



Den Haag

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

14 november 2025

Onderwerp

2e Verleningsverzoek combi - instemmingsbesluit Middachtenweg e.o.
(WarmtelinQ)

AANVRAAG

Op 24 maart 2022 hebben wij [Geanonimiseerd] een aanvraag ontvangen.

Het betreft een aanvraag voor een combi-instemming voor het opbreken, en aanleggen van ondergrondse warmtetransportleidingen (aanvoer- en retourleiding met een uitwendige diameter van maximaal 710 millimeter) door middel van boringen en open ontgraving.

De aanvraag voor een combi- instemming is ingediend voor de volgende locaties in Den Haag:

1. Middachtenweg;
2. Moerweg;
3. De la Reyweg;
4. Kempstraat;
5. Wolmaranstraat;
6. Wijkpark Transvaal;
7. Herman Costerstraat;
8. Uitenhagestraat;
9. Loosduinseweg;
10. Asmansweg;
11. Tripstraat.

De aanvraag voor het uitvoeren van de werkzaamheden is ingediend voor de periode van 1 november 2022 tot en met 31 oktober 2024.

Belang van de aanvraag

Warmteprojecten zorgen voor minder CO₂-uitstoot en minder aardgas. Daarom legt Gasunie WarmtelinQ een ondergrondse leiding aan waarmee restwarmte uit de Rotterdamse haven kan worden

Ons kenmerk

BWT-00635IBA22/3

Contactpersoon

Team APV vergunningen

Dienst

Stadsbeheer

Afdeling

Vergunningen en Handhaving

Telefoonnummer

070 – 353 6906

E-mailadres

Apv-vergunningen@denhaag.nl

gebruikt om huizen en bedrijven in Zuid-Holland te verwarmen. De leiding loopt van de Rotterdamse haven via Vlaardingen naar Den Haag. Het project WarmtelinQ loopt door en langs verschillende gemeentes en het project is belangrijk voor de hele provincie Zuid-Holland.

1^e Verlenging uitvoeringsperiode

Op 25 september 2024 heeft de [Geanonimiseerd] de aanvraagperiode te willen wijzigen naar 1 november 2022 tot en met 31 december 2025.

2^e Verlenging uitvoeringsperiode

Op 1 juli 2025 heeft de [Geanonimiseerd] aangegeven de aanvraagperiode te willen wijzigen tot en met 31 december 2026.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10A en aan de weigeringsgronden genoemd in artikel 2:11, zevende lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV).
- artikel 2:10B van de APV;
- aanwijzingsbesluit aanwijzing gebied ten behoeve van artikel 2:10b, negende lid, onder c, van de APV.

Uit de toets is komen vast te staan dat de gevraagde combi-instemming met het BVC-plan en risicoparagraaf onder voorschriften kan worden verleend.

Advies

Met het oog op de af te wegen belangen hebben wij advies ingewonnen.

Wij hebben op 20 maart 2022 de aanvraag aan de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken, stadsdelen Escamp, Centrum, Segbroek en Leidscheveen-Ypenburg (hierna: wegbeheerder) voorgelegd voor advies in het kader van:

- de handeling als bedoeld in artikel 2:11, eerste lid APV schade toebrengt aan de weg, een belemmerende invloed heeft op de doorstroming van verkeer, gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg, of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering kan vormen voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.
- en in het belang van de voorkoming of beperking van overlast voor gebruikers van in de nabijheid gelegen van onroerende zaken.

Tevens hebben wij op 20 maart 2022 de aanvraag om advies voorgelegd aan de Adviescommissie Openbare Ruimte (ACOR) in het kader van de handeling hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving dat niet voldoet aan de eisen van redelijke welstand.

Advies ACOR

Op 6 april 2022 heeft de ACOR een positief advies uitgebracht op grond van artikel 2:11, zevende lid, onder b, van de APV voor het gevraagde combi-instemmingsbesluit. Dit advies wordt ook meegenomen bij de beoordeling van het huidige verleningsverzoek.

Advies wegbeheerder

Op 3 mei 2022 heeft de wegbeheerder positief geadviseerd op grond van artikel 2:11, zevende lid sub a en c APV onder voorwaarde welke vermeld zijn in de voorschriften.

Advies verzoek wegebeheerder op de 1^e verlening

Op 20 november 2024 heeft de wegbeheerder aangegeven akkoord te zijn met de verlening van de instemmingsbesluit.

Advies verzoek wegebeheerder op de 2^e verlening

Op 14 juli 2025 heeft de wegbeheerder aangegeven akkoord te zijn met de verlening van de instemmingsbesluit.

Conclusie:

Wij zullen de gevraagde combi-instemming verlenen.

Gelet op de artikelen:

- 2:10B eerste lid APV: In afwijking van artikel 2:10A is het verboden zonder vergunning van het college van burgemeester en wethouders in of op openbare gronden werkzaamheden uit te voeren die betrekking hebben op de aanleg, instandhouding, wijziging of opruiming van warmtenetten of warmteleidingen, of daarin of daarop warmtenetten of warmteleidingen te hebben en te houden.;
- 2:11 eerste lid APV: Onverminderd het bepaalde in artikel 2:83 is het verboden om zonder voorafgaande instemming van het college van burgemeester en wethouders een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg, of handelingen te verrichten die de gebruiksmogelijkheden van de weg beperken;
- 1:6 onder b en e APV : bepaalt dat een vergunning, ontheffing of instemmingsbesluit kan worden ingetrokken of gewijzigd wanneer er, na verlening ervan, gewijzigde omstandigheden of nieuwe inzichten zijn ontstaan waaruit volgt dat intrekking of wijziging noodzakelijk is ter bescherming van de belangen waarvoor de vergunning, ontheffing of instemming is vereist. Indien de houder om een dergelijke wijziging verzoekt, kan het bevoegd bestuursorgaan daarop besluiten.

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan **[Geanonimiseerd]** de gevraagde combi-instemming voor het opbreken, en aanleggen en het hebben liggen van ondergrondse warmtetransportleidingen (aanvoer- en retourleiding met een uitwendige diameter van maximaal 710 millimeter) door middel van boringen en open ontgraving in Den Haag, conform de bij dit besluit behorende BVC-plan met risicoparagraaf en werktekeningen, te verlenen;
- II. dat de instemming geldt voor de volgende locaties in Den Haag:
 1. Middachtenweg;
 2. Moerweg;
 3. De la Reyweg;
 4. Kempstraat;
 5. Wolmaranstraat;
 6. Wijkpark Transvaal;
 7. Herman Costerstraat;
 8. Uitenhagestraat;
 9. Loosduinseweg;
 10. Asmansweg;
 11. Tripstraat.
- III. **dat de instemming voor het opbreken en aanleggen geldig is van 31 december 2025 tot en met 31 december 2026;**
- IV. dat de instemming voor het hebben liggen van leidingen als bedoeld in artikel 2:10A APV vanaf 15 november 2022 voor onbepaalde tijd is;
- V. **dat de instemming betrekking heeft op het hebben op de aanleg, instandhouding, wijziging of opruiming van warmtenetten of warmteleidingen, of daarin of daarop warmtenetten of warmteleidingen te hebben en te houden;**
- VI. dat de aanvraag en de bij de aanvraag om combi-instemming overgelegde werktekeningen en BVC-plan, onderdeel uitmaken van deze instemming, voor zover er daarin geen veranderingen zijn aangebracht;
- VII. aan deze combi-instemming voorschriften te verbinden.

Algemeen

De door het college ingevolge artikel 2:10A lid 4 en 5 en artikel 2:11 lid 4 APV vastgestelde nadere regels en voorwaarden zijn onverminderd van toepassing.

Zie voor nadere regels en voorwaarden: www.denhaag.nl/bestuurlijkkestukken

Zoek op RIS nummers: 170839, 170843 en 170844.

VOORSCHRIFTEN

1. 3 dagen voor de aanvang van de werkzaamheden dient de wegbeheerder door middel van het meldingsysteem LTC Meldingen en Vergunningen in kennis te worden gesteld;
2. het werk moet worden uitgevoerd binnen de in deze instemming vastgestelde periode;
3. er dient voor start van het project nog op detailniveau met de betreffende wegbeheerders van de stadsdelen Segbroek, Centrum, Escamp en Leidschenveen-Ypenburg te worden afgestemd op het gebied van de verkeersmaatregelen;
4. de verhandingen en groen dienen na de werkzaamheden opgeleverd te worden aan de betreffende beheerders van het stadsdeel waarin gewerkt wordt;
5. tijdens de werkzaamheden dienen afspraken gemaakt te worden de milieubeheerder betreffende het ledigen van de ORAC's en ophalen van het huisvuil;
6. er zullen tijdelijke parkeerplaatsen worden ingericht, waar bewoners tijdens de duur van de werkzaamheden kunnen parkeren. Gasunie dient dit onderwerp af te stemmen met parkeerbeheer. Zodoende dient dit ook formeel geregeld te worden (parkeerzone overschrijdend).

Voorts wijzen wij nog op het volgende:

1. overtreding van enig voorschrift kan op grond van artikel 6:1 APV een strafbaar feit is, welke wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie;
2. het college van burgemeester en wethouders is bevoegd bij overtreding van de voorschriften bestuursdwang toe te passen dan wel een last onder dwangsom op te leggen;
3. deze instemming is alleen van toepassing op de bij deze instemming behorende gewaarmerkte tekeningen aangegeven werkzaamheden. Voor afwijkingen of veranderingen dient u zich in verbinding te stellen met de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken van stadsdelen Escamp, Centrum, Segbroek en Leidschenveen-Ypenburg en de afdeling Vergunningen en Handhaving in het kader van deze instemming;
4. door het verlenen van deze instemming wordt niet vooruit gelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing;
5. oplevering van de werkzaamheden volgens deze instemming vindt plaats binnen 5 dagen na gereedmelding van die werkzaamheden. Hiertoe dient de instemminghouder contact op te nemen met de wegbeheerder. Verlenging van deze termijn kan uitsluitend met schriftelijke toestemming van Gemeente Den Haag;
6. voor wat betreft mogelijke bodemverontreiniging verwijzen wij u naar het gemeentelijk Bodem Informatie Punt (BIP) bereikbaar via e-mail: bodeminformatiepunt@denhaag.nl;

7. er zijn aparte afspraken gemaakt over de degeneratiekosten. Deze zijn opgenomen in de Samenwerkingsovereenkomst (SOK) en Uitvoeringsovereenkomst (UVOK) die de gemeente Den Haag met [Geanonimiseerd] is aangegaan.
8. mochten zich omstandigheden voordoen waardoor de eerder afgegeven fasering en planning van de werkzaamheden voor WarmtelinQ niet haalbaar is en er aanpassingen moeten worden gedaan aan de fasering en planning, dienen deze aanpassingen verwerkt te worden in het BVC-plan. Het aangepaste BVC-plan moet opnieuw worden getoetst door het Stedelijk Bereikbaarheidsoverleg in het kader van de procedure tot verlening van de instemming. De Gasunie mag dan pas starten met haar werkzaamheden als het aangepaste BVC-plan akkoord is bevonden door het Stedelijk Bereikbaarheidsoverleg en verwerkt is in een combi-instemmingsbesluit.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens deze:

[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres: Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar.

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;

de datum en handtekening;

een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;

de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.