

# Den Hoorn, Centrumplan | watervergunning publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Hoogheemraadschap van Delfland</b>        |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Werk of bouwwerk aanleggen                   |
| <b>Doel</b>             | Definitief                                   |
| <b>Status</b>           | Ingediend                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20251031 00427 000 (ingediend op 31-10-2025) |

## Project

### Naam van dit project

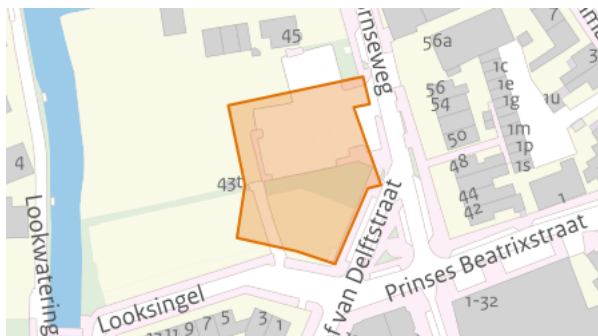
Den Hoorn, Centrumplan | watervergunning

### Projectomschrijving

Nieuwbouw van een supermarkt en een winkelunit op de beganegrond en op de eerste verdieping  
4 appartementen en 5 maisonnettes

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

Geen documenten.

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

Geen documenten.

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Uw verzoek

31-10-2025

Nee

**Verzoek****Geef uw verzoek een naam**

Den Hoorn, Centrumplan | watervergunning

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

rphs B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

95687025

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

867240945

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Schiedamsedijk

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

41

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

3011ED

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Rotterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer****Naam van de organisatie**

Waaijer Projectrealisatie B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

27140316

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

802724577

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Sionsstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

9

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2271CX

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Voorburg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Werk of bouwwerk aanleggen

**Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.**

Nieuwe aanvraag

**Geef een omschrijving van de werkzaamheden.**

Bouwen binnen de beschermingszone regionale waterkering

**Geef de verwachte startdatum.**

01-04-2026

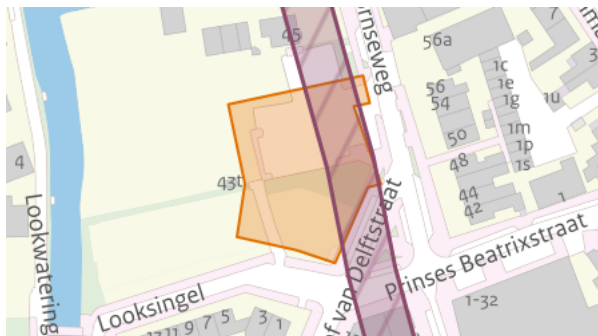
**Geef de verwachte einddatum.**

01-04-2028

**Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?**

deels

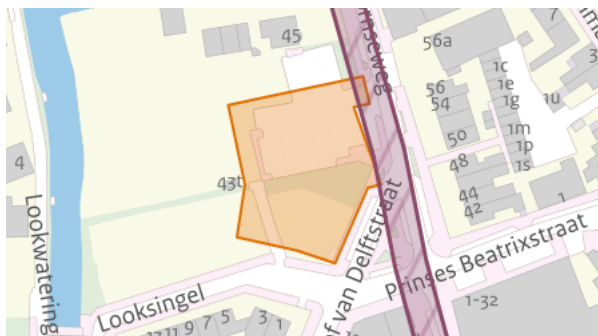
*Vooraf ingevuld antwoord.*



**Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het paarse (gearceerde) vlak?**

deels

*Vooraf ingevuld antwoord.*



## Bijlagen

### Werk of bouwwerk aanleggen

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

| Document                               | Vertrouwelijk |
|----------------------------------------|---------------|
| 241205 afwijkingen bestemmingsplan.pdf | Nee           |
| bouwkundige tekeningen.pdf             | Nee           |

Voeg een constructietekening toe van de bijbehorende werken.

| Document                                                                                         | Vertrouwelijk |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 24SP2898-adv-01 V(1.0) - Centrumplan Den Hoorn 07-05-2025 - [fundering en trillingsprognose].pdf | Nee           |
| constructieve tekeningen.pdf                                                                     | Nee           |
| ZI2024-082_TO1b_Centrumplan Den Hoorn_2025.10.10.pdf                                             | Nee           |

Voeg dwarsdoorsnedetekeningen toe van de werken.

| Document                  | Vertrouwelijk |
|---------------------------|---------------|
| 3 (1).pdf                 | Nee           |
| regionale waterkering.pdf | Nee           |

Voeg een werkplan toe.

Geen documenten.

Voeg zo nodig een stabiliteitsberekening van de dijk toe.

Geen documenten.