

## Lijst van eigenaren en zakelijk gerechtigden intrekking voorkeursrecht Texelsestraat Noord

Behorende bij het besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam van 4 november 2025 tot de intrekking van een voorkeursrecht op grond van artikel 9.5 van de Omgevingswet. Eén en ander conform de kadastrale registers van 21 oktober 2025.

| Grondplan-nummer | Kadastrale gemeente | Sectie | Perceelnr. | Kadastrale grootte | Opp. Vkr | Soort recht | Aandeel | Bedrijfsnaam                                                                       | Voorletters | Naam |
|------------------|---------------------|--------|------------|--------------------|----------|-------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|
| 1                | Charlois            | H      | 2373       | 54                 | 54       | Eigendom    | 1/1     | Gemeente Rotterdam                                                                 |             |      |
| 2                | Charlois            | H      | 4052       | 990                | 990      | Eigendom    | 1/1     | Gemeente Rotterdam                                                                 |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 4053       | 232                | 232      | Eigendom    | 1/1     | Vereniging van Eigenaars Texelsestraat 41A, 41B, 41C, 43A, 43B en 43C te Rotterdam |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A1    |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A1    |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A2    |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A2    |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A5    |                    |          | Eigendom    | 1/1     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A6    |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A6    |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A16   |                    |          | Eigendom    | 1/1     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A17   |                    |          | Eigendom    | 1/2     | Coen Hendriks Vastgoed B.V.                                                        |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A17   |                    |          | Eigendom    | 1/2     | Flex Properties B.V.                                                               |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A27   |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A27   |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A28   |                    |          | Eigendom    | 1/1     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A29   |                    |          | Eigendom    | 1/1     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A30   |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A30   |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A31   |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A31   |                    |          | Eigendom    | 1/2     |                                                                                    |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A32   |                    |          | Eigendom    | 1/2     | Coen Hendriks Vastgoed B.V.                                                        |             |      |
| 3                | Charlois            | H      | 3414 A32   |                    |          | Eigendom    | 1/2     | Flex Properties B.V.                                                               |             |      |