

Van: Info | RI-Buitenbouw B.V.. <info@ri-buitenbouw.nl>
Verzonden: dinsdag 21 januari 2025 07:57
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]@sheerenloo.nl
Onderwerp: RE: aanpassingsverzoek Groene Allee te Ermelo zaaknr. 2024-013976
Bijlagen: Reactie op verzoek d.d. 23 dec. 2024 - Groene Allee 40-44 Ermelo - v2.pdf

Beste [REDACTED],

Hartelijk dank voor uw mail. In de bijlage is de aangepaste reactie op het verzoek om aanvullende gegevens te vinden. Hierin is ook de gevraagde tekening verwerkt.

Tevens als aanvulling nog de reactie op de functie die gebouw nr. 52 heeft; dit gebouw wordt tijdens kantooruren in gebruik genomen door medewerkers van 's Heeren Loo. Er is sprake van een kantoorfunctie en administratieve functie waarbij er onder andere sprake is van het sorteren van post.

Wij hopen hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



RI Buitenbouw
Duifhuis 34
3862 JG Nijkerk
Tel. 06-[REDACTED]
Mail [REDACTED]@ri-buitenbouw.nl

Van: [REDACTED]@ gelderland.nl>
Verzonden: maandag 20 januari 2025 15:45
Aan: [REDACTED]@sheerenloo.nl
CC: Info | RI-Buitenbouw B.V.. <info@ri-buitenbouw.nl>
Onderwerp: FW: aanpassingsverzoek Groene Allee te Ermelo zaaknr. 2024-013976

Beste [REDACTED],

Ik merkte dat ik uw emailadres niet goed had staan, hierbij ter informatie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Vergunningverlener Omgevingswet natuur

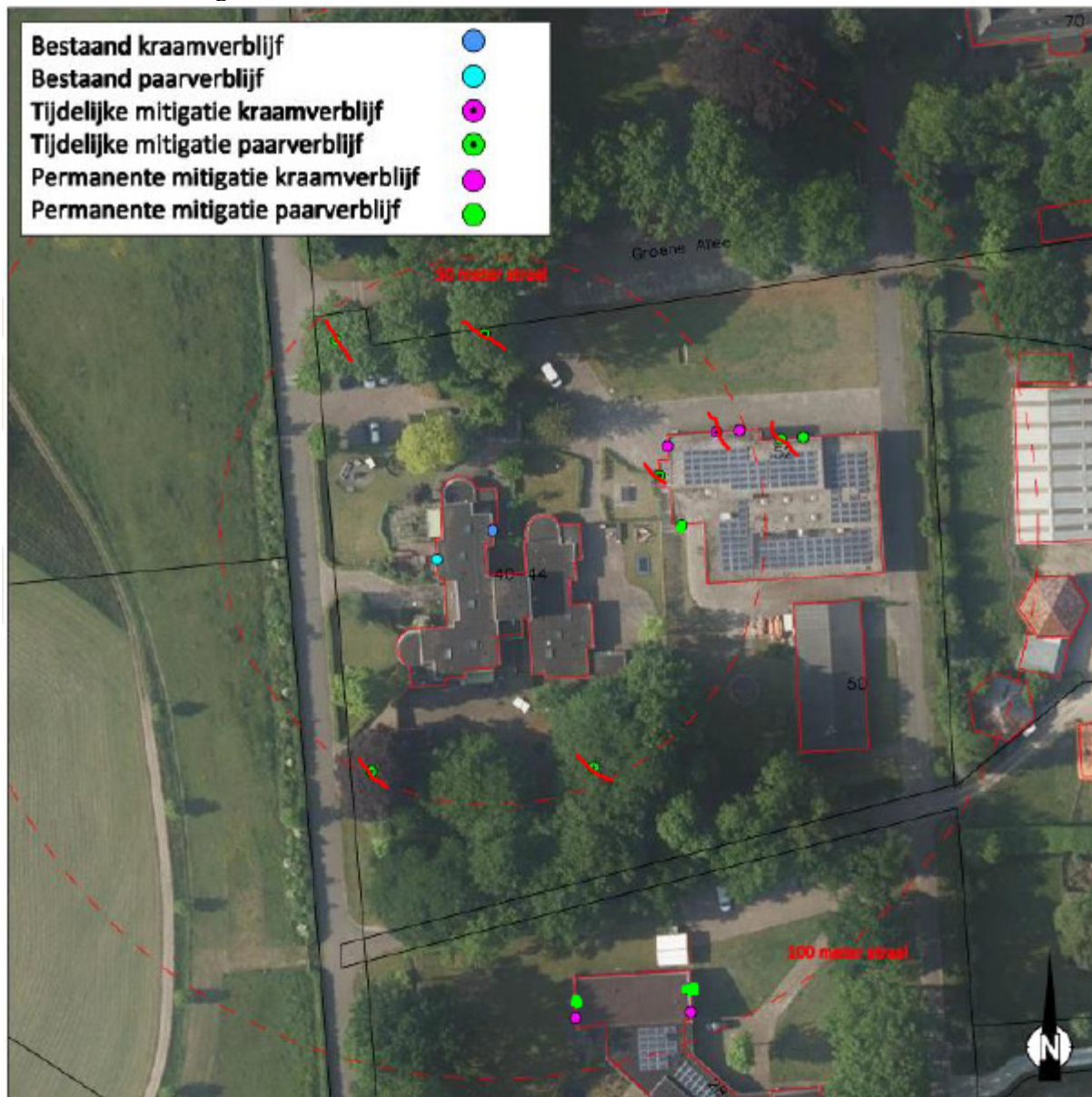
+31 6 [REDACTED] | [REDACTED]@ gelderland.nl | www.gelderland.nl
Werkdagen: [REDACTED]

provincie
Gelderland

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 20 januari 2025 15:33
Aan: info@ri-buitenbouw.nl
CC: [REDACTED] @sherenloo.nl
Onderwerp: aanpassingsverzoek Groene Allee te Ermelo zaaknr.

Beste,

Ik ben de behandelaar voor de locatie aan de Groene Allee in Ermelo en wij spraken elkaar zojuist hierover. Wij hadden het over de compensatiemaatregelen, ik heb hierbij aangegeven dat de tijdelijke voorzieningen in deze situatie niet nodig zijn omdat er voorafgaand aan de sloop buiten het plangebied voorzieningen worden ingebouwd. Daarnaast accepteren wij voor de gewone dwergvleermuis ook geen kasten aan bomen. Ik wil u hierbij verzoeken om de aangeleverde tekening te wijzigen naar onderstaand voorstel waarbij gelet dient te worden op de aangegeven lichtbronnen en de basketbalring. Graag hoor ik ook wat de functie is van nr. 52 en wat daarmee de kans is dat er nog activiteiten zijn in de avonduren. Ter plaatse van de inbouwvoorzieningen.



Als blijkt dat ik nog meer informatie nodig heb om het besluit af te ronden laat ik het weten, ik ga in ieder geval beginnen met de afrondingen.
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Vergunningverlener Omgevingswet natuur

+31 6 [REDACTED] | [REDACTED]@[gelderland.nl](mailto:[REDACTED]@ gelderland.nl) | www.gelderland.nl

Werkdagen: [REDACTED]

 **provincie**
Gelderland

Reactie op verzoek d.d. 23-12-2024

Naar aanleiding van uw verzoek om aanvullende gegevens van 23 december 2024 (zaaknummer 2024-013976) melden wij u graag het volgende, hierbij zullen wij per punt de vragen beantwoorden:

Vraag 1: Aan welk contactpersoon van 's Heeren Loo dient de vergunning gericht te worden.

Antwoord 1: De vergunning kan gericht worden aan onderstaande contactpersoon:

Naam: [REDACTED]
Telefoon: 06-[REDACTED]
Mail: [REDACTED]@sheerenloo.nl

Vraag 2: Klopt het dat het adres niet alleen 'Groene Allee 44' maar 'Groene Allee 40-44' is? Betreffen dit momenteel woningen of heeft de bebouwing een andere functie?

Antwoord 2: Het adres betreft Groene Allee 40-44 (even), dus specifiek Groene Allee 40, Groene Allee 42 en Groene Allee 44. De bebouwing wordt momenteel in gebruik genomen als woon-/zorglocatie voor 's Heeren Loo, hier krijgen mensen met een verstandelijke en/of andere beperking zorg en woongelegenheid aangeboden.

Vraag 3: De huidige inbouwkasten voor kraamkasten hebben weinig verschillende oriëntaties, in hoeverre zijn alternatieve locatie overwogen? Na rondzoeken op Street smart en Google Maps lijken er binnen 200 meter betere alternatieven te zijn voor de inbouwkraamkasten. Het is belangrijker dat de kasten duurzaam geplaatst worden dan dat deze binnen 50 meter geplaatst worden. Als er geen toestemming verkregen kan worden voor het inbouwen van kasten, wordt er wel akkoord gegaan met de huidige aanpak onder voorwaarde dat (naast de lamp op de noordgevel) de basketbalring aan de westgevel van nr. 52 verwijderd wordt. De inbouwkasten dienen dan aan het begin van de actieve periode van 2025 ingebouwd te worden.

Antwoord 3: In samenspraak met provincie Gelderland is gekomen tot de mitigatieopgave in Fig. 1.0 (buiten de projectlocatie). De inbouwkasten worden aan het begin van de actieve periode van 2025 (begin april) ingebouwd.

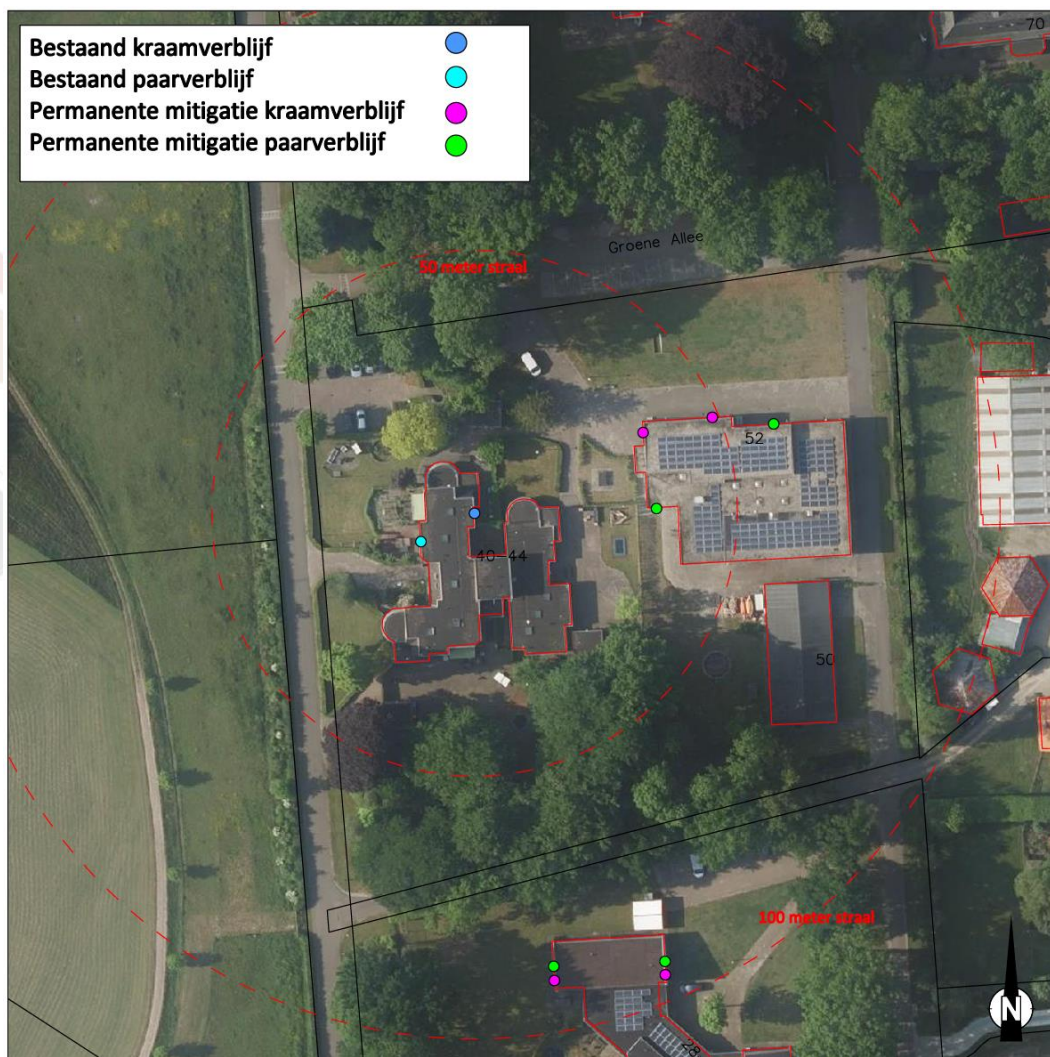


Fig. 1.0, Locaties mitigatie