

Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

Het lozen vanaf nieuw verhard oppervlak en ter compensatie het aanleggen van wadi ter plaatse van Kerkstraat te Druten

Ons kenmerk
282246/234966

DSO kenmerk
2025071701335

Datum
19 november 2025

Vergunning opgesteld door



Belangrijk

Lees de voorschriften goed door
Meld op tijd de start van de werkzaamheden

*sterke dijken
schoon water*



Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Aanvraag en besluit.....	3
1.1	De aanvraag	3
1.2	Besluit.....	3
Hoofdstuk 2	Voorschriften.....	4
2.1	Algemene voorschriften.....	4
2.2	Specifieke voorschriften	4
Hoofdstuk 3	Overwegingen	6
3.1	Aangevraagde activiteiten	6
3.2	Zienswijzen.....	6
3.3	Toetsingskader en beleid	6
3.4	Overwegingen	6
3.5	Conclusie	7
Hoofdstuk 4	Aanvullende informatie.....	8
4.1	Zorgplicht	8
4.2	Aandachtspunten.....	8
4.3	Afschriften.....	8
4.4	Leges	8
Hoofdstuk 5	Procedure en bezwaar	9
5.1	Gevolgde procedure	9
5.2	Bezwaar.....	9

Hoofdstuk 1 Aanvraag en besluit

1.1 De aanvraag

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland heeft een vergunningsaanvraag ontvangen voor het aanbrengen van verharding ten behoeve van realiseren waterberging in de vorm van wadi's ter plaatse van Kerkstraat te Druten.

De vergunningsaanvraag:

- Ingediend met kenmerk DSO 2025071701335
- Ingekomen op 17 juli 2025 en ingeboekt onder nummer 282246
- Aangevuld op 23 oktober 2025

De aanvraag voldoet aan de vereisten voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit zoals is vastgelegd in de Omgevingsregeling en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland.

1.2 Besluit

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland besluit, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland, de Algemene wet bestuursrecht en de in hoofdstuk 3 van de vergunning vermelde overwegingen,

1. vergunning te verlenen aan [REDACTED] als bedoeld in artikel 3.22.8 van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland voor:
 - a. het lozen vanaf nieuw verhard oppervlak en ter compensatie het aanleggen van een wadi ter plaatse van perceel aan de Kerkstraat te Druten;
2. de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3, 4 en 5 en de volgende bijlagen deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 1. Overzichtstekening afmetingen wadi's;
 2. Tekening principe doorsnede wadi.

Namens het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,



Hoofdstuk 2 Voorschriften

2.1 Algemene voorschriften

1. Minstens 5 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail worden gemeld bij de toezichthouder. De toezichthouder is [REDACTED] bereikbaar via telefoonnummer [REDACTED] of e-mailadres [REDACTED].
2. Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze watervergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.
3. Als de vergunninghouder, of degene die de werkzaamheden uitvoert, met het werk bezig is, moet de vergunning (of een kopie ervan) op het werk aanwezig zijn. De vergunninghouder moet ervoor zorgen dat degene die de werkzaamheden uitvoert, op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.
4. De vergunninghouder is verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het waterschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
5. Het werk moet worden uitgevoerd conform de bijlagen:
 1. Overzichtstekening afmetingen wadi's;
 2. Tekening principe doorsnede wadi.
6. De vergunninghouder moet de werkzaamheden zonder onderbreking uitvoeren. Daarbij moeten alle aanwijzingen, gegeven door de toezichthouder, onmiddellijk worden opgevolgd.
7. Als het werk klaar is, moet dit per e-mail worden gemeld bij de eerdergenoemde toezichthouder.
8. Het uitvoeren van het werk mag de doorstroming van het water niet hinderen.
9. Als de werkzaamheden worden uitgevoerd in een watervoerende watergang, dan moet deze, voordat de werkzaamheden beginnen, worden afgedamd met damwanden of schotten, tenzij de toezichthouder aangeeft dat dit niet nodig is.
10. Er mogen geen verontreinigde stoffen in oppervlaktewateren gebracht worden. Het is dan ook niet toegestaan gewolmaniseerde of gecreosoteerde oeverbeschermingsmaterialen te gebruiken.
11. De vergunninghouder is aansprakelijk voor eventuele gebreken aan het werk. Als de bodem of de taluds van wateren worden beschadigd als gevolg van de werkzaamheden of het werk, moet dit direct worden hersteld. Aanwijzingen van de toezichthouder moeten hierbij direct worden opgevolgd.
12. Als er tijdens het werken grond of materiaal en dergelijke in het water terechtkomt, moet dit direct worden verwijderd.

2.2 Specifieke voorschriften

Het lozen van hemelwater op wateren via een retentievoorziening

13. Voordat de verharding en/of bebouwing wordt aangebracht, moet de compensatie van het bergingsverlies zijn gerealiseerd conform de hieronder vermelde voorschriften.
14. De afmetingen van de retentievoorziening en bodempassages moeten minimaal worden gerealiseerd conform de maatvoering zoals weergegeven op de onder voorschrift 1.5 van dit besluit vermelde tekeningen.
15. De retentievoorziening moet worden voorzien van een debiet regulerend kunstwerk met een maximaal debiet van 1,50 l/s/ha.
16. De retentievoorziening moet onder strak profiel te worden afgewerkt.
17. Als ter plaatse van een te graven retentievoorziening kabels en/of leidingen aanwezig zijn, moeten deze voorafgaand aan het graven van de retentievoorziening minimaal 1,00 meter uit het te realiseren profiel (bodem en taluds) van de te graven retentievoorziening worden gelegd.
18. Als in een te (ver)graven water duikers aanwezig zijn, moeten deze in de as van (middenin) het vergraven water worden gelegd en moeten deze qua afmetingen en diepteligging voldoen aan het vigerend beleid.
19. De wadi's dienen over te kunnen lopen naar de west gelegen wadi's op het -terrein.
20. De vergunninghouder en diens rechtverkrijgenden zijn verplicht de constructie in goede staat te onderhouden. Dit betekent in ieder geval dat beschadigingen en/of verzakkingen van de constructie met bijbehorende werken en het talud van het water direct moeten worden hersteld, al dan niet op aanzeggen van of namens het college van dijkgraaf en heemraden. Hierbij dient vooraf contact opgenomen te worden met de toezichthouder. Zijn aanwijzingen dienen direct te worden opgevolgd.
21. De aansluiting van de groenstrook naar het asfalt aan de noordzijde van de wadi dient tot aan het asfalt van aanliggend perceel deugdelijk te worden afgedicht zodat het zand onder het asfalt niet kan wegspoelen.

Hoofdstuk 3 Overwegingen

3.1 Aangevraagde activiteiten

Er is een vergunning aangevraagd voor het aanbrengen van verharding ten behoeve van realiseren waterberging in de vorm van wadi's ter plaatse van Kerkstraat te Druten.

3.2 Zienswijzen

Waterschap Rivierenland heeft met betrekking tot uw aanvraag een zienswijze ontvangen. Hieronder geven wij uitleg over deze zienswijzen en welke mogelijke invloed deze hebben gehad op dit besluit.

3.3 Toetsingskader en beleid

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid.

3.4 Overwegingen

Ten aanzien van het lozen vanaf nieuw verhard oppervlak

- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels bij Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.
- De aanvraag is ook getoetst aan hoofdstuk 5, artikel 14: 'Het (ver)graven van een (nieuw) oppervlaktewaterlichaam' en hoofdstuk 5, artikel 16: 'Afvoeren van hemelwater vanaf (nieuw) verhard oppervlak'.
- De aanvrager heeft aangegeven dat er 7.790 m² nieuw verhard oppervlak zal worden aangelegd.
- Ter compensatie moet de aanvrager 520 m³ waterberging realiseren. De aanvrager wil hiervoor wadi's gaan aanleggen.
- Uit de toetsing is gebleken dat de beoogde wadi's niet voldoen aan de richtlijnen en toetsingscriteria van het waterschap. Het totaal oppervlak aan wadi's is namelijk te klein.
- Aangezien de aanvraag op dit onderdeel in strijd is met de door ons vastgestelde beleidsregel, is onderzocht of er in dit geval zwaarwegende belangen of omstandigheden aanwezig zijn die een afwijking van de beleidsregel kunnen rechtvaardigen.
- Hierbij is vastgesteld dat het bergingstekort kan worden verholpen door op deze locatie een grotere bergingsschijf in de wadi's toe te laten.
- Deze aanpassing is hydrologisch getoetst en vanuit waterhuishoudkundig oogpunt zijn er geen belemmeringen.
- Op basis van de hiervoor genoemde feiten en omstandigheden concluderen wij dat de aanvrager in dit geval door een strikte toepassing van de beleidsregel onevenredig in zijn belangen zou worden geschaad.
- Er is daarom voldoende reden om van de beleidsregel af te wijken, mits de onder hoofdstuk 2 genoemde voorschriften worden nageleefd.

3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen. Uit de belangenafweging is gebleken dat verlening van de vergunning, met de daarin opgenomen voorschriften de doelstellingen van het waterschap voldoende beschermen. Op grond van de overwegingen bestaan daarom voor Waterschap Rivierenland geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Hoofdstuk 4 Aanvullende informatie

4.1 Zorgplicht

Voor alle activiteiten geldt een algemene zorgplicht zoals omschreven in de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland artikel 1.4.1 en artikel 1.4.4, de Omgevingswet artikel 1.6, artikel 1.7 en artikel 1.7a en het Besluit activiteiten leefomgeving artikel 2.11.

Op <https://lokaleregelgeving.overheid.nl> (in de titel: Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland) en <https://wetten.overheid.nl> (in de titel: Omgevingswet en/of in de titel: Besluit activiteiten leefomgeving) vindt u meer informatie over de zorgplicht.

4.2 Aandachtspunten

In artikel 5.7 van de Omgevingswet is bepaald dat een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten los aangevraagd kan worden van de omgevingsvergunning voor andere activiteiten. U heeft niet tegelijk met de Omgevingsvergunning voor de wateractiviteit, een Omgevingsvergunning voor andere activiteiten aangevraagd.

Mogelijk hebt u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten. Denk daarbij ook aan het kappen van bomen om de werkzaamheden uit te kunnen voeren. U moet hiervoor zelf contact opnemen met de mogelijk overige bevoegde gezagen en/of overige belanghebbenden.

Als de door ons gestelde voorschriften of (uitvoerings-)eisen strijdig zijn met die van andere overheden, moet de vergunninghouder zorgdragen voor overleg tussen de diverse partijen over de wijze waarop de werkzaamheden kunnen worden voortgezet.

Als de werkzaamheden klaar zijn, zal het waterschap een controle uitvoeren. Van deze controle wordt een schriftelijk verslag gemaakt. De vergunning is pas definitief opgeleverd, als controle aan de hand van de revisietekeningen heeft plaatsgevonden.

Deze vergunning geldt ook voor eventuele rechtsopvolgers. De vergunninghouder moet hen van deze vergunning op de hoogte stellen.

4.3 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn gestuurd naar:

- Toezichthouder
- Indiener zienswijze

4.4 Leges

Voor het in behandeling nemen van de aanvraag bent u leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor apart een aanslag legeskosten.

Hoofdstuk 5 Procedure en bezwaar

5.1 Gevolgde procedure

Bij de besluitvorming is de procedure van afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

De uit te voeren activiteiten zijn vergunning plichtig op basis van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland.

5.2 Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u een bezwaarschrift¹ indienen. Dat kan binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift kunt u digitaal of schriftelijk indienen. Stuurt u uw bezwaar niet op tijd? Dan behandelen we deze niet.

Wilt u schriftelijk bezwaar maken?

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- Uw naam en adres;
- De datum waarop u het bezwaarschrift instuurt;
- De beslissing waarmee u het niet eens bent;
- Waarom u het niet eens bent met de beslissing;
- Uw handtekening;

U kunt het bezwaarschrift sturen aan:

College van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland
Postbus 599
4000 AN Tiel

Om uw bezwaar sneller te kunnen behandelen, vragen wij u om een kopie van dit besluit toe te voegen.

Wilt u digitaal bezwaar maken?

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het daartoe bestemde formulier (www.waterschaprivierenland.nl/bezwaar-tegen-een-besluit). Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie over het (digitaal) indienen van een bezwaar, verwijzen wij u naar onze website (www.waterschaprivierenland.nl) onder het kopje "Regelen en aanvragen".

¹ op grond van artikel 7:1 van de Awb