1,75 meter langs de gevel gerekend en 0,79 meter breedte/diepte;
- Een jaarterras aan de gevel (2) van 1,38 m²: 1,75 meter langs de gevel gerekend en 0,79 meter breedte/diepte;
- Een jaarterras aan de gevel (3) van 0,79 m²: 1,75 meter langs de gevel gerekend en 0,45 meter breedte/diepte;
- Een jaarterras aan de gevel (4) van 0,79 m²: 1,75 meter langs de gevel gerekend en 0,45 meter breedte/diepte;
- Een jaarterras tegenover de gevel (5) van 6,30 m²: 3 meter langs de gevel gerekend en 2,10 meter breedte/diepte;
- Een zomerterras tegenover de gevel op een parkeervak (6) van 9,50 m²: 9,50 meter langs de gevel gerekend en 1,90 meter breedte/diepte.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025' d.d. 21 februari 2025;
- de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016.

Advies:

Uit de toets is komen vast te staan dat de terrassen niet vrijgesteld zijn van de vergunningplicht.

Wij hebben de aanvraag voorgelegd aan de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken, stadsdeel

[Geanonimiseerd] (hierna: wegbeheerder), de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR) en het Vooroverleg Over Verkeerszaken (hierna: VOV).

Advies Wegbeheerder

[Geanonimiseerd]

In het advies van 14 november 2025 adviseert de wegbeheerder **positief** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van de terrassen, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Advies ACOR en VOV

In het advies van 9 oktober 2025 adviseren de ACOR en het VOV **gedeeltelijk positief** over het plaatsen van de terrassen vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte en vanuit het oogpunt van verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

Motivering Advies ACOR en VOV

De ACOR en VOV adviseert het College van B&W akkoord te gaan met de gevelterrassen (1, 2, 3 en 4) en het parkeerplaatsterras (6).

De ACOR en VOV adviseert het College van B&W niet akkoord te gaan met het terras tegenover de gevel (5), omdat het onwenselijk is om op die locatie een terras te plaatsen omdat deze een verkeersfunctie heeft; het is het oversteekpunt naar de overzijde van de van Hoytemastraat. Er is hier zicht nodig op naderende auto's.

Conclusie:

Aan het advies van de ACOR en VOV wordt doorslaggevende betekenis toegekend. Wij zullen de gevraagde vergunning voor de gevelterrassen (1, 2, 3 en 4) en het parkeerplaatsterras (6) verlenen. De vergunningsaanvraag voor het terras tegenover de gevel (6) wordt geweigerd.

Gelet op:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de APV;
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025' d.d. 21 februari 2025.

BESLUIT

Wij besluiten:

- I aan **[Geanonimiseerd]** de gevraagde vergunning voor het plaatsen van gevelterrassen en het parkeerplaatsterras, inclusief terrasafscheidingsen, met een totale oppervlakte van 13,84 m² op de locatie van Hoytemastraat 47 in Den Haag, **te verlenen**;
- II dat de maatvoering van de terrassen is verdeeld over:
 - Een jaarterras aan de gevel (1) van 1,38 m²: 1,75 meter langs de gevel gerekend en 0,79 meter breedte/diepte;
 - Een jaarterras aan de gevel (2) van 1,38 m²: 1,75 meter langs de gevel gerekend en 0,79 meter breedte/diepte;
 - Een jaarterras aan de gevel (3) van 0,79 m²: 1,75 meter langs de gevel gerekend en 0,45 meter breedte/diepte;
 - Een jaarterras aan de gevel (4) van 0,79 m²: 1,75 meter langs de gevel gerekend en 0,45 meter breedte/diepte;
 - Een zomerterras tegenover de gevel op een parkeervak (6) van 9,50 m²: 9,50 meter langs de gevel gerekend en 1,90 meter breedte/diepte.
- III **dat de vergunning voor de jaarterrassen aan de gevel (1, 2, 3 en 4) en het parkeerplaatsterras (6) geldig zijn ingaande 25 november 2025 tot 25 november 2030;**
- IV De vergunninghouder plaatst een parkeerplaatsterras enkel in het zomerterrasseizoen (1 maart tot 1 november). Buiten het seizoen wordt het terras, inclusief alle objecten, verwijderd door de vergunninghouder, zodat de parkeerplaats weer volledig beschikbaar is.
- V aan **[Geanonimiseerd]**, de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een jaarterras

tegenover de gevel (5), met een totale oppervlakte van 6,30 m² gelegen op de locatie van Hoytemastraat 47 in Den Haag, **te weigeren**;

VI aan deze vergunning voorschriften te verbinden

VOORSCHRIFTEN

De vergunninghouder moet zich houden aan de voorschriften van de vergunning, zoals hieronder beschreven. Bij overtreding van deze voorschriften wordt in beginsel handhavend opgetreden en kan in het uiterste geval de vergunning worden ingetrokken.

1. De vergunninghouder plaatst het terras zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte situatietekening met nummer BWT-01981GGB25
2. Op een terras is uitsluitend de inrichting toegestaan die expliciet in de geldige terrasvergunning is vermeld. Het overige wat niet in de terrasvergunning staat, mag niet worden geplaatst, ongeacht of dit aan het einde van de dag worden verwijderd.
3. De vergunninghouder plaatst alle objecten binnen het vergunde terrasoppervlak.
4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat op het trottoir te allen tijde een minimale doorloopruimte van 1,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.
5. De vergunninghouder zet geen uitgiftepunten voor voedsel en dranken, zoals barbecues of tappunten, op een terras.
6. Het terras levert geen hinder op voor de omgeving en maakt geen inbreuk op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.
7. Het terras brengt geen schade toe aan de weg.
8. De vergunninghouder toont op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.
9. In geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan om een terras te plaatsen. De vergunninghouder verwijderd het terras, inclusief de vergunde elementen, tijdig en volledig. Een bijzondere situatie is een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels. Een bijzondere situatie kan zich onder andere voordoen bij:
 - a. staatsbezoeken;
 - b. aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken;
 - c. demonstraties met verhoogd risico;
 - d. (grote) evenementen, inclusief de op- en afbouwperiode;
 - e. calamiteiten;
 - f. (geplande) werkzaamheden;
 - g. herinrichtingen.
10. De vergunninghouder plaatst een parkeerplaatsteras enkel in het zomerterrasseizoen (1 maart tot 1 november). Buiten het seizoen wordt het terras, inclusief alle objecten, verwijderd door de vergunninghouder, zodat de parkeerplaats weer volledig beschikbaar is.
11. De vergunninghouder plaatst geen terras voor in- en uitgangen en vluchtwegen. Dit geldt voor de hele breedte en diepte.

Verder wijzen wij erop dat:

1. Voor het realiseren van een terras op de openbare straat is mogelijk ook een Tijdelijke omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in/aan de grond

verankerde terraselementen (zoals parasols en terrasschotten), is eveneens een tijdelijke omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist.

Bij het plaatsen van een tijdelijke vlinder op een parkeerplaatsterras, die op ongelijke hoogte ligt met de omliggende bestrating en wordt begrensd door een trottoirband, dient ook een tijdelijke omgevingsvergunning aan te worden gevraagd.

De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen.

Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht [Geanonimiseerd]

2. met betrekking tot het gebruik van het terras bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;
3. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;
4. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen, kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging;
5. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
6. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken Leefomgeving" van toepassing zijn op grond, waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
7. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het terras of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
8. uitstallingsborden ten behoeve van het terras mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst;
9. een vergunning is geldig gedurende de vergunningsperiode en wordt na afloop niet automatisch verlengd. De vergunninghouder moet tijdig een nieuwe vergunning aanvragen;
10. de vergunning is persoonsgebonden. Bij overname of een ondernemerswissel moet een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.