

Inschrijfformulier openbare verkoop perceel Rijksweg 156

Betreft de verkoop van het perceel dat kadastraal bekend staat als gemeente Mook en Middelaar, sectie C, nummer 1751.

Ondergetekende(n):

Naam bedrijf:

KvK-nummer:

Vestigingsadres:

Vertegenwoordigd door:

*Voorna(a)m(en):

*Achternaam:

Functie:

*Geboortedatum, -plaats:

*Burgerservicenummer:

Hierna te noemen 'Inschrijver';

Inschrijver schrijft zich hierbij in voor de openbare verkoop van het perceel Rijksweg 156 te Plasmolen.

Door het ondertekenen van dit formulier gaat inschrijver akkoord met de gestelde voorwaarden en bepalingen van deze inschrijving.

** Bij inschrijving door een natuurlijk persoon dienen alleen deze velden ingevuld te worden.*

Inschrijvingsvoorwaarden

Artikel 1. Algemeen

1. Verkoop vindt alleen plaats aan natuurlijke personen die in het bezit zijn van een geldig legitimatiebewijs of aan bedrijven die zijn ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. Inschrijver dient een kopie van een geldig legitimatiebewijs en (als dat van toepassing is) een uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel toe te voegen bij de inschrijving.
2. Er kunnen extra voorwaarden omtrent de toekomstige ontwikkeling van het perceel aan de inschrijving worden verbonden.

Artikel 2. Inschrijfformulier

1. Een inschrijver vult het beschikbare inschrijfformulier in.
2. Met het inschrijfformulier dient een kopie van een geldig legitimatiebewijs van de inschrijver te worden overlegd.
3. Inschrijvingen met hetzelfde adres of dezelfde onderneming worden gezien als één inschrijving.
4. De gemeente behoudt zich het recht voor om aanvullende gegevens van de inschrijver te verlangen.
5. Het inschrijfformulier dient **uiterlijk 19 december 2025** bij ons ingediend te worden.
6. Het inschrijfformulier dat te laat wordt ontvangen, onvolledig is ingevuld of waar de gevraagde bijlagen niet of niet volledig zijn bijgevoegd, wordt niet in behandeling genomen.

Artikel 3. Specifieke voorwaarden

1. Er zijn randvoorwaarden verbonden aan de verkoop van het perceel.
2. Inschrijver dient middels het aanleveren van een plantoelichting van maximaal vier A4'tjes te laten zien dat en hoe zijn/haar plan voor het perceel kan voldoen aan de volgende voorwaarden:
 - Aansluitend bij bestaand beleid
 - Passende functies en bouwmaten
 - Participatiestrategie
 - Parkeernorm
 - Duurzaamheidsnorm
 - Realisatietermijn

Deze plantoelichting - alsmede de officiële bieding - dienen **uiterlijk 19 maart 2026** bij ons ingediend te worden.

3. Een plantoelichting of een bod die/dat te laat wordt ontvangen, onvolledig is, of waar de gevraagde bijlagen niet of niet volledig zijn bijgevoegd, wordt niet in behandeling genomen.

Artikel 4. Toewijzing

1. Bij meerdere inschrijvingen aangaande de verkoop van het perceel zal toegewezen worden aan de inschrijver met het hoogste bod.

2. Bij meerdere inschrijvingen met hetzelfde bod, vindt er een loting plaats op een nader te bepalen tijdstip en plaats. De loting wordt verzorgd door een notaris.

3. De koopovereenkomst komt tot stand door een verkoopbesluit door Burgemeester en Wethouders.

3. De verkoper heeft het recht om niet toe te wijzen.

4. Alle inschrijvers worden door de gemeente op de hoogte gehouden van het vervolg.

5. De verkoop bij inschrijving kan, zolang niet is toegewezen, steeds en zonder opgaaf van redenen worden afgelast.

6. De verkoper behoudt zich het recht voor een toets in het kader van de wet Bibob te laten uitvoeren op de inschrijving.

Ondertekening

Datum: Plaats.....

Handtekening inschrijver:

Dit formulier kan per e-mail worden verzonden naar:
omgevingsloket@mookenmiddelaar.nl onder vermelding van zaaknummer 254054.

Per post kan ook: Postbus 200, 6585 ZK Mook, t.a.v. afdeling Ruimte.

Het formulier kunt u ook bij de balie op het gemeentehuis achterlaten t.a.v. afdeling Ruimte.

Bijlage(n) toe te voegen:

- Kopie geldig paspoort of identiteitsbewijs
- KvK uittreksel welke op moment van inschrijven niet ouder is dan 14 dagen