



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW KENMERK
2025090500477
ZAAKNUMMER
Z-25-135022
DOCUMENTNUMMER
D-25-175018
DELFT
12 november 2025

T.Z. van Halteren Infra B.V.
Energieweg 13
3751LT Bunschoten-Spakenburg

ONDERWERP
Wijzigingsbesluit

Beste aanvrager,

Wij hebben onderstaande aanvraag voor wijziging van een omgevingsvergunning wateractiviteit ontvangen. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

Gegevens aanvraag

Aanvrager : T.Z. van Halteren Infra B.V.
Datum aanvraag : 5 september 2025
Verzoeknummer : 2025090500477
Uw referentie : O25-003
Projectnaam : O25-003 Conradkade Den Haag
Locatie : Conradkade 104, Den Haag
Activiteit(en) : Beschoeiing (oeververdediging) plaatsen,
Oppervlaktewaterlichaam dempen,

Aanleiding

Op 5 september 2022 is een vergunning met kenmerk Z-22-084427/D-22-054588 verleend. Met deze vergunning is het vervangen van de kademuur van de Conradkade verleend.

Op 20 februari 2025 heeft de gemeente Den Haag een wijziging op de eerdergenoemde vergunning aangevraagd. Deze wijziging betrof de uitvoeringstermijn, het aantal woonarken, bergingen en toegangssteigers, wijziging van de constructie van de bergingen, wijziging van de tijdelijke demping, het gebruik van pontons en een wijziging van de tijdelijke ligplaatsen. De wijziging is verleend onder vergunning met kenmerk Z-25-124817/D-25-143855.

De werkzaamheden aan de Conradkade worden uitgevoerd door de aannemer van Halteren Infra B.V. Deze aannemer wil de werkzaamheden met een andere als de eerder vergunde werkmethode realiseren. De aannemer wil namelijk werken met een werkplateau parallel aan de te vervangen oever. In onderhavig wijzigingsbesluit wordt deze wijziging beoordeeld en verleend.

Overwegingen

De aangevraagde wijzigingen zijn getoetst aan:

- Waterschapsverordening;
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009).

Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in de Waterschapsverordening (WSV). De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

In artikel 4.6 van de WSV zijn de beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken opgenomen. Hierin is onder andere opgenomen dat getoetst moet worden op "*het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen*";. Kortom de doorstroming dient ten alle tijden te worden gewaarborgd.

De uitvoering van de werkzaamheden met behulp van een werkplateau boven het water is onder andere aan deze eis getoetst. De aangeleverde tekening is intern beoordeeld door de afdeling MWA (Monitoring en Wateradvies). Uit deze beoordeling blijkt dat wanneer er een vrije ruimte is van minimaal 7,0 m tussen de steunpunten voor het werkplateau, damwandschermen, er geen of een toelaatbare mate van opstuwing optreedt.

De aanvrager heeft bij de wijzigingsaanvraag tekening "In-uitstroom - TEK H25.1532-UO-DW-01C Tijdelijke damwand + platform" bijgevoegd. Hieruit blijkt dat er wordt voldaan aan de eis van minimaal 7,0 m tussen de steunpunten (damwandschermen).

Tot slot worden er voor de gewijzigde uitvoeringsmethodiek specifieke voorschriften opgenomen. Hiermee wordt de doorstroming gewaarborgd tijdens de uitvoering. Zodoende kunnen de werkzaamheden op de gewijzigde wijze worden uitgevoerd zonder dat er negatieve effecten worden verwacht voor de doorstroming en bergingscapaciteit van het oppervlaktewater.

De beoordeling van andere beoordelingscriteria wijzigen niet vanwege deze gewijzigde uitvoeringsmethodiek. Hiervoor blijft de beoordeling en motivatie in vergunning Z-22-084427/D-22-054588 gelden.

Geconcludeerd wordt dat er kan worden ingestemd met de gewijzigde uitvoeringsmethodiek waarmee de kadeherstelwerkzaamheden ter plaatse van de Conradkade worden uitgevoerd.

Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten om vergunning Z-22-084427/D-22-054588 d.d. 5 september 2022 als volgt te wijzigen:

1. Hoofdstuk 4.2.2 Bouwkuipen komt te vervallen en wordt vervangen door 4.2.2 Tijdelijk werkplateau met de volgende voorschriften:
 1. Voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moeten onderwaterplanten van de waterbodem worden verwijderd en de bodem minimaal op leggerdiepte (zijnde 2,25 m = NAP -2,68 m) worden gebracht. Dit geldt voor het traject tussen de bruggen van de Laan van Meerdervoort en de Groot Hertoginnelaan.
 2. Het werkplateau dient te worden gerealiseerd op de wijze en volgens de faseringen zoals is weergegeven in tekening "In-uitstroom - TEK H25.1532-UO-DW-01C Tijdelijke damwand + platform".
 3. Het werkplateau komt te rusten op evenredig geplaatste damwandschermen. Deze schermen dienen onderling minimaal een tussenruimte te hebben van 7,0 m.
 4. Wanneer de ruimte voor in- of uitstromen niet op de kopse kanten van de tijdelijke schermen kan worden ingericht dienen de overkluizingen op posities aan de waterzijde van het scherm gerealiseerd te worden. Dit zodat het water vrij tussen de schermen door kan stromen.
 5. Indien er voor een kabel- en leidingsegment een overkluizing benodigd is dient er minimaal 7,0 m vrij te worden gehouden in het scherm om de doorstroming te waarborgen.
 6. Het werkplateau dient binnen maximaal één week na het afronden van de werkzaamheden te zijn verwijderd.
 7. Na het verwijderen van de steunpunten (damwandschermen) van het werkplateau moet de waterbodem worden hersteld.
2. Aan onderdeel a van het besluit wordt het volgende toegevoegd:
 - realiseren en hebben van een tijdelijk werkplateau parallel aan de oever met de maatvoeringen zoals opgenomen in tekening "In-uitstroom - TEK H25.1532-UO-DW-01C Tijdelijke damwand + platform".
3. Aan onderdeel b van het besluit wordt het volgende toegevoegd:
 - Tekening "In-uitstroom - TEK H25.1532-UO-DW-01C Tijdelijke damwand + platform" met de volgende kenmerken:

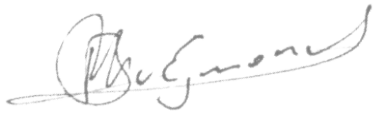
- Titel: Tijdelijke damwand + platform;
- Rev.: C;
- Datum: 19-09-2025.
- Mailcorrespondentie met de volgende kenmerken:
 - Titel: Re__Verplaatsen_overleg_-
_Contact_HHD_t.a.v._watervergunning_Conradkade;
 - Datum laatste bericht: 27 oktober 2025.

Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaard procedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland
De afdelingsmanager Regulering en Planadvisering



B.M. van Egmond

Toelichting bij het wijzigingsbesluit

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen met wateractiviteit, watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. U kunt hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden. Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolgers moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.