

Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

Voor het vervangen van een steiger ter plaatse van Ammerse Kade 4 te Groot-Ammers

Ons kenmerk
296138/271778

DSO kenmerk
2025100201057

Datum
12 november 2025

Vergunning opgesteld door



Aandachtspunten

- Lees de voorschriften goed door
- Meld op tijd de start van de werkzaamheden

sterke dijken
schoon water



Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Aanvraag en besluit.....	3
1.1	De aanvraag	3
1.2	Besluit.....	3
Hoofdstuk 2	Voorschriften.....	4
2.1	Algemene voorschriften.....	4
2.2	Specifieke voorschriften	5
Hoofdstuk 3	Overwegingen	6
3.1	Aangevraagde activiteiten	6
3.2	Toetsingskader en beleid	6
3.3	Overwegingen	6
3.4	Conclusie	6
Hoofdstuk 4	Aanvullende informatie.....	7
4.1	Zorgplicht	7
4.2	Niet vergunningsplichtige activiteiten	7
4.3	Aandachtspunten.....	7
4.4	Afschriften.....	7
4.5	Leges	8
Hoofdstuk 5	Procedure en bezwaar	9
5.1	Gevolgdde procedure	9
5.2	Bezwaar.....	9

Hoofdstuk 1 Aanvraag en besluit

1.1 De aanvraag

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland heeft een vergunningsaanvraag ontvangen voor het vervangen van een steiger ter plaatse van Ammerse Kade 4 te Groot-Ammers.

De vergunningsaanvraag:

- Ingediend met kenmerk DSO 2025100201057
- Ingekomen op 2 oktober 2025 en ingeboekt onder nummer 296138
- Aangevuld op 15 oktober 2025

De aanvraag voldoet aan de vereisten voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit zoals is vastgelegd in de Omgevingsregeling en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland.

1.2 Besluit

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland besluit, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland, de Algemene wet bestuursrecht en de in hoofdstuk 3 van de vergunning vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen aan [REDACTED] als bedoeld in artikel 6.1.8 van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland voor:
 - a. Het vervangen van een steiger in een boezemgebied en een KRW waterlichaam
2. de volgende tekening deel te laten uitmaken van deze vergunning:
 1. Tekening steiger
3. aan de vergunning de in Hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden.

Namens het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland,



Hoofdstuk 2 Voorschriften

2.1 Algemene voorschriften

1. Minstens 5 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail worden gemeld bij de toezichthouder. De toezichthouder is [REDACTED] bereikbaar via telefoonnummer [REDACTED] of e-mailadres: [REDACTED]
2. Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze watervergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.
3. Als de vergunninghouder, of degene die de werkzaamheden uitvoert, met het werk bezig is, moet de vergunning (of een kopie ervan) op het werk aanwezig zijn. De vergunninghouder moet ervoor zorgen dat degene die de werkzaamheden uitvoert, op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.
4. De vergunninghouder is verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het waterschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
5. Het werk moet worden uitgevoerd conform de bijlage 1. **Tekening steiger.**
6. De vergunninghouder moet de werkzaamheden zonder onderbreking uitvoeren. Daarbij moeten alle aanwijzingen, gegeven door de toezichthouder, onmiddellijk worden opgevolgd.
7. Als het werk klaar is, moet dit per e-mail worden gemeld bij de eerdergenoemde toezichthouder.

Algemene voorschriften specifiek voor wateren

8. Het uitvoeren van het werk mag de doorstroming van het water niet hinderen.
9. Er mogen geen verontreinigde stoffen in oppervlaktewateren gebracht worden. Het is dan ook niet toegestaan gewolmaniseerde of gecreosoteerde oeverbeschermingsmaterialen te gebruiken.
10. De vergunninghouder is aansprakelijk voor eventuele gebreken aan het werk. Als de bodem of de taluds van wateren worden beschadigd als gevolg van de werkzaamheden of het werk, moet dit direct worden hersteld. Aanwijzingen van de toezichthouder moeten hierbij direct worden opgevolgd.
11. Als er tijdens het werken grond of materiaal en dergelijke in het water terechtkomt, moet dit direct worden verwijderd.

2.2 Specifieke voorschriften

Het vervangen van een steiger

12. De te plaatsen steiger mag niet worden gefundeerd in het doorstromingsprofiel van het water (de watergang).
13. De steiger wordt vervangen conform de bij dit besluit behorende tekening 1.
14. De onderzijde van de steiger moet minimaal 0,20 meter boven boezempeil komen te liggen.
15. De in het water aan te brengen steiger moet op een deugdelijke en stabiele wijze worden gemaakt en verankerd in het achterliggende perceel.
16. De steiger moet evenwijdig aan de insteeklijn van het water worden geplaatst en moet altijd ten behoeve van het onderhoud van het water bereikbaar zijn.
17. De taludstrook gelegen tussen het maaiveld en de steiger moet in goede staat worden onderhouden.
18. De vergunninghouder is verplicht het gedeelte watergang onder de steiger en 2,00 meter aan weerszijden van de steiger, in goede staat te onderhouden en schoon te houden en/of onderhoudsvrij te maken. Dit betekent in ieder geval dat eventueel aanwezige baggerspecie en/of begroeiing regelmatig moet worden verwijderd, beschadigingen en/of verzakkingen van het talud van de watergang direct moeten worden hersteld. Vooraf moet contact worden opgenomen met de toezichthouder. Zijn aanwijzingen moeten worden opgevolgd.
19. De vergunninghouder is verplicht de steiger in goede staat te onderhouden. Dit betekent in ieder geval dat eventueel beschadigingen en/of verzakkingen van de steiger met bijbehorende werken en/of de watergang direct moeten worden hersteld. Vooraf moet contact worden opgenomen met de toezichthouder. Zijn aanwijzingen moeten worden opgevolgd.

Hoofdstuk 3 Overwegingen

3.1 Aangevraagde activiteiten

Er is een vergunning aangevraagd voor het vervangen van een steiger ter plaatse van Ammerse Kade 4 te Groot-Ammers.

3.2 Toetsingskader en beleid

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid.

3.3 Overwegingen

Het vervangen van een steiger in een boezemgebied en een KRW waterlichaam

- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels bij waterschapsverordening Waterschap Rivierenland en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.
- De aanvraag is ook getoetst aan hoofdstuk 5, artikel 3: 'Werksaamheden in de boezemgebieden van de Alblasserwaard', behorende bij de beleidsregels van Waterschap Rivierenland.
- Volgens deze beleidsregel is er een compensatieverplichting voor elk ruimtebeslag door activiteiten in de boezemgebieden van de Alblasserwaard tussen het boezempeil en het vastgestelde maximale peil plus 0,25 meter. De compensatie moet plaatsvinden binnen hetzelfde boezemgebied tussen de twee genoemde peilen.
- Uit de aanvraag blijkt dat het gaat om het vervangen van een steiger.
- Vanwege het vervangen van de steiger hoeft er niet gecompenseerd te worden; er wordt geen extra ruimtebeslag ingenomen.
- De aanvraag is ook getoetst aan hoofdstuk 5, artikel 8: 'Het plaatsen van een constructie aan het water: steiger, terras en vlonder' behorende bij de beleidsregels van Waterschap Rivierenland.
- De steiger is gelegen in een KRW waterlichaam.
- Hier is sprake van het stand-stillbeginsel: ontwikkelingen mogen niet leiden tot achteruitgang van de huidige situatie, tenzij de negatieve effecten volledig worden gecompenseerd.
- Er ontstaat geen ecologische achteruitgang omdat de huidige steiger vervangen wordt.
- De minimale wijziging van de steiger (zie tekening 1) is zelfs een verbetering van de ecologische waarde van de watergang omdat er meer ruimte voor water is dan voorheen.
- Uit de toetsing blijkt dat de aanvraag voldoet aan de toetsingscriteria, daarom kunnen wij de gevraagde vergunning, onder het stellen van de in hoofdstuk 2 genoemde voorschriften, verlenen.

3.4 Conclusie

Het belang van de aanvrager is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen. Uit de belangenafweging is gebleken dat verlening van de vergunning, met de daarin opgenomen voorschriften de doelstellingen van het waterschap voldoende beschermen. Op grond van de overwegingen bestaan daarom voor Waterschap Rivierenland geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Hoofdstuk 4 Aanvullende informatie

4.1 Zorgplicht

Voor alle activiteiten geldt een algemene zorgplicht zoals omschreven in de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland artikel 1.4.1, artikel 1.4.3 en artikel 1.4.4, de Omgevingswet artikel 1.6, artikel 1.7 en artikel 1.7a en het Besluit activiteiten leefomgeving artikel 2.11.

Op <https://lokaleregelgeving.overheid.nl> (in de titel: Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland) en <https://wetten.overheid.nl> (in de titel: Omgevingswet en/of in de titel: Besluit activiteiten leefomgeving) vindt u meer informatie over de zorgplicht.

4.2 Niet vergunningsplichtige activiteiten

Voor onderstaande activiteiten gelden voorwaarden voor uitvoering met of zonder meldplicht.

- verwijderen object (afdeling 6.14 van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland is van toepassing)

Dit betekent dat u direct aan de slag mag gaan om deze activiteit(en) uit te voeren, wel moet u voldoen aan de voorwaarden die in de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland zijn vastgesteld, zorgvuldig werken en schade aan het watersysteem, waterstaatswerken of eigendommen van het waterschap en/of derden voorkomen. Deze activiteit(en) maken geen deel uit van deze vergunning.

Op <https://lokaleregelgeving.overheid.nl> (in de titel: Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland) vindt u meer informatie over de regels die van toepassing zijn op de uit te voeren activiteiten.

4.3 Aandachtspunten

In artikel 5.7 van de Omgevingswet is bepaald dat een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten los aangevraagd kan worden van de omgevingsvergunning voor andere activiteiten. U heeft niet tegelijk met de Omgevingsvergunning voor de wateractiviteit, een Omgevingsvergunning voor andere activiteiten aangevraagd.

Als de door ons gestelde voorschriften of (uitvoerings-)eisen strijdig zijn met die van andere overheden, moet de vergunninghouder zorgdragen voor overleg tussen de diverse partijen over de wijze waarop de werkzaamheden kunnen worden voortgezet.

Als de werkzaamheden klaar zijn, zal het waterschap een controle uitvoeren. Van deze controle wordt een schriftelijk verslag gemaakt. De vergunning is pas definitief opgeleverd, als controle heeft plaatsgevonden.

Deze vergunning geldt ook voor eventuele rechtsopvolgers. De vergunninghouder moet hen van deze vergunning op de hoogte stellen.

4.4 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn gestuurd naar:

- Toezichthouder



4.5 Leges

Voor het in behandeling nemen van de aanvraag bent u leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor apart een aanslag legeskosten.

Hoofdstuk 5 Procedure en bezwaar

5.1 Gevolgde procedure

Bij de besluitvorming is de procedure van afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

De uit te voeren activiteiten zijn vergunningsplichtig op basis van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland. Om de activiteiten uit te kunnen voeren, is een aanvraag ingediend en zijn aanvullende gegevens ingestuurd.

5.2 Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u een bezwaarschrift¹ indienen. Dat kan binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift kunt u digitaal of schriftelijk indienen. Stuurt u uw bezwaar niet op tijd? Dan behandelen we deze niet.

Wilt u schriftelijk bezwaar maken?

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- Uw naam en adres;
- De datum waarop u het bezwaarschrift instuurt;
- De beslissing waarmee u het niet eens bent;
- Waarom u het niet eens bent met de beslissing;
- Uw handtekening;

U kunt het bezwaarschrift sturen aan:

College van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland
Postbus 599
4000 AN Tiel

Om uw bezwaar sneller te kunnen behandelen, vragen wij u om een kopie van dit besluit toe te voegen.

Wilt u digitaal bezwaar maken?

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het daartoe bestemde formulier (www.waterschaprivierenland.nl/bezwaar-tegen-een-besluit). Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie over het (digitaal) indienen van een bezwaar, verwijzen wij u naar onze website (www.waterschaprivierenland.nl) onder het kopje "Regelen en aanvragen".

¹ op grond van artikel 7:1 van de Awb