



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW KENMERK
2025102700379
ZAAKNUMMER
Z-25-136836
DOCUMENTNUMMER
D-25-175344
DELFT
4 november 2025

BPD Ontwikkeling B.V.
p/a Waalpartners civil engineering
[REDACTED]
Postbus 373
2670 AK NAALDWIJK

ONDERWERP
Wijzigingsbesluit

Geachte [REDACTED]

Wij hebben onderstaande aanvraag voor wijziging van een omgevingsvergunning wateractiviteit ontvangen. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

Gegevens aanvraag

Aanvrager : BPD Ontwikkeling B.V.
Datum aanvraag : 27 oktober 2025
Verzoeknummer : 2025102700379
Uw referentie : 11585
Projectnaam : Verlenging vergunning bruggen Wilgenbuurt
Locatie : Vreeburchlaan 5, De Lier

Aanleiding

Op 6 november 2023 is door het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland een watervergunning (met zaaknummer Z-23-104044) verleend voor de aanleg en hebben van zes bruggen (J t/m O) over secundair water.

Inmiddels zijn de bruggen J en L opgeleverd en is de fundering van de bruggen K en M afgerond. De bovenbouw van deze bruggen is naar verwachting in het laatste kwartaal van 2026 gereed. Met de bouw van brug O moet nog worden gestart en is naar verwachting in 2026 afgerond. De aanleg van brug N is komen te vervallen.

De uitvoeringstermijn is gesteld op 1 jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning (18 december 2024). Deze uitvoeringstermijn is inmiddels komen te vervallen. Voor de afbouw van de bruggen K en M en de aanleg van brug O dient de uitvoeringstermijn te worden verlengd.

De vergunninghouder heeft daarom het college van dijkgraaf en hoogheemraden verzocht om de:

- uitvoeringstermijn van de vergunning te verlengen tot 1 april 2027;
- voorschriften en besluiten die betrekking hebben op brug N te schrappen uit de vergunning.

Overwegingen

Er zijn geen veranderingen opgetreden in regelgeving en beleid voor deze werken na de vaststelling van de omgevingsvergunning wateractiviteit die in strijd zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Ook de waterstaatkundige situatie is ter plaatse niet gewijzigd. Daarom kan met de wijziging worden ingestemd.

Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten om vergunning met zaaknummer Z-23-104044 en documentnummer D-23-06411 van 6 november 2023 als volgt te wijzigen:

1. Paragraaf 4.1.2 van hoofdstuk 4 wordt vervangen door onderstaande passage:

De vergunde werkzaamheden moeten uiterlijk zijn uitgevoerd op 1 april 2027.

2. Voorschrift 5 in subparagraaf 4.2.1 van hoofdstuk 4 komt te vervallen.

3. Onderdeel a van het besluit wordt vervangen door:

a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan BPD Ontwikkeling B.V. Poortweg 2, 2612 PA Delft, voor het aanleggen en hebben van vijf bruggen over secundair polderwater in het plangebied Wilgenbuurt van het deelgebied Molensloot-Oost.

4. Onderdeel b van het besluit wordt vervangen door:

b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:

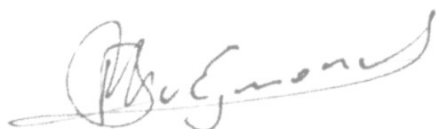
- *Tekening 'Overzicht en inrichting bruggen Wilgenbuurt', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W22-11585-RO-30-001, versie 5 van 11 mei 2023;*
- *Tekening 'Nieuwe infra brug J', opgesteld door De Kuiper Infrabouw B.V. met kenmerk A23-076-T306, V03 van 30 oktober 2023;*
- *Tekening 'Nieuwe infra brug K', opgesteld door De Kuiper Infrabouw B.V. met kenmerk A23-076-T302, V03 van 30 oktober 2023;*
- *Tekening 'Nieuwe infra brug L', opgesteld door De Kuiper Infrabouw B.V. met kenmerk A23-076-T301, V03 van 30 oktober 2023;*
- *Tekening 'Nieuwe infra brug M', opgesteld door De Kuiper Infrabouw B.V. met kenmerk A23-076-T305, V03 van 30 oktober 2023;*
- *Tekening 'Nieuwe infra brug O', opgesteld door De Kuiper Infrabouw B.V. met kenmerk A23-076-T304, V03 van 30 oktober 2023;*
- *E-mail 'RE: Bruggen - Onderhoud 6 stuks bruggen op de Wilgenbuurt door gemeente Westland', verzonden door de gemeente Westland op 27 oktober 2023 (10:15u).*

Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaard procedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland
De afdelingsmanager Regulering en Planadvisering



B.M. van Egmond

Toelichting bij het wijzigingsbesluit

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen met wateractiviteit, watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. U kunt hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden. Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolgers moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.