

Handhavingsorganisatie

[geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
BWT-01151GGB25
Aantal bijlagen

Datum
03 november 2025

Onderwerp
Vergunning

AANVRAAG

Op 27 mei 2025 hebben wij een aanvraag voor een vergunning voor het gebruik van de openbare weg ontvangen van [geanonimiseerd]

Het betreft het gebruik van de openbare weg voor het inrichten van een bouwplaats ter hoogte van het perceel Regentesseplein 212 over 553m² in de periode van 27 oktober 2025 tot en met 28 augustus 2026.

Procedureverloop

- Op 27 mei 2025 is de aanvraag voor een vergunning voor het gebruik van de openbare weg ontvangen.
- Op 26 juni 2025 zijn aanvullende stukken ingediend, waaronder een plattegrond met afmetingen van de bouwplaats en een aanvulling met extra parkeerplaatsen.
- Bij brief van 17 juli 2025 is de beslistermijn op grond van artikel 1:2, tweede lid, van de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Den Haag verlengd tot en met 16 september 2025.
- Op 28 juli 2025 is de aanvrager geïnformeerd over het negatieve advies van het Adviescollege Openbare Ruimte (ACOR) en de opmerkingen van de wegbeheerder. Verzoeker is gevraagd om aanpassingen in zijn aanvraag te doen. Daarbij is de beslistermijn aangehouden.
- In oktober 2025 hebben meerdere mailwisselingen en overlegmomenten plaatsgevonden tussen de gemeente, de wegbeheerder en de aanvrager, waarbij verschillende wijzigingen in de plannen zijn besproken.
- Op 16 oktober 2025 heeft de aanvrager een aangepaste bouwtekening ingediend.
- Op 21 oktober 2025 heeft de wegbeheerder bevestigd dat in overleg met de aanvrager een gewijzigde opstelling van de bouwplaats is overeengekomen waarbij drie parkeerpvakken in gebruik worden genomen.
- Op 27 oktober 2025 heeft de aanvrager aangegeven dat de werkzaamheden zullen plaatsvinden in de periode van januari 2026 tot en met oktober 2026.
- De opschorting van de beslistermijn is per 27 oktober 2025 opgeheven.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan de weigeringsgronden zoals genoemd in artikel 2:10, lid 3, van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV). Uit de toets is komen vast te staan dat de vergunning kan worden verleend.

Advies:

Met het oog op de af te wegen belangen hebben wij advies ingewonnen.

Wij hebben op 11 juli 2025 de aanvraag aan de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken, stadsdeel [geanonimiseerd] (hierna: wegbeheerder) voor advies over hinder voor de omgeving of inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg voorgelegd en aan de Advies Commissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR) voor het uiterlijk aanzien.

Advies wegbeheerder

Op 11 juli 2025 heeft de wegbeheerder aangegeven akkoord te zijn met de gevraagde vergunning onder voorwaarden welke zijn vermeld in de voorschriften.

Advies ACOR

Op 9 juli 2025 heeft de ACOR negatief geadviseerd, omdat zich op de voorgestelde locatie een boom met daaromheen een zitgelegenheid bevindt.

In overleg met de wegbeheerder en de groenbeheerder is overeengekomen dat de jonge boom, die zich in een verplaatsbare bak bevindt, tijdelijk kan worden overgezet naar de overzijde van de weg tegenover de bouwplaats. Het prieel rondom de boom zal gedurende de verbouwingsperiode door de aanvrager worden verwijderd en opgeslagen, waarna zowel de boom als het prieel na afloop van de werkzaamheden door de aanvrager op de oorspronkelijke locatie worden teruggeplaatst.

Conclusie:

Wij zullen de gevraagde vergunning verlenen.

Gelet op artikel 2:10, lid 1 APV.

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. **Aan, [geanonimiseerd]**, de gevraagde vergunning voor het inrichten van een bouwplaats, over 553m², ter hoogte van het perceel Regentesseplein 212, **te verlenen**;
- II. dat deze vergunning geldig is gedurende de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 oktober 2026;
- III. dat de aanvraag en de gewaarmerkte tekening die bij de aanvraag hoort onderdeel uitmaakt van deze vergunning, voor zover daarin geen veranderingen zijn aangebracht;
- IV. aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

1. er moet voor voetgangers en rolstoelgebruikers op het trottoir een doorgang van minimaal 1.50 meter breedte worden vrijgelaten;
2. brandkranen, lichtmasten, verkeerspalen of ander straatmeubilair moeten goed bereikbaar blijven;
3. omliggende gebouwen moeten direct voor het materieel van de brandweer bereikbaar zijn;
4. deze vergunning moet op eerste vordering van de politie, ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer en van de met toepassing van de Verordening precariobelasting en gebruik- en genotreties 1998 belaste, ambtenaren worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven;
5. na afloop van de activiteiten, moeten alle objecten worden verwijderd en moet de openbare ruimte worden hersteld, dit ter beoordeling van de wegbeheerder;
6. **er dient extra aandacht te worden besteed aan het veilig gebruik van de openbare ruimte en de doorgankelijkheid voor voetgangers en overige weggebruikers;**

7. **dagelijks moet de locatie schoon en opgeruimd worden achtergelaten;**
8. **verplaatsing van de boom in bak dient in overleg met de groenbeheerder plaats te vinden;**
9. **verwijdering en terugplaatsing van het prieel dient te worden uitgevoerd door de aanvrager; eventuele schade dient door de aanvrager te worden hersteld;**
10. **aan- en afvoer van materialen en objecten dient onder begeleiding te gebeuren, gelet op de drukte van de locatie.**

Verder wijzen wij op de volgende zaken:

1. voor het gebruik van openbare grond wordt een aanslag precariobelasting opgelegd;
2. deze vergunning kan tussentijds worden ingetrokken als niet wordt voldaan aan de bovengenoemde voorschriften, dan wel de, in het intrekkingbesluit nader te noemen, redenen van overlast veroorzaken;
3. indien het onderhavige bedrijf tevens onder de werkingssfeer van de Wet milieubeheer valt, kunnen in dat kader voorschriften worden gesteld die nadere voorzieningen dan wel een algeheel verbod tot het plaatsen van de objecten kunnen inhouden;
4. degene die in de openbare ruimte reclamebiljetten of ander promotiemateriaal onder het publiek verspreidt, op grond van artikel 19 van de Afvalstoffenverordening 2010 (RIS 174738) is verplicht deze of de verpakking daarvan direct op te ruimen of op te laten opruimen, indien deze in de openbare ruimte door het publiek worden weggeworpen.

[geanonimiseerd] van Den Haag,
namens deze:

Afdeling APV Vergunningen

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.