

Centrumlijn Zuid dempen watergang tbv ontwikkeling woonwijk publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Hoogheemraadschap van Delfland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Dempen Dam aanleggen, aanpassen of weghalen (met of zonder duiker)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20251110 01922 000 (ingediend op 10-11-2025)

Project

Naam van dit project

Centrumlijn Zuid dempen watergang tbv ontwikkeling woonwijk

Projectomschrijving

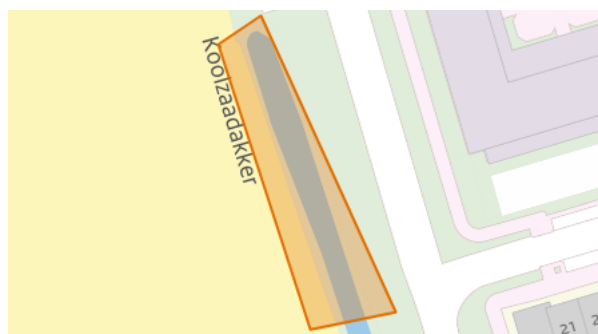
Ten behoeve van de woningbouwontwikkeling Centrumlijn Zuid in Keijzershof te Pijnacker-Nootdorp dient een watergang tijdelijk tot eind 2027 gedempt te worden voor de aanleg van de bouwweg.

In dit geval is het watersysteem van het projectgebied voor deze ontwikkeling al ingericht in het verleden. Ofwel de compensatie heeft voor de ontwikkeling van Keijzershof als geheel al plaatsgevonden.

Hiermee zijn ook de dempingen (dammen met duikers) verrekend en hoeft er geen extra compensatie te worden uitgevoerd, tenzij wordt afgeweken van de tekening in de eindsituatie.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Centrumlijn Zuid dempen watergang tbv ontwikkeling woonwijk

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

Aquanoom B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

27300938

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

817976577

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Nobelsingel

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

2

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2652XA

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Berkel en Rodenrijs

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Dempen

Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.

Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

Voor de ontwikkeling van de nieuwbouwwijk Centrumlijn-Zuid dient een watergang tijdelijk gedempt te worden, om de bouwweg aan te leggen. Deze activiteit heeft door de ligging een sterke relatie met de in januari verleende vergunning. Z-25-123866/D-25-142227.

Geef de verwachte startdatum.

18-12-2025

Geef de verwachte einddatum.

31-12-2027

Met welk materiaal dempt u het water?

Schoon zand, welke is aangelegd als voorbelasting met een dikte van 1 meter, voor de ontwikkeling van de wijk. De demping is tijdelijk. Door het gebruik van schoon zand waarborgen we dat de waterkwaliteit niet verslechterd. Zie ook de meegestuurde bijlage, het zand dat wordt gebruikt voor de demping is afkomstig van de bouwblokken en niet waar in het verleden de sloot heeft gelegen. Zie boring 1 t/m 5 in de meegestuurde bijlage. De aangebrachte zandlaag is hier ruim twee meter dik en ligt op het veenpakket.

Dam aanleggen, aanpassen of weghalen (met of zonder duiker)

Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.

Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

Deze activiteit heeft door de ligging een sterke relatie met de in januari verleende vergunning. Z-25-123866/D-25-142227. In feite wordt de dam in watergang OWL055950 een stuk langer/breder en wordt de duiker verwijderd.

We vragen een vergunning aan het verwijderen van de duiker en het tijdelijk breder maken van de dam. Na afloop van de werkzaamheden wordt de situatie hersteld naar de situatie zoals te zien op de kaart KEH-45-4025 Wijz 4 Waterbalans Keijzershof.

Met oog op de tijdelijkheid voorzien we de bouwweg van een drain voor de afwatering, zie ook hieronder.

Geef de verwachte startdatum.

10-12-2025

Hoe lang is de dam? Geef dit op in meters.

90

Hoe breed is de dam? Geef dit op in meters.

24

Heeft de dam een duiker?

Ja

Geef een omschrijving van de vorm van de duiker.

Eén keer een kunststof drain DN200 met Kokos rond

Geef een omschrijving van het materiaal van de duiker.

Eén keer een kunststof drain DN200 met Kokos rond

Wat zijn afmetingen van de duiker?

90 meter lang DN maat drain = DN200 rond.

Een DN200 drain heeft een binnendiameter van 176 mm

Bijlagen

Dempen

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
KEH-51-5021-Blad 1a Bestaande situatie Definitief dd 12-03-2025.pdf	Nee

Voeg een constructietekening toe.

Document	Vertrouwelijk
202552128_Demping watergang inc DWP_D0_20251110.pdf	Nee

Voeg een tekening toe met daarop in vierkante meters aangegeven: het oppervlaktewaterlichaam dat wordt gedempt en het oppervlaktewaterlichaam dat wordt gegraven.

Document	Vertrouwelijk
202552128_Demping watergang inc DWP_D0_20251110.pdf	Nee

Voeg een berekening toe waaruit blijkt dat de totale oppervlakte van het water niet afneemt.

Document	Vertrouwelijk
20255218_N1_Verantwoording compensatie ged. en tijd. demping OWL055950.docx	Nee
Bodemonderzoek na aanbrengen leeflaag.pdf	Nee
KEH-45-4025 Wijz 4 Waterbalans Keijzershof.pdf	Nee
Omgevingsvergunning wateractiviteit Z-25-123866D-25-142227.pdf	Nee

Dam aanleggen, aanpassen of weghalen (met of zonder duiker)

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
251001_HWONW Pijnacker_BPI_fase1 vF incl tijdelijk te dempen sloot.pdf	Nee

Voeg een berekening met onderbouwing toe van de diameter van de duiker.

Document	Vertrouwelijk
20255218_N1_Verantwoording compensatie ged. en tijd. demping OWL055950.docx	Nee

Voeg een constructietekening van de dam toe.

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

Document	Vertrouwelijk
202552128_Demping watergang inc DWP_D0_20251110.pdf	Nee

Voeg een berekening toe van de oppervlakte van het water dat u graaft en dempt.

Document	Vertrouwelijk
20255218_N1_Verantwoording compensatie ged. en tijd. demping OWL055950.docx	Nee