

# Omgevingswet

## Beschikking Omgevingsvergunning MBA gehele intrekking

|                                   |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zaaknummer                        | Z/25/773752                                                                                                                                |
| Aanvrager                         | Fokbedrijf Dalfsen B.V. (de heer Hepping)                                                                                                  |
| Aangevraagde activiteiten         | Verzoek tot geheel intrekken van de omgevingsvergunning vanwege deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). |
| Locatie                           | Rekveldweg 6 7722JA Dalfsen                                                                                                                |
| Datum ontvangst intrekkingverzoek | 26 september 2025                                                                                                                          |
| Datum Beschikking                 | 14 november 2025                                                                                                                           |

## BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

### I. Onderwerp

Op 26 september 2025 heeft Fokbedrijf Dalfsen B.V. een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning voor de Milieubelastende Activiteiten (MBA) voor de Rekvelddweg 6 in Dalfsen geheel in te trekken. Het bedrijf is op 4 juli 2025 beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekkingverzoek is geregistreerd onder nummer Z/25/773752.

### II. Besluit

Wij besluiten, gelet op artikel 5.40, lid 2 onder c van de Omgevingswet (OW) voor de locatie Rekvelddweg 6 in Dalfsen de volgende omgevingsvergunning(en) geheel in te trekken:

- Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) van 29 maart 2017.

Daarnaast mag ook geen gebruik meer worden gemaakt van de melding Activiteitenbesluit milieubeer van 29 maart 2017.

De intrekking omvat het geheel beëindigen van de veehouderij en de daaraan hangende milieubelastende, functioneel ondersteunende en bedrijfstakoverstijgende activiteiten.

### III. Ondertekening en verzending

Namens het college van burgemeester en wethouders van Dalfsen

  
Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

*Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening*

Deze beschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- [exlanadvies@agrifirm.com](mailto:exlanadvies@agrifirm.com) (t.a.v. de heer ).

## **RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN**

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Tegen deze omgevingsvergunning kunt u bezwaar maken. Dit doet u door een bezwaarschrift in te dienen binnen zes weken na de dag van verzending van deze omgevingsvergunning. In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. uw naam en adres;
2. de datum;
3. een omschrijving en het zaaknummer van deze omgevingsvergunning waartegen u bezwaar maakt en de redenen van uw bezwaar.

U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Ook vragen wij u om een vermelding van het zaaknummer van het besluit waar u bezwaar tegen heeft mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer of e-mailadres u te bereiken bent. Het bezwaarschrift moet u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen, Postbus 35, 7720 AA Dalfsen.

Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle (Postbus 10067, 8000 GB Zwolle).

### **Inwerkingtreding en geldigheid omgevingsvergunning**

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking niet op. Indien binnen de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De gemeente kan de omgevingsvergunning na een half jaar intrekken als er geen gebruik van is gemaakt. Van de voornemens over een intrekking wordt u door ons geïnformeerd.

# Overwegingen

## 1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

### 1.1. Projectbeschrijving

Op 26 september 2025 heeft Fokbedrijf Dalfsen B.V. een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning milieu voor de Rekveldweg 6 in Dalfsen geheel in te trekken. Het bedrijf is 4 juli 2025 beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekkingverzoek is geregistreerd onder nummer Z/25/773752.

### 1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie is op 29 maart 2017 een omgevingsvergunning verleend voor het veranderen en in werking hebben van de milieubelastende activiteit het houden van landbouwhuisdieren. In dit besluit is vastgelegd dat deze vergunning betrekking heeft op de gehele milieubelastende activiteit en dat deze bij het in werking treden de eerder verleende omgevingsvergunningen voor deze milieubelastende activiteit vervangt.

Daarnaast is voor de milieubelastende activiteit het houden van landbouwhuisdieren op 29 maart 2017 een melding op basis van het activiteitenbesluit milieubeheer ingediend voor het houden van landbouwhuisdieren.

In de huidige situatie heeft de locatie op basis van afdeling 3.6 van het Bal een vergunning voor de volgende milieubelastende activiteiten:

- exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van:
  - a. meer dan 50 vleesvarkens van 25 kg en meer, opfokberen van 25 kg en meer en jonger dan 7 maanden of opfokzeugen van 25 kg en meer;
  - b. meer dan 50 kraamzeugen, guste zeugen, dragende zeugen en opfokzeugen van 25 kg en meer;
  - c. meer dan 500 gespeende biggen van minder dan 25 kg;

### 1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow.

### 1.4. Procedure

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop en op artikel 16.62, tweede lid, van de Ow dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij de aanvraag op 7 oktober 2025 digitaal gepubliceerd op internet via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

## **2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN**

### **2.1. Toetsing intrekking**

#### **2.1.1. Toetsingskader**

De grondslagen voor het intrekken van een vergunning zijn vastgelegd in artikel 5.40 van de Omgevingswet (Ow). Het betreft hier een verzoek tot gehele intrekking van de vergunning op verzoek van de vergunninghouder (artikel 5.40, lid 2 onder c Ow).

Het tweede lid van artikel 4.22 onder h Ow bepaalt dat voor zover een verzoek van een vergunninghouder tot intrekking van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 4.3, lid 1 onder b Ow (milieubelastende activiteit) het bevoegd gezag de omgevingsvergunning slechts intrekken kan indien bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om significante nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen.

#### **2.1.2. Milieubelang**

Het bedrijf is per 4 juli 2025 geheel beëindigd. De locatie neemt deel aan beëindigingsregeling Lbv. Op deze locatie vinden geen bedrijfsactiviteiten meer plaats. Alle bedrijfsgebouwen zullen worden gesloopt en er komt een woning met diverse bijgebouwen. Het Omgevingsplan voor deze locatie wordt via een aparte procedure gewijzigd, zodat er op deze locatie geen landbouwhuisdieren meer gehouden kunnen worden. Wanneer een nieuwe/gewijzigde milieubelastende activiteit in uitvoering wordt gebracht, dan moet hiervoor opnieuw een melding worden ingediend via het digitaal stelsel omgevingswet (DSO). Er is geen milieubelang dat zich tegen de intrekking verzet.

#### **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het intrekken van de omgevingsvergunning zijn er geen redenen om het verzoek om intrekking af te wijzen.