



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Ons kenmerk**

VTH2025-32329

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

diverse

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

Anoniem Aanvraag gedeeltelijk vergunningvrij voor Leersumstraat 71

Geachte heer, mevrouw,

Op 21 juli 2025 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het vergroten van de woning Leersumstraat 71 door het plaatsen van een uitbouw aan de achterzijde en het kappen van 1 esdoorn boom (stamomtrek 180cm), staande in de achtertuin van het perceel.

**Uw aanvraag bestaat uit één of meer activiteiten**

Uw aanvraag omvat een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' en een 'Activiteit kappen'.

**Er is geen vergunningplicht voor een aangevraagde activiteit**

Uit de beoordeling van uw aanvraag blijkt dat u geen omgevingsvergunning nodig heeft voor de 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)'. Daarom moeten wij de aanvraag voor deze activiteit afwijzen. Er worden geen kosten in rekening gebracht.

**Besluit:**

**Wij besluiten de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' af te wijzen.**

Wij hebben hiervoor gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:

- artikel 1:3, lid 3 van de Algemene wet bestuursrecht, waarin staat dat een aanvraag een verzoek van een belanghebbende is om een besluit te nemen;
- artikel 16.64 van de Omgevingswet, waarin staat dat wij binnen acht weken moeten beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning;
- artikel 5.1, lid 1 van de Omgevingswet waarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' uit te voeren;
- artikel 22.27 van het 'Omgevingsplan gemeente Den Haag' waarin staat in welke gevallen voor een bouwwerk geen omgevingsvergunning voor een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' nodig is. Uit de ingediende gegevens blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bouw- en gebruiksregels van het omgevingsplan;

**Misschien heeft u nog andere toestemmingen nodig**

U kunt zelf nagaan voor welke andere activiteiten u ook nog toestemming nodig heeft. Kijk hiervoor op [omgevingswet.overheid.nl/home](https://omgevingswet.overheid.nl/home) en [iplo.nl/](https://iplo.nl/) en op [www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/](https://www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/).

**Uw aanvraag voor de overige activiteit wordt verder behandeld**

Wij behandelen wel uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor de 'Activiteit kappen'. Hierover wordt u op een later moment geïnformeerd. Zonder de vergunning voor deze activiteit mag u nog niet starten met de werkzaamheden.

**Bij vragen kunt u contact opnemen**

Als u nog vragen heeft na het lezen van deze brief, dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
namens dezen:

[Geanonimiseerd]

**Belanghebbenden kunnen bezwaar maken**

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U heeft hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- a. naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- b. de datum en handtekening;
- c. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- d. de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

## Documentenlijst Overzicht

### Algemene informatie:

Dossier: VTH2025-32329

Type: Aanvraag omgevingsvergunning behandelen

Omschrijving: Leersumstraat 71 - aan/uitbouw woning

Adres: Leersumstraat

Datum Overzicht: 07-11-2025

### Documenten bij besluit:

Document: Anoniem

Bestandsnaam: Anoniem Aanvraag gedeeltelijk vergunningvrij \_638980194347207062.docx.pdf

Documentid: 38783369

Bestandsgrootte: 0,18