

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@drutenwijchen.nl>
Verzonden: woensdag 20 augustus 2025 14:18
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Wijchen-West; zienswijzen op de ontwerpvergunning Wnb
Bijlagen: Wijchen-West 2023_Bijlagen bij de regels_Bijlage 4 Inrichtingsplan groenzone woonwagencentrum.pdf

Dag [REDACTED],

We hebben vanochtend overleg gehad over de gemeentelijke zienswijze op de ontwerpontheffing Wnb voor Wijchen-West. We hebben ook even de zienswijze van een derde besproken. We hebben de volgende afspraken gemaakt:

1. De gemeente levert een globale kaart van de deelgebieden die opgenomen kan worden in de ontheffing. Dit naar aanleiding van de gemeentelijke reactie ten aanzien van voorschrift 9;
2. [REDACTED] stuurt de laatste versies van de monitoringsonderzoeken door naar de provincie. Dit n.a.v. de gemeentelijke reactie op voorschrift 14;
3. Provincie denkt nog na over de monitoring na het verlenen van de ontheffing. Welke monitoring is nodig en wat is wettelijk toegestaan? Dit n.a.v. de gemeentelijke reactie op voorschrift 21;
4. De gemeente levert een kaart met betrekking tot de onderdoorgang van het spoor. Dit in verband met de noodzakelijk kap van bomen aldaar. Dit n.a.v. de gemeentelijke reactie op voorschrift 29;
5. [REDACTED] geeft nadere inzicht/input aan de provincie voor wat betreft de bestaande en niet bewoonde hollen voor das en vos in het plangebied, zodat dit correct kan worden opgenomen in de ontheffing. Dit n.a.v. de gemeentelijke reactie op voorschrift 37.
6. Delen van het plangebied zijn door de provincie aangewezen als 'oude bosgroeiplaats'. Deze gebieden genieten een zekere mate van bescherming. De provincie deel een kaartje met daarop aangegeven waar de 'oude bosgroeiplaatsen' zijn gelegen. De gemeente geeft een reactie op deze kaart. Dit naar aanleiding van de zienswijze van een derde.

WE hebben afgesproken dat de provincie mede naar aanleiding van dit overleg en naar aanleiding van verdere input de zienswijzenota in concept opstelt en nog een keer met de gemeente deelt voor een reactie.

Naar aanleiding van punt 6 stuur ik hierbij het kaartje dat als voorwaardelijke verplichting is opgenomen in het bestemmingsplan Wijchen-West. Deze voorwaardelijke verplichting schrijft voor dat de gemeente verplicht is om de groenzone rondom het woonwagencentrum intact te houden, dus ook het deel ten westen van het woonwagencentrum. De groene zone zal groter zijn dan is vastgelegd in het bestemmingsplan. De gehele hoek tussen de watergang en het woonwagencentrum zal groen (bos) blijven. De hoek van de Drutenseweg en de Ravensteinseweg is ook aangeduid als 'oude bosgroeiplaats'. Ook dit deel blijft groen. Dit wordt ook vastgelegd in de ontheffing van de provincie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider/beleidsadviseur gebiedsontwikkeling



✉ [\[REDACTED\]@drutenwijchen.nl](mailto:[REDACTED]@drutenwijchen.nl)

☎ 06- [REDACTED]

<https://www.werkorganisatiedrutenwijchen.nl>

Werkdagen: [REDACTED]



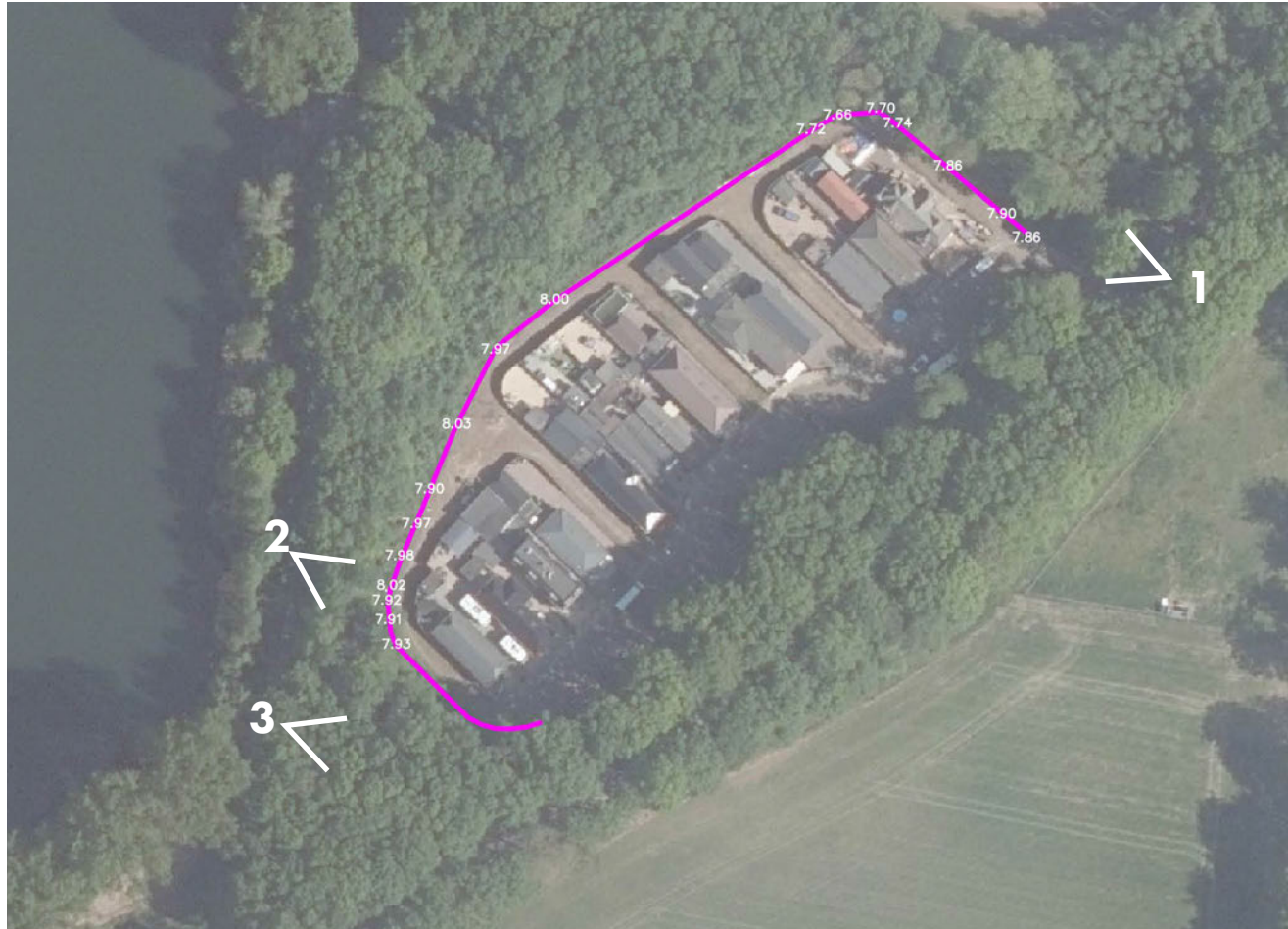
Wijchen-West
Groenzone woonwagencentrum
3 december 2024



**buro
WAAL
BRUG**

ADVISEURS VOOR DE LEEFTIJD

Bestaande situatie



luchtfoto met locatie hek





bestaand hekwerk

Voorwaardelijk te verplichten groenzone

geprojecteerd op het VOSP

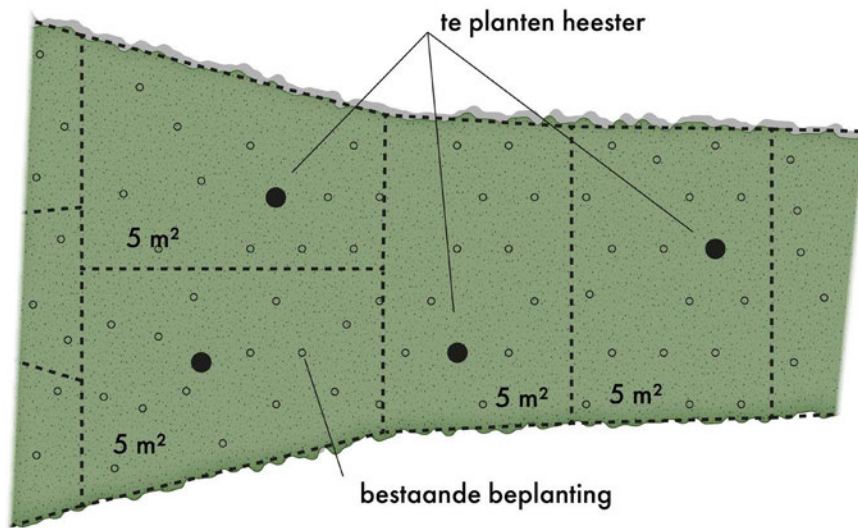
breedte vanaf hekwerk tussen 5 en 16,5 meter (plaatselijk 4,3 meter)

Bepanting

Bestaande bepanting en hoogteverschillen in maaiveld zo veel mogelijk handhaven.

Onderbepanting aanvullen met bladhoudende resp. wintergroene heesters:

- 1 heester per 5 m^2 , zie ook plantschema hieronder
- plantmaat: 60/80cm of bosplantsoen
- toe te passen soorten zie volgende pagina



Plantschema: Heesters tussen bestaande bomen planten, ca. 1 heester per 5 m^2



← 5 - 16 m →

Beplanting - toe te passen soorten

Soorten

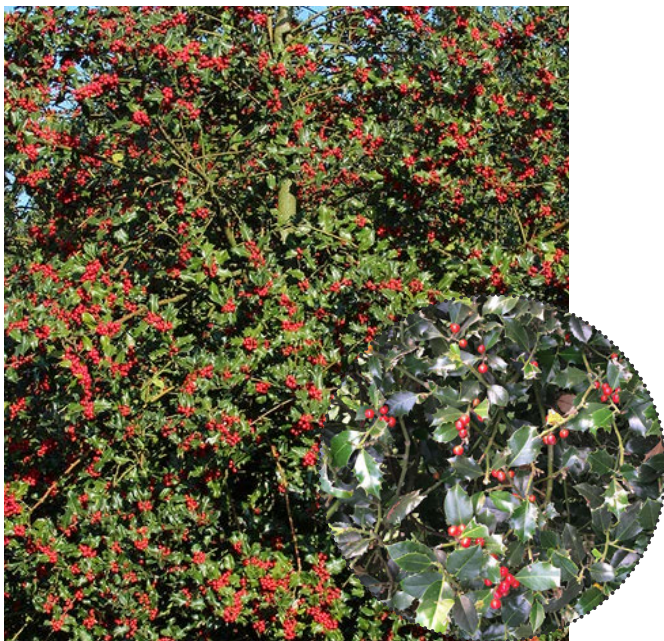
- *Ilex aquifolium* - Gewone hulst
- *Ligustrum vulgare* - Wilde liguster
- *Hedera helix* Arborescens - Klimop struikvorm
- *Viburnum opulus* - Gelderse roos (niet bladhouden)

Verhouding

40%
20%
20%
20%



Viburnum opulus - Gelderse roos
(niet bladhouden)



Ilex aquifolium - Gewone hulst



Ligustrum vulgare - Wilde liguster



Hedera helix Arborescens - klimop struikvorm