

Ontwerp-besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Locatie: Korenbloemstraat 2-12 in Barneveld
Planologische procedure: ontwerp-omgevingsvergunning
Betreft: Wegverkeerslawaaï

Ambtshalve beslissing inzake het vaststellen van hogere waarden volgens artikel 110a van de Wet geluidhinder voor de bouw **een appartementengebouw** op de locatie **Korenbloemstraat 2-12 in Barneveld** kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie G, nummers 4126, 4127, 5484, en 7849.

Voorstel

Het ambtshalve vaststellen van hogere grenswaarden voor het plan ter realisatie van **een appartementengebouw** aan de **Korenbloemstraat 2-12** te **Barneveld**.

Motivering

Burgemeester en wethouders op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder bevoegd zijn tot het ambtshalve vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Voor bepaalde situaties in het Besluit geluidhinder kan een hogere geluidswaarde worden vastgesteld dan de voorkeursgrenswaarde van 48 (wegverkeerslawaaï).

Deze waarde mag voor nieuw te bouwen woningen niet hoger zijn dan:

- Wegverkeerslawaaï bestaande weg: stedelijk 63 dB

De ontwikkeling moet voldoen aan de “Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009”. Het plan voldoet aan de Beleidsregels hogere grenswaarde Wet geluidhinder Barneveld 2009.

Dat door EL-Bouw B.V. het verzoek is ingediend voor de realisatie van 36 appartementen. In het kader van de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Adviesburo Van der Boom. Uit dit onderzoek, verwoord in het rapport met kenmerk 23-269 van 30 november 2023, blijkt dat bij 4 woningen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden.

Uit het akoestisch onderzoek (rapport nr. 23-269 van 30 november 2023) blijkt dat de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaaï op de nieuwe woningen wordt overschreden tot een waarde van maximaal 54 dB voor de Oldenbarnevelderweg.

Artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder bepaalt dat het vaststellen van een hogere grenswaarde voor geluid slechts plaatsvindt indien geluidsreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Uit het akoestische onderzoek blijkt het volgende:

Het verlagen van de geluidbelasting door het treffen van maatregelen aan de bron of in de overdracht is financieel, civieltechnisch en stedenbouwkundig niet

haalbaar. De geluidbelasting ligt op de gevels van de woningen in de rekenpunten 1, 2 5 en 6 boven de voorkeursgrenswaarde van 48 dB door wegverkeer op de Oldenbarnevelderweg. Voor deze woningen dient een hogere waarde te worden verleend conform tabel III.2.

Bij het bepalen van de benodigde geluidwering mag geen aftrek plaatsvinden ex artikel 110g Wet geluidhinder. De woningen binnen het plangebied ondervinden een geluidbelasting van maximaal 54-59 dB zonder aftrek. Voor deze gevels zijn aanvullende geluidwerende voorzieningen nodig. De grootst benodigde karakteristieke geluidwering voor deze gevels bedraagt dan 21-26 dB.

Gemeente Barneveld heeft geluidbeleid in zake de aanvraag hogere grenswaarden. Uit toetsing aan het geluidbeleid blijkt dat aan dit beleid wordt voldaan.

Voor de realisatie van het plan is een de procedure voor een ontwerp-omgevingsvergunning gestart en doorlopen.

Uit de voorgaande overweging volgt ons besluit.

De procedure is uitgevoerd volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verzoek gelijktijdig met de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage heeft gelegen.

Het verzoek heeft van 7 november tot en met 18 december 2025 zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn **wel / geen** reacties ingediend.

De ingediende reacties hebben **wel / niet** geleid tot aanpassingen in het verzoek.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder en op vorenstaande motivering besluiten

burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld voor de ontwerp-omgevingsvergunning de hogere waarde als volgt vast te stellen:

Locatie	Aantal woningen/ wooneenheden	Voorkeurswaarde	Vastgestelde geluidsbelasting	Geluid afkomstig van
Korenbloemstraat	4	48 dB	54 dB	Oldenbarnevelderweg

Barneveld, 6 november 2025
namens burgemeester en wethouders,

C.D Delsing Nicolaas
teamleider Planologie, Bezwaar & Beroep a.i.