

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 23 september 2025 11:37
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]@brabanteco.nl
Onderwerp: RE: Zaaknummer 2025-008855, Jan Stuversdreef 3 Kerkwijk
Bijlagen: 250917 NO vleermuizen Jan Stuversdreef 3 Kerkwijk BE-1216.pdf; Bijlage 1 Verspreidingsgegevens.pdf; Bijlage 2 Beleidskader.pdf

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]ermstrang-bi.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Beste [REDACTED],

Op 18 september heb ik het gevraagde nader onderzoek toegevoegd aan het DSO.
In de bijlage stuur ik het u ook rechtstreeks.

Ik ga ervan uit dat het verzoek om aanvulling hiermee voldoende afgewerkt is en dat u verder kan.
Zo niet, dan hoor ik het uiteraard graag.

Met vriendelijke groet,

Bouwkundig ingenieursburo Ermstrang B.V.



POST- EN BEZOEKADRES

ANJELIERSTRAAT 39
4261 CJ WIJK EN AALBURG

2E BEZOEKADRES

MOLENSTEEG 26
5306 AD BRAKEL

085-049 51 27
06- [REDACTED]

INFO@ERMSTRANG-BI.NL
WWW.ERMSTRANG-BI.NL

*Kijk voor inspiratie en informatie ook
eens op onze **website en socials**:*



Van: [REDACTED]@aannemersbedrijfsmits.nl>
Verzonden: maandag 22 september 2025 10:19
Aan: [REDACTED]@ermstrang-bi.nl>
Onderwerp: FW: Zaaknummer 2025-008855, Jan Stuversdreef 3 Kerkwijk

Van: [redacted]@ gelderland.nl>
Verzonden: maandag 22 september 2025 10:13
Aan: [redacted]@ brabanteco.nl
CC: [redacted]@ aannemersbedrijfsmits.nl>
Onderwerp: Zaaknummer 2025-008855, Jan Stuversdreef 3 Kerkwijk

Beste [redacted],

Op 6 augustus 2025 heeft u van ons een verzoek om aanvullingen ontvangen voor zaaknummer 2025-008855, Jan Stuversdreef 3 Kerkwijk.

Tot op heden hebben wij geen aanvullingen ontvangen.

Hierbij een herinnering om dit tijdig te doen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

www.gelderland.nl
werkdagen: [redacted]

 provincie
Gelderland

NADER ONDERZOEK

VLEERMUIZEN

Aanvullend onderzoek in het kader van de Omgevingswet



Locatie: Jan Stuversdreef 3 Kerkwijk

Rapportnummer: 2025-BE-1216

In opdracht van:

Marcelis Beheer
Jan Stuversdreef 3
5315 NZ Kerkwijk



Brabant Eco
Ecologische Dienstverlening

Colofon

Rapportage

Brabant Eco

Rapportnummer

2025-BE-1216

Opdrachtgever

Marcelis Beheer

Contactpersoon

[REDACTED]

Locatie

Jan Stuversdreef 3
Kerkwijk

Auteur

[REDACTED]

Collegiale controle

[REDACTED]

Opleverdatum

17 september 2025



Brabant Eco
Ecologische Dienstverlening

**De Lange Kant 27
5061 PX Oisterwijk
06-24218274
www.brabanteco.nl**

Overname, verveelvoudiging of openbaarmaking van dit rapport is niet toegestaan zonder vermelding van bron.

Dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Brabant Eco geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek door toepassing van adviezen.

Inhoudsopgave

SAMENVATTING	3
1. INLEIDING	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Doelstelling	4
1.3 Criteria.....	4
1.4 Geldigheidsduur.....	5
2. PROJECTGEGEVENS.....	6
2.1 Ligging van het plangebied	6
2.2 Omschrijving van het invloedsgebied	6
2.3 Voorgenomen ontwikkeling.....	7
2.4 Te verwachten soorten vleermuizen en functies.....	7
3. NADER ONDERZOEK VLEERMUIZEN.....	9
3.1 Onderzoeksmethode	9
3.2 Resultaten veldonderzoek	10
4. EFFECTENBEOORDELING	12
4.1 Effectenbeoordeling vleermuizen	12
4.2 Overige soorten	12
5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	13
5.1 Conclusies	13
5.2 Toetsing Omgevingswet/staat van instandhouding	13
5.2 Aanbevelingen	13
6. BRONNEN	15

SAMENVATTING

Opdrachtgever is voornemens om in het plangebied Jan Stuversdreef 3 te Kerkwijk de bestaande woning te slopen. Daarna zal een nieuwe woning gerealiseerd worden. In opdracht Marcelis Beheer is door BNL Advies in juni 2024 een ecologische quickscan uitgevoerd. Volgens het rapport d.d. 15 augustus 2024 biedt de te slopen woning potenties voor verblijfplaatsen van vleermuizen.

Daarom is er op basis van voornoemde quickscan naar natuurwaarden geadviseerd om aanvullend onderzoek uit te laten voeren naar het voorkomen van vleermuizen en de functie van het plangebied voor deze beschermde dieren.

Deze rapportage is een verslaglegging van het gedane onderzoek naar vleermuizen, met de te verwachten effecten en kan als addendum van de quickscan worden gebruikt.

Het doel van het aanvullend onderzoek is te onderzoeken of het plangebied deel uitmaakt van het functionele leefgebied van vleermuizen en zo ja, voor welke soorten (vleermuizen) en met welke functie.

Tijdens de gehele onderzoeksperiode zijn in en nabij het plangebied twee vleermuissoorten waargenomen: de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de rosse vleermuis (*Nyctalus noctula*).

Tijdens de onderzoeksronde zijn er geen zomer- en kraamverblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. Wel is er tijdens de paarperiode één territorium van een gewone dwergvleermuis vastgesteld aan de noordzijde van de te behouden manege. Mogelijk wordt dit paarverblijf ook gebruikt als winterverblijf. Deze paarverblijfplaats zal met de voorgenomen ontwikkelingen niet verloren gaan. De rosse vleermuis is enkel passerend waargenomen.

Op basis van uitgevoerd veldonderzoek zullen de voorgenomen ontwikkelingen door gebrek aan verblijfslocaties en het ontbreken van een gebruiksfunctie geen invloed hebben op de aldaar voorkomende vleermuizen. Er zijn geen effecten te verwachten die van negatieve invloed zijn op de duurzame staat van instandhouding van de waargenomen soorten en hun functioneel leefgebied. Omdat de groenstrook naast het plangebied gebruikt wordt door de bosuil en als een foerageergebied voor enkele vleermuizen, kan licht verstorend werken. Door in zowel de aanleg- als de gebruiksfase ervoor te zorgen dat kunstlicht wordt geschenen op het terrein zelf en niet richting de groenstrook of de sloot, zal deze functie dan ook behouden blijven.

De Omgevingswet wordt niet overtreden door de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling. Een vergunningsaanvraag in het kader van de ecologie voor het uitvoeren van de plannen is dan ook niet nodig.


Brabant Eco
September 2025



In dit hoofdstuk staan de aanleiding, het doel, de criteria en de geldigheidsduur van de nader soortonderzoeken beschreven.

1.1 Aanleiding

Volgens opdrachtgever Marcelis Beheer is het voornemen om in het plangebied Jan Stuversdreef 3 te Kerkwijk de bestaande woning te slopen, waarna een nieuwe woning gerealiseerd zal worden. Bij deze werkzaamheden is opdrachtgever gebonden aan de Omgevingswet. Volgens nationale en internationale regelgeving is het verplicht om, voordat de ingreep plaatsvindt, onderzoek te doen naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna.

Uit een ecologische potentie-inschatting uitgevoerd door BNL Advies (Ecologische Quickscan d.d. 15 augustus 2024) blijkt dat in het plangebied mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn.

Citaat uit het rapport:

"Op basis van bovenstaande informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, is er aanleiding om een aanvullend flora- of faunaonderzoek uit te voeren voorafgaand aan de geplande werkzaamheden. De soorten welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande sloopwerkzaamheden (slopen van de woning met bijgebouw) zijn: Huismus en gebouwbewonende vleermuizen"

Vleermuizen in Nederland zijn wettelijk beschermd. Voor vleermuizen geldt ook dat alle essentiële elementen in hun leefgebied jaarrond beschermd zijn. Daarom heeft Brabant Eco in opdracht van Marcelis Beheer in en om het plangebied nader onderzoek uitgevoerd naar vleermuizen.

De bevindingen van dit vervolgonderzoek zijn beschreven in deze rapportage. De rapportage kan als addendum aan de voornoemde ecologische quickscan worden toegevoegd.

1.2 Doelstelling

Het doel van dit nader onderzoek is te onderzoeken of het plangebied deel uitmaakt van het functionele leefgebied van vleermuizen.

Vragen die centraal staan binnen dit nader onderzoek:

- Welke vleermuissoorten maken gebruik van het plangebied en welke functies heeft het plangebied?
- Heeft de voorgenomen ruimtelijke ingreep een negatief effect op vleermuizen?
- Is het naar aanleiding van de voorgenomen ruimtelijke ingreep noodzakelijk een vergunning aan te vragen in het kader van de Omgevingswet?

1.3 Criteria

Op dit natuuronderzoek zijn de volgende criteria van toepassing:

- Het onderzoek is uitgevoerd door een ecologisch deskundige. Een ecologisch deskundige heeft aantoonbare specifieke ecologische kennis en ervaring en geeft ecologisch advies en/of begeleidt werkzaamheden op het gebied van habitats en soorten.
- Het onderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijk bureau. Brabant Eco verklaart hierbij geen enkel belang te hebben in de uitkomst van dit onderzoek.
- De resultaten zijn zo objectief en betrouwbaar mogelijk verkregen.
- Het onderzoek voldoet aan de interne proces- en kwaliteitseisen van Brabant Eco.
- Het onderzoek naar vleermuizen is uitgevoerd conform Vleermuisprotocol 2021 (geactualiseerd voor Meervleermuis) van Netwerk Groene Bureaus, de Zoogdierverseniging en Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Dit protocol bevat de meest recente wetenschappelijke inzichten,

waarbij per soort is voorgeschreven onder welke veldcondities, in welke periodes, met welke frequentie en voor welke duur onderzoek uitgevoerd dient te worden.

- Bij het hanteren van Vleermuisprotocol 2021 wordt in juridische zin voldaan aan de wensen die het bevoegd gezag stelt. Tevens wordt voldaan aan de inspanningsverplichting om tot een gedegen onderzoek te komen.

1.4 Geldigheidsduur

Geldigheid van onderzoeks- en verspreidingsgegevens is aan een maximale periode gebonden. Voor zwaar beschermde soorten als vleermuizen geldt een geldigheidstermijn van circa 3 jaar. Na deze periode zijn de gegevens verouderd en dient beoordeeld te worden of de gegevens voldoende up-to-date zijn om te gebruiken bij ruimtelijke ingrepen. Het plangebied dient in die tijd niet significant te zijn veranderd waardoor nieuwe leefsituaties kunnen zijn ontstaan.



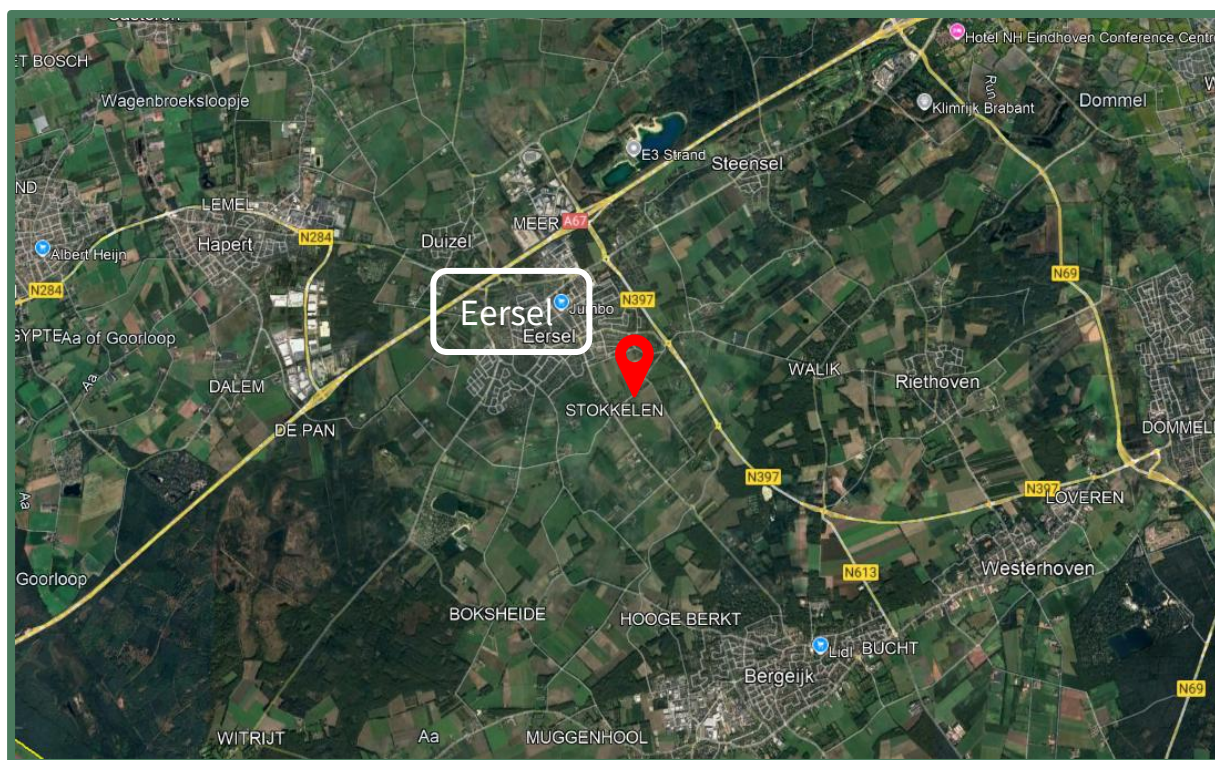
In dit hoofdstuk worden de belangrijkste gegevens ten aanzien van de voorgenomen ontwikkelingen weergegeven. Allereerst wordt ingegaan op de geografische ligging van het plangebied en de kenmerken van het invloedsgebied. Vervolgens worden de voorgenomen ontwikkelingen en het toekomstige gebruik beschreven. Ten slotte wordt aangegeven welke beschermde soorten en functies mogelijk aanwezig zijn in en om het plangebied.

2.1 Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen in het buitengebied, aan de Jan Stuyversdreef 3, noordwestelijk van de kern van Kerkwijk. Zuidelijk van de N322 en westelijk van de N832.

Kerkwijk is een dorp behorende tot de gemeente Zaltbommel in de provincie Gelderland.

De ligging van het plangebied in de ruimere omgeving is weergegeven in de onderstaande afbeelding.



Afbeelding 1: Ligging planlocatie (rode pin) in de ruimere omgeving. Bron: Google Earth.

2.2 Omschrijving van het invloedsgebied

Het plangebied bestaat uit een woonhuis en enkele loodsen, verharding, gras, bomen, struiken en een vijver. De directe omgeving bestaat voornamelijk uit agrarische percelen. Op onderstaande afbeelding wordt het plangebied globaal aangegeven.



Afbeelding 2: Globaal omlijnd plangebied in blauw. Bron: Google Earth.

2.3 Voorgenomen ontwikkeling

Het plan bestaat uit het slopen van de bestaande woning. Daarna zal een nieuwe woning gerealiseerd worden.

2.4 Te verwachten soorten vleermuizen en functies

Uit de voornoemde ecologische quickscan blijkt dat er zich in de te slopen woning mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen bevinden. Er zijn spouwvoegen aanwezig. De dakpannen bieden mogelijke rust- en verblijfplaatsen voor door de aanwezigheid van geschikte ruimten. Verder zijn op plekken in de houten muurbewerking openingen. Onderstaande foto geeft een impressie van deze diverse openingen.



Foto 1: Spouwvoegen, ruimte onder dakpannen en open plekken in de houten muurbewerking
Bron: Quickscan BNL Advies d.d. 15 augustus 2024

Vleermuizen

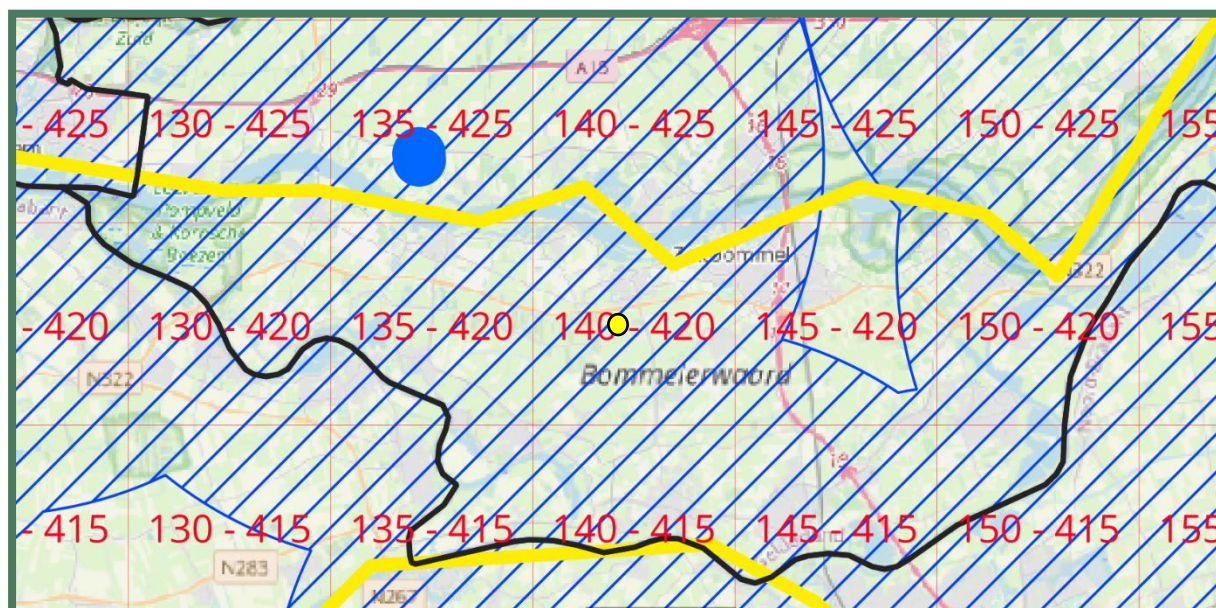
De vleermuissoorten die volgens de uitdraai van de NDFF de laatste vijf jaar zijn waargenomen binnen een straal van twee kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel. In de tabel staat per soort weergegeven waar verblijfplaatsen kunnen worden aangetroffen en de status van voorkomen in Nederland. Daarnaast is met een kruisje per soort aangegeven welke potenties het plangebied voor de desbetreffende soort heeft.

Vleermuissoort	Status*	Verblijfplaatsen in	Winter-verblijf	Kraam-verblijf	Zomer-verblijf	Paar-verblijf
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	A	Vooraf bebouwing	x	x	x	x

Tabel 1: Waargenomen vleermuizen binnen een straal van twee kilometer. *A = algemeen, VZ = vrij zeldzaam, ZZ = zeer zeldzaam

Meervleermuis

Op 24 maart 2025 is door het Netwerk Groene Bureaus een actualisatie voor het Vleermuisprotocol 2021 uitgebracht, specifiek voor de meervleermuis. De actualisatie beschrijft nieuwe onderzoeksmethode voor kraam- en satellietverblijfplaatsen van deze soort. Onderdeel van deze actualisatie is de Koloniekkaart Meervleermuis, waarin gevonden kraam- en satellietverblijven weergegeven staan, inclusief de verwachte actieradius waarin aanvullend onderzoek naar deze types verblijfplaatsen noodzakelijk is.



Afbeelding 5: Ligging plangebied globaal weergegeven met gele stip op deel van de Koloniekkaart Meervleermuis.

Het uitgevoerde onderzoek naar vleermuizen heeft betrekking op de aangekruiste soorten verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis. Uit de Koloniekkaart blijkt ook dat het plangebied ligt in kansrijk gebied voor satellietverblijven van mannelijke meervleermuizen.

Naast verblijfplaatsen zijn ook andere essentiële onderdelen van het leefgebied van vleermuizen beschermd. Dit zijn de belangrijke foerageergebieden en vliegroutes. Bij het slopen van de woning wordt de omliggende vegetatie in principe niet aangetast. Hiermee zullen de foerageermogelijkheden en mogelijke vliegroutes nabij het plangebied niet verstoord worden. Zodoende heeft de nadruk van het onderzoek gelegen bij het vaststellen van verblijfplaatsen in de woning zelf.



3. NADER ONDERZOEK VLEERMUIZEN

In dit hoofdstuk staan de onderzoeksmethode, de gebruikte apparatuur, inzet en resultaten van het uitgevoerde onderzoek naar vleermuizen beschreven.

3.1 Onderzoeksmethode

Vleermuisonderzoek is behoorlijk complex, doordat de soortgroep gedurende het jaar verschillende verblijfplaatsen kent, met elk hun eigen functie. Een verblijfplaats kan gemakkelijk over het hoofd worden gezien. Daarom wordt het onderzoek uitgevoerd volgens het landelijk vastgestelde protocol voor vleermuisonderzoek: Vleermuisprotocol 2021. Vleermuisprotocol 2021 is een door de Gegevensautoriteit Natuur (GaN) en het Netwerk Groene Bureaus goedgekeurde methodiek. Het is een hulpmiddel voor deskundige vleermuisonderzoekers en de beoordelaars van vleermuisonderzoek om te bepalen wat een juridisch redelijke onderzoeksinspanning is voor een specifieke locatie. De protocollen zijn opgesteld om het onderzoek voor de Omgevingswet optimaal te laten verlopen. Wanneer de protocollen in essentie zijn gevolgd, bestaat grote mate van juridische zekerheid dat voldaan is aan een wettelijke en maatschappelijk verantwoorde inspanning om na te gaan of soorten en functies van gebieden in het geding zijn. Onderzoeken die volgens deze protocollen uitgevoerd worden, kunnen in principe volstaan bij vergunningaanvragen en juridische procedures.

Het onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaamenstelling en gebiedsgebruik van vleermuizen. Er is zowel visueel als auditief geïnventariseerd.

De ultrasone geluiden die vleermuizen uitzenden zijn voor ons hoorbaar gemaakt met behulp van geavanceerde batdetectors: de Elekon Batlogger M, M2 en Magenta Bat5. De Batloggers registreren ook de GPS-coördinaten (via een geïntegreerde GPS-ontvanger) en de omgevingstemperatuur op het moment van opname.

Wanneer de soort tijdens de onderzoeksrondes in het veld niet met 100% zekerheid bepaald kon worden zijn de opnames later met de BatExplorer software geanalyseerd.

Door de vleermuizen ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag, en daarmee vaak de functie van het gebied, vastgesteld.

Het weer is van invloed op de activiteiten van vleermuizen en daardoor op de doelmatigheid van het inventariseren. Harde wind (meer dan 3 Bft), neerslag, dichte mist en temperaturen onder 7 tot 12 °C zijn (afhankelijk van de soort) belemmerende factoren.

Om de aanwezige vleermuizen zo goed mogelijk in kaart te brengen zijn er op verschillende momenten in het jaar onderzoeksrondes uitgevoerd, zoals in Vleermuisprotocol 2021 staat beschreven.

Zoals te zien in de Kraamkolonie Kansenskaart (afbeelding 5), ligt het plangebied binnen het kansrijke onderzoeksgebied voor satellietverblijven van mannelijke meervleermuizen. Om te voldoen aan het geactualiseerde vleermuisprotocol, is het ochtendbezoek in de maand juli uitgevoerd en is drie uur voor zonsopgang gestart met dit onderzoek. In de omgeving van het plangebied is verder enkel gewone dwergvleermuis waargenomen. De rest van het onderzoek is dan ook uitgevoerd volgens de bestaande protocollen voor de gewone dwergvleermuis.

De voorzomerbezoeken zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam- en zomerverblijven. Hiervoor zijn drie rondes uitgevoerd, waarvan één in de ochtend (ronde 1) en twee in de avond (ronde 2 en 3), met minstens 20 dagen tussen de avondbezoeken.

Tijdens de nazomerbezoeken lag de nadruk op het in kaart brengen van paarterritoria met paarverblijven en indicaties voor winterverblijven. Hiervoor zijn er twee rondes uitgevoerd (ronde 4 en 5), ook met minstens 20 dagen tussen de bezoeken.

De veldbezoeken zijn uitgevoerd door deskundig onderzoekers, zoals Rijksdienst voor Ondernemend Nederland bedoelt. Er wordt gewerkt vanuit de expertise van de te onderzoeken soorten opgedaan door ervaring, studie, vrijwilligerswerk en bijscholing op gebied van ecologie, natuur, flora, fauna en natuurwetgeving.

Het is van belang dat bij de onderzoeksrondes minimaal 75% van de vleermuisgeschikte plekken binnen het plangebied zijn te overzien door de onderzoeker(s). Voor de te slopen woning geldt dus dat hiervoor per onderzoeksrunde twee onderzoekers nodig zijn, zie onderstaande afbeelding.



Afbeelding 4: Gehele planlocatie in blauw; te onderzoeken gebouw in rood; globale focuslocaties onderzoekers in geel.

3.2 Resultaten veldonderzoek

Tijdens de onderzoeksrondes is vooral de te slopen woning onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen. Daarnaast is de directe omgeving hierin meegenomen. Er is met name gefocust op in- en uitvliegende vleermuizen en daarnaast is gelet op foeragerende, communicerende en zwermende vleermuizen en uitwerpselen.

Het plangebied is in totaal voor het nader onderzoek naar vleermuizen vijf keer bezocht, zie onderstaande tabel.

Ronde en functie	Zon op/ onder	Datum en tijd	Temperatuur	Wind	Bewolking	Neerslag	Waarnemingen
1 Kraam- en zomerverblijfplaatsen	05:39 / 21:32	20-05-2025 21:30 – 00:05	16 °C	2 Bft N	Licht bewolkt	Geen	Eenmalig passerende gewone dwergvleermuis Max. 1 foeragerende gewone dwergvleermuis
2 Kraam- en zomerverblijfplaatsen	05:27 / 21:59	05-07-2025 2:25 – 5:30	18 °C	2 Bft ZW	Helder	Geen	Eenmalig overvliegende rosse vleermuis

3 Kraam- en zomerverblijf- plaatsen	05:27 / 22:03	06-07- 2025 22:00 – 00:35	17 °C	2 Bft ZW	Licht bewolkt	Geen	Geen waarnemingen van vleermuizen.
4 Paarverblijf- plaatsen	6:27 / 20:58	18-08- 2025 00:00 – 02:00	17 °C	1 Bft N	Geheel bewolkt	Geen	Max 1 foeragerende gewone dwergvleermuis
5 Paarverblijf- plaatsen	7:02 / 20:09	08-09- 2025 21:10 – 23:10	18 °C	2 Bft NW	Geheel bewolkt	Geen	1 baltsende gewone dwergvleermuis rond de stal in het plangebied.

Tabel 2: Overzicht onderzoeksrondes vleermuisonderzoek.

3.2.1 Voorzomeronderzoeken 2025

De voorzomeronderzoeken waren met name gericht op het vaststellen van verblijfplaatsen van vleermuizen in de te slopen woning.

Tijdens de onderzoeken is binnen het plangebied een enkele foeragerende gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) vastgesteld. Ook is er een enkele passerende rosse vleermuis (*Nyctalus noctula*) waargenomen. Aanvullend aan het ochtendonderzoek van 5 juli 2025 is een sporenonderzoek uitgevoerd. Hierbij zijn geen sporen van gebruik door vleermuizen waargenomen.

3.2.2 Nazomeronderzoeken 2025

De nazomeravondbezoeken in augustus en september 2025 waren vooral gericht op het vaststellen van zwermgedrag bij verblijfplaatsen en baltsende gewone dwergvleermuismannetjes en ruige dwergvleermuismannetjes.

Mannetjes van de gewone dwergvleermuis vliegen rond in hun territorium en roepen daarbij om vrouwtjes te lokken. Mannetjes van de ruige dwergvleermuis roepen meestal vanuit een verblijfplaats. De baltsgeluiden hebben een vrij lage frequentie (sommige mensen kunnen ze horen zonder detector), die dus vanaf een grote afstand zijn te horen. Het is daarom belangrijk dat er goed gekeken wordt naar waar de vleermuis baltsgeluiden maakt (m.b.v. een goede zaklamp en/of warmtebeeldcamera), zodat er duidelijk wordt in welke delen van gebouwen zich paarverblijfplaatsen bevinden en hoeveel territoria er aanwezig zijn in een plangebied.

Tijdens het tweede nazomeronderzoek is een baltsende gewone dwergvleermuis waargenomen bij de noordgevel van de manege. Rondom de woning zelf zijn geen baltsende vleermuizen waargenomen.



Afbeelding 5: Waarnemingen vleermuizen in het plangebied; passerende gewone dwergvleermuis = gele pijl - foeragerende gewone dwergvleermuis = gele cirkel - baltsende gewone dwergvleermuis = gele cirkel met onderbroken lijnen.



In dit hoofdstuk wordt beschreven wat voor effecten de voorgenomen ontwikkelingen hebben op de verschillende soorten en functies in en om het plangebied.

4.1 Effectenbeoordeling vleermuizen

Verblijfplaatsen/paarterritoria

Tijdens de onderzoeksrondes zijn er geen zomer- en kraamverblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. Wel is er tijdens de paarperiode één territorium van een gewone dwergvleermuis vastgesteld aan de noordzijde van de te behouden manege. Mogelijk wordt dit paarverblijf ook gebruikt als winterverblijf. Deze paarverblijfplaats zal met de voorgenomen ontwikkelingen niet verloren gaan.

Foerageergebied

Uit het vleermuisonderzoek blijkt dat de directe omgeving van het te slopen gebouw niet tot essentieel foerageergebied van vleermuizen behoort. Er is nabij het gebouw een enkele foeragerende gewone dwergvleermuis waargenomen. Met de voorgenomen ontwikkelingen is geen sprake van een negatief effect op foeragerende vleermuizen. In de omgeving van het plangebied zijn veel groenstructuren aanwezig die geschikter zijn als foerageergebied.

Vliegroutes

In de directe omgeving van het plangebied zijn een aantal structuren (bomenrijen en brede sloot) aanwezig die als vliegroute voor vleermuizen kunnen dienen. Van gebruik van deze lijnvormige structuren als vliegroute zijn tijdens het onderzoek geen aanwijzingen gevonden. Ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep worden deze structuren niet aangetast, wanneer wordt voorkomen dat er tijdens en na de werkzaamheden kunstlicht op wordt geschenen.

4.2 Overige soorten

Tijdens ecologische onderzoeken worden ook met enige regelmaat andere soorten in het plangebied waargenomen. Veelal betreft dit algemene soorten. Desondanks geldt voor alle in het wild levende soorten de zorgplicht.

Tijdens het eerste avondbezoek van de najaarsrondes is een alarmerende bosuil waargenomen in de noordelijk gelegen bosschage bij de manege. Het dier vloog in oostelijke richting.



5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In dit hoofdstuk worden de conclusies van het nader onderzoek beschreven en de verbodsbepalingen uit de Omgevingswet die mogelijk worden overtreden met de voorgenomen ingreep. Ook staan de vervolgstappen vermeld.

5.1 Conclusies

Met de voorgenomen sloop van de woning gaan geen verblijfplaatsen van vleermuizen verloren. Wel is er een paarterritorium vastgesteld bij de te behouden manege. Verder heeft het plangebied een geringe betekenis als foerageergebied.

Beschermingsregime Habitatrichtlijnsoorten art. 11.46 Bal

Lid 1a: Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.

Lid 1b: Het is verboden dieren als bedoeld onder a opzettelijk te verstoren.

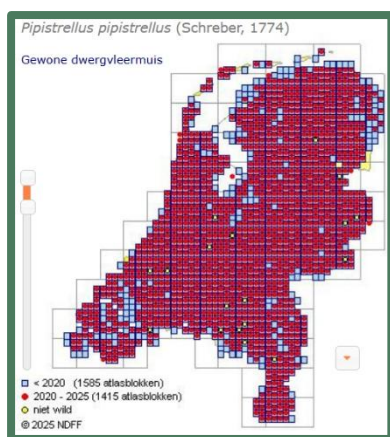
Lid 1d: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a te beschadigen of te vernielen.

Tabel 3: Verbodsbepalingen beschermingsregimes Omgevingswet.

5.2 Toetsing Omgevingswet/staat van instandhouding

De gewone dwergvleermuis is in Nederland de meest algemene soort. Hij kan vrijwel overal in Nederland aangetroffen worden. De gewone dwergvleermuis komt algemeen voor in de omgeving van het plangebied en de wijdere omgeving.

Zie de onderstaande afbeelding voor recente verspreidingsinformatie van de gewone dwergvleermuis.



Verspreiding gewone dwergvleermuis
 Bronnen: verspreidingsatlas.nl

Met de voorgenomen werkzaamheden gaat geen leefgebied van huismussen of vleermuizen verloren. Zodoende zal er geen negatief effect op de gunstige staat van instandhouding zijn.

5.2 Aanbevelingen

Omdat de groenstrook naast het plangebied gebruikt wordt door de bosuil en als een foerageergebied voor enkele vleermuizen, kan licht verstorend werken. Door in zowel de aanleg- als de gebruiksfase ervoor te

zorgen dat kunstlicht wordt geschenen op het terrein zelve en niet richting de groenstrook of de sloot, zal deze functie dan ook behouden blijven.



Brabant Eco
Ecologische Dienstverlening

6. BRONNEN

Websites

www.bij12.nl
www.brabant.nl
www.google.com/maps
www.iplo.nl
www.NDFF.nl
www.netwerkgroenebureaus.nl
www.rijksoverheid.nl
www.sovon.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.vogelbescherming.nl
www.waarneming.nl
www.wetten.overheid.nl
www.zoogdiervereniging.nl

Andere bronnen

Quicksan BNL Advies d.d. 15 augustus 2024
Vleermuisprotocol (2021, NGB, Zoogdiervereniging, RVO)

Bijlagen

Bijlage 1: Verspreidingsgegevens
Bijlage 2: Beleidskader

Jan Stuversdreef

BE-1216



11 records

- Middelpunt < 1km²
- Middelpunt 1km² - 5km²

- Middelpunt > 5km²
- Vlak



schaal 1 : 1000

De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Jan Stuversdreef

BE-1216

Zoekvraag

Soort	Soortgroep	Wet en Beleid	Periode	Bronhouder	Zoekgebied
Alle	Vleermuizen	Ow - andere soorten (NB) Jaarrond beschermde nesten Ow - Vogelrichtlijn Ow - Habitatrichtlijn	15 juli 2020 tot 15 juli 2025	Alle	Alles volledig binnen zoekgebied

Samenvatting

(unieke soorten) / totaal aantal waarnemingen

Beleid	
Ow - Habitatrichtlijn	(1) 11
Gewone dwergvleermuis	11
Soortgroepen	
Vleermuizen	(1) 11
Gewone dwergvleermuis	11

BELEIDSKADER

De Omgevingswet is sinds 1 januari 2024 de Nederlandse wet waarin onder andere de Wet natuurbescherming is opgenomen. In de Omgevingswet is zowel de bescherming van planten- en diersoorten, als de bescherming van natuurgebieden en houtopstanden geregeld. De Omgevingswet bestaat uit een algemene wettekst dat per procesonderdeel nader is uitgewerkt in vier Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) en de Omgevingsregeling.

Op enkele uitzonderingen na, zijn de provincies het bevoegd gezag van de wet. De provincies organiseren de vergunningverlening en handhaving.

Gebiedsbescherming

Natura 2000

Natura 2000 is een Europees netwerk van ruim 160 beschermde natuurgebieden (Vogel- en Habitatrichtlijngebieden) om bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving te beschermen. Deze gebieden zijn in de Omgevingswet strikt beschermd (artikel 5.1 Omgevingswet). Het is verboden zonder vergunning projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen. Dit geldt ook voor projecten die een externe werking kunnen hebben op de gebieden.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Natuurnetwerk Nederland (NNN), vroeger de Ecologische Hoofdstructuur genoemd (EHS), is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden en ecologische verbindingzones dat helpt te voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde gebieden uitsterven en dat natuurgebieden hun waarde verliezen. De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)' en zijn uitgewerkt in de provinciale omgevingsverordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud van de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het NNN (artikel 7.8 Bkl). Bij activiteiten die nadelige gevolgen kunnen hebben voor de wezenlijke kenmerken of waarden van het NNN dienen deze gevolgen zodanig te worden gecompenseerd dat de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het NNN behouden blijven.

Soortenbescherming

De Omgevingswet maakt onderscheid tussen drie beschermingsregimes: bescherming van Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of omgevingsvergunning. Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een omgevingsvergunning of vrijstelling moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Ten slotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is kan een omgevingsvergunning worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode. Wel zal rekening gehouden moeten worden met de zorgplicht en het dierenwelzijn.

Vogelrichtlijnsoorten

De Vogelrichtlijn is in 1981 van kracht geworden. Het doel van de Vogelrichtlijn is het in stand houden van alle natuurlijke, in Europa in het wild levende, vogelsoorten. De Vogelrichtlijn vereist dat EU-lidstaten alle nodige maatregelen treffen om de populatie van alle vogelsoorten op een niveau te houden of te brengen. Daarnaast moeten de lidstaten alle nodige maatregelen treffen om voor deze vogels een ‘voldoende gevarieerdheid van leefgebieden en een voldoende omvang ervan te beschermen, in stand te houden of te herstellen’. De richtlijn is dus van toepassing op vogels, hun eieren, hun nesten en ook hun leefgebieden. Van de soorten die beschermd worden onder de Vogelrichtlijn is geen limitatieve lijst beschikbaar. Het gaat om ca. 700 soorten die van nature voorkomen op het grondgebied van de Europese Unie. In de praktijk betreft het alle soorten die in Nederland als broedvogel, standvogel, wintergast of doortrekker aanwezig kunnen zijn, met uitzondering van exoten. De Omgevingswet bevat een aantal verboden handelingen die van toepassing zijn op alle inheemse vogels in heel Nederland.

Habitatrichtlijnsoorten

De Habitatrichtlijn is in 1992 van kracht geworden. Het doel van de Habitatrichtlijn is het waarborgen van de biologische diversiteit in de Europese Unie door de natuurlijke habitats en wilde planten- en diersoorten die van Europees belang zijn in een gunstige staat van instandhouding te behouden of te herstellen. Dit zijn soorten die genoemd zijn in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage II van het Verdrag van Bern en bijlage I van het Verdrag van Bonn, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt. Op deze soorten (zie bijlage 3) is het beschermingsregime van de Omgevingswet van toepassing.

Andere soorten

De nationaal beschermde, ‘andere soorten’, staan vermeld in bijlage IX van het ‘Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)’. Dit zijn soorten die in Nederland beschermd zijn en niet vermeld zijn in de Europese richtlijnen en verdragen. Het betreft een limitatieve lijst van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland (zie bijlage 4). De beschermde status van soorten kan per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan voor die soorten geen omgevingsvergunning nodig.

Beschermingsregime Vogelrichtlijnsoorten art. 11.37 Bal	Beschermingsregime Habitatrichtlijnsoorten art. 11.46 Bal	Beschermingsregime andere soorten (nationaal beschermd) art. 11.54 Bal
Lid 1a: Het is verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn opzettelijk te doden of te vangen.	Lid 1a: Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Lid 1a: Het is verboden in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A opzettelijk te doden of te vangen.
Lid 1b: Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Lid 1b: Het is verboden dieren als bedoeld onder a opzettelijk te verstoren.	Lid 1b: Het is verboden vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren als bedoeld onder a opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Lid 1c: Het is verboden eieren van vogels als bedoeld onder a te rapen en deze onder zich te hebben.	Lid 1c: Het is verboden eieren van dieren als bedoeld onder a opzettelijk te vernielen of te rapen in de natuur.	Lid 1c: Het is verboden vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B, opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.
Lid 1d: Het is verboden vogels als bedoeld onder a opzettelijk te storen.	Lid 1d: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a te beschadigen of te vernielen.	
	Lid 1e: Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	

Tabel: Verbodsbepalingen beschermingsregimes Omgevingswet

Bescherming van houtopstanden

Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend. De belangrijkste elementen met betrekking tot de bescherming van houtopstanden zijn de meldingsplicht, de herbeplantingsplicht en de specifieke zorgplicht.

De Omgevingswet verplicht de gemeenteraad om een bebouwingscontour houtkap vast te stellen in het omgevingsplan. Met het aanwijzen van de bebouwingscontour houtkap bepaalt de gemeente in feite wanneer de rijksregels over het vellen van houtopstanden gelden (artikel 5.165b Bkl). De rijksregels gelden als sprake is van het (deels) vellen van houtopstanden buiten de bebouwingscontour houtkap met een oppervlakte van meer dan 10 are of wanneer die bestaan uit rijbeplanting van meer dan 20 bomen. Er zijn uitzonderingen (artikel 11.111, Bal).

De provincie is het bevoegd gezag voor handhaving en toezicht van de regels over houtopstanden en bepaalt welke gegevens bij een melding moeten worden aangeleverd. Het indienen van een melding moet uiterlijk 4 weken en niet eerder dan 1 jaar voor het vellen gebeuren (artikel 11.126, Bal). In sommige gevallen is niet de provincie maar de minister van LNV het bevoegd gezag. Dat is het geval als het vellen van houtopstand of herbeplanten een activiteit van nationaal belang is of daarmee samenhangt.

Zorgplicht

De Omgevingswet bevat een specifieke zorgplicht (artikel 1.6 en 1.7 Omgevingswet). Dit houdt in dat overheden, bedrijven en burgers verantwoordelijk zijn voor een veilige en gezonde leefomgeving. Deze specifieke zorgplicht is niet van toepassing als er een specifieke zorgplicht geldt of er specifieke decentrale of rijksregels zijn.

Naast de specifieke zorgplicht is in de Omgevingswet ook een algemeen verbod opgenomen (artikel 1.7a Omgevingswet). Het is verboden om een activiteit te verrichten of na te laten als daardoor aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving (dreigen te) ontstaan.

Voor bijna alle activiteiten in het 'Besluit activiteiten leefomgeving' geldt een specifieke zorgplicht. Specifieke zorgplichten borduren voort op de specifieke zorgplicht, maar zijn concreter. Er geldt een specifieke zorgplicht voor onder andere flora- en fauna-activiteiten (artikel 11.27 Bal), Natura 2000-gebieden (artikel 11.6 Bal) en houtopstanden (artikel 11.116 Bal). Een specifieke zorgplicht verbiedt handelingen waarvan iedereen zou moeten weten dat ze niet door de beugel kunnen. Een handeling valt onder een specifieke zorgplicht als degene die de activiteit verricht weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die handeling nadelige gevolgen kan hebben voor de fysieke leefomgeving. Ook iets nalaten kan onder de specifieke zorgplicht vallen. De specifieke zorgplichten gelden ook als er gedetailleerde rijksregels voor een activiteit zijn.