

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk:	0539271229
DSO-nummer:	2024101300227
Indieningsdatum:	8 november 2024
Privaatrechtelijke toestemming verkregen:	ja, ontvangen op 4 november 2024
Aanvullende gegevens:	ja, ontvangen op 16 januari 2024
Termijn verlengd met	38 dagen

Aanvraag: in het kort

Op 8 november 2024 heeft [redacted] bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. [redacted] vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten: het leggen en behouden van een dam met duiker in a-water DL119 ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Nuenen, sectie B, nummer 6174. Dit is aan de Hool in Nuenen.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan [redacted]

De vergunning gaat over het leggen en behouden van een dam met duiker in a-water DL119, op het perceel Nuenen B 6174, gelegen aan de Hool in Nuenen.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodembodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Duikers en bruggen

5. De dam met duiker moet voldoen aan:
 - diameter doorstroomopening duiker: ten minste 0,5 meter;
 - hoogte binnen onderkant buis (bob): 13,9 meter + N.A.P.;
 - lengte duiker: maximaal 10 meter;
 - materiaal duiker: beton.
6. De kopeinden van de dam moeten voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, bijvoorbeeld door het gebruik van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen geen belemmering zijn voor het uitvoeren van onderhoud aan de watergang.
7. De vergunninghouder is vanaf het moment van aanleg tot 12 maanden na goedkeuring van de dam met duiker door het waterschap, verantwoordelijk voor het openhouden van de duiker. Hierna gaat deze onderhoudsplicht naar de onderhoudsplichtigen van de watergang.
8. Instandhouding van de dam met duiker, het bouwkundig onderhoud, is voor de vergunninghouder.
9. Vergunninghouder moet op de plek van de te plaatsen dam met duiker de lozingsconstructies die uitmonden in de watergang zodanig aanpassen of aansluiten op de te leggen dam met duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft.
10. De afstand tussen de dam met duiker en een ander kunstwerk moet tenminste 10 meter zijn.

Aanvraag

■■■■■■■■■■ is van plan om op het perceel Nuenen B 6174, gelegen aan de Hool in Nuenen recreatiewoningen in de vorm van tiny houses te bouwen. Het deel van het perceel B 6174 waar de woningen gerealiseerd worden krijgt een eigen inrit. Hiervoor is het nodig een dam met duiker te realiseren in a-water DL119. Voor deze wateractiviteit heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

Aanvrager heeft op verzoek de aanvraag aangevuld/toegelicht.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Beleid

Voor het aanleggen en behouden van een dam met duiker in een a-water is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, eerste lid van de Waterschapsverordening. De activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Beleidsregel 5 Duikers en bruggen.

Het doel van deze beleidsregel is het in stand houden van het gewenste doorstroomprofiel en bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.

Bij het plaatsen van een dam met duiker treedt vernauwing op van het oppervlaktewaterlichaam, waardoor de doorstroming van het water vermindert. Dammen met duikers zijn daarom niet toegestaan in a-watervan. Uitzondering hierop is als de dam met duiker nodig is als perceelsontsluiting. Voor perceelsontsluitingen is slechts een beperkte lengte nodig. In dit geval is het perceel al ontsloten met een dam met duiker. Het beleid zegt

echter ook dat bij percelen die over een afstand van meer dan 100 meter grenzen aan een a-water, een extra dam met duiker kan worden toegestaan om het perceel beter te ontsluiten. In dit geval grenst het betreffende perceel voor meer dan 100 meter aan a-water DL119. Aanvrager heeft toegelicht dat voor de recreatiewoningen een eigen inrit gerealiseerd wordt. De reeds bestaande inrit in de vorm van een dam met duiker is nodig om het perceel voor agrarische doeleinden te betreden. Een deel van het perceel wordt en blijft gebruikt worden voor akkerbouw. Bovendien geeft aanvrager aan dat het deel van het perceel waarop de recreatiewoningen komen, afgesplitst zal worden. Hiermee krijgt dit nieuwe perceel ook een eigen, enige ontsluiting. De afmetingen van de gevraagde dam met duiker zullen niet zorgen voor een negatief effect op de doorstroming. Voor de waarborging van de stabiliteit van de taluds worden voorschriften opgenomen. Zo ook voor de waarborging van het uitvoeren van doelmatig onderhoud.

De gevraagde dam met duiker voldoet aan de criteria uit de beleidsregel. Vergunning kan worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 29 januari 2025 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

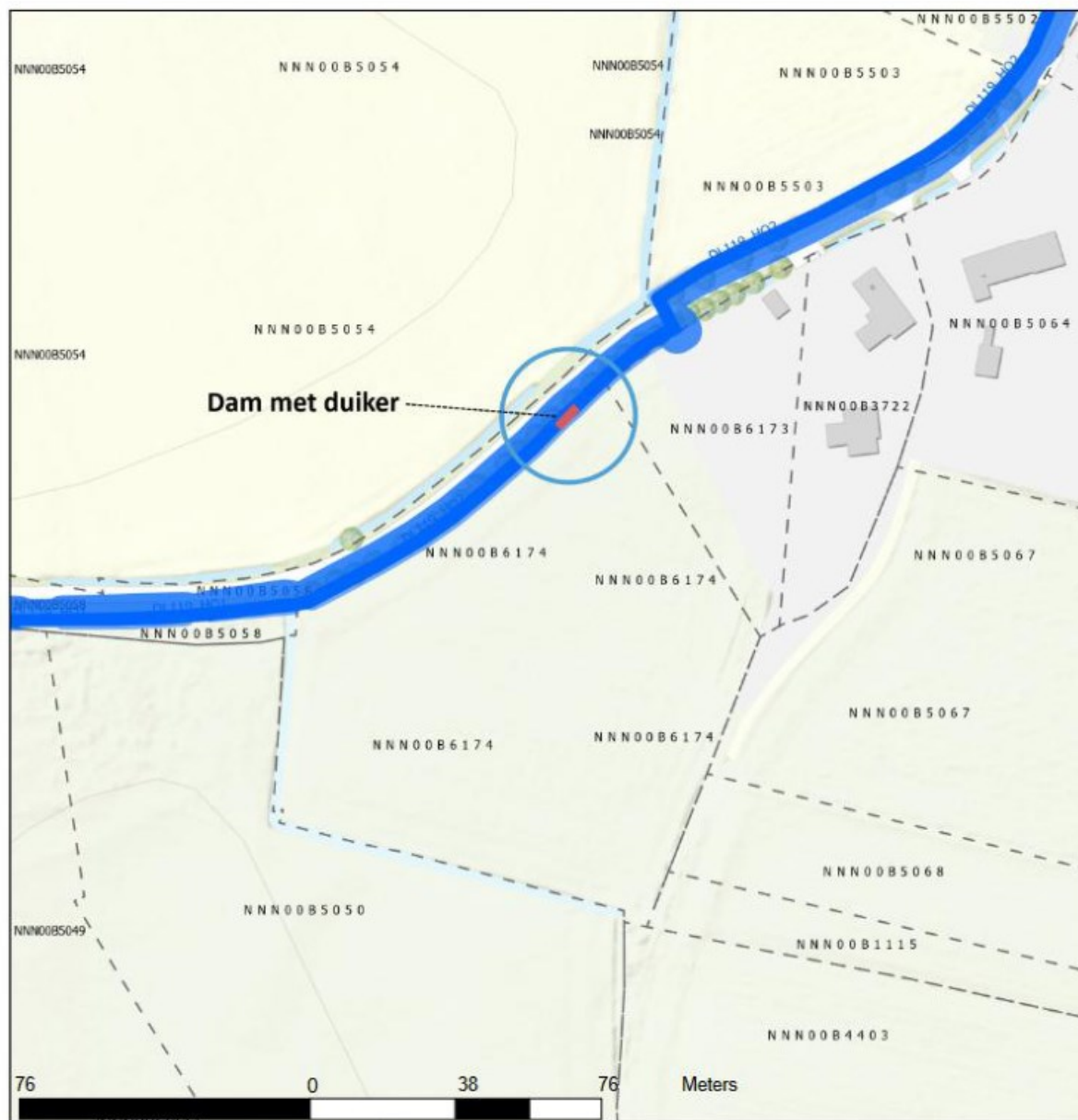
Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



Legenda

- Kadastrale ondergrond
- Administratieve Grens Waterschap
- A-watgang (Beheerregister) Gerealiseerd
- LWW_2023_A_water_besch_zone_links
- LWW_2023_A_water_besch_zone_links_buiten
- LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts
- LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts_buiten
- LWW_2023_A_water_vlak
- LWW_2023_A_water
- Keur_2015_Partiele_herziening_2019

Hoofdtitel

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 21-01-2025



Copyrights: Waterschap De Dommel, Boxtel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij, AGIV.