

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT Z-25-134075/D-25-170500



1 Procedure

Datum vergunning: 4 november 2025
Datum aanvraag: 13 augustus 2025
Verzoeknummer: 2025081300385
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611 AL Delft
Locatie activiteit: de Jonghlaan 1, 2691 NM 's-Gravenzande
Projectnaam: Herstel/reconstructie NEZ Nieuwe Water
Referentiecode: 701956-030 NEZ Nieuwe Water

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Begin 2025 is een aantal natte ecologische zones opnieuw ingericht om de ecologische functie te herstellen, waarmee de natte ecologische zones meer kan bijdragen aan de verbetering van de ecologische en chemische waterkwaliteit. Het gaat om de volgende drie natte ecologische zones:

Locatie	Nabij adres	Leggercode	Leggercode primair water
1	Vierschaar nr. 50	NEZ037001.AMZ03.BKL01	NL15_OWL093536
2	Laan van de Heilige Lambertus nr. 41	NEZ037001.AMZ04.BKL01	NL15_OWL051221 / NL15_OWL051220
3	Groeneweg 135	NEZ037001.AMZ11.BKL01	NL15_OWL051234

Voor de aanleg en hebben van de natte ecologische zones (onderwatereilanden) is op 26 november 2012 door het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland als bevoegd gezag een positief advies (met zaaknummer 1250127) afgegeven op het projectplan. Ten grondslag aan dit advies ligt het rapport 'projectplan aanleg natuurvriendelijke oevers in het Nieuwe Water & Zwethkanaal (binnen de gemeente Westland)', opgesteld door het hoogheemraadschap van Delfland met kenmerk 701625, definitief van 26 april 2012.

Voor de recente herinrichting van de natte ecologische zones is onder meer:

- water gedempt voor de aanleg van schiereilanden;
- herprofilering uitgevoerd van de waterbodem rondom de demping;
- aantal duikers aangelegd voor circulatie van water en migratie van flora en fauna tussen de schiereilanden;
- golfbreker en drijfbalken aangelegd ter bescherming van de natte ecologische zones.

Hoewel aanvankelijk door de initiatiefnemer is aangenomen dat bij het uitvoeren van (grootschalig) onderhoud op basis van artikel 4.2 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit noodzakelijk zou zijn, heeft het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland bepaald dat met de uitgevoerde werkzaamheden het oorspronkelijk ontwerp zodanig is gewijzigd dat er geen sprake is van (grootschalig) onderhoud.

Op basis de Waterschapsverordening Delfland zijn de volgende activiteiten aangewezen als beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning vereist is:

- dempen van water;
- aanleggen en hebben van duikers in primair water;
- aanleggen en hebben van een golfbreker in primair water;
- aanleggen en hebben van een drijfbalk in primair water.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempen en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009);
- Beleidsregel Natte Ecologische Zones (2024).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst van Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Natte ecologische zone

- Een van de maatregelen om te voldoen aan de ecologische en chemische normen voor waterkwaliteit is het aanleggen van natte ecologische zones. Voor behoud van de doorstroming worden deze natte ecologische zones aangelegd buiten het doorstroomprofiel, waarmee de aan- en afvoer van het water na aanleg van de natte ecologische zone ongewijzigd blijft. Hierbij wordt water gegraven, waarmee naast een impuls aan de ecologische en chemische waterkwaliteit ook als bijvangst de bergingscapaciteit van het boezemsysteem wordt verbeterd. Zo werd in 2012 voor de aanleg van enkel locatie 3 zo'n 10.617 m² aan boezemwater gegraven. Met de uitgevoerde herinrichting van de drie natte ecologische zones is 2.124 m² aan water gedempt. Per saldo is sinds 2012 de bergingscapaciteit toegenomen met 8.493 m².

Hoewel Delfland in het algemeen terughoudend is om deze benadering over te nemen, wordt door de aantoonbare verbetering van de ecologische en chemische waterkwaliteit en behoud van de functie van de natte ecologische zone met deze benadering ingestemd."

- Voor de aanleg van een aantal schiereilanden is water gedempt met grond. Voorafgaande aan deze toepassing van grond in oppervlaktewaterlichaam is in het kader van het Besluit activiteiten leefomgeving een aantal meldingen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland ingediend, waaraan verklaringen bodemkwaliteit waren bijgevoegd:

Locatie	Zaaknummer	Beoordeling (datum)	Bodemkwaliteitsklasse	Volume
1	Z-25-123907	Geaccepteerd (28-01-2025)	Landbouw/natuur	190 m ³
2	Z-25-123909	Geaccepteerd (28-01-2025)	Landbouw/natuur	179 m ³
	Z-25-129470	Afgewezen (27-05-2025)	Matig verontreinigd	179 m ³
	Z-25-130934	Geaccepteerd (30-06-2025)	Landbouw/natuur	179 m ³
3	Z-25-123911	Geaccepteerd (28-01-2025)	Landbouw/natuur	680 m ³

Toegepaste grond voldoet aan de bodemkwaliteitsklasse 'landbouw/natuur', als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Deze vrij toepasbare grond heeft geen invloed op de ecologische en chemische waterkwaliteit.

- Voor de locaties 1 t/m 3 is over een lengte van respectievelijk 211, 386 en 815 m¹ (gemeten op de oeverlijn) flauw talud aangelegd onder een talud van 1:3 of flauwer. Hierbij varieert het droge oppervlak (tot 1,0 m uit de oeverlijn) tussen 208 en 806 m². Het onderwatertalud heeft eveneens een talud van 1:3, waarbij het natte oppervlak varieert tussen 1.008 en 3.958 m². De maximale diepte van het natte oppervlak tussen de schiereilanden bedraagt NAP -1,53 m (1,1 m ten opzichte van schouwpeil). Voor de aansluiting van de natte ecologische zone vanaf de golfbreker tot aan de leggerdiepte van het primair water is een onderwatertalud aangelegd van 1:3 (of flauwer). Gezien de leggerbreedte (minimaal 20 m), leggerdiepte (minimaal 1,8 m) en talud van het flauw talud (minimaal 1:3) wordt voldaan aan de ontwerpcriteria voor een flauw talud.

Golfbrekers

- Het primair water (NL15_340NW37D1000 / NL15_340NW37D2000) is op basis van de vaarkaart behorende bij de Vaarverordening Delfland (2015) aangewezen als water waarover gemotoriseerd gevaar mag worden. Ter bescherming tegen golfslag wordt langs de natte ecologische zone golfbrekers aangelegd (lengtes locaties 1 t/m 3 bedragen respectievelijk 92, 112 en 257 m¹).
- De constructie van de golfbreker is waterdoorlatend, waardoor er een directe uitwisseling kan plaatsvinden tussen water achter de golfbreker en het primair water. Het gegraven water draagt daarmee bij aan het bergend vermogen van het boezemsysteem.
- De constructie wordt opgebouwd uit natuurlijke materialen (gebonden bossen wilgentenen) en blijft op zijn plaats door het aanbrengen van 3 m lange (onbehandelde) houten palen aan weerszijden van de gebonden bossen wilgentenen. Het gebruik van deze materialen heeft geen (noemenswaardige) impact op de chemische en ecologische waterkwaliteit.

Duikers

- Voor de circulatie van water binnen de natte ecologische zone zijn in de schiereilanden één of meerdere duikers aangelegd. Deze circulatie van water bevordert de migratie en ontwikkeling van flora en fauna binnen de natte ecologische zone en heeft een positieve uitwerking op de chemische en ecologische waterkwaliteit.
- De duikers (PE ø 800 mm) hebben een lengte die varieert tussen 5,7 en 6,3 m. De binnenkant-onderzijde-buis (bob) varieert op basis van de revisietekening tussen NAP -0,93 en NAP -1,03 m, daar waar het schouwpeil NAP -0,43 m bedraagt. Hoewel Delfland voorschrijft dat de duiker wordt aangelegd met een verhouding van 1/3 lucht en 2/3 water (in dit geval met een bob op NAP -0,96 m), gaat het om

marginale afwijkingen die geen aantoonbaar nadelige impact hebben op de doorstroming van het water en de migratie van flora en fauna. Daarom is het wijzigen van de duikers voornamelijk niet noodzakelijk. Wel zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning die toezien dat bij toekomstige wijzigen wel aangesloten moet worden op de juiste verhoudingen lucht en water in de duikerbuis.

Drijfbalken

- Voor het kunnen uitvoeren van varend (buiten)gewoon onderhoud van de natte ecologische zones zijn één of meerdere drijfbalken aangelegd. Hiermee ontstaat er een route voor de aan- en afvoer van varend onderhoudsmaterieel. Daarnaast wordt voorkomen dat er vaarverkeer in de natte ecologische zone terecht komt en mogelijk schade ontstaat aan het profiel of ongewenste effecten ontstaan op de aanwezige flora en fauna.
- De drijfbalken hebben een lengte tussen 5,5 en 6,7 m en zijn aangesloten op de bestaande golfbreker en de oeverlijn van het primair water. Voor locatie 1 zijn deze drijfbalken geschakeld aanwezig, waarbij buitenste twee drijfbalken zijn aangesloten op de golfbreker en oeverlijn.
- De constructie is opgebouwd uit hout, blijft op zijn plaats door het aanbrengen van 3 m lange (onbehandelde) houten palen aan weerszijden van de drijfbalk en is afgesloten met een slot. Het gebruik van deze materialen heeft geen (noemenswaardige) impact op de chemische en ecologische waterkwaliteit.
- Doordat de drijfbalk kan meebewegen met heersende waterpeil heeft deze afsluitende constructie geen invloed op het bergend vermogen van het boezemsysteem.

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d, 2a, 2b, 2d t/m 2f en 3a uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich op de eindsituatie na de uitvoering van de activiteiten.

3.4 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1, lid 1 van de Legger Delfland worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
2. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
3. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
4. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Dempen van water

1. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht en gehouden:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening HHDL24208 Revisie 001, definitief van 10 september 2025 (gewijzigd op 14 oktober 2025)
Lengte	
Waterdiepte	
Taluds	1:3 of flauwer
Schouwpeil	NAP -0,43 m

2. Er mag niet meer dan 2.124 m² oppervlaktewater worden gedempt. Er kan geen surplus worden ontleend aan het positief saldo van 8.493 m² ten opzichte van de waterbalans uit 2012.

4.2.3 Natte ecologische zone

1. De natte ecologische zones moet aan de volgende criteria voldoen:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Klasse	1
Type natte ecologische zone	Natuurvriendelijke oever
Subtype natte ecologische zone	Flauw talud
Oppervlakte natte ecologische zone (na afronding activiteiten)	Locatie 1: 2.869 m ² Locatie 2: 2.341 m ² Locatie 3: 11.713 m ²
Lengte, gemeten vanuit de doorgaande oeverlijn langs gerealiseerde schiereilanden	Locatie 1: 211 m Locatie 2: 386 m Locatie 3: 815 m
Taludhelling (droog)	1:3 of flauwer
Breedte droge deel (terrestrische zone), gemeten vanuit insteek talud tot oeverlijn	0,6 m
Oppervlakte droge deel (terrestrische zone)	Locatie 1: 210 m ² Locatie 2: 208 m ² Locatie 3: 806 m ²
Taludhelling (nat)	1:3 of flauwer
Breedte natte talud (amfibische en aquatische zones), gemeten vanuit oeverlijn	Conform tekening met kenmerk HHDL24208 Revisie 001, versie 1.0, definitief van 10 september 2025 (gewijzigd op 14 oktober 2025)
Oppervlakte aangepaste natte deel (amfibische en aquatische zones)	Locatie 1: 1.008 m ² Locatie 2: 1.011 m ² Locatie 3: 3.958 m ²
Maximale waterdiepte binnen begrenzing natte ecologische zone	NAP -1,53 m (1,1 m onder schouwpeil)
Taludhelling vanaf golfbreker tot aan leggerdiepte aangrenzende watergang	1:3 of flauwer
Leggerdiepte aangrenzend primair water	1,8 m (NAP -2,23 m)
Schouwpeil	NAP -0,43 m

2. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.
3. Er mag alleen gebruik gemaakt worden van inheems plantmateriaal.
4. De natte ecologische zone moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.
5. De natte ecologische zone mag niet komen te verlanden.
6. Langs de natte ecologische zone moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van het bovenwatertalud landinwaarts. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing/damwand op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit een maaiveldhoge beschoeiing/damwand.
7. Binnen de natte ecologische zone moet ter plaatse van de schiereilanden een beschermingszone worden vrijgehouden, gemeten vanuit hart schiereiland 2,0 m aan weerszijden en 3,5 m hoog.
8. Verwijdering van de natte ecologische zone dient te voldoen aan de toetsingscriteria zoals opgenomen in hoofdstuk 4 van de Beleidsregel natte ecologische zone. Voorafgaande aan de verwijdering moet een vergunning worden aangevraagd bij en worden verleend door het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland.

4.2.4 Duikers

1. De duikers in de schiereilanden moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 6,3 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,8 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -0,96 m (= 0,53 m beneden het schouwpeil)
Schouwpeil	NAP -0,43 m

2. De duikers moeten zodanig zijn aangelegd dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
3. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
4. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
5. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
6. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.

4.2.5 Golfbreker / drijfbalken

1. De golfbreker en drijfbalken moet in de huidige doorgaande oeverlijn van het primair water worden aangelegd.
2. De constructie moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
3. Aan de vaarwegzijde van de golfbreker / drijfbalken mogen geen uitstekende delen aanwezig zijn die het varen of het onderhoud van het primair water hinderen.
4. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
5. De golfbreker moet zodanig waterdoorlatend zijn, zodat het water binnen de grenzen van de ecologische zone altijd vrij kan meebewegen met het heersende waterpeil.
6. De drijfbalken moeten in drijvende staat worden gehouden en altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil.

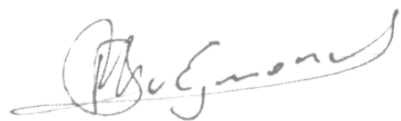
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan het Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611 AL Delft, voor het:
 - Herinrichten van drie natte ecologische zones in primair water;
 - Dempen en graven van primair water;
 - Aanleggen en hebben van één of meerdere duikers binnen de grenzen van een natte ecologische zone;
 - Aanleggen en hebben van een golfbrekers en één of meerdere drijfbalken langs een natte ecologische zone.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Notitie 'aanvraag omgevingsvergunning activiteit water', opgesteld door Hoogheemraadschap van Delfland zonder kenmerk van 20 juni 2025;
 - Notitie 'waterbalans NEZ Nieuwe Water', opgesteld door Hoogheemraadschap van Delfland zonder kenmerk van 20 juni 2025;
 - Tekening 'ontwerp 2012, inmeting, ontwerp 2022 locatie 1', opgesteld door Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. met kenmerk 132121-1001 van 26 januari 2023;
 - Tekening 'ontwerp 2012, inmeting, ontwerp 2022 locatie 2', opgesteld door Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. met kenmerk 132121-1001 van 26 januari 2023;
 - Tekening 'ontwerp 2012, inmeting, ontwerp 2022 locatie 2', opgesteld door Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. met kenmerk 132121-1001 van 26 januari 2023;
 - Tekening 'ontwerp 2012, inmeting, ontwerp 2022 locatie 3', opgesteld door Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. met kenmerk 132121-1001 van 26 januari 2023;
 - Tekening 'revisie NEZ Nieuwe water – algemene aanduidingen', opgesteld door GKB Realisatie B.V. met kenmerk HHDL24208 Revisie 001, versie 1.0 van 10 september 2025 (gewijzigd door het Hoogheemraadschap van Delfland op 14 oktober 2025);
 - Tekening 'revisie NEZ Nieuwe water – Onderhoud', opgesteld door GKB Realisatie B.V. met kenmerk HHDL24208 Revisie 002, versie 1.0 van 10 september 2025 (gewijzigd door het Hoogheemraadschap van Delfland op 14 oktober 2025);
 - Tekening 'revisie NEZ Nieuwe water – NEZ totaal oppervlakte', opgesteld door GKB Realisatie B.V. met kenmerk HHDL24208 Revisie 003, versie 1.0 van 10 september 2025 (gewijzigd door het Hoogheemraadschap van Delfland op 14 oktober 2025).

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
De Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.