

Luinstra Bodemenergie B.V.
De heer T. van Dijk
Postbus 47
7710 AA NIEUWLEUSEN

Zwolle, 21 november 2025

Betreft: Besluit naar aanvrager
Zaaknummer: 0193ESUITE1993282025 | DSO-nummer: 2025100101184

Beste heer Van Dijk,

Op 1 oktober 2025 hebben wij van u een aanvraag voor een omgevingsvergunning milieu ontvangen voor het aanleggen van een gesloten bodem energiesysteem in een interferentiegebied gelegen aan de Wiek 14 in Zwolle.

De aanvraag bevat de volgende activiteit(en):

- Het aanleggen van een gesloten bodemenergiesysteem in een interferentiegebied gereguleerd n het Omgevingsplan van gemeente Zwolle.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen.

Bekendmaking besluit

De omgevingsvergunning wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl. Zowel uw omgevingsvergunning als de daarbij behorende stukken worden voor zes weken ter inzage gelegd.

Bent u het niet eens met dit besluit of met een van de voorschriften?

Neem dan contact met ons op. Wij kunnen het besluit uitleggen. Bent u het daarna nog niet eens met het besluit, dan kunt u bezwaar maken. Zorg ervoor dat wij uw bezwaarschrift ontvangen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verstuurd.

OD IJsselland
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL857287722B01
IBAN NL23 BNGH 028 5172 956
BIC BNGHNL2G

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en uw telefoonnummer
- een duidelijke omschrijving tegen welk besluit u bezwaar maakt. U kunt bijvoorbeeld de datum en ons kenmerk van het besluit noemen of een kopie meesturen
- de reden waarom u bezwaar maakt
- de datum en uw handtekening

Het bezwaarschrift moet u indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle. Bezwaar indienen kan ook digitaal via www.zwolle.nl/bezwaar-en-beroep. Hiervoor heeft u uw DigiD nodig.

Het besluit is geldig vanaf de dag na de verzenddatum van deze brief, ook als u hiertegen bezwaar maakt. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Wordt er bezwaar of beroep aangetekend? Dan laten wij u dit weten. Gebeurt dit niet? Dan hoort u niets van ons.

Kunt u de beslissing op het bezwaarschrift niet afwachten, dan kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel vragen om een schorsing van het besluit. Stuur uw verzoek naar Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Of doe uw verzoek digitaal (met DigiD) via www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht. Voor de behandeling van uw verzoek brengt de Rechtbank u kosten in rekening.

Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na terinzagelegging van het besluit. Behalve als gedurende de bezwaartermijn een bezwaar is ingediend én een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Door een voorlopige voorziening wordt de inwerkingtreding van een genomen besluit voorlopig ongedaan gemaakt.

Overige regelgeving

Deze informatie geldt alleen voor de milieuregelgeving. Het is mogelijk dat er naast het Bal en het omgevingsplan ook andere wetgeving geldt. Aanvragen en beslissingen op andere wetgeving staat los van deze bevestiging. Een negatieve beslissing van andere wetgeving zorgt ervoor dat u de activiteiten niet zo kunt realiseren.

Wij brengen u kosten in rekening

U ontvangt een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. De kosten zijn als volgt berekend:

Activiteiten/onderdelen	Legeshoofdstuk	Bedrag
Omgevingsplanactiviteit: milieubelastende activiteit	2.12	€ 3.864,00
Totaal		€ 3.864,00

Wij informeren u over welke leges voor uw vergunningsaanvraag van toepassing zijn. Omdat wij alleen een informerende functie hebben, kan u bij de gemeente Zwolle terecht voor vragen over de hoogte van de leges. Als u vragen heeft over de vergunning zelf, kan u deze bij ons stellen.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met Bram van Gaalen, telefoonnummer 06 11734850 of b.van.gaal@odijsselland.nl. Wilt u hierbij het zaaknummer 0193ESUITE1993282025 noemen.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Zwolle

Wendy Klein Douwel – Ogink
Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet van een handtekening voorzien.