

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-25-131048/D-25-167315



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 3 november 2025
Datum aanvraag: 1 juli 2025
Verzoeknummer: 2025070100278
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Westlandse Entree, Monsterseweg 11, 2291 PB Wateringen
Locatie activiteit: N211 Wippolderlaan 8, 2291 Wateringen
Projectnaam: N211 - Tijdelijke bemaling en retourbemaling VDL HHD
Referentiecode: VRG-0017+VRG-0018

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van onder meer de aanleg van een ongelijkvloerse kruising bij de N222 Westlandroute en de N211 Wippolderlaan worden diverse werkzaamheden onder de grondwaterstand uitgevoerd.

Om de werkzaamheden droog te kunnen uitvoeren, wordt de grondwaterstand binnen het freatisch pakket tijdelijk verlaagd. Het vrijkomend grondwater wordt geloosd op de omliggende watergangen in peilgebied 1 van het peilbesluit Oud- en Nieuw Wateringveldsepolder (GPG2017ONW). Om opbarsten van de putbodemp van de bouwput te voorkomen, wordt de stijghoogte van het 1^e watervoerende pakket uit het Pleistoceen eveneens tijdelijk verlaagd. Het onttrokken grondwater uit het 1^e watervoerende pakket wordt middels een retourbemaling teruggebracht in het 1^e watervoerende pakket en/of (gedeeltelijk) geloosd in het 2^e watervoerende pakket.

Op basis van de verwachte debieten is de grondwateronttrekking voor de verlaging van de grondwaterstand binnen de bouwput vergunningsplichtig. Het lozen op een oppervlaktewaterlichaam is als vergunningsvrije activiteit onlosmakelijk verbonden aan de grondwateronttrekking. Op basis van artikel 3.6 van de Waterschapsverordening Delfland is een aantal aanvullende eisen als voorschriften opgenomen in deze vergunning.

De grondwateronttrekking voor de verlaging van de stijghoogte in het 1^e watervoerend pakket is eveneens op basis van de verwachte debieten in het kader van de Waterschapsverordening Delfland een vergunningsplichtige activiteit.

De retourbemaling van het onttrokken grondwater en/of lozing in het 2^e watervoerend pakket is geregeld onder artikel 22.268 van het Omgevingsplan van de gemeente Westland, waarvoor de gemeente Westland bevoegd gezag is. Op grond van lid 2, onder c van het voornoemde artikel is het terugbrengen en/of lozen niet verboden als op grond van de Waterschapsverordening Delfland in de omgevingsvergunning wateractiviteit van het hoogheemraadschap voorschriften zijn gesteld. Aangezien de retourbemaling van het onttrokken grondwater en/of lozing in het 2^e watervoerend pakket onlosmakelijk verbonden is aan de grondwateronttrekking, worden deze activiteiten op basis van artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland betrokken in deze procedure.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 5.1, lid 1 van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning grondwater te onttrekken door middel van een daarvoor bedoelde voorziening, of water in de bodem te brengen ter aanvulling van

het grondwater, in samenhang met het onttrekken van grondwater, door middel van een daarvoor bedoelde voorziening.

- Op grond van artikel 7.2, lid 1 van de Waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning een lozingsactiviteit te verrichten op een oppervlaktewaterlichaam.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregel Grondwateronttrekkingen en Infiltraties (2015).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst van Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

Grondwateronttrekking en retourbemaling

Risico's van een grondwateronttrekking zijn met name dat de grondwaterstand daalt, waterstromen veranderen en de kwaliteit van het grondwater verslechtert. Ook het retour bemalen van het onttrokken water in de ondergrond heeft risico's voor grondwaterstanden en -kwaliteit. Vanwege deze risico's stelt Delfland voorwaarden aan de vergunningen voor grondwateronttrekkingen en retourbemalingen.

Genoemde effecten kunnen nadelig of schadelijk zijn voor andere belangen, zoals landbouw, bebouwing, wegen, drinkwatervoorziening, groenvoorziening, de werking van een bodemenergiesysteem etc.

Bodemopbouw en geohydrologie

Bij de aanvraag is een rapport bijgevoegd waarin inzicht is gegeven in de lokale geohydrologische en waterhuishoudkundige situatie. Deze gegevens hebben ten grondslag gelegen aan de berekeningen om de effecten van de bemaling te bepalen.

De afgelopen jaren zijn de stijghoogtes in de 1^e en 2^e watervoerende pakketten gemonitord in een lokaal meetnet. Geconstateerd is dat op basis van overeenkomend stijghoogteverloop en een overkomende stijghoogte min of meer sprake is van één watervoerend pakket. De niet-doorlatende scheiding tussen het 1^e en 2^e watervoerende pakket kan in werkelijkheid aangemerkt kan worden als een weerstand. In overleg met de Omgevingsdienst Haaglanden als gemandateerd bevoegd gezag namens de gemeente Westland worden in de procedure watervoerende lagen op formatieniveau benaderd, waarbij wordt uitgegaan van twee watervoerende pakketten.

Verandering grondwaterstanden en stijghoogten

Het civieltechnisch kunstwerk wordt over een lengte van 600 m en een breedte van 25 m uitgevoerd binnen damwanden die worden geplaatst tot het Pleistoceen. Hiermee wordt het Holocene binnen de damwandconstructie geheel ingesloten. De ontwatering binnen de damwandconstructie wordt vrijwel geheel uitgevoerd door een combinatie van verticale filters met horizontale drainbemaling.

De freatische grondwaterstand wordt binnen de damwandconstructie gedurende de uitvoeringsfase verlaagd tot NAP -9,9 m, waarbij stationair 5 tot 20 m³/uur wordt onttrokken. De impact van deze verlaging (hydrologisch invloedsgebied) is berekend tot maximaal 20 meter afstand rondom de damwandconstructie. De verandering in de grondwaterstanden in de omgeving is daarmee te verwaarlozen.

Om opbarsting van de putbodem binnen de damwandconstructie te voorkomen, wordt een spanningsbemaling toegepast. Deze spanningsbemaling wordt uitgevoerd met deepwells. Worstcase kan in het 1^e watervoerend pakket een stijghoogte ontstaan van NAP -1,25 m, daar waar het maaiveld ligt op circa NAP -3,0 m. Deze stijghoogte moet verlaagd worden tot maximaal NAP -7,5 m. Het uitgangspunt in de aanvraag en de vergunning is dat er geen zodanige effecten op zullen treden dat er onacceptabele gevolgen te verwachten zijn door retourbemaling toe te passen. Dit is op basis van modelberekeningen bepaald.

De impact van deze verlaging is voor 1^e watervoerend pakket maximaal 368 m rondom de damwandconstructie, uitgaande dat al het onttrokken grondwater wordt teruggebracht in het 1^e watervoerend pakket (op NAP -25 m) en de stijghoogte maximaal NAP -2,14 m bedraagt. Indien deze stijghoogte wordt overschreden, wordt (een deel van) het onttrokken grondwater retour gebracht in het 2^e watervoerend pakket (op NAP -65 m), waarbij een invloedsfeer voor het 2^e watervoerend pakket is berekend op maximaal 1.741 m rondom de damwandconstructie. Dit invloedsgebied is worstcase benaderd, waarbij al het onttrokken grondwater op deze diepte wordt teruggebracht.

Hoewel een veiligheidsmarge wordt aangehouden bij deze berekeningen, is bij modelberekeningen altijd een mogelijkheid aanwezig dat de praktijk afwijkt. Daarom is door de aanvrager een monitoringsplan opgesteld hoe en waar de effecten in beeld worden gebracht. Met de invulling van de monitoring wordt ingestemd. Een deel van de voorschriften uit de vergunning is hierop gebaseerd.

Effecten op funderingen en infrastructuur (zettingen)

Bij grondwateronttrekkingen kan enige zetting optreden. In deze vergunning worden uitsluitend de (mogelijke) zettingen beschouwd als gevolg van verlaging van grondwaterstand of stijghoogte.

- Buiten het werkgebied van de aanvrager treedt geen grondwaterstandverlaging in het freatisch pakket op. Zettingsschade in de omgeving buiten het werkgebied is daarom niet aannemelijk.
- Voor de tijdelijke waterspanningsverlaging in het 1^e watervoerend pakket is berekend dat er geen significante zettingen aan het maaiveld optreden. Het risico op zettingsschade als gevolg tijdelijke waterspanningsverlagingen in het 1^e watervoerend pakket is daarom verwaarloosbaar klein.

Effecten op bodemverontreinigingen

Binnen de invloedsfeer van de grondwaterstandverlaging in het freatisch pakket zijn op basis de geregistreerde bodemonderzoeksrapporten bij de Omgevingsdienst Haaglanden geen (sterke) grondwaterverontreinigingen of mobiele verontreinigingen in de grond aanwezig. Binnen de invloedsfeer van de stijghoogteverlaging in het 1^e watervoerend pakket zijn geen geregistreerde (sterke) grondwaterverontreinigingen of mobiele verontreinigingen in de grond aanwezig. Voldoende is gemotiveerd dat de voorgenomen bemalingsactiviteiten niet gaan leiden tot een verspreiding van bodemverontreiniging in de grond.

Effecten op landbouw, beschermde (natuur)gebieden en stedelijk groen

Binnen de invloedssfeer van de grondwaterverlaging in het freatisch pakket zijn geen landbouwgebieden, beschermde (natuur)gebieden of noemenswaardig stedelijk groen aanwezig. Effecten van de stijghoogteverlaging in het 1^e watervoerend pakket op de wortelzone is niet aan de orde.

Effecten op archeologie

De grondwaterverlaging binnen de damwandconstructie en het invloedsg gebied in het freatisch pakket valt op basis van de ligging op de archeologische beleidskaart in verwachtingszone IV. Op basis van de toelichting¹ op deze kaart blijkt dat voor deze zone geen archeologische verwachting geldt (zeer lage trefkans voor archeologische vindplaatsen). Er gelden daarom geen beperkingen voor de grondwaterverlaging.

Effecten op overige grondwateronttrekkingen

Binnen de invloedssferen van de grondwaterverlaging in het freatisch pakket en de stijghoogteverlaging in 1^e watervoerend pakket zijn geen grondwateronttrekkingen aanwezig. Binnen de invloedssfeer van de stijghoogteverlaging in 2^e watervoerend pakket zijn diverse grondwater- onttrekkingen aanwezig: vermoedelijk één of meerdere putten voor werk- of proceswater, enkele warmte- en koudeopslagsystemen en enkele gesloten bodemenergiesystemen. Gezien de beperkte omvang, diepte en tijdelijke duur van de bemaling worden deze niet negatief beïnvloed. Bovendien valt de verwachte beïnvloeding binnen de gebruikelijke fluctuaties die de afgelopen decennia zijn gemeten.

Grondwaterbeschermingsgebieden

De invloedsg gebieden van de grondwaterverlaging en stijghoogteverlagingen vallen niet binnen de aangewezen² grondwaterbeschermingsgebieden. Daarom gelden voor dit thema geen beperkingen bij de aangevraagde werkzaamheden.

Grondwaterlichamen

De onttrekking vindt plaats in het brakke grondwaterlichaam Zout Rijn-West (NLGW0011)³. Het vrijkomend grondwater uit het 1^e watervoerend pakket wordt teruggebracht in dezelfde watervoerende laag (of dieper). Voor het onttrekken en retour brengen van bemalingswater uit het 1^e watervoerend pakket (of dieper) gelden geen beperkingen bij de aangevraagde werkzaamheden.

DSM onttrekking

Bij het bepalen van het invloedsg gebied is rekening gehouden met de jaarlijkse afbouw van de grondwateronttrekking rondom het terrein van DSM in Delft. Hierbij is worstcase uitgegaan van de verwachte geohydrologische situatie na beëindiging van deze grondwateronttrekking.

Retourbemaling

Het vrijkomend bemalingswater wordt teruggebracht in hetzelfde watervoerend pakket. Ten tijde van de pompproeven is een aantal monsters genomen van het grondwater uit het 1^e en 2^e watervoerende pakket, waarbij voor de samenstelling van het analysepakket is aangesloten op de genormeerde parameters uit tabel 7.1 van de Waterschapsverordening Delfland, aangevuld met de parameters uit § 4.1 van de beleidsregels grondwateronttrekkingen en infiltraties. Voldoende is aangetoond dat het grondwater uit het 1^e en 2^e watervoerend pakket vanuit milieuhygiënisch oogpunt vergelijkbaar is, waarmee wordt aangesloten op het standstill-beginsel.

¹ Rapport 'Toelichting bij de archeologische beleidskaart van de gemeente Westland', opgesteld door Erfgoed Delft en Omstreken met kenmerk 50851 van februari 2012. Vastgesteld door de raad van de gemeente Westland op 26 juni 2012

² Bijlage II (kaart 3) van de Zuid-Hollandse Omgevingsverordening. Vastgesteld door de provinciale staten van Zuid-Holland op 15 december 2021 (laatst gewijzigd op 11 december 2024)

³ Bijlage 6 van de KRW-nota, opgenomen als bijlage B in het Regionaal waterprogramma Zuid-Holland 2022-2027. Vastgesteld door de provinciale staten van Zuid-Holland op 9 maart 2021

3.3 Onttrekken van freatisch grondwater en lozen op oppervlaktewater

Bij de beoordeling van de onttrekking en lozing van freatisch grondwater uit het Holocene op het oppervlaktewaterlichaam, is getoetst aan de voorschriften uit artikel 5.9 en 7.9 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Onttrekken van freatisch grondwater uit het Holocene

- Alle boorwerkzaamheden voor de aanleg van de bemalingsfilter worden door een erkend boorbedrijf uitgevoerd onder het procescertificaat van de vigerende BRL SIKB 2100 (Mechanisch boren), protocol 2101 (Mechanisch boren). Hiermee wordt gewaarborgd dat de scheidende en storende bodemlagen voldoende hersteld worden. Interacties tussen de verschillende watervoerende bodemlagen dient te allen tijde worden voorkomen
- In stationaire toestand wordt 5 tot 20 m³/uur aan freatisch grondwater uit het Holocene onttrokken. Uitgaande van een bemalingsduur van 52 weken en een debiet van 20 m³/uur wordt 174.720 m³/jaar aan water onttrokken. Het invloedsgebied van deze onttrekking ligt geheel buiten een grondwater-beschermingsgebied.

Lozen van bemalingswater uit het freatisch pakket op aangrenzend polderwater

- Voor het lozen van freatisch grondwater uit het Holocene dient te worden voldaan aan de eisen in artikel 7.9 van de Waterschapsverordening Delfland. Er is een nulmeting uitgevoerd, waarbij niet is geanalyseerd op de genormeerde onopgeloste bestanddelen. Daarom wordt in deze vergunning de norm bij ontwatering overgenomen als voorschrift en is een bemonsteringsfrequentie voorgeschreven voor het lozen op een oppervlaktewaterlichaam.
- De lozing van het freatisch grondwater uit het Holocene wordt verspreid over drie lozingspunten op omliggend secundair polderwater (OWL088466 / OWL059338 / OWL093786) en één lozingspunt op aanliggend primair polderwater (OWL047423). De watergangen zijn voldoende robuust om het maximaal debiet van 20 m³/uur tijdelijk te kunnen bergen en uiteindelijk af te voeren.
- De voorgenoemde watergangen zijn op basis van bijlage 1 van het bemalingsadvies geen aangewezen oppervlaktewaterlichamen. Op basis van een indicatieve toetsing aan de normen voor het lozen van bemalingswater op een niet-aangewezen oppervlaktewater wordt niet voldaan aan de eisen voor koper, lood en zink. Met het toepassen van terugspoelbaar zandfilter worden maatregelen getroffen om de concentraties aan voorgenoemde zware metalen in het te lozen bemalingswater te reduceren. Om de doelmatigheid van deze maatregelen te beoordelen, worden de normen als voorschrift overgenomen en is een bemonsteringsfrequentie voorgeschreven van het freatisch grondwater uit het Holocene.
- De concentratie aan chloride in het grondwater (filterdiepte: 6-8 m-mv) bedraagt 390 mg/l. Deze gemeten concentratie ligt hoger dan de norm voor zoet oppervlaktewater (200 mg/l). Tijdens het proefdraaien wordt de elektrische geleidbaarheid (EC) als tracer voor de concentratie aan chloride uit het onttrokken water continue gemonitord. Indien de EC van het te lozen grondwater te hoog is en analytisch niet voldoet aan de lozingsnorm, dan wordt het onttrokken freatisch grondwater met het onttrokken water uit het 1^e watervoerend pakket teruggebracht in het 1^e watervoerend pakket.

Conclusie

Er wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 5.9, leden 1 en 2 en artikel 7.9, leden 1a en 2 van de Waterschapsverordening Delfland, aangevuld met de toetscriteria uit hoofdstuk 3 van de beleidsregels grondwateronttrekkingen en infiltraties.

3.4 Beoordelingsregels onttrekken grondwater 1^e watervoerend pakket

Bij de beoordeling van de onttrekking van grondwater uit het 1^e watervoerend pakket, is getoetst aan de beoordelingsregels uit artikel 5.4 van de Waterschapsverordening Delfland. Voor het retour brengen in het 1^e watervoerend pakket of lozing in het 2^e watervoerend pakket is getoetst aan de beoordelingsregels uit artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Onttrekken van grondwater uit het 1^e watervoerend pakket

- Voldoende is aangetoond dat de onttrekking en retourbemaling niet tot zettingen leiden van het maaiveld. Voor de berekening is worstcase uitgegaan dat alle opstallen op staal gefundeerd zijn, waarbij is geconcludeerd dat zettingsschade binnen de worstcase invloedsfeer van onttrekking uit het 1^e watervoerend pakket niet aannemelijk is.

Terugbrengen van bemalingswater in het 1^e watervoerend pakket

- Het onttrekken van grondwater uit het 1^e watervoerend pakket en de retourbemaling naar het 1^e en/of 2^e watervoerende pakket zijn in de aanvraag onlosmakelijk aan elkaar verbonden. Door in deze omgevingsvergunning wateractiviteit op basis van artikel 3.9 van de Waterschapsverordening voorschriften op te nemen, vervalt de vergunningsplicht van de gemeente Westland als bevoegd gezag op basis van artikel 22.268 van het Omgevingsplan gemeente Westland.
- Het spanningswater uit het 1^e watervoerend pakket heeft relatief hoge chlorideconcentraties met een hoog debiet in stationaire toestand. Lozen van dit spanningswater op omliggende oppervlaktewaterlichamen is mede door het hoge debiet (kwantiteit) niet toegestaan. De hoge concentraties aan chloride heeft een slechte invloed op de chemische en ecologische waterkwaliteit en is eveneens niet wenselijk. Door het retour brengen van het onttrokken spanningswater in hetzelfde watervoerende pakket (WVP1) wordt voldaan aan het standstill-beginsel.
- Uitgangspunt is dat het onttrokken grondwater uit het 1^e watervoerend pakket wordt teruggebracht in hetzelfde watervoerend pakket. Gedurende de uitvoering wordt de stijghoogte van het 1^e watervoerend pakket gemonitord. Indien de stijghoogte hoger wordt/is dan NAP -2,14 m, dan wordt een deel van het onttrokken grondwater uit het 1^e watervoerend pakket retour gebracht op een diepte van ca. NAP -65 m.
- Voldoende is aangetoond dat de chemische waterkwaliteit van het bemalingswater uit het 1^e watervoerend pakket vanuit milieuhygiënisch oogpunt vergelijkbaar is met het (ontvangende) 2^e watervoerend pakket. Er is daarom geen sprake van een aantoonbare verslechtering van de chemische waterkwaliteit van het 2^e watervoerend pakket. Door opnemen van voorschriften wordt de waterkwaliteit in het 2^e watervoerend pakket gewaarborgd

Conclusie

Er wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 3.9, 1a en 1b en artikel 5.4, leden 1, 2a en 2b van de Waterschapsverordening Delfland, aangevuld met de toetscriteria uit hoofdstuk 3 van de beleidsregels grondwateronttrekkingen en infiltraties.

3.5 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.7 Mer-beoordeling

Op grond van artikel 11.6 tweede lid, in samenhang met bijlage V van het Omgevingsbesluit, geldt voor de aangevraagde grondwateronttrekking een mer-beoordelingsplicht. Op basis van bijlage 5 van het bemalingsadvies is beoordeeld dat geen aanzienlijke nadelige gevolgen optreden als gevolg van de activiteiten en daarom geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

3.8 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.9 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding](#) doen Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en het monitoringsplan in een daarvoor ingerichte online omgeving aanwezig zijn, als bedoeld in voorschrift 1 van § 4.1.6.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
7. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
8. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Werkplan

1. Uiterlijk vier weken voorafgaande aan de start bemaling moet de vergunninghouder ter goedkeuring een gedetailleerder bemalingsplan indienen bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland. Pas na schriftelijke goedkeuring mag gestart worden met de aangevraagde activiteiten. In dit plan moet ten minste staan:
 - planning van de werkzaamheden;
 - actualisatie bemalingsplan;
 - aantal, exacte plaats en diepte van de bronnen en de retourputten;
 - aantal, exacte plaats, filterlengtes- en filterdieptes van de peilbuizen;

- uitvoeringswijze aanbrengen en afdichten van bronnen en retourputten;
 - situatietekening.
2. Het werkplan moet tevens voldoen aan de eisen uit hoofdstuk 21 van de standaard RAW bepalingen 2020, voor zover het bemalingsadvies hierin niet voorziet.

4.1.3 Aanbrengen en dichten van bronnen en retourputten

1. Voor het aanbrengen van bronnen en retourputten moet aangesloten worden op de posities op tekening in bijlage 1 van het bemalingsadvies.
2. Het aanbrengen van de bronnen en retourputten moeten zodanig zijn uitgevoerd dat via het boorgat geen grondwaterstroming kan optreden tussen watervoerende pakketten. Ter plaatse van waterscheidende bodemlagen moeten de boorgaten met zwelklei of gelijkwaardig materiaal zijn afgedicht.
3. Boringen en plaatsing van filters door een waterremmende laag moeten worden uitgevoerd door een daartoe gecertificeerd en erkend boorbedrijf conform de BRL SIKB 2100, Protocol 2101.
4. Bronnen en retourputten moeten binnen één maand na definitieve beëindiging van de grondwateronttrekking/retourbemaling worden gedicht.
5. Bij het dichten van bronnen en peilputten moet het oorspronkelijke bodemprofiel worden hersteld. Ter plaatse van minder goed doorlatende lagen moet voor de afdichting zwelklei of vergelijkbaar materiaal worden gebruikt, met een samenstelling die vergelijkbaar is met het type grond dat oorspronkelijk op de betreffende locatie aanwezig was.
6. Aanbrengen en afdichten van deepwells en retourputten moet ten minste twee werkdagen van tevoren schriftelijk worden gemeld bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland. Bij deze melding dient een werkplan te worden overlegd met onder meer de uitvoeringswijze van het aanbrengen en afdichten van de bronnen en retourputten.

4.1.4 Peilbuizen

1. Voorafgaande aan de start van de onttrekking moeten de peilbuizen zijn geplaatst en voorzien van meetapparatuur voor een continue meting van de stijghoogtes en grondwaterstanden.
2. Peilbuizen dienen te worden geplaatst conform de BRL SIKB 2000, protocol 2001 door een daartoe gecertificeerd en erkend persoon.
3. De peilbuizen moeten conform tekening in bijlage 4 van het bemalingsadvies worden geplaatst. De posities van de peilbuizen (X/Y) en bovenkant peilbuis (Z) moeten op 2 cm nauwkeurig worden ingemeten en ter beschikking gesteld via een daarvoor ingerichte online omgeving, als bedoeld in voorschrift 1 van § 4.1.6.
4. Stijghoogtes en grondwaterstanden moeten continue worden gemeten en worden vastgelegd. Meetdata moet raadpleegbaar zijn via een daarvoor ingerichte online omgeving, als bedoeld in voorschrift 1 van § 4.1.6.
5. De vergunninghouder moet voor de instandhouding van de peilbuizen en goede werking van de meetinstrumenten zorgen, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
6. Een defecten peilbuis en/of meetinstrument moet binnen 24 uur na constatering worden vervangen en schriftelijk worden gemeld bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland.
7. Stijghoogtes en grondwaterstanden moeten ten minste één maand voor aanvang en ten minste één maand na definitieve beëindiging continue worden gemeten.

4.1.5 Meetapparatuur

1. Meetapparatuur moeten volgens de richtlijnen van de fabrikant worden geïnstalleerd en worden onderhouden.
2. De meetapparatuur moeten volgens het onderhoudsschema op de goede werking worden gecontroleerd en onderhouden worden door een deskundige op gebied van betreffend meetinstrument. Het bewijs hiervan moet de vergunninghouder beschikbaar stellen in een daarvoor ingerichte online omgeving, als bedoeld in voorschrift 1 van § 4.1.6.

3. Meetinstrumenten moeten zijn gekalibreerd zodat het meetresultaat niet meer dan vijf procent afwijkt van de werkelijke hoeveelheid. De vergunninghouder moet van de kalibraties een bewijs ter beschikking stellen in een daarvoor ingerichte online omgeving, als bedoeld in voorschrift 1 van § 4.1.6.
4. Bij twijfel over de goede werking kan Delfland een tussentijdse controle van de meetinstrumenten eisen. Indien blijkt dat (de installatie van) een meetinstrument niet aan de eisen voldoet, moet deze direct worden vervangen door een instrument die wel aan de eisen voldoet.
5. Een defect meetinstrument moet direct worden vervangen door een gekalibreerd meetinstrument en schriftelijk worden gemeld bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland.
6. Voor de periode dat een meetinstrument voor controle of reparatie buiten werking is, moet de meting door een ander (gekalibreerd) meetinstrument worden overgenomen.

4.1.6 Registratie

1. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland krijgt toegang tot de online omgeving om de meetdata te allen tijde te kunnen raadplegen.
2. In de online omgeving moet ten minste de volgende data beschikbaar zijn:
 - actuele overzichtstekening met daarop aangegeven de locaties van pompen en filters en de bijbehorende meetpunten voor de hoeveelheid onttrokken grondwater;
 - actuele tekening met daarop de posities, bovenkant peilbuizen, filterdieptes en filterlengtes van de peilbuizen;
 - (continue gemeten) stijghoogtes en grondwaterstanden in de peilbuizen in tabel en grafiekvorm, waarbij de status van de installatie (in werking of niet) moet worden vermeld;
 - hoeveelheid onttrokken water en hoeveelheid geloosde bemalingswater per lozingspunt;
 - registratienummers van de gebruikte meetapparatuur;
 - bewijzen, resultaten en bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven metingen, inspecties, onderzoeken, keuringen en onderhoud;
 - data monsternamen bemalingswater, analysecertificaten, tabellen met toetsing aan de emissiegrenswaarden;
 - ongewone voorvallen die van invloed kunnen zijn op (de samenstelling van) het grondwater, de metingen van stijghoogten en grondwaterstanden of de gemeten hoeveelheid onttrokken of geloosde water;
 - oude eindstand van de nieuwe beginstand bij vervanging van een meetapparatuur.
3. De vergunninghouder moet na elk kwartaal een voortgangsrapportage aan Delfland ter beschikking stellen met de gemeten grondwaterstanden, stijghoogten, onttrekkingsdebieten, hoogtemetingen en analyseresultaten van de waterkwaliteit.
4. Alle data, als uiteen gezet in voorschrift 2, moet door de vergunninghouder ten minste vijf jaar worden bewaard.

4.1.7 Maatregelen bij reductie grondwateronttrekking van DSM Delft

1. De vergunninghouder moet de gemeente Delft informeren over de aangevraagde activiteiten.
2. De normen in deze vergunning blijven onverkort van kracht bij wijzigingen van de grondwateronttrekking op het terrein van DSM in Delft-Noord. Indien nodig moet de vergunninghouder maatregelen nemen om te voorkomen dat de voorschriften met normen voor onttrekkingsdebiet, grondwaterstand en stijghoogten, zoals gesteld in deze vergunning, worden overtreden.

4.1.8 Ongewone voorvallen

1. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld bij en schriftelijk bevestigd aan de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het

Hoogheemraadschap van Delfland. In deze bevestiging moeten de volgende zaken worden beschreven:

- aard en oorzaak van de calamiteit;
- (mogelijke) gevolgen van de calamiteit;
- maatregelen die worden genomen om de (gevolgen van de) calamiteit te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.

Indien als gevolg van een calamiteit niet aan de gestelde voorschriften in deze vergunning wordt voldaan of naar verwachting niet kan worden voldaan, moet de vergunninghouder direct maatregelen nemen teneinde een nadelige invloed van de onttrekking te voorkomen. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

2. Constatering en voorgenomen vervanging van defecte peilbuizen en defecte meetapparatuur dient per omgaande schriftelijk te worden gemeld bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland.
3. Indien de grenswaarden bij één of meerdere peilbuizen worden overschreden, dient per omgaande een schriftelijke melding met maatregelvoorstel worden gedaan bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland.

4.1.9 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden zijn toegestaan tot uiterlijk 1 januari 2028.

4.2 Onttrekken freatisch grondwater en lozen van bemalingswater

4.2.1 Algemeen

1. Daar waar voorschriften van deze vergunning afwijken van de aanvraag of het monitoringsplan, gelden de voorschriften van deze vergunning.

4.2.2 Onttrekkingen freatisch grondwater uit het Holocene

1. De onttrekking is toegestaan gedurende de bouw van het civieltechnisch kunstwerk, met een maximale duur tot 1 januari 2028.
2. De bouwput moet zijn voorzien van damwanden die de bouwput volledig omsluiten. Zichtbare lekkage moet direct worden gedicht.
3. De ontwateringsdiepte binnen de bouwput is toegestaan tot een maximale diepte van NAP -9,9 m, en voor zover noodzakelijk voor de aanleg van het civieltechnisch bouwwerk.
4. De hoeveelheid onttrokken grondwater moet continue worden gemeten en worden geregistreerd. Het meetinstrument moet volledig gevuld zijn met water, de meter geen lucht kan bevatten en geen terugstroming kan plaatsvinden door het meetinstrument.
5. De onttrekkingsdebieten van freatisch grondwater uit het Holocene mogen stationair niet hoger zijn dan:
 - 20 m³ per uur;
 - 480 m³ per etmaal;
 - 14.880 m³ per maand;
 - 175.200 m³ per jaar.
6. De vergunninghouder meldt binnen 24 uur na constatering de volgende afwijkingen met een passend maatregelenpakket schriftelijk aan de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland:
 - het onttrekkingsdebiet blijkt groter dan de maximale waarde zoals opgenomen in voorschrift 5 van § 4.2.2;
 - de grenswaarde (0,3 m onder de gemiddeld laagste grondwaterstand) bij één of meerdere peilbuizen rondom de bouwput wordt overschreden;
 - het hydrologisch invloedsgebied groter is dan 20 m afstand van buitenkant damwanden.

7. Beëindiging van de onttrekking moet ten minste twee weken van tevoren schriftelijk worden gemeld bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland.

4.2.3 Lozing op oppervlaktewaterlichaam

- Het te lozen water op het oppervlaktewaterlichaam betreft uitsluitend onttrokken grondwater uit het freatisch pakket.
- Lozing mag plaatsvinden op de volgende oppervlaktewaterlichamen:
 - Secundair polderwater OWV41100407 (lozingspunt 1);
 - Secundair polderwater OWV41100174 (lozingspunt 2);
 - Secundair polderwater OWV41100171 (lozingspunt 3);
 - Primair polderwater OWV41100165 (lozingspunt 4).
- De start moet uiterlijk twee werkdagen voorafgaande aan de lozing schriftelijk gemeld worden bij de regelkamer van het Hoogheemraadschap van Delfland (regelkamer@hhdelfland.nl).
- De hoeveelheid geloosde water moet continue worden gemeten en worden geregistreerd. Het meetinstrument moet volledig gevuld zijn met water, de meter geen lucht kan bevatten en geen terugstroming kan plaatsvinden door het meetinstrument.
- Het water dat op een oppervlaktewaterlichaam wordt geloosd moet voldoen aan de emissiegrenswaarden zoals opgenomen in onderstaande tabel:

Parameter	Emissiegrenswaarde	Analysemethode
<i>Zware metalen</i>		
Cadmium	0,4 µg/l	NEN 6966 of NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 11885*
Kwik	0,1 µg/l	NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 12846 of NEN-EN-ISO 17852*
Koper	1,1 µg/l	NEN 6966 of NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 11885*
Nikkel	4,1 µg/l	NEN 6966 of NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 11885*
Lood	5,3 µg/l	NEN 6966 of NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 11885*
Zink	12 µg/l	NEN 6966 of NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 11885*
Chroom	2,4 µg/l	NEN 6966 of NEN-EN-ISO 17294-2 of NEN-EN-ISO 11885*
<i>Aromatische koolwaterstoffen</i>		
Benzeen	2 µg/l	NEN-EN-ISO 15680
Tolueen	7 µg/l	NEN-EN-ISO 15680
Ethylbenzeen	4 µg/l	NEN-EN-ISO 15680
Xyleen	4 µg/l	NEN-EN-ISO 15680
Naftaleen	0,2 µg/l	NEN-EN-ISO 15680
<i>Vluchtige chloorkoolwaterstoffen</i>		
Tetrachlooretheen	3 µg/l	NEN-EN-ISO 10301 of NEN-EN-ISO 15680
Trichlooretheen	20 µg/l	NEN-EN-ISO 10301 of NEN-EN-ISO 15680
1,2-dichlooretheen	20 µg/l	NEN-EN-ISO 10301 of NEN-EN-ISO 15680
1,1,1-trichloorethaan	20 µg/l	NEN-EN-ISO 10301 of NEN-EN-ISO 15680
Vinylchloride	8 µg/l	NEN-EN-ISO 15680

Som van de vijf hier bovenstaande stoffen	20 µg/l	-
<i>Chloorbenzenen</i>		
Monochloorbenzeen	7 µg/l	NEN-EN-ISO 10301 <i>of</i> NEN-EN-ISO 15680
Dichloorbenzenen	3 µg/l	NEN-EN-ISO 10301 <i>of</i> NEN-EN-ISO 15680
Trichloorbenzenen	1 µg/l	NEN-EN-ISO 10301 <i>of</i> NEN-EN-ISO 15680
<i>Overige</i>		
Opgeloste stoffen	50 mg/l	NEN-EN 872
Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (som VROM-10 PAK)	1 µg/l	NEN-EN-ISO 17993
Minerale olie	50 µg/l	NEN-EN-ISO 9377-2
Chloride	200 mg/l	NEN-EN-ISO 15682

* ontsluiting van de elementen moet plaatsvinden volgens NEN-EN-ISO 15587-1 of NEN-EN-ISO 15587-2

6. Monsternamen en analyse ten behoeve van toetsing aan de emissiegrenswaarden, bedoeld in het tweede voorschrift, moeten worden uitgevoerd op de eerste, de derde, de achtste en de vijftiende dag na aanvang van de lozing. Hierna moeten monsternamen worden uitgevoerd met een zodanige frequentie als nodig is om veranderingen in de concentraties tijdig te signaleren. Aan dit voorschrift wordt in ieder geval voldaan, indien de monsternamen éénmaal per twee weken plaatsvindt.
7. Monsternamen moeten plaatsvinden volgens NEN 6600-1:2019 en de conservering van het monster moet worden uitgevoerd volgens NEN-EN-ISO 5667-3. Het monster mag niet worden gefiltreerd (behoudens bij de analyse op opgeloste stoffen), de opgeloste stoffen moeten worden meegenomen in de analyse.
8. Er mogen andere methoden voor monsternamen, conservering en analyse worden gebruikt indien deze gelijkwaardig of beter zijn dan de in voorgaande voorschriften genoemde methoden.
9. Indien op basis van de chlorideconcentratie het onttrokken freatisch grondwater niet geloosd kan worden op het oppervlaktewaterlichaam, mag het onttrokken grondwater worden geloosd in het 1^e watervoerend pakket mits:
 - de fysisch-chemische samenstelling van het ontvangende grondwater in het 1^e watervoerend pakket gelijk aan of vuiler is dan het te lozen grondwater uit het freatisch pakket;
 - de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland uiterlijk één werkdag voorafgaande aan de lozing schriftelijk in kennis wordt gesteld.
10. Beëindiging van de lozing moet ten minste twee weken van tevoren schriftelijk worden gemeld bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland.

4.3 Onttrekken van grondwater uit 1^e watervoerend pakket en retourbemaling / lozing 2^e watervoerend pakket**4.3.1 Algemeen**

1. Daar waar voorschriften van deze vergunning afwijken van de aanvraag of het monitoringsplan, gelden de voorschriften van deze vergunning.
2. De verlaging van de stijghoogte in het 1^e watervoerend pakket is uitsluitend bedoeld om opbarsting van de putbodem van de bouwput te voorkomen.
3. De verlaging van de stijghoogte moet op de bouwputbemaling worden afgestemd, zodat het onttrekkingsdebiet en het waterbezwaar worden geminimaliseerd.

4.3.2 Onttrekking grondwater uit het 1^e watervoerend pakket

1. De onttrekkingsdebieten van grondwater uit het 1^e watervoerend pakket mogen stationair niet hoger zijn dan:
 - 805 m³ per uur;
 - 19.320 m³ per etmaal;
 - 598.920 m³ per maand;
 - 7.051.800 m³ per jaar.
2. De stijghoogte in het 1^e watervoerend pakket mag niet verder worden verlaagd dan NAP -7,5 m.
3. De hoeveelheid onttrokken grondwater moet continue worden gemeten en worden geregistreerd. Het meetinstrument moet volledig gevuld zijn met water, de meter geen lucht kan bevatten en geen terugstroming kan plaatsvinden door het meetinstrument.
4. De vergunninghouder meldt binnen 24 uur na constatering de volgende afwijkingen met een passend maatregelenpakket schriftelijk aan de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland:
 - het onttrekkingsdebiet blijkt groter dan de maximale waarde zoals opgenomen in voorschrift 1 van § 4.3.2;
 - de grenswaarde (3 m onder de gemiddeld laagste stijghoogte) bij één of meerdere peilbuizen rondom de bouwput wordt overschreden;
 - het hydrologisch invloedsgebied in het 1^e watervoerend pakket groter is dan 368 m afstand van buitenkant damwanden;
 - het hydrologisch invloedsgebied in het 2^e watervoerend pakket groter is dan 1.741 m afstand van buitenkant damwanden.
5. Beëindiging van de onttrekking moet ten minste twee weken van tevoren schriftelijk worden gemeld bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland.

4.3.3 Retour brengen van grondwater in 1^e watervoerend pakket

1. Om de effecten in de omgeving te minimaliseren moet retourbemaling worden toegepast.
2. Het onttrokken grondwater uit het 1^e watervoerend pakket dient te worden teruggebracht in dezelfde watervoerende laag.
3. Lozen van onttrokken grondwater in het 2^e watervoerend pakket is uitsluitend toegestaan indien de stijghoogte in het 1^e watervoerend pakket gelijk aan of hoger wordt dan NAP -2,14 m.
4. De hoeveelheid retour gebrachte water moet continue worden gemeten en worden geregistreerd. Het meetinstrument moet volledig gevuld zijn met water, de meter geen lucht kan bevatten en geen terugstroming kan plaatsvinden door het meetinstrument.
5. De fysisch-chemische samenstelling van het lozen van onttrokken grondwater moet gelijk aan of schoner zijn dan de fysisch-chemische samenstelling van het ontvangende 2^e watervoerend pakket.
6. Monsternamen van het onttrokken water en het ontvangende 2^e watervoerend pakket ten behoeve van toetsing aan het standstill-beginsel, als bedoeld in voorschrift 5, moet worden uitgevoerd op de eerste, de derde, de achtste en de vijftiende dag na aanvang van de lozing. Hierna moeten monsternamen worden uitgevoerd met een zodanige frequentie als nodig is om veranderingen in de

concentraties tijdig te signaleren. Aan dit voorschrift wordt in ieder geval voldaan, indien de monsternamen éénmaal per twee weken plaatsvindt. Voor het analysepakket moet aangesloten worden op de parameters in voorschrift 5 uit § 4.2.3.

7. Beëindiging van de lozing moet ten minste twee weken van tevoren schriftelijk worden gemeld bij de toezichthouder namens afdeling Toezicht en Handhaving van het Hoogheemraadschap van Delfland.

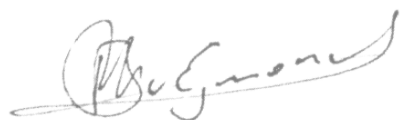
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Westlandse Entree Monsterseweg 11, 2291 PB Wateringen, voor het:
- tijdelijk onttrekken van freatisch grondwater gedurende de bouwfase, tot maximaal 1 januari 2028;
 - lozing van het onttrokken freatisch grondwater op omliggend polderwater gedurende de bouwfase, tot maximaal 1 januari 2028;
 - lozen van het onttrokken freatisch grondwater in het 1^e watervoerend pakket bij overschrijding van emissiegrenswaarde voor chloride, tot maximaal 1 januari 2028;
 - tijdelijk onttrekken van grondwater uit het 1^e watervoerend pakket gedurende de bouwfase, tot maximaal 1 januari 2028;
 - retour brengen van onttrokken grondwater in dezelfde watervoerende bodemlaag tijdens de bouwfase, tot maximaal 1 januari 2028;
 - lozen van onttrokken grondwater in het 2^e watervoerend pakket bij de overschrijding van de stuurwaarde van het 1^e watervoerend pakket, gedurende de bouwfase tot maximaal 1 januari 2028.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:-
- rapport 'bemalingsadvies beschouwing tijdelijke bemaling werkzaamheden N211', opgesteld door LamersWater B.V. met kenmerk A1222022, versie 6.0 van 29 oktober 2025;
 - memo 'maatgevende grondwaterstanden en stijghoogten N211', opgesteld door Antea Nederland B.V. met kenmerk 405082_HYD_005 van 21 maart 2024;
 - overzichten herziening maximale waterstanden holocene en pleistoocene, opgesteld door Westlandse Entree zonder kenmerk van 11 november 2024.
- c. Dat voor de activiteiten geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
De Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.