

Omgevingswet

Beschikking Omgevingsvergunning MBA gehele intrekking

Zaaknummer	Z2025-00003374
Aanvrager	[REDACTED]
Aangevraagde activiteiten	Verzoek tot geheel intrekken van de omgevingsvergunning vanwege deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).
Locatie	Woestenweg 10A en 10B 7739RA Vinkenbuurt
Datum ontvangst intrekkingverzoek	5 februari 2025
Datum Beschikking	10 november 2025

BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 5 februari 2025 heeft de heer [REDACTED] een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning voor de Milieubelastende Activiteiten (MBA) voor de Woestenweg 10A en 10B in Vinkenbuurt geheel in te trekken. Het bedrijf wordt beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekkingverzoek is geregistreerd onder nummer Z2025-00003374.

II. Besluit

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, lid 2 onder c van de Omgevingswet (OW) voor de locatie Woestenweg 10A en 10B in Vinkenbuurt de volgende omgevingsvergunning(en) geheel in te trekken:

- Omgevingsvergunning voor de MBA voor het houden van landbouwhuisdieren, inclusief de verklaring van geen bedenkingen Natuur (gebied) van 4 april 2012 met kenmerk U11171.

Van de melding Activiteitenbesluit milieubeheer van 2 maart 2015 met kenmerk ApdevgjbSS kan na intrekken van de omgevingsvergunning geen gebruik meer worden gemaakt.

De intrekking omvat het geheel beëindigen van de veehouderij en de daaraan hangende milieubelastende, functioneel ondersteunende en bedrijfstakoverstijgende activiteiten.

III. Ondertekening en verzending

Namens het college van burgemeester en wethouders van Ommen

[REDACTED]
Teammanager Vergunningen Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening

Deze beschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- [REDACTED] ;
- overijsselloket@overijssel.nl ;

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Het besluit en de bijlagen bekijken?

Dit kan vanaf de datum van de publicatie tot zes weken daarna. Het besluit wordt gepubliceerd en bekend gemaakt op 19 november 2025 via in Het Ommer Nieuws en op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. De ter inzage start op 20 november 2025. Het besluit is in te zien op [officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, belanghebbenden, degenen die zienswijzen hebben ingebracht, alsook door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit beroep indienen. Dit kan tot zes weken na de dag waarop dit besluit is gepubliceerd. Het kan digitaal (met het "Beroepschriftformulier" op www.rechtspraak.nl) of schriftelijk. U stuurt het naar de rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het beroepschrift moet ondertekend zijn en dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen beroep wordt ingesteld;
- de redenen/gronden van het beroep.

Wanneer u beroep indient mag het besluit toch uitgevoerd worden. Wilt u dit tegenhouden?

Vraag dan om een voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter. Stuur uw verzoek naar rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Of doe uw verzoek digitaal (met DigiD) via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/REchtsgebieden/Bestuursrecht>.

Voor zowel de behandeling van uw beroep als een verzoek om voorlopige voorziening brengt de rechtbank u kosten in rekening.

Overwegingen

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Op 5 februari 2025 heeft adviseur van aanvrager een verzoek ingediend om de omgevingsvergunning MBA voor het houden van landbouwhuisdieren en de verklaring van geen bedenkingen Natuur (gebied) (VVGB Natuur) voor de locatie Woestenweg 10A en 10B geheel in te trekken. Het bedrijf is per 1 augustus 2025 beëindigd. De locatie neemt deel aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv). Het intrekingsverzoek is geregistreerd onder nummer Z2025-00003374.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie is op 4 april 2012 een omgevingsvergunning verleend voor het oprichten en in werking hebben van een varkenshouderij (kraamzeugen, biggen, guste- en dragende zeugen, dekbeer, opfokzeugen en vleesvarkens). Deze vergunning is op 1 januari 2013 van rechtswege overgegaan in een omgevingsvergunning beperkte milieutoets met VVGB Natuur en als melding Activiteitenbesluit milieubeheer (Activiteitenbesluit). Deze vergunning is op 1 januari 2024 van rechtswege overgegaan in een omgevingsvergunning Omgevingswet voor de milieubelastende activiteit het houden van landbouwhuisdieren met daaraan verbonden een advies en instemming voor het activiteit Natuur,

Op 2 maart 2015 is een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer geaccepteerd voor het plaatsen van een ander type luchtwasser.

In de huidige situatie heeft de locatie op basis van afdeling 3.6 van het Bal een vergunning voor de volgende milieubelastende activiteiten:

- Meer dan 50 vleesvarkens van 25 kg en meer, opfokberen van 25 kg en meer en jonger dan 7 maanden of opfokzeugen van 25 kg en meer;
- Meer dan 50 kraamzeugen, guste zeugen, dragende zeugen en opfokzeugen van 25kg en meer;
- Meer dan 500 gespeende biggen van minder dan 25kg;

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow.

1.4. Advies met instemming

Op 4 april 2012 is er voor de aangevraagde omgevingsvergunning door de provincie Overijssel een verklaring van geen bedenkingen Natuur (gebied) afgegeven.

Op grond van artikel 5.33, juncto artikel 16.16, tweede lid van de Omgevingswet in samenhang met artikel 4.18, derde lid, en artikel 4.25, derde lid, van het Omgevingsbesluit is er bij het intrekken van een dergelijke omgevingsvergunning instemming vereist van Gedeputeerde Staten. Op 1 juli 2025 is er door Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel aangegeven dat ingestemd kan worden met het geheel intrekken van de omgevingsvergunning met de daarbij behorende VVGB Natuur ten behoeve van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv-regeling).

1.5. Procedure

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient deze intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Op 16 juli 2025 hebben we overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van het intrekkingverzoek kennis gegeven op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

1.6. Zienswijzen op de ontwerpbeschikking

Van het ontwerp van de beschikking hebben wij de kennisgeving met de ontwerpbeschikking en de aanvraagdocumenten digitaal gepubliceerd op internet: www.officielebekendmakingen.nl op 17 september 2025.

Tussen 17 september 2025 en 30 oktober 2025 heeft het ontwerp ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsing intrekking

2.1.1. Toetsingskader

De grondslagen voor het intrekken van een vergunning zijn vastgelegd in artikel 5.40 van de Omgevingswet (Ow). Het betreft hier een verzoek tot gehele intrekking van de vergunning op verzoek van de vergunninghouder (artikel 5.40, lid 2 onder c Ow).

Het tweede lid van artikel 4.22 onder h Ow bepaalt dat voor zover een verzoek van een vergunninghouder tot intrekking van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 4.3, lid 1 onder b Ow (milieubelastende activiteit) het bevoegd gezag de omgevingsvergunning slechts intrekken kan indien bij de definitieve beëindiging van activiteiten maatregelen worden getroffen om significante nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen.

2.1.2. Milieubelang

Het bedrijf is per 1 augustus 2025 geheel beëindigd. De locatie neemt deel aan de Lbv-regeling. Op deze locatie vinden geen bedrijfsactiviteiten met betrekking tot het houden van landbouwhuisdieren meer plaats. Het omgevingsplan gemeente Ommen wordt voor deze locatie via een aparte procedure gewijzigd, zodat er op deze locatie geen landbouwhuisdieren meer gehouden kunnen worden. De gemachtigde heeft aangegeven dat alle bedrijfsgebouwen worden gesloopt en er een nieuwe schuur wordt gerealiseerd. Deze schuur is ten behoeve van een werktuigenberging, een opslagplek voor stro en hooi en een dierverblijf om hobbymatig dieren in te houden. Wanneer een nieuwe/gewijzigde milieubelastende activiteit in uitvoering wordt gebracht, dan moet hiervoor opnieuw een melding worden ingediend via het digitaal stelsel omgevingswet (DSO). Er is geen milieubelang dat zich tegen de intrekking verzet.

2.2. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het intrekken van de omgevingsvergunning zijn er geen redenen om het verzoek om intrekking af te wijzen.