

Nieuwbouw St. Willibrordus, Neerkant publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Deurne
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251114 01386 000 (ingediend op 14-11-2025)

Project

Naam van dit project

Nieuwbouw St. Willibrordus, Neerkant

Projectomschrijving

Nieuwbouw van basisschool op bestaande locatie van het schoolterrein

Locatie

Adres

Dorpsstraat 11, 5758AM Neerkant

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Nieuwbouw St. Willibrordus, Neerkant

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

Stichting Primair Onderwijs Deurne-Asten-Someren

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

17124445

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

808875760

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Heikamperweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

7

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5725AZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Heusden

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het bouwen van de nieuwbouw basisschool St. Willbrordus

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Basisschool

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Basisschool

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

855

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

Zie rapportage BBL-toets - Gebruiksoppervlakte

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1450

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

940

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

Zie tekeningen

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8200

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4325

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

Zie tekeningen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Zie situatietekening

Oppervlakte bebouwd perceel

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1450

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

920

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

6,56

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Zie tekeningen

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)**Algemeen****Wat gaat u bouwen?**

Het bouwen van de nieuwbouw basisschool St. Willbrordus

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Bijeenkomstfunctie; Kantoorfunctie; Onderwijsfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie**Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Voor kinderen jonger dan 12 jaar

Voor welke onderwijsfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Voor basisonderwijs

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
24SP1683-adv-01 V(1.0) voorlopig funderingsadvies d.d. 06-09-2024.pdf	Nee
24SP1683-Totaal.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
24004_DO-0-02 - Situatie - nieuw - maatvoering_20251107.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
B10 BB25-217-OC-01 - BRO - DORPSSTRAAT 11 (CONCEPT)_compleet.pdf	Nee
B11 BB25-217-ONC-01 - BRO - DORPSSTRAAT 11 (CONCEPT)_compleet.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
24004_DO-0-01 - Situatie - bestaand_20251107.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
24004_DO-0-02 - Situatie - nieuw - maatvoering_20251107.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
24004 - Kleur- en materialenstaat Exterieur_20251107.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
24004_DO-1-01 - Plattegrond - Begane grond_20251107.pdf	Nee
24004_DO-1-02 - Plattegrond - Entresol_20251107.pdf	Nee
24004_DO-1-03 - Plattegrond - Dak hoog_20251107.pdf	Nee
24004_DO-2-01 - Gevelaanzichten_20251107.pdf	Nee
24004_DO-2-02 - Doorsneden_20251107.pdf	Nee
24004_DO-2-03 - Doorsneden_20251107.pdf	Nee
24004_DO-7-01 - Principe details_20251107.pdf	Nee
24004_DO-9-01 - Plattegrond - Begane grond - Brandpreventie_20251111.pdf	Nee
24004_DO-9-02 - Plattegrond - Entresol - Brandpreventie_20251111.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
#AB-PDF-tekeninglijst.pdf	Nee
24004_DO-1-04 - Plattegrond - Fundering_20251107.pdf	Nee
5381-DO-001.pdf	Nee
5381-DO-101.pdf	Nee
5381-DO-201.pdf	Nee
5381-DO-901.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
5381CALC001C.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Document	Vertrouwelijk
5381CALC001C.pdf	Nee

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
24004_DO_BBL-Toetsing_20251107.pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk

Document	Vertrouwelijk
24004_DO-8-06 - BBL-Toets - Ventilatie_20251107.pdf	Nee
2419-500 Documentenlijst.pdf	Nee
2419-501 Ruimtestaat Capaciteiten-overzicht.pdf	Nee
2419-W00-01 Begane grond, Klimaat installaties.pdf	Nee
2419-W01-01 Eerste verdieping, Klimaat installaties.pdf	Nee
2419-W02-01 Dak, Klimaat installaties.pdf	Nee

Duurzaamheid

Document	Vertrouwelijk
24_19 V02 EP-Rapport BAV BS Snt Willibrordus .pdf	Nee
Sint Willebrordus-BA9FBB964D764D21A7CE96E90A959515 (Voorlopig label 686606152).pdf	Nee
uniec3_BS Sint Willebrordus BAV_2025-10-31_174736.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
24004_DO-8-01 - BBL-Toets - BVO_20251107.pdf	Nee
24004_DO-8-02 - BBL-Toets - Gebruiksfunctie_20251107.pdf	Nee
24004_DO-8-03 - BBL-Toets - Gebruiksoppervlak (GO)_20251107.pdf	Nee
24004_DO-8-04 - BBL-Toets - Verblijfsgebied (VG)_20251107.pdf	Nee
24004_DO-8-05 - BBL-Toets - Verblijfsruimte (VR)_20251107.pdf	Nee

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
2419-502 Berekening tapwater gebouw.pdf	Nee
2419-503 Berekening vuilwater gebouw.pdf	Nee
2419-504 Berekening hemelwater gebouw.pdf	Nee
2419-W-01-02 Sanitair-, HWA en VWA installaties, Fundering.pdf	Nee
2419-W00-02 Sanitair-, HWA en VWA installaties, Begane grond.pdf	Nee
2419-W01-02 Sanitair-, HWA en VWA installaties, Eerste verdieping.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
2419-W02-02 Sanitair-, HWA en VWA installaties, Dak.pdf	Nee
E 00-05 Elektra-DO-installaties.pdf	Nee
E 01-05 Elektra-DO-installaties.pdf	Nee
E 02-05 Elektra-DO-installaties.pdf	Nee

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Document	Vertrouwelijk
Sint Willebrordus-BA9FBB964D764D21A7CE96E90A959515 (Voorlopig label 686606152).pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
24004 - Checklist Veilig onderhoud op en aan gebouwen (2024)_20251014.pdf	Nee
B01 PROD PRODAS DIG rapportage.pdf	Nee
B02 Aeres Milieu AM24586 Dorpsstraat 11 te Neerkant INF.pdf	Nee
B03 240419 Ecologische Quicksan Dorpsstraat 11 Neerkant BE-0901.pdf	Nee
B04 240925 nader onderzoek vleermuizen Dorpsstraat 11 Neerkant BE-0901.pdf	Nee
B05 Memo stikstofonderzoek Dorpsstraat 11 te Neerkant incl bijlagen, oktober 2025, 20240424.pdf	Nee
B06 Aeres Milieu AM24586-2 Dorpsstraat 11 te Neerkant ARCH-IVO-O V1.0 23-10-2025.pdf	Nee
B07 Rm240580aaA0.davh_01_001_Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï.pdf	Nee
B08 Rm240580aaA1.teey_03_002_Akoestisch onderzoek omgevingsgeluid.pdf	Nee
B09 P08035_Verslag omgevingsdialoog basisschool te Neerkant_20250321.pdf	Nee
B12 Voortoets stikstofeffecten.pdf	Nee
KdV - Documentenlijst Omgevingsvergunning_20251111.pdf	Nee
P08035_BOPA Basisschool St. Willibrordus te Neerkant_20251106.pdf	Nee
uniec3_BS Sint Willebrordus BAV_2025-10-31_174736.pdf	Nee