

## Buurtschap te Veld - H04 - Tijdelijk publiceerbaar

### Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Eindhoven</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20250624 00630 000 (ingediend op 24-06-2025)

### Project

**Naam van dit project**

Buurtschap te Veld - H04 - Tijdelijk

**Projectomschrijving**

Bouw van een compacte tiny house bij Buurtschap te Veld.

### Locatie

**Kadastraal nummer**

WSL01 W 7498

### Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

### Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Buurtschap te Veld - H04 - Tijdelijk

# VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en

wethouders,

Zaaknummer: EHV-DP2025-005103

Besluitnummer: EHV-DP2025-164276

Datum : 12 november 2025

2 van 8

## Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

## Uw referentienummer

geen openbare informatie

## Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

## Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

## Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

# VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en

wethouders,

Zaaknummer: EHV-DP2025-005103

Besluitnummer: EHV-DP2025-164276

Datum : 12 november 2025

3 van 8

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

#### E-mailadres

geen openbare informatie

#### Telefoonnummer

geen openbare informatie

### Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

#### KVK-nummer

70762333

Vooraf ingevuld antwoord.

#### Handelsnaam

Stichting Minitopia

Vooraf ingevuld antwoord.

#### RSIN

858449535

Vooraf ingevuld antwoord.

### Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

#### Straatnaam

De Weegschaal

Vooraf ingevuld antwoord.

#### Huisnummer

10

Vooraf ingevuld antwoord.

#### Huisletter

C

Vooraf ingevuld antwoord.

#### Huisnummertoevoeging

-

#### Postcode

5215MN

Vooraf ingevuld antwoord.

#### Plaats

's-Hertogenbosch

Vooraf ingevuld antwoord.

#### Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

# VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en

wethouders,

Zaaknummer: EHV-DP2025-005103

Besluitnummer: EHV-DP2025-164276

Datum : 12 november 2025

4 van 8

## Contactpersoon

**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

**Functie contactpersoon**

projectleider

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

binnenlands adres

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

# VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en

wethouders,

Zaaknummer: EHV-DP2025-005103

Besluitnummer: EHV-DP2025-164276

Datum : 12 november 2025

5 van 8

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

plaatsing van een compacte woning, tijdelijk dus geen welstand van toepassing.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Ja

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

40000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

-

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Nee

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Woningen

**U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.**

er wordt een woning geplaatst

**Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?**

Nee

**Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?**

Ja

**Wat is het aantal koopwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?**

0

**Wat is het aantal koopwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?**

1

**Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?**

0

# VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en

wethouders,

Zaaknummer: EHV-DP2025-005103

Besluitnummer: EHV-DP2025-164276

Datum : 12 november 2025

6 van 8

**Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?**

1

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Ja

## Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

-

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

50

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.**

-

## Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

150

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.**

-

## Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

het gebouw wordt op het terrein geplaatst

## Oppervlakte bebouwd perceel

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Ja

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

0

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de**

# VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en

wethouders,

Zaaknummer: EHV-DP2025-005103

Besluitnummer: EHV-DP2025-164276

Datum : 12 november 2025

**bouwwerkzaamheden?**

32

7 van 8

## Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

6

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

-

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

2

## Parkeervoorzieningen

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

## Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Ja

**Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?**

15

**Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?**

0

## Bodemonderzoek

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Ja

**Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?**

Nee

# VERGUNNING VERLEEND

behoort bij besluit van burgemeester en

wethouders,

Zaaknummer: EHV-DP2025-005103

Besluitnummer: EHV-DP2025-164276

Datum : 12 november 2025

8 van 8

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Bodemonderzoek

Geen documenten.

#### Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

#### Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
BTV Overzicht vrijstellingen Archeologie.pdf	Nee

#### Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

#### Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2025_06_24 kamer H Rondveld.pdf	Nee

#### Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
H04_20-30-40_2025-06-24.pdf	Nee

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
BTV-0-geluid.pdf	Nee
H04-10-verkeer.pdf	Nee