

Nummer: 953029

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 11 augustus 2025, ingekomen op 11 augustus 2025 geregistreerd onder zaaknummer 0652936706.

Van: Antea Nederland B.V.
Tolhuisweg 57
8443 DV Heerenveen

Namens: Evides N.V.
Schaardijk 150
3063 NH te Rotterdam

Gelet op: - de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden nabij de Langeweg en Reimerswaalweg te Woensdrecht ten behoeve van het realiseren van een opjaagstation: een gebouw met pompensysteem om druk te houden op het drinkwaterleidingnet en hiermee de levering van schoon drinkwater te kunnen borgen.
2. Het project bestaat uit de bouw van een pompenkelder, een bovenbouw voor onderhoud, terreininrichting en parkeergelegenheid en het plaatsen van een septic tank. De hiervoor benodigde waterhuishoudkundige aanpassingen bestaan uit het verlengen van een bestaande duiker in een A-waterloop, het aanleggen van een tijdelijke duiker in een A-waterloop ten behoeve van een werkterrein, het aanleggen van een wadi voor berging van water afkomstig van verhard oppervlak en het onttrekken van grondwater voor van bronbemaling in invloedsgebied Natura2000 en het lozen van het onttrokken grondwater op oppervlaktewater.
3. De bemaling is noodzakelijk voor een tijdelijke verlaging van het grondwaterniveau voor de bouw van de opjager en pompenkelder waarbij een droge bouwkuip gemaakt moet worden. Dit ook met het oog op de betonwerkzaamheden. Hiervoor moet grondwater worden onttrokken uit zowel het 1e als het 2e watervoerende laag.
4. Het onttrokken grondwater zal worden geloosd op A-water (OVK03522).

Participatie

5. De aanvrager heeft aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag/werkzaamheden niet is afgestemd met de (directe) omgeving.
6. De percelen waarop de aanvraag betrekking heeft zijn niet in eigendom van de aanvrager. De eigenaar van de percelen heeft bevestigd akkoord te zijn met de aanvraag en geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen plannen op zijn/haar ondergrond.
7. De aanvrager kan dus als belanghebbende (zoals bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht) beschouwd worden.

Wetgeving

8. Volgens artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een a-water, in de daarbij behorende beschermingszone en in een b-water:
 - handelingen te verrichten;
 - werken te behouden; of
 - vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven.

9. Volgens artikel 2.2, lid 4 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen.
10. Volgens artikel 2.2, lid 5 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning water te lozen in of te onttrekken aan een oppervlaktewaterlichaam.
11. Volgens artikel 5.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning grondwater te onttrekken of water te infiltreren.

Algemene regels

12. De volgende aangevraagde werkzaamheden zijn op basis van de verordening Waterschap Brabantse delta vrijgesteld van vergunningverlening en kunnen worden uitgevoerd binnen de randvoorwaarden van algemene regels dan wel vergunningsvrije criteria:
 - het aanbrengen van een uitstroomconstructie in een A-waterloop;
 - lozingsconstructies en onttrekkingswerken;
 - lozen van grondwater bij ontwatering;
 en vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.
13. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

Besluit m.e.r.

14. Tevens is een mer-besluit genomen met besluitnummer 961472, uit dit besluit volgt dat voor de bemaling (onttrekken grondwater) geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

15. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
16. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
 - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
 - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
17. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
 - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
 - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
18. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwaliteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
19. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
20. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
21. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
22. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

23. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 3, 5, 6, 12, 13 en 22 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

24. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
25. De obstakels (hekwerken met poort) evenwijdig en haaks op de categorie A oppervlaktewaterlichamen OVK03522 en OVK03526 zijn noodzakelijk uit het oogpunt van beveiliging.
26. Het obstakel (hekwerk en poort) in de beschermingszone van de watergang kan worden toegestaan omdat dit het onderhoud niet significant verzwaart omdat het onderhoud van de A-wateren vanaf één zijde kan worden uitgevoerd.
27. De bereikbaarheid van de categorie A oppervlaktewaterlichamen is gewaarborgd omdat onderhoud mogelijk is vanaf een obstakelvrije en voldoende brede strook vanaf de openbare weg.

28. Er blijft een ruimte van 1,00 meter beschikbaar ten behoeve van inspectie, onderhoud en ontvangstplicht van specie en maaisel.
29. Hekwerken parallel aan de categorie A oppervlaktewaterlichamen worden op 1,00 meter uit de insteek geplaatst waardoor het onderhoud niet wordt belemmerd.
30. De stabiliteit van de oever en het talud worden door de hekwerken en poorten niet aangetast.

Duikers en bruggen

31. Het doel van beleidsregel 5 (duikers en bruggen) is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.
32. Het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers/bruggen van welke aard ook in/over oppervlaktewaterlichamen waarbij een duiker niet langer mag zijn dan strikt noodzakelijk.
33. Lange duikers kunnen leiden tot opstuwung van water bovenstrooms, een knelpunt vormen bij hoge waterafvoeren en een negatieve invloed hebben op de ecologie.
34. De duiker KDU06533 met een lengte van 15,00 meter wordt met 2,40 meter verlengd tot een lengte van circa 18,00 meter en een doorsnede van 0,80 meter wordt aangelegd in categorie A oppervlaktewaterlichaam OVK03522.
35. De algemene regel is dat er in principe geen duikers en/of bruggen in een categorie A oppervlaktewaterlichaam worden toegestaan. Hierop zijn een aantal uitzonderingen mogelijk.
36. De duiker in het categorie A oppervlaktewaterlichaam is bestaand en wordt verlengd omdat:
 - de langere duiker nodig is voor perceelsontsluiting, waarbij het perceel niet op andere wijze kan worden ontsloten;
 - de duiker vanwege infrastructurele werken noodzakelijk is, namelijk toegang tot het terrein van het nieuw te bouwen opjaagstation met groter materieel;
 - de bredere dam met langere duiker noodzakelijk is voor verkeersveiligheid.
37. De aanleg van de duiker in het categorie A oppervlaktewaterlichaam veroorzaakt geen wateroverlast of -schaarste omdat de duiker wordt verlengd met eenzelfde diameter als bij de bestaande duiker aanwezig is.
38. Door het verlengen van de bestaande duiker wordt de stabiliteit van het talud en bodem niet aangetast.
39. De diameter van de duiker in een categorie A oppervlaktewaterlichaam moet een zelfde diameter hebben als de diameter van de bestaande, te verlengen duiker.
40. De verlengde duiker kan worden toegestaan omdat deze geen belemmering vormt voor de water aan- en afvoer, het beheer en onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
41. Het verlengen van de duiker KDU06533 in categorie A oppervlaktewaterlichaam OVK03522 wordt verwerkt in de legger.

Duikers en bruggen (tijdelijke duiker)

42. Het doel van beleidsregel 5 (duikers en bruggen) is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.
43. Het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers/bruggen van welke aard ook in/over oppervlaktewaterlichamen waarbij een duiker niet langer mag zijn dan strikt noodzakelijk.
44. Lange duikers kunnen leiden tot opstuwung van water bovenstrooms, een knelpunt vormen bij hoge waterafvoeren en een negatieve invloed hebben op de ecologie.
45. De tijdelijke duiker wordt aangelegd in categorie A oppervlaktewaterlichaam OVK03526.
46. De algemene regel is dat er in principe geen duikers en/of bruggen in een categorie A oppervlaktewaterlichaam worden toegestaan. Hierop zijn een aantal uitzonderingen mogelijk.
47. De tijdelijke duiker in het categorie A oppervlaktewaterlichaam wordt aangelegd omdat:
 - de tijdelijke duiker vanwege infrastructurele werken noodzakelijk is, namelijk toegang tot het werk- en opslagterrein van het nieuw te bouwen opjaagstation met groter materieel;
48. De aanleg van de tijdelijke duiker in het categorie A oppervlaktewaterlichaam veroorzaakt geen wateroverlast of -schaarste omdat de duiker wordt verlengd met een grotere diameter als benedenstrooms van deze locatie aanwezig is.
49. De tijdelijke duiker kan worden toegestaan omdat deze geen belemmering vormt voor de water aan- en afvoer, het beheer en onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
50. Het aanleggen van de tijdelijke duiker in categorie A oppervlaktewaterlichaam OVK03526 wordt niet opgenomen in de legger omdat deze niet permanent is en na gereedkomen van de werkzaamheden (uiterlijk 14 januari 2028) weer uit het oppervlaktewaterlichaam wordt verwijderd.

Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak

51. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.
52. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
53. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
54. Het verharde oppervlak bestaande uit dakoppervlak, tegels, betonplaten, betonklinkers en grastegels neemt toe met circa 1830 m².
55. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.

Afvoer d.m.v. retentievoorziening

56. Het afstromend hemelwater wordt gereduceerd geloosd via een voldoende gedimensioneerde wadi/retentievoorziening met een inhoud van tenminste 110 m³.
57. Hiermee voldoet de retentievoorziening aan de minimale bergingscapaciteit van 110 m³, overeenkomend met een waterschijf (bui) van 60 mm en een gevoeligheidsfactor van 1.
58. De gereduceerde lozing vanuit de wadi/retentievoorziening vindt plaats op categorie A-water OVK03522 via een afvoerconstructie met knijpvoorziening met een diameter van 4 cm (maximale afvoer van 2 l/s/ha).
59. Initiatiefnemer werkt de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uit in een waterhuishoudkundig plan.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

60. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-waters uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
61. Bij dempen en/of graven kunnen (on)gewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie.
62. De aanleg van een nieuw oppervlaktewaterlichaam of het vergroten van een bestaand oppervlaktewaterlichaam binnen de beschermde gebieden keur wordt alleen toegestaan, indien deze cumulatief tot een kwantitatieve en kwalitatieve versterking van de NNB en/of Natura 2000 leidt.
63. Er is op deze locatie geen sprake van zowel beschermd gebied waterhuishouding als peilbeheerst gebied.
64. De aanleg van een nieuw oppervlaktewaterlichaam betreft het graven van een wadi die dient voor het bufferen van water vanwege de toename van verhard oppervlak bij de bouw van de opjager en het verharde werkterrein.
65. De wadi wordt aangelegd met natuurvriendelijke oevers en een overstort met uitstroom naar de nabijgelegen A-waterloop. Deze hebben een taludhelling van 1:8 of flauwer. Het doelmatig onderhoud van categorie A oppervlaktewater OVK03522 wordt niet belemmerd vanwege de aanleg van de wadi.

Huishoudelijk afvalwater via IBA afvoeren naar oppervlaktewater

66. Het doel van beleidsregel 12 (water brengen in een oppervlaktewaterlichaam) is het voorkomen van een overbelasting van het watersysteem. Het brengen van water in oppervlaktewaterlichamen heeft vanuit waterhuishoudkundig oogpunt namelijk een effect op de bergingscapaciteit van die oppervlaktewaterlichamen. De doorstroming of de waterkwaliteit kunnen ook worden beïnvloed.
67. De voorkeursroute voor huishoudelijk afvalwater (via het vuilwaterriool en rioolstelsel naar een rioolwaterzuiveringsinstallatie) kan op deze locatie niet worden gevolgd omdat er binnen een redelijke afstand géén vuilwaterriool aanwezig is.
68. Door middel van een lokale zuiveringsvoorziening (IBA - Individuele Behandeling van Afvalwater) wordt huishoudelijk afvalwater eerst lokaal gezuiverd voordat het wordt geloosd op oppervlaktewater.
69. De IBA/septic-tank moet worden uitgevoerd conform norm NEN-EN 12566-1:
70. Voor minder dan 6 inwonerequivalenten (i.e.) kan een septic tank worden gebruikt, die voldoet aan de wettelijke eisen (rijksregels of decentrale regels). Deze tank heeft een nominale inhoud van 6 m³

of meer (NEN-EN 12566-1) / een hydraulisch rendement van niet meer dan 10 g (annex B van NEN-EN 12566-1).

71. Voor lozingen van meer dan 6 inwonersequivalenten (i.e.) moet een IBA voldoen aan emissiegrenswaarden voor chemisch en biologisch zuurstofverbruik conform lozingsvoorschriften huishoudelijk afvalwater (paragraaf 6.2.4. en 7.2.5 Bal en decentrale regels).
72. Het slib dat in een IBA achterblijft is afval dat niet op oppervlaktewater mag worden geloosd. Dit moet worden afgevoerd conform titel 10.6 van de Wet milieubeheer (Wm) naar een erkende inzamelaar (artikel 10.37 Wm) zoals naar een centrale slibontwatering van een rioolwaterzuivering.
73. De lozing van huishoudelijk afval afkomstig van IBA's bij de opjager en bij het werkterrein levert geen problemen op voor de waterhuishouding of de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater, omdat het relatief kleine lozingen betreft.
74. Kwalitatief gezien valt de lozing onder Bal en Wet milieubeheer waaraan moet worden voldaan. In deze vergunning zullen daarom geen nadere kwaliteitsvoorschriften opgenomen worden.
75. Daar waar vastgestelde provinciale normen uit de Verordening water Noord-Brabant gelden, wordt de wateroverlast getoetst op basis van die normen.
76. Indien er wateroverlast kan ontstaan, moet door middel van mitigerende en compenserende maatregelen deze wateroverlast teniet worden gedaan.
77. Om schade aan het talud te voorkomen wordt een oeverbeschermende voorziening aangebracht.
78. De lozing heeft geen negatieve gevolgen voor het onderhouden en beheer van watergang of voor de stabiliteit van de taluds van de watergang.

Grondwater

79. Conform de algemene uitgangspunten voor grondwatergebruik geldt dat er zo zuinig mogelijk met grondwater moet worden omgaan, geen verdroging mag optreden (met name in beschermde gebieden) en geen overlast of schade mag ontstaan aan nabij gelegen opstallen.
80. Het beleid geeft aan dat minimalisatie van de grondwateronttrekking door het toepassen van aangepaste bouwtechnieken en een zorgvuldige planning noodzaak is.
81. Bij onttrekkingen groter dan 500.000m³ per jaar moet worden gestreefd het onttrokken grondwater terug te brengen in de bodem. Bij onttrekkingen tussen 200.000 en 500.000m³ per jaar moet het streven gericht zijn op het minimaal 50% terugbrengen in de bodem.
82. Bij niet te vermijden bronbemalingen in de beschermde gebieden en attentiegebieden dient het onttrokken water ongeacht de omvang van de onttrekking altijd teruggebracht te worden in de bodem.
83. Bij de bronbemalingen waarbij niet al het water teruggebracht wordt in de bodem dient in geval van mogelijk negatieve effecten op de omgeving te worden onderzocht of de effecten kunnen worden verminderd.
84. De vergunninghouder is op grond van hoofdstuk 15 van de Omgevingswet verplicht eventuele schade als gevolg van de grondwaterstandsverlaging te ondervangen en indien dat redelijkerwijs niet verlangd kan worden, te vergoeden.
85. Het waterschap streeft naar het volgen van de werkwijze voor tijdelijke grondwaterbemalingen zoals staat aangegeven in de "BRL SIKB 12000 Tijdelijke grondwaterbemaling".

Het onttrekken van grondwater

86. Ter onderbouwing van deze aanvraag maakt het "bemalingsadvies Opjager Langeweg Woensdrecht" van Van der Straaten Geotechniek B.V. met kenmerk 46340124B.1, d.d. 13 juni 2025 onderdeel uit van deze vergunning.
87. De bemaling wordt toegepast ten behoeve van de nieuwbouw van een opjaagstation voor drinkwater en pompenkelder waarvoor een droge bouwkuip gemaakt moet worden.
88. De bemaling vindt niet plaats in beschermd gebied. De bemaling bevindt zich wel in een gebied dat is aangemerkt als "Invloedsgebied Natura 2000".
89. In een periode van 90 dagen (ca 13 weken) zal maximaal 441.000 m³ grondwater aan de bodem onttrokken worden.
90. De onttrekking zal plaatsvinden met maximaal 200 m³ per uur, 4.800 m³ per dag en 140.200 m³ per maand.
91. Duur van bemaling en het berekende onttrekkingsdebiet is weergegeven in onderstaande tabellen:

Bemalingsduur (aantal vermelde weken na de start van de werkzaamheden)

Onderdeel	opstart [dagen]	bemalingsduur [dagen]	wk 1	wk 2	wk 3	wk 4	wk 5	wk 6	wk 7	wk 8	wk 9	wk 10	wk 11	wk 12	wk 13	wk 14
opjager	7	60~90														

blauw= opstartperiode bemaling grijs= uitvoeringsperiode werkzaamheden

Bovengrens debiet (opstart/stationair) en bovengrens waterbezwaar per onderdeel

Onderdeel	bovengrens opstartdebiet [m ³ /uur]	bovengrens stationair debiet [m ³ /uur]	bovengrens waterbezwaar [m ³]
opjager	195,4	194,4	420.009

92. De aangevraagde hoeveelheid is inclusief neerslag.
93. Vanwege de vergunde hoeveelheid moet 50% terug in de bodem gebracht worden.
94. Het water wat niet terug in de bodem gebracht wordt zal afgevoerd worden naar de dichtbijzijnde categorie A waterloop ten noorden van de planlocatie.
95. De bemaling zal uitgevoerd worden in de periode tussen februari 2026 en mei 2026.

Effecten van de bemaling

96. Als gevolg van de bemaling worden binnen een straal van circa 270 meter rondom de projectlocatie verlagingen van de grondwaterstand berekend.
97. Er is een resultaat inventarisatie gedaan voor: belendingen, grondwatergebruikers, (mobiele) verontreiniging, landbouw, archeologie, natuur/bomen, waterkeringen, oppervlaktewater, spoorbaan en overige infrastructuur.
98. Binnen het invloedsgebied van de bemaling zijn geen bodemverontreinigingen / Natura 2000 gebieden / grondwaterbeschermingsgebied (waterwingebied) / andere grondwateronttrekkingen / archeologische en aardkundige waarden aanwezig en de bemaling zal geen invloed hebben op het zoet-zout grensvlak.

Zettingsgevoelige objecten

99. Binnen het invloedsgebied van de bemaling liggen/staan belendingen zoals gebouwen en objecten.
100. De kans op zettingsschade hangt onder andere af van de funderingswijze, de grondwaterstandsverlaging, de bodemopbouw en in het verleden opgetreden verlagingen.
101. De belendingen zijn gebouwd tussen het jaar 1900 en 1950. Houten funderingselementen worden niet verwacht binnen de reikwijdte van de bemaling. Vanaf 210 m afstand (en verder) is een fundering op staal (geen palen) naar verwachting aanwezig. Moderne paalfunderingen worden niet verwacht binnen de reikwijdte van de bemaling. Gemengde (deels staal/deels palen) funderingen worden niet verwacht binnen de reikwijdte van de bemaling.
102. De belendingen en gebouwen binnen het invloedsgebied van de bemaling moeten verder geïnventariseerd worden. Het risico van de grondwaterstandsverlaging moet hierbij onderzocht worden. Wanneer er risico's zijn moet dit afgestemd worden met de eigenaar/beheerder van het object en moet er gepaste monitoring en eventueel mitigerende maatregelen beschreven worden. Dit alles moet worden vastgelegd in het bemalings- en monitoringsplan.

Bodemverontreiniging

103. Binnen het invloedsgebied van de bemaling is geen bodemverontreiniging gevonden.

Andere grondwateronttrekkingen

104. Binnen het invloedsgebied van de bemaling is geen grondwateronttrekking gevonden. Er zijn geen WKO installaties gevonden binnen de reikwijdte van de bemaling.

Landbouw en natuur/bomen

105. De bemaling wordt uitgevoerd in agrarisch gebied, het is dus mogelijk dat er landbouwgewassen aanwezig zijn binnen het invloedsgebied van de bemaling.
106. De aanwezigheid van landbouwgewassen moet verder geïnventariseerd worden. Het risico van de grondwaterstandsverlaging moet hierbij onderzocht worden. Wanneer er risico's zijn moet dit afgestemd worden met de eigenaar/gebruiker van het perceel en moet er gepaste monitoring en eventueel mitigerende maatregelen beschreven worden. Dit alles moet worden vastgelegd in het bemalings- en monitoringsplan.
107. Vanaf 20 m afstand (en verder) is natuur (bomen) aanwezig.
108. Risico's voor groen (bomen en gewassen) vervallen wanneer gewerkt wordt buiten het groeiseizoen (dus buiten maart-november).

Archeologie

109. Archeologische monumenten zijn niet gevonden binnen de reikwijdte van de bemaling.

Overige / infrastructuur

110. Er is geen waterkering aanwezig binnen de reikwijdte van de bemaling. Het dichtstbijzijnde oppervlaktewater is op 15 m afstand (en verder) van het project. De dichtstbijzijnde spoorbaan is op 260 m afstand (en verder) van het project. Gevoelige infrastructuur van derden (transportleiding) is op 20 m afstand (en verder) van het project.
111. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan Evides N.V., Schaardijk 150, 3063 NH te Rotterdam en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2 (lid 1, lid 4 en lid 5) en artikel 5.2 (lid 1) van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor:

de bouw van een opjaagstation voor drinkwater aan de Langeweg nabij Reimerswaalweg te Woensdrecht, bestaande uit het:

- tijdelijk onttrekken van grondwater voor bronbemaling en het (deels) lozen van het onttrokken grondwater op oppervlaktewater ten behoeve van de bouw van het opjaagstation;
- verlengen, hebben en onderhouden van een bestaande dam met duiker KDU06533 in A-water OVK03522;
- aanleggen, hebben en onderhouden van een tijdelijke dam met duiker in A-water OVK03526 ten behoeve van een werkkerrein;
- aanleggen, hebben en onderhouden van een oppervlaktewaterlichaam (wadi) ten behoeve van toename verharding;
- aanbrengen, hebben en onderhouden van verharding bouwwerken, bomen en beplanting in beschermingszone van A-water OVK03522;

in de gemeente Woensdrecht, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- ./.
- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
 - 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 936706-A, 936706-B, 033-7011 Blad 001, 721250158 en DRW-10100-24-7007-420-300.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.
- 6.3. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

II Bijzondere voorschriften

7. Aanleggen beplanting/bomen in beschermingszone van categorie A-waterloop

- 7.1. De beplanting mag zich niet bevinden binnen een afstand van 1,00 meter gemeten vanuit de insteek van A-waterloop OVK03522.
- 7.2. De beplanting wordt aangebracht op de locatie zoals is aangegeven op tekening 721250158.
- 7.3. Binnen de beschermingszone mogen geen takken aanwezig zijn op een lager niveau dan 2,50 meter boven maaiveld.
- 7.4. De vergunninghouder zorgt voor een stabiel talud van het oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van de beplanting.

8. Aanleggen bouwwerken in beschermingszone van categorie A-waterloop

- 8.1. De bouwwerken, een schuifpoort en een inkoopstation van een energiebedrijf, mogen zich niet bevinden binnen een afstand van 1,00 meter gemeten vanuit de insteek van A-waterloop OVK03522.
- 8.2. De bouwwerken worden aangebracht op de locatie zoals is aangegeven op tekening DRW-10100.24.7007-420-300.
- 8.3. De vergunninghouder zorgt voor een stabiel talud van het oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van het bouwwerk.

9. Aanleggen verharding in beschermingszone

- 9.1. De verharding bestaande uit tegels, klinkerbestrating, grastegels en industrieplaten mag zich niet bevinden binnen een afstand van 0,50 meter gemeten vanuit de insteek van A-waterloop OVK03522.
- 9.2. De verharding wordt aangebracht zoals aangegeven op tekening DRW-10100.24.7007-420-300.
- 9.3. De vergunninghouder zorgt voor een stabiel talud van het oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van het de verharding.

10. Verlengen bestaande duiker KDU06533 in A-waterloop OVK03522

- 10.1. De bestaande toegangsdam met duiker KDU06533 wordt met circa 2.40 meter verlengd conform tekening DRW-10100-24-7007-420-300.

- 10.2. De verlengde dam met duiker moet worden aangelegd met de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving KDU06533
Type duiker	rond
Lengte duiker (na verlenging met 2,40 meter)	Maximaal 18,00 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,80 meter
Inwendige breedte van de duiker	n.v.t.
Inwendig hoogte van de duiker	n.v.t.
Binnen onderkant van de duiker	NAP - 0,50 meter
Zomerpeil	n.v.t.
Winterpeil	n.v.t.

- 10.3. Alvorens met het verlengen van de duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 6,00 meter uit de te verlengen duiker.
- 10.4. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 10.5. Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de aan te leggen duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan het bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft.
- 10.6. Daar waar de duiker aansluit op een bestaande duiker met een andere diameter of een ander materiaal moet een inspectieput worden aangebracht.
- 10.7. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
- 10.8. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

11. Aanleg tijdelijke duiker in A-waterloop OVK03526

- 11.1. De tijdelijke dam met duiker ten behoeve van toegang tot het tijdelijke werkterrein en werkweg moet worden aangebracht conform tekening DRW-10100-24-7007-420-300.

- 11.2. De tijdelijke dam met duiker moet worden aangelegd met de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving tijdelijke duiker in OVK03526
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 18,00 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,80 meter

Inwendige breedte van de duiker	n.v.t.
Inwendig hoogte van de duiker	n.v.t.
Binnen onderkant van de duiker	NAP -0,50 meter (5 cm beneden slootbodemoogte)
Zomerpeil	n.v.t.
Winterpeil	n.v.t.

- 11.3. De duiker moet minimaal 5,00 meter vanaf andere bestaande duikers en/of andere kunstwerken in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam worden gelegd, vanwege het machinaal kunnen uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewater.
- 11.4. Alvorens met het leggen van de duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duiker.
- 11.5. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 11.6. Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de aan te leggen duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan het bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft.
- 11.7. De duiker wordt aangelegd voor de periode dat het werkterrein in gebruik zal zijn, en wordt uit de A-waterloop verwijderd uiterlijk 14 januari 2028.
- 11.8. Nadat de tijdelijke duiker is verwijderd uit het oppervlaktewaterlichaam dient het profiel van het oppervlaktewaterlichaam te worden hersteld en moet vloeiend aansluiten op het bestaande profiel boven- en benedenstrooms. De taluds moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.
- 11.9. De vergunninghouder brengt na uitvoering daarvan het oppervlaktewaterlichaam en de beschermingszone terug in de staat zoals deze voor uitvoering van de activiteiten en/of werken aanwezig was.
- 11.10. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
- 11.11. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.
- 11.12. Degene die een duiker verwijdert zorgt ervoor dat:
 - d. het profiel van het oppervlaktewaterlichaam is hersteld door vloeiend aan te sluiten op het bestaande talud beneden- en bovenstrooms, en;
 - e. de nieuwe taluds zijn ingezaaid met een graszaadmengsel. Bij zandgronden is eerst een laag teelaarde aangebracht, en;
 - f. eventuele verzakkingen zijn hersteld.

12. Lozen hemelwater verhard oppervlak

- 12.1. Het te verhard oppervlak (bestaande uit dak- en terreinverharding) bedraagt circa 1830 m³ en ligt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Woensdrecht, sectie G, nummer 3541.
- 12.2. Het hemelwater afkomstig van totaal circa 1830 m² dient te worden opgevangen in een retentiesysteem waarvoor een wadi wordt aangelegd.
- 12.3. In het retentiesysteem (wadi) dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,06 meter te kunnen bergen. Dit komt overeen met een minimale retentiecapaciteit van 110 m³.
- 12.4. De aanleg van de wadi dient verder te worden uitgewerkt in een waterhuishoudkundig plan.
- 12.5. Het water vanuit de retentie dient gereduceerd geloosd te worden op het categorie A-water met kenmerk OVK03522 via een functionele afvoerconstructie met knijpvoorziening met een diameter van 0,04 meter.
- 12.6. Bij gebruik van een grotere diameter moet worden aangetoond dat de afvoer afkomstig van het aangesloten oppervlak niet meer bedraagt dan 2 l/sec/ hectare.
- 12.7. De bodem van de wadi dient te worden aangelegd boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand.
- 12.8. De afvoer van water vanuit de wadi dient middels bodeminfiltratie te gebeuren, waarbij de noodzakelijke compensatie binnen vijf droge dagen weer volledig beschikbaar dient te zijn.
- 12.9. Het retentiesysteem dient te worden gerealiseerd voorafgaand aan de aan te brengen verharding.
- 12.10. Op de wadi/retentie mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen.
- 12.11. Ter plaatse van de uitstroomvoorziening in de A-waterloop moet in overeenstemming met het waterschap een adequate talud en bodembescherming worden aangebracht.
- 12.12. Eventuele schade aan de oever of het talud van het oppervlaktewaterlichaam als gevolg van de lozingen dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.

13. Graven wadi

- 13.1. De wadi wordt gegraven ten noorden van het pompgebouw/opjager en ten zuiden A-waterloop OVK03522 op het perceel kadastraal bekend als gemeente Woensdrecht, sectie G, nummer 3541 zoals staat aangegeven op de bijbehorende tekening met kenmerk 721250158.
- 13.2. De te graven wadi heeft een lengte van circa 12 meter en een breedte die verloopt van circa 5,50 meter tot 1,40 meter en dient een bodembreedte te hebben van minimaal 0,50 meter.

- 13.3. De taluds van de wadi moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.

14. Onttrekken grondwater ten behoeve van bronnering

- 14.1. Binnen een periode van maximaal 13 weken mag maximaal 441.000 m³ grondwater onttrokken worden.
- 14.2. Er mag niet meer dan 200 m³ per uur en 140.200 m³ per maand onttrokken worden.
- 14.3. Ten minste 50% van de vergunde hoeveelheid moet terug in de bodem gebracht worden. In dit geval is dat 220.500m³ die terug in de bodem gebracht moet worden en niet geloosd mag worden in oppervlaktewater (of riolering).
- 14.4. De verlaging van de grondwaterstand, de te onttrekken hoeveelheid en de duur van de onttrekking mogen niet meer zijn dan strikt noodzakelijk voor de uitvoering van het werk.
- 14.5. De bemaling dient zodanig ingericht te worden dat er zo min mogelijk invloed naar de omgeving optreedt.
- 14.6. Tijdens de bemaling moet in de omgeving monitoring van de grondwaterstand, zettingsgevoelige objecten plaatsvinden, hiervoor moet een monitoringsplan opgesteld worden.

Voorafgaand aan de bemaling

- 14.7. Minimaal 4 weken voor de start van de bemaling moet een bemalings- en monitoringsplan aangeleverd worden waarin in ieder geval de volgende gegevens opgenomen zijn:
Bemalingsplan:
- projectgegevens;
 - de wijze van bemalen (technische uitvoering);
 - wijze van terugbrengen van het onttrokken water in de bodem en de effecten daarvan;
 - lozing.
- Monitoringsplan:
- de wijze van het meten van onttrokken hoeveelheden;
 - de definitieve locatie en filterniveau's van de monitoringspeilbuizen (zie 14.9 en verder, peilbuizenplan);
 - signalerings- en actiewaarden en bijbehorende acties (zie 14.14);
 - de aanwezige zettingsgevoelige objectennatuurwaarden/groenvoorzieningen en de landbouwgewassen, moeten gemonitord worden;
 - een overzicht van objecten die gemonitord worden;
 - de te hanteren meetmethode, de meetnauwkeurigheid, de plaats en het aantal meetpunten;
 - de wijze waarop de metingen worden verwerkt en gecontroleerd.
- 14.8. De bemaling mag starten na schriftelijke instemming van het bemalings- en monitoringsplan door team vergunningen van het waterschap.
- 14.9. Om de effecten van de bemaling op de grondwaterstand te kunnen volgen moet in een aantal representatieve peilbuizen, verdeeld over het invloedsgebied, de grondwaterstand voor, tijdens en na de bemaling met enige regelmaat gemeten worden.
- 14.10. Voor de monitoringspeilbuizen moet een peilbuizenplan opgenomen worden in het monitoringsplan.
- 14.11. De NAP-hoogte van de bovenkant van iedere peilbuis en van de filterniveau's moeten bij de vergunninghouder bekend zijn.
- 14.12. Van de geplaatste boringen welke zijn afgewerkt met een peilbuis moet een boorbeschrijving gemaakt worden.
- 14.13. In de maand voor aanvang van de bemaling moeten de grondwaterstanden in de peilbuizen minimaal 2 keer worden opgenomen met een tussenperiode van minimaal 1 week en maximaal 4 weken.
- 14.14. Voorafgaand aan de start van de bemaling moeten voor iedere peilbuis signalerings- en actiewaarden gedefinieerd worden door een maximaal toelaatbare daling van de grondwaterstand vast te stellen (uitgedrukt in grondwaterstand ten opzichte van NAP).
- 14.15. Gekoppeld aan de signalerings- en actiewaarden moeten mogelijke acties benoemd worden in geval van het overschrijden van deze waarden, deze acties moeten gericht zijn op het voorkomen danwel beperken van overlast of schade aan nabijgelegen opstallen / de omgeving.
- 14.16. Het aanvangstijdstip van de bemaling moet 5 werkdagen voor aanvang schriftelijk worden gemeld bij team toezicht omgeving van ons waterschap.

Gedurende de bemaling

- 14.17. Gedurende de bemaling moeten onderstaande gegevens op locatie beschikbaar zijn voor inzage door het waterschap, tevens moeten deze gegevens op verzoek toegestuurd worden aan het waterschap:
- vergunning inclusief bijlagen;
 - goedgekeurd bemalings- en monitoringsplan;
 - de locaties, filterniveau 's en NAP-hoogten van alle peilbuizen;
 - de boorbeschrijvingen van de geplaatste peilbuizen;
 - de gemeten grondwaterstanden, zoals beschreven in voorschrift 14.18 (en verder);
- 14.18. Tijdens de bemaling dient de grondwaterstand in alle peilbuizen elke maandag, woensdag en vrijdag gemeten te worden en in grafiekvorm bijgehouden te worden.

- 14.19. De onttrokken en geloosde hoeveelheid grondwater moet elke werkdag worden gemeten en worden bijgehouden op overzichtsstaten. Het meten en registreren dient te gebeuren in overeenstemming met artikel 5.8 van de Waterschapsverordening.
- 14.20. Wekelijks moeten de tot dan toe onttrokken en geloosde hoeveelheid grondwater en de gemeten grondwaterstanden aan team toezicht omgeving van ons waterschap aangeleverd worden.
- 14.21. In de volgende situaties dient zo snel mogelijk actie ondernomen te worden en moet team toezicht omgeving van ons waterschap binnen 24 uur op de hoogte gesteld worden:
- Het overschrijden van de maximaal te onttrekken hoeveelheid;
 - het overschrijden van de signaleringswaarde;
 - het overschrijden van de actiewaarde;
 - het (mogelijk) ontstaan van schade als gevolg van de bemaling;
 - calamiteiten m.b.t. de bemaling;
- 14.22. De vergunning inclusief bijlagen, het goedgekeurde bemalings- en monitoringsplan, peilbuisgegevens, gemeten grondwaterstanden en de debietmetingen moeten tijdens de werkzaamheden op de locatie ter inzage liggen ter controle door het waterschap of op verzoek toegestuurd worden. Deze gegevens dienen tot ten minste 3 jaar na beëindiging van de bemaling door de vergunninghouder beschikbaar te worden gehouden voor het waterschap.

Na afloop van de bemaling

- 14.23. Het beëindigen van de bemaling moet binnen 5 werkdagen na beëindiging schriftelijk worden gemeld bij team toezicht omgeving van ons waterschap.
- 14.24. Na het beëindigen van de bemaling dient de grondwaterstand wekelijks te worden gemeten totdat deze hersteld is tot het natuurlijke niveau.
- 14.25. Binnen 2 maanden na het beëindigen van de bemaling dienen de totale hoeveelheid onttrokken grondwater en de grondwaterstanden te worden toegestuurd aan team toezicht omgeving van het waterschap.

15. Lozen grondwater

- 15.1. In een periode van maximaal 13 weken mag niet meer dan 200 m³ per uur geloosd worden.
- 15.2. In het totaal mag niet meer dan 220.500m³ geloosd worden.
- 15.3. De hoeveelheid geloosd water dient te worden gemeten en geregistreerd.
- 15.4. Bij wijziging van de locatie van het lozingspunt dient hiervoor vooraf schriftelijk toestemming verkregen te zijn van het waterschap.
- 15.5. De lozing moet plaatsvinden met de stromingsrichting van het oppervlaktewater mee.
- 15.6. Ter plaatse van het lozingspunt dient uitspoeling van het talud en de bodem te worden voorkomen.
- 15.7. Indien ten gevolge van het lozen van water op het oppervlaktewater voorzieningen noodzakelijk zijn om uitspoeling in het oppervlaktewaterlichaam waarin de lozing plaatsvindt te voorkomen, dan moeten deze worden aangebracht.
- 15.8. Het oppervlaktewater waarop de lozing plaatsvindt wordt door de vergunninghouder blijvend in goede staat onderhouden vanaf het lozingspunt tot het punt waar het oppervlaktewaterlichaam uitstroomt in A-waterloop OVK03522.
- 15.9. Nadat de bemaling is beëindigd en er geen lozing meer plaatsvindt moet de A-waterloop in goede staat worden opgeleverd: eventuele schade aan oevers en/of taluds van het oppervlaktewaterlichaam ter plaatse van het lozingspunt moet door de vergunninghouder worden hersteld.
- 15.10. Onmiddellijk na beëindiging van de lozing moeten de daartoe benodigde voorzieningen/hulpmiddelen worden verwijderd.
- 15.11. De toestemming voor het lozen kan in buitengewone omstandigheden, te bepalen door het dagelijks bestuur van het waterschap, met onmiddellijke ingang worden ingetrokken. De lozing dient dan onmiddellijk worden gestaakt. Hervatting van de lozingsactiviteiten is mogelijk nadat het dagelijks bestuur dit kenbaar maakt.

Breda, 19 november 2025
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken (paragraaf 2.1.8)

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid 1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

1. Het lozen het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **a-water** of in de daarbij behorende beschermingszone;

indien wordt voldaan aan artikel 2.42 en 2.43:

- Het is verboden de activiteit te verrichten zonder dit tenminste vier weken voor het begin ervan te melden.
- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
 - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
 - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
 - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
 - d. de onderhoudstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
 - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
 - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
 - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

2. Het lozen het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **b-water**;

indien wordt voldaan aan artikel 2.43:

- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
 - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
 - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
 - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
 - d. de onderhoudstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
 - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
 - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
 - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

3. Het aanleggen, wijzigen of behouden van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk eenvoudig ongedaan te maken is; of
- b. het een bestaande lozingsconstructie of onttrekkingswerk is die door de werkzaamheden niet verandert in vorm of afmeting.;

indien wordt voldaan aan artikel 2.44:

- De lozingsconstructie of het onttrekkingswerk binnen het profiel van vrije ruimte wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

Begripsbepalingen

onttrekken:

onttrekken van water aan een oppervlaktewaterlichaam of van grondwater door middel van een werk;

talud:

hellend oppervlak van oppervlaktewaterlichamen;

drainagemiddel:

ontwateringsmiddel voor het kunstmatig laag houden van de grondwaterstand welke vrij afstroomt waarbij niet direct of indirect gebruik gemaakt wordt van een pomp(constructie);

Toelichting

Meldingsplicht:

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-wateren. Om deze reden is een meldingsplicht opgenomen.

Onderhoud en bescherming oppervlaktewaterlichaam:

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodem

Profiel van vrije ruimte:

Deze vrijstelling is slechts van toepassing op lozingsconstructies en onttrekkingswerken die eenvoudig ongedaan gemaakt kunnen worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingzone.

Als een lozingsconstructie of onttrekkingswerk eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk verplicht worden om deze op eigen kosten te verwijderen. Het plaatsen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.

Bijlage: Lozing bronneringswater

Artikel 2.136 Lozen van grondwater bij ontwatering

1. Met het oog op het doelmatig beheer van afvalwater kan grondwater bij ontwatering worden geloosd op een oppervlaktewaterlichaam, als dat grondwater:
 - a. niet afkomstig is van een bodemsanering, een grondwatersanering of een onderzoek voorafgaand aan een bodemsanering of grondwatersanering; en
 - b. geen drainagewater als bedoeld in paragraaf 4.77 van het Besluit activiteiten leefomgeving is.
2. Voor het te lozen grondwater is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 50 mg/l, gemeten in een steekmonster.
3. Het tweede lid is niet van toepassing op het lozen van grondwater bij wonen.

Verharding (paragraaf 2.1.19)

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

1. Het **aanbrengen en behouden** van verharding in de beschermingszone bij een **a-water**, als:
 - a. de verharding gelijk met of onder het maaiveld wordt aangebracht; en
 - b. daardoor de maaiveldhoogte niet verandert;

indien wordt voldaan aan artikel 2.102:

- De stabiliteit van het oppervlaktewaterlichaam en de beschermingszone blijft te allen tijde gewaarborgd.
- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd door de verharding.
- Een strook van 0,50 meter wordt vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.
- De verharding heeft voldoende draagkracht en stabiliteit voor het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam.

2. Het **verwijderen** van verharding in de beschermingszone bij een **a-water**, als daardoor de maaiveldhoogte niet verandert;

indien wordt voldaan aan artikel 2.103:

- Na het verwijderen van de verharding wordt het maaiveld tot de oorspronkelijke hoogte aangevuld.
- Na het verwijderen van de verharding wordt de grond ingezaaid met een gras- of kruidenrijk
- Zaadmengsel.

3. Het aanbrengen, wijzigen of behouden van verharding in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de verharding eenvoudig ongedaan te maken is; of
- b. het bestaande verharding is die door de werkzaamheden niet verandert in vorm of afmeting;

indien wordt voldaan aan artikel 2.104:

- De verharding wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

Toelichting

Bij de uitvoering van de werkzaamheden zoals genoemd in dit artikel worden er op relatief beperkte schaal werkzaamheden in de grond op of bij het waterstaatswerk uitgevoerd. Deze werkzaamheden hebben geen negatief effect op het oppervlaktewaterlichaam.

Het waterschap is niet aansprakelijk voor de eventuele schade aan de verharding door het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam die te relateren is aan onvoldoende draagkracht of stabiliteit.

Profiel van vrije ruimte:

Deze vrijstelling is slechts van toepassing op verharding die eenvoudig ongedaan gemaakt kan worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingszone.

Als verharding eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van de verharding verplicht worden om deze op eigen kosten te verwijderen. Het aanbrengen van verharding in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.